



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.07.2021 № 577

О внесении изменения в Порядок определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса Нижегородской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» из областного бюджета», утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 25 октября 2019 г. № 781

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса Нижегородской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» из областного бюджета», утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 25 октября 2019 г. № 781, изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0397EA7500FCACFB8043C7C422E61D3119
Кому Выдан: Никитин Глеб Сергеевич
Действителен: с 31.03.2021 до 31.03.2022

Г.С.Никитин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 02.07.2021 № 577

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 25 октября 2019 г. № 781

**ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ В
ВИДЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО ВЗНОСА НИЖЕГОРОДСКОЙ
ОБЛАСТИ В ИМУЩЕСТВО ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ
"ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА" ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Общими требованиями к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 г. № 1492, с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 "Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Правила), и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства

Российской Федерации", регулирует предоставление из областного бюджета субсидии в виде имущественного взноса Нижегородской области в имущество публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (далее - субсидия), и содержит общие положения о предоставлении субсидии, условия и порядок предоставления субсидии, требования к отчетности, а также требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение.

1.2. Субсидия предоставляется в рамках непрограммного направления деятельности, расходы на которое предусмотрены законом Нижегородской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

1.3. Субсидия предоставляется инспекцией государственного строительного надзора Нижегородской области (далее - Инспекция), осуществляющей функции главного распорядителя бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год на предоставление субсидии на цель, установленную в пункте 1.1 настоящего Порядка (далее – лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии).

1.4. Получателем субсидии является публично-правовая компания "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (далее – Фонд), определенная законом Нижегородской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период получателем субсидии.

1.5. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» при формировании проекта закона Нижегородской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период

(проекта закона Нижегородской области о внесении изменений в закон Нижегородской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период).

2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. Субсидия предоставляется на финансовое обеспечение расходов Фонда.

К направлениям расходов, на финансовое обеспечение которых направляется субсидия, относятся расходы на следующие цели, предусмотренные статьей 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон):

1) финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства, а также объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в целях последующей безвозмездной передачи указанных объектов инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность (далее - объекты инфраструктуры), осуществляемых Фондом либо некоммерческой организацией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства в Нижегородской области", созданной Нижегородской областью в соответствии со статьей 21.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые

законодательные акты Российской Федерации" (далее - фонд Нижегородской области), в том числе мероприятий, связанных с содержанием жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию таких объектов недвижимости до государственной регистрации права собственности участников строительства на указанные помещения и машино-места;

2) погашение требований по текущим платежам, требований кредиторов первой и второй очереди, требований кредиторов, не являющихся участниками строительства, по обязательствам, обеспеченным залогом прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, включенных в реестр требований кредиторов, а также перечисление денежных средств застройщику в соответствии с пунктом 3 статьи 201.15-1 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в целях обеспечения в соответствии со статьями 201.11 и 201.15-1 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" возможности передачи участникам строительства жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений в многоквартирных домах, строительство которых завершено, или передачи Фонду или фонду Нижегородской области прав на земельные участки с находящимися на них неотделимыми улучшениями;

3) финансирование мероприятий, связанных с соблюдением условий и требований, предусмотренных пунктами 4 и 5 статьи 201.15-2-2 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)";

4) финансирование деятельности и мероприятий, осуществляемых Фондом или фондом Нижегородской области в порядке, установленном статьей 13.3 Закона;

5) выплата возмещения гражданам в соответствии со статьей 13 Закона;

6) погашение расходов в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 13.1

Закона;

7) возмещение расходов, понесенных Фондом за счет собственных денежных средств в соответствии с целями, предусмотренными подпунктами 1 – 6 настоящего пункта.

Реализация целей, определенных настоящим пунктом, осуществляется в отношении объектов незавершенного строительства и объектов инфраструктуры, включенных в перечень, являющийся приложением к соглашению о предоставлении субсидии (далее – соглашение).

2.2. Требования, которым должен соответствовать Фонд на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключено соглашение:

- у Фонда отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- Фонд не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- у Фонда отсутствует просроченная задолженность по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Нижегородской областью;

- в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе Фонда, членах коллегиального исполнительного органа Фонда, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа Фонда, или главном бухгалтере Фонда;

- Фонд не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации

которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

- Фонд не получает средства из областного бюджета на цели, установленные подпунктами 1 – 7 пункта 2.1 настоящего Порядка, на основании иных нормативных правовых актов Нижегородской области.

2.3. Условия предоставления субсидии:

соответствие Фонда на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключено соглашение, требованиям, указанным в пункте 2.2 настоящего Порядка;

принятие Фондом на дату перечисления субсидии решения о финансировании в соответствии с Правилами принятия решения публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192;

соблюдение Фондом условий предоставления субсидии, установленных пунктом 3 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в период действия соглашения.

2.4. Для предоставления субсидии Фонд представляет в Инспекцию следующие документы:

- заявка на предоставление субсидии, составленная в свободной форме

и подписанная руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом (далее - заявка);

- письмо, подписанное руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, содержащее информацию о соответствии Фонда требованиям, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка;

- документ, подтверждающий полномочия уполномоченного лица (в случае, если такое лицо не является единоличным исполнительным органом).

2.5. Документы, представленные Фондом в Инспекцию в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Порядка, подлежат регистрации в порядке, установленном в Инструкции по делопроизводству в органах исполнительной власти Нижегородской области и их структурных подразделениях, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 28 декабря 2018 г. № 912.

2.6. Инспекция рассматривает заявку и документы, указанные в пункте 2.4 настоящего Порядка, в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения от Фонда заявки документов, проверяет их комплектность и:

- при отсутствии оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении субсидии и заключении с Фондом соглашения;

- при наличии одного из оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка, принимает решение об отказе в предоставлении субсидии.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии Инспекция в течение срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, направляет Фонду заказным письмом с уведомлением решение об отказе в предоставлении субсидии с указанием причин отказа.

2.7. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

- несоответствие представленных Фондом документов требованиям, предусмотренным пунктом 2.4 настоящего Порядка;

- непредставление (представление не в полном объеме) Фондом

документов, необходимых для предоставления субсидии;

установление факта недостоверности представленной Фондом информации.

2.8. Объем бюджетных ассигнований на предоставление субсидии устанавливается законом Нижегородской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Источником финансового обеспечения субсидии являются средства областного бюджета.

Размер субсидии, предоставляемой Фонду в соответствующем финансовом году, определяется законом Нижегородской области об областном бюджете (сводной бюджетной росписью) на соответствующий финансовый год и плановый период.

2.9. В случае установления Инспекцией и (или) органами государственного финансового контроля факта нарушения условий предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком, субсидия (ее часть) подлежит возврату Фондом в доход областного бюджета в течение 30 дней со дня получения обоснованного требования о возврате субсидии или ее части, направленного по адресу Фонда в срок не позднее 30 дней со дня установления факта такого нарушения.

2.10. Субсидия предоставляется в соответствии с соглашением, заключаемым между Инспекцией и Фондом.

Соглашение заключается по типовой форме, являющейся приложением к Правилам.

В соглашение включаются:

- условия, установленные пунктом 3 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

- условие о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Инспекцией ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии, приводящих к невозможности

предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении;

- положение о возможности осуществления расходов, источником финансового обеспечения которых являются не использованные в отчетном финансовом году остатки субсидии, при принятии Инспекцией по согласованию с министерством финансов Нижегородской области решения о наличии потребности в указанных средствах или возврате указанных средств при отсутствии в них потребности в порядке и сроки, определенные в пункте 2.15 настоящего Порядка.

Соглашение заключается на текущий финансовый год.

В случае изменения обстоятельств, послуживших основанием для заключения соглашения, Фонд обязан уведомить о данных изменениях Инспекцию с приложением соответствующих документов.

2.11. Результатом предоставления субсидии является количество граждан, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (человек).

Фонд обеспечивает достижение результата предоставления субсидии в срок, установленный в соглашении.

Значения результата предоставления субсидии устанавливаются в соглашении.

Показатели, необходимые для достижения результата предоставления субсидии не устанавливаются.

2.12. Субсидия перечисляется Инспекцией в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня представления Фондом документов, предусмотренных пунктом 2.4 настоящего Порядка.

2.13. Субсидия перечисляется Инспекцией на счет, открытый Фонду в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере

жилищного строительства в соответствии со статьей 2.1 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 225-ФЗ "О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2.14. Фонд обеспечивает целевое использование субсидии по направлениям, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка.

2.15. В случае наличия остатка субсидии, не использованного на отчетную дату, установленную в соглашении (далее – остаток субсидии), остаток субсидии подлежит возврату в доход областного бюджета в срок, предусмотренный соглашением, за исключением случаев принятия Инспекцией решения об использовании остатка субсидии, согласованного с министерством финансов Нижегородской области, на цели, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка.

Решение об использовании остатка субсидии на цели, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, принимается не позднее 10 рабочих дней после получения от Фонда документов, обосновывающих потребность в направлении соответствующих средств на цели, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка.

3. Требования к отчетности

3.1. Фонд не позднее 10 рабочих дней после наступления срока достижения значения результата предоставления субсидии, установленного соглашением, представляет в Инспекцию отчет о достижении значения результата предоставления субсидии по форме, установленной соглашением.

3.2. Инспекция вправе устанавливать в соглашении сроки и формы представления Фондом дополнительной отчетности.

3.3. Фонд несет ответственность за полноту и достоверность представляемых сведений.

3.4. Инспекция на основании отчета о достижении значения результата предоставления субсидии осуществляет оценку достижения Фондом

значения результата предоставления субсидии, установленного соглашением.

4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение

4.1. Инспекция и органы государственного финансового контроля осуществляют контроль за соблюдением Фондом условий, целей и порядка предоставления субсидии, в том числе обязательную проверку соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком.

4.2. Фонд несет ответственность за нарушение условий, целей и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком.

4.3. За нарушение условий, целей и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком, устанавливаются следующие меры ответственности:

4.3.1. В случае нарушения условий предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком, выявленного по фактам проверок, проведенных Инспекцией и (или) органами государственного финансового контроля, субсидия (часть субсидии) подлежит возврату в доход областного бюджета в порядке, определенном пунктом 2.9 настоящего Порядка.

4.3.2. В случае нарушения Фондом обязательств по достижению в срок, установленный в соглашении, результата предоставления субсидии субсидия (часть субсидии) подлежит возврату в доход областного бюджета в течение 30 календарных дней со дня получения Фондом требования о возврате субсидии (ее части), направленного Инспекцией в адрес Фонда в срок не позднее 30 дней со дня представления Фондом отчета, указанного в пункте 3.1 настоящего Порядка, в размере ($V_{\text{возврата}}$), рассчитанном по следующей формуле:

$$V_{\text{возврата}} = (1 - R_{\text{факт}} / R_{\text{рез}}) \times V \text{ субсидии,}$$

где:

Рфакт - фактический результат предоставления субсидии;

Ррез - установленный результат предоставления субсидии;

V субсидии - размер представленной Фонду субсидии.

4.3.3. Иные меры ответственности, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

4.4. Неисполнение обязательств по возврату субсидии (части субсидии) в соответствии с пунктом 2.15, подпунктами 4.3.1, 4.3.2 пункта 4.3 настоящего Порядка является основанием для взыскания субсидии (части субсидии) в судебном порядке.

_____».