



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.07.2021 № 623

Об установлении публичного сервитута в границах полосы отвода автомобильной дороги

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 г. № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 5 сентября 2014 г. № 240 «Об утверждении Порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации», на основании заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации

публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)
Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:20:0000000:63 (единое землепользование), площадью 48681 кв.м, отнесенного к землям населенных пунктов, адрес: обл. Нижегородская, г. Бор, Автомобильная дорога 0712 Подъезд к п.Ситники от а/д Нижний Новгород-Шахунья-Киров, на срок 1 год со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости согласно сведениям о границах публичного сервитута, в интересах ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (ОГРН: 1025203724171, ИНН: 5200000102) в целях врезки газопровода на автомобильной дороге объекта газоснабжения: «Надземный, подземный, газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Бор, п. Ситники (Ситниковский с/с), ул. Центральная, д. 5 В» (0-4-1078Б/Л-Л), в границах полосы отвода автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-0712 Подъезд к п.Ситники от а/д Н.Новгород - Шахунья – Киров на км 1+774 слева (IV категория) в г.о.г. Бор (п.Ситники, ул.Центральная, д. 5 В).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Размер платы за публичный сервитут определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,12 процента кадастровой стоимости земельного участка в год. Плата

за публичный сервитут части земельного участка определяется пропорционально площади указанной части земельного участка.

5. Рекомендовать ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»:

заключить с ГКУ НО «ГУАД», соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута;

соблюдать требования к осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления, установленные статьей 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, после прекращения действия публичного сервитута.

6. Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

обеспечить направление настоящего постановления обладателю публичного сервитута;

обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

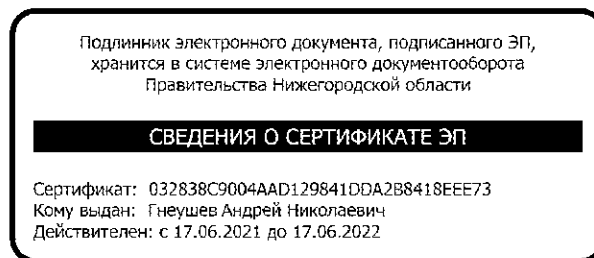
7. Отменить:

постановление Правительства Нижегородской области от 11 января 2021 г. № 7 «Об установлении публичного сервитута в границах полосы отвода автомобильной дороги»;

постановление Правительства Нижегородской области от 6 апреля 2021 г. № 265 «О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 11 января 2021 г. № 7».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 20.07.2021 № 623

Сведения о границах публичного сервитута для врезки газопровода на автомобильной дороге объекта газоснабжения: «Надземный, подземный, газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Бор, п.Ситники (Ситниковский с/с), ул.Центральная, д. 5 В» (0-4-1078Б/Л-Л) в границах полосы отвода автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-0712 Подъезд к п. Ситники от а/д Н.Новгород - Шахунья – Киров на км 1+774 слева (IV категория) в г.о.г. Бор (п.Ситники, ул.Центральная, д. 5 В)

Площадь публичного сервитута – 20 кв. м		
Система координат – ГСК-52, Зона 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	x	y
52:20:0000000:63/чзу1, площадь 20 кв. м		
1	543527,34	2218033,95
2	543526,44	2218032,98
3	543522,67	2218035,42
4	543520,50	2218032,06
5	543524,82	2218029,26
1	543527,34	2218033,95