



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.06.2021 № 467

Об утверждении изменений в Генеральный план сельского поселения «Чернухинский сельсовет» Кстовского района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области от 21 мая 2012 г. № 122

В соответствии со статьями 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом «а» пункта 1 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», на основании протокола публичных слушаний от 21 декабря 2020 г., заключения о результатах публичных слушаний от 21 декабря 2020 г., в целях обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения Чернухинский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в Генеральный план сельского поселения «Чернухинский сельсовет» Кстовского района Нижегородской

области, утвержденный решением сельского Совета Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области от 21 мая 2012 г. № 122 (далее – генеральный план Чернухинского сельсовета), в части:

1.1. Приведения в соответствие с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

1.2. Изменения функциональной зоны «Пашни» на функциональную зону «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур (вне границ НП)» для земельного участка с кадастровым номером 52:26:0060066:61, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский.

1.3. Изменения функциональных зон «Территория разработки полезных ископаемых», «Сенокосы, пастбища», «Пашни» на функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения» для земельных участков с кадастровыми номерами 52:26:0060070:82, 52:26:0060070:244, расположенных по адресу: Нижегородская обл., р-н Кстовский.

1.4. Изменения функциональной зоны «Пашни» на функциональную зону «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур (вне границ НП)» для земельных участков с кадастровыми номерами 52:26:0060070:409, 52:26:0060070:412, расположенных по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район.

1.5. Изменения функциональной зоны «Сенокосы, пастбища» на функциональную зону «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур (вне границ НП)» для земельных участков

с кадастровыми номерами 52:26:0060053:333, 52:26:0060053:332, расположенных по адресу: Нижегородская область, р-н Кстовский.

1.6. Корректировки границы населенного пункта д. Лапшлей в целях формирования земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуальной жилой застройки» в районе земельного участка с кадастровым номером 52:26:0060058:261.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе местного самоуправления Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.

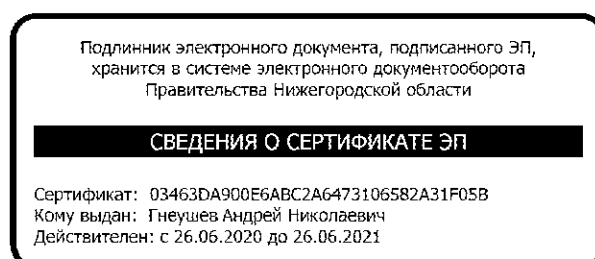
2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.3. Обеспечить размещение генерального плана Чернухинского сельсовета с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня его утверждения.

3. Рекомендовать администрации Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области обеспечить размещение генерального плана Чернухинского сельсовета с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Нижегородской области
от 03.06.2021 № 467

ИЗМЕНЕНИЯ

в генеральный план сельского поселения «Чернухинский сельсовет» Кстовского района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области от 21 мая 2012 г. № 122

1. В Томе I «Положение о территориальном планировании» генерального плана:

1.1. В главе 2 «Перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения»:

1.1.1. В разделе 2-1 «Предложения по изменению границ населенных пунктов сельского поселения «Чернухинский сельсовет»:

абзац первый дополнить словами «д. Лапшлей»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Изменение границ д. Лапшлей:

- в части корректировки границы населенного пункта д. Лапшлей в целях формирования земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуальной жилой застройки» в районе земельного участка с кадастровым номером 52:26:0060058:261.».

1.1.2. Раздел 2-4 «Параметры функциональных зон. Основные технико-экономические показатели» изложить в следующей редакции:

«2-4. Параметры функциональных зон

2-4.1. Наименование и состав функциональных зон устанавливаемых в Генеральном плане.

В генеральном плане предусматривается установление функциональных зон согласно пункту 5 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, функциональные зоны это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Частью 12 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что утверждение в документах территориального планирования границ функциональных зон не влечет за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон.

Параметры функциональных зон, согласно части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, включены в Положение о территориальном планировании, а границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения,

объектов местного значения, отображаются на картах, указанных в пунктах 2 - 4 части 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Наименование, состав функциональных зон и особенности их установления определены в Градостроительном кодексе Российской Федерации, Методических рекомендациях по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 г. № 244, приказе Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

В целях дальнейшего учета решений генерального плана в Правилах землепользования и застройки и создания правовых условий для реализации Генерального плана наименование функциональных зон, их условное обозначение, в том числе кодовое, а так же описание функционального назначения использования земельного участка и объекта капитального строительства приравнивается к описанию видов разрешенного использования земельного участка установленных в приказе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № п/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Таблица 2-4.1.1. - Информация о функциональных зонах

1	2	3	4
№ п/п	Наименование функциональной зоны	Код объекта*	Код вида**
1	Жилые зоны	701010100	
1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	701010101	2.1
1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	701010102	2.1.1
2	Общественно-деловые зоны	701010300	
2.1	Многофункциональная общественно-деловая зона	701010301	4.0
2.2	Зона специализированной общественной застройки	701010302	3.0
3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	701010400	
3.1	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур (вне границ нп)	701010400	6.0
3.2	Производственная зона	701010401	6.0
3.3	Зона транспортной инфраструктуры	701010405	7.0
4	Зоны сельскохозяйственного использования	701010500	
4.1	Зоны сельскохозяйственного использования	701010500	1.0

1	2	3	4
4.2	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	701010502	13.0
4.3	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	701010504	-
5	Зоны рекреационного назначения	701010600	
5.1	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	701010601	12.0
5.2	Зона отдыха	701010602	5.0
5.3	Лесопарковая зона	701010604	9.0
5.4	Зона лесов (земли лесного фонда с границами лесничеств)	701010605	10.0
6	Зоны специального назначения	701010700	
6.1	Зона кладбищ	701010701	12.1
6.2	Зона озелененных территорий специального назначения	701010703	6.0
7	Иные территории	-	
7.1	Зона акваторий	701010900	11.0

* - Согласно приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

** - Согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № п/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Границы функциональных зон могут устанавливаться по:

- линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;
- красным линиям;
- границам земельных участков;
- границам населенных пунктов;
- границам муниципальных образований;
- естественным границам природных объектов;
- иным границам.

2-4.2. Устанавливаемые параметры функциональных зон

Основными параметрами функциональных зон, на территории муниципального образования, являются показатели, установленные в пункте 9.8 Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 г. № 244.

Учет установленных в Генеральном плане границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и границ функциональных зон осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации при разработке Правил землепользования

и застройки, документации по планировке территории, при проведении публичных слушаний, в иных случаях.

Границы функциональных зон установлены на карте Генерального плана – Проектный план. Сводная карта. Зонирование территории.

В соответствии с законодательством Российской Федерации правовой статус установленных в Генеральном плане границ функциональных зон определяется следующими положениями:

1. Установление границ функциональных зон не создает правовых последствий для правообладателей земельных участков и иных объектов недвижимости.

2. В отношении границ функциональных зон не применяется требование первого абзаца пункта 2 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации (требование, согласно которому каждый земельный участок должен принадлежать только одной зоне). Пересечение границами функциональных зон границ земельных участков не является требованием о приведении границ функциональных зон в соответствие с границами земельных участков.

3. Факт наличия расхождений между границами функциональных зон и границами территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, не является требованием о приведении в соответствие указанных границ друг другу.

Границы, характеристики и параметры функциональных зон подлежат учету при:

1. Определении градостроительных регламентов, подготавливаемых как предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки – изменений, целесообразность которых следует из Генерального плана.

2. Подготовке муниципальных программ социально-экономического развития, в том числе в отношении развития муниципальной инфраструктуры, подготовке иных актов и документов, регулирующих развитие поселения.

3. Подготовке документации по планировке территории.

Особенности учета границ функциональных зон при подготовке по инициативе администрации поселения предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки:

1. Решение о необходимости учета границ функциональных зон осуществляется путем приведения в соответствии с ними границ территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, принимает Комиссия по землепользованию и застройке.

2. При наличии соответствующего решения Комиссии по землепользованию и застройке осуществляет действия по учету границ функциональных зон путем подготовки предложений в форме проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки.

3. Учет границ функциональных зон может осуществляться путем:

– изменений границ территориальных зон, определенных в картах правил землепользования и застройки;

– изменений границ территориальных зон при одновременном изменении (дополнении) состава градостроительных регламентов и их параметров.

Особенности учета границ функциональных зон при подготовке по инициативе администрации поселения документации по планировке территории:

1. Факт наличия несоответствия между функциональным зонированием Генерального плана и ранее утвержденной документацией по планировке территории не является требованием о приведении указанной документации в соответствие с функциональным зонированием, в том числе в отношении границ функциональных зон.

2. Ранее утвержденная документация по планировке территории действует в части, не противоречащей правилам землепользования и застройки. Вновь подготавливаемая и утверждаемая документация по планировке территории не может противоречить правилам землепользования и застройки.

3. Учет функционального зонирования (в том числе учет границ функциональных зон) в ранее утвержденной документации по планировке территории может производиться путем первоначального изменения правил землепользования и застройки с последующим внесением изменений в документацию по планировке территории.

Таблица 2-4.2.1. - Параметры функциональных зон

1	2	3	4	5
№ п/п	Наименование функциональной зоны	Ед. изм.	Существующий	Планируемый
1	Жилые зоны:	га	831,2	1153,0
1.1	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	31,0	31,0
1.2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	800,2	1122,0
2	Общественно-деловые зоны:	га	26,4	34,7
2.1	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	10,1	14,3
2.2	Зона специализированной общественной застройки	га	16,3	20,4
3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:	га	286,1	366,6
3.1	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур (вне границ НП)	га	246,4	318,8
3.2	Производственная зона	га	21,3	29,4

1	2	3	4	5
3.3	Зоны транспортной инфраструктуры	га	18,4	18,4
4	Зоны сельскохозяйственного использования:	га	12149,0	11646,1
4.1	Зоны сельскохозяйственного использования	га	1240,3	813,2
4.2.1	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	га	43,8	43,8
4.2.2	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ (вне границ НП)	га	308,7	308,7
4.3	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	0,0	0,0
4.4	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	10556,2	10480,4
5	Рекреационные зоны:	га	3584,1	3599,5
5.1	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	14,6	18,6
5.2.1	Зона отдыха	га	0,0	0,0
5.2.2	Зона отдыха (вне границ НП)	га	0,0	23,2
5.3	Лесопарковая зона	га	32,8	21,0
5.4	Зона лесов (земли лесного фонда с границами лесничеств)	га	3536,7	3536,7
6	Зоны специального назначения:	га	19,7	61,6
6.1.1	Зона кладбищ	га	7,4	8,3
6.1.2	Зона кладбищ (вне границ НП)	га	0,6	41,6
6.2	Зона озелененных территорий специального назначения	га	11,7	11,7
7	Иные территории:	га	120,0	155,0
7.1	Зона акваторий	га	120,0	155,0
	Итого:	га	17016,5	17016,5

».

1.1.3. Дополнить разделом 2-5. «Основные технико-экономические показатели» следующего содержания:

«2-5. Основные технико-экономические показатели

Таблица 2-5.1 - Основные технико-экономические показатели

1	2	3	4	5	6
№№ п/п	Наименование	Единица измерения	Существующее положение	I очередь строительства	Расчетный срок
1.	Земли по категориям:	га	17016.5	17016.5	17016.5
-	Земли населенных пунктов	га	2236.2	2140.4	2140.4
-	Земли сельскохозяйственного назначения	га	10864.9	10789.1	10789.1

1	2	3	4	5	6
-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	258.7	372.1	372.1
-	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	0.0	23.2	23.2
-	Земли лесного фонда	га	3536.7	3536.7	3536.7
-	Земли водного фонда	га	120.0	155.0	155.0
-	Земли запаса	га	0.0	0.0	0.0
2.	Население				
2.1	Численность населения, в том числе:	чел.	5002	8240	9690
-	в сельских поселениях	-«-	5002	5005	5010
-	в жилых зонах (инвестиционные площадки)	-«-	-	3235	4680
2.2	Количество населенных пунктов	единиц	16	17	17
3.	Жилищный фонд				
3.1.	Общий объем жилого фонда, в том числе:	т.м ² общ.пл. %	110,0 100,0	303,6 100,0	390,5 100,0
-	существующий сохраняемый	т.м ² общ.пл. %	- %	109,5 54,8	109,5 42,8
-	новое строительство	-«-	-	194,1 45,2	281,0 57,2
3.2.	Общий объем нового жилищного строительства в жилых зонах (инвестиционные площадки)	т.м ² общ.пл. кол-во домов	-	194,1 1078	281,0 1560
3.3.	Общий объем нового жилого фонда по типу застройки, в том числе:	т.м ² общ.пл.	-	194,1	281,0
-	1-2-х этажная индивидуальная застройка	-«-	-	194,1	281,0
3.4.	Средняя обеспеченность жилым фондом	м ² /чел.			
-	в сельском поселении	-«-	22,0	21,9	21,9
-	в жилых зонах (инвестиционные площадки)	-«-	-	60,0	60,0

1	2	3	4	5	6
3.5	Среднееежегодный ввод жилого фонда в жилых зонах (инвестиционные площадки)	т.м ² общ.пл.	-	14,0	8,7
3.6	Вынос жилого фонда из санзон	т.м ² общ.пл.	-	4,7	4,7
3.7	Максимальный коэффициент застройки	-	-	0,2	0,2
4.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания				
4.1	Объекты дошкольных учреждений	мест всего мест на 1 т.чел.	165 33	523 63	548 56
4.2	Объекты общеобразовательных учреждений	-«-	792 158	992 120	992 102
4.3.	Объекты здравоохранения (поликлиника)	посещ.в смену всего посещ.в смену на 1 т.чел.	100 20	100 15	200 27
4.4.	Объекты торгового назначения	м ² торг.пл.всего м ² торг.пл. на 1 т.чел.	1446,7 289	2746,7 333	2916,7 301
4.5.	Объекты общественного питания	посад. мест всего посад. мест на 1 т.чел.	40 8	130 16	305 40
4.6.	Объекты бытового обслуживания	раб. мест всего раб. мест на 1 т.чел.	$\frac{1}{0,2}$	19 3	37 4
4.7.	Объекты культурно-досугового назначения	мест всего мест на 1 т.чел.	600 120	600 72	680 70
4.8.	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства (бани)	-«-	-	-	55 7
4.9.	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты (ледовая арена)	тыс.м ²	-	8,5	8,5
4.10.	Объекты специального назначения (пожарное депо)	машин	-	8	8
5.	Ритуальное обслуживание				
5.1.	Кладбища	га	6,1	9,0	9,0

1	2	3	4	5	6
6.	Зеленые насаждения общего пользования	$\frac{\text{га}}{\text{м}^2 \text{ на 1 чел.}}$	24,7 49,4	24,7 30,0	27,7 28,5
7.	Ориентировочная стоимость I очереди строительства	млн.руб.	-	3618,0	-
8.	Инженерная инфраструктура и благоустройство				
8.1.	Электроснабжение:				
-	Количество вновь сооружаемых трансформаторных подстанций ТП-10(6)/0,4 кВ	шт.	-	15	20
-	Вновь подключаемая электрическая нагрузка	кВт	-	2500	3350
8.2.	Телефонизация				
	Вновь подключаемое количество телефонов	шт.	-	507	770
-	Количество АТС	шт.	2	4	4
8.3.	Теплоснабжение				
-	Общий расход тепла	$\frac{\text{МВт}}{\text{Гкал/ч}}$	7,7 6,6	26,0 20,12	31,17 26,8
-	Протяженность тепловых сетей	км	10,4	10,4	10,4
8.4.	Газоснабжение				
-	Расход природного газа	тыс.м ³ /год	2407,54	9582,5	13273,87
-	Протяженность газовых сетей высокого давления (в границах проектирования)	км	14,0	26,5	32,5
8.5	Водоснабжение				
-	Водопотребление	тыс.м ³ /сут	1,3	2,0	2,4
-	Протяженность сетей	км	23,0	46,7	61,4
7.2.	Канализация				
-	Общее поступление сточных вод	тыс.м ³ /сут	0,66	1,5	1,9
-	Протяженность сетей	км	13,3	28,4	58,5
9.	Инженерная подготовка территории				
-	Защита от затопления паводком:				
	а) подсыпка	тыс.м ³	-	100,0	420,0
-	Устройство пруда	га	-	13,0	13,0
10.	Транспортная инфраструктура				
10.1.	Улично-дорожная сеть				

1	2	3	4	5	6
-	Автомобильные дороги федерального значения; главная улица (в границах населенного пункта)	км	-	-	12,50
-	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения; главная улица (в границах населенного пункта)	км	47,60	58,60	70,15
-	Автомобильные дороги местного значения	км	-	11,60	12,50
10.2.	Искусственные сооружения на улично-дорожной сети				
-	Мост, путепровод	объект	5	5	5
-	Водопропускная труба	объект	5	5	6
-	Павильоны для ожидания транспорта	объект			
-	Дамба	объект	-	1	1
10.3.	Общественный транспорт				
-	Маршрут автобуса	км	19	19	48
-	Павильон для ожидания пассажирского транспорта	объект	18	18	34
10.4.	Сооружения для обслуживания и хранения транспортных средств				
-	Гаражи	машино-мест	680	1030	1295
-	Станции технического обслуживания	пост	-	12	17
-	Автозаправочные станции	объект	-	-	1
10.5.	Железнодорожная сеть				
-	Железнодорожный путь общего пользования (всм 2)	км	-	-	14,5

».

2. В графические материалы генерального плана сельского поселения «Чернухинский сельсовет» Кстовского района Нижегородской области, утвержденного решением сельского Совета Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области от 21 мая 2012 г. № 122, внести изменения в части:

2.1. Изложения карты «Проектный план. Сводная карта. Зонирование территории» в новой редакции согласно приложению 1 к настоящим изменениям.

2.2. Изложения карты «Проектный план с. Чернуха» в новой редакции согласно приложению 2 к настоящим изменениям.

2.3. Изложения карты «Карта развития объектов социальной инфраструктуры» в новой редакции согласно приложению 3 к настоящим изменениям.

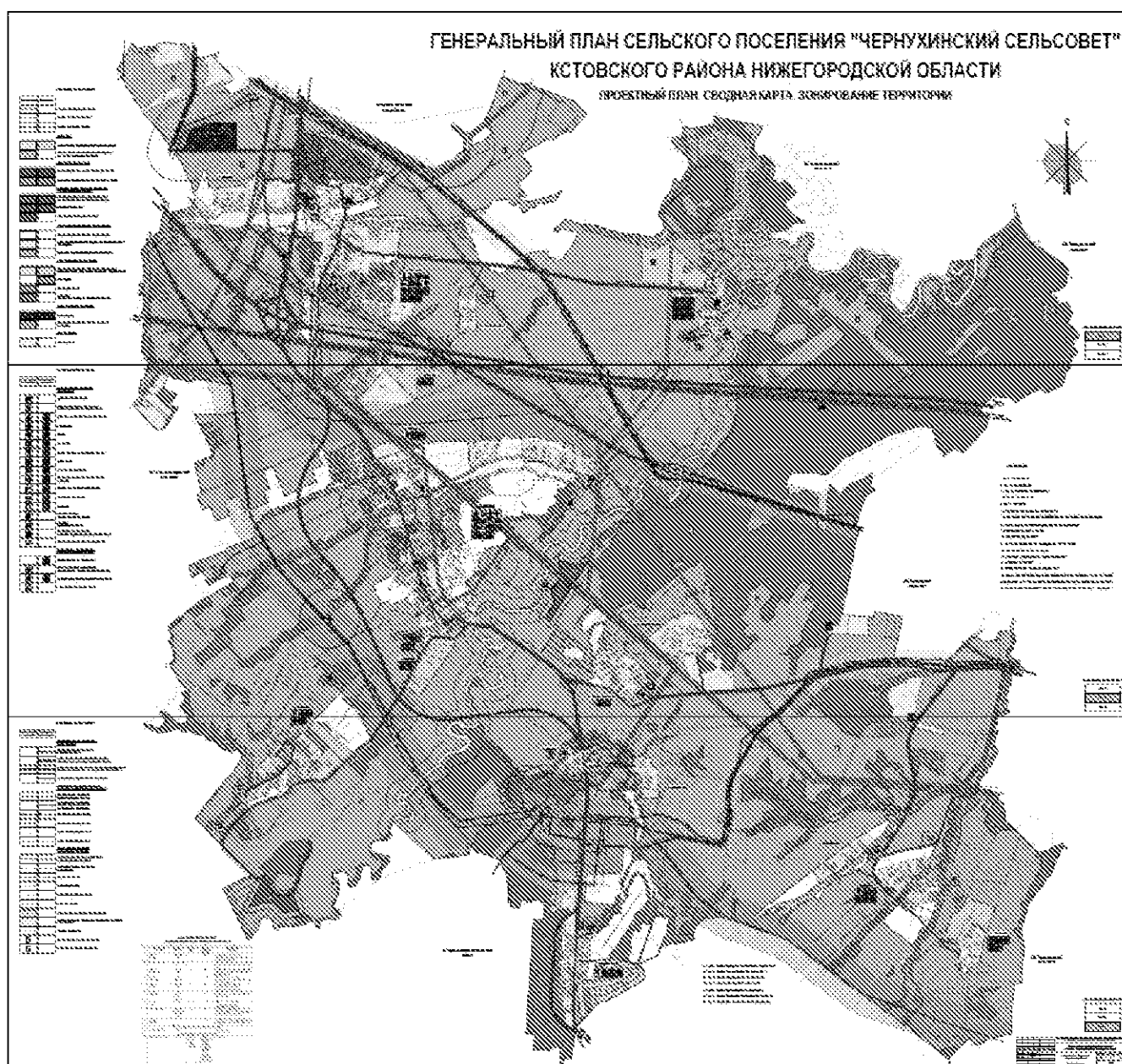
2.4. Изложения карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение и канализация)» в новой редакции согласно приложению 4 к настоящим изменениям.

2.5. Изложения карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (теплогазоснабжение)» в новой редакции согласно приложению 5 к настоящим изменениям.

2.6. Изложения карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, связь)» в новой редакции согласно приложению 6 к настоящим изменениям.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к изменениям в генеральный план
сельского поселения «Чернухинский
сельсовет» Кстовского района
Нижегородской области,
утвержденный решением сельского
Совета Чернухинского сельсовета
Кстовского муниципального района
Нижегородской области
от 21 мая 2012 г. № 122

Карта «Проектный план. Сводная карта. Зонирование территории»

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

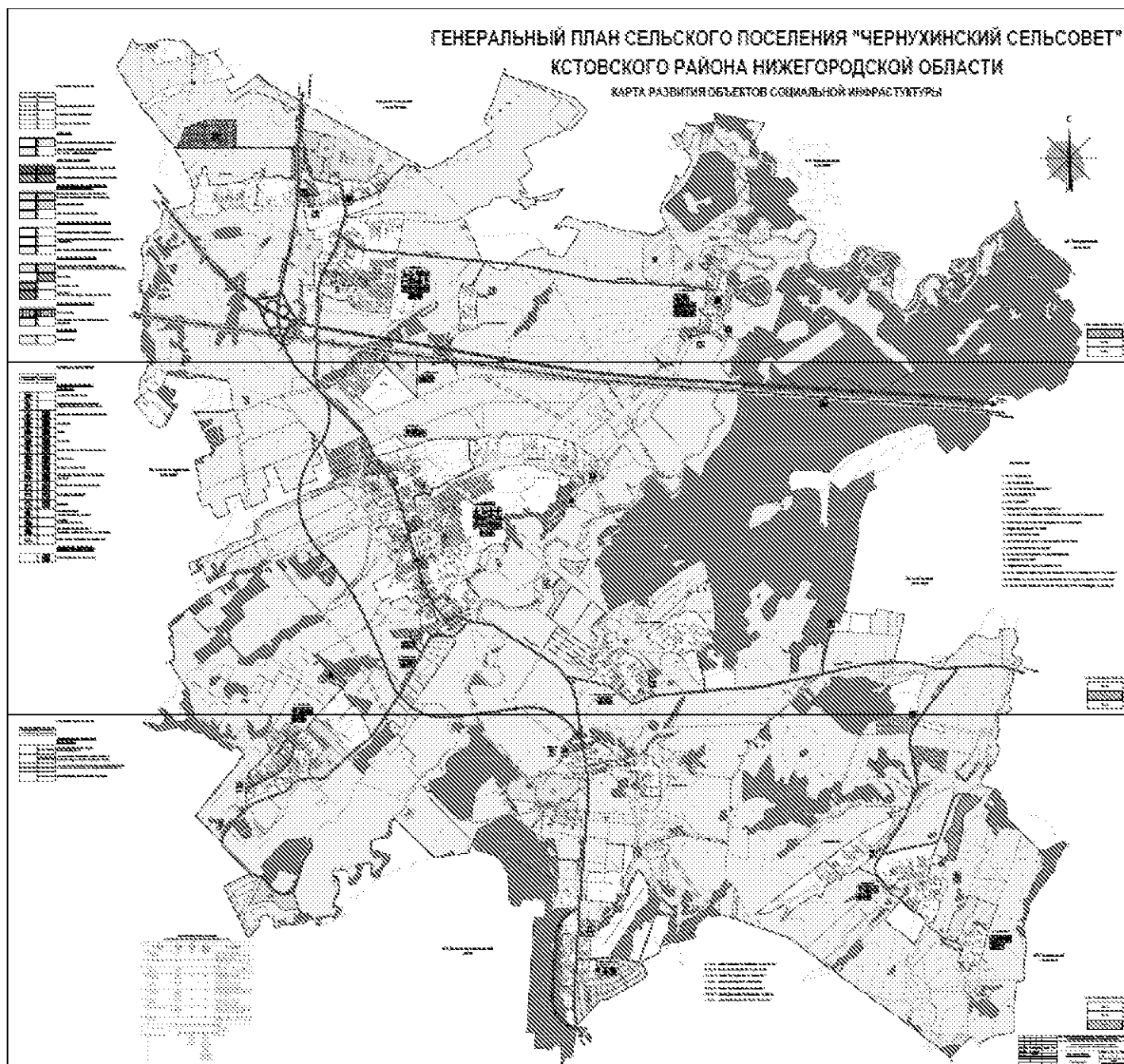
к изменениям в генеральный план
сельского поселения «Чернухинский
сельсовет» Кстовского района
Нижегородской области,
утвержденный решением сельского
Совета Чернухинского сельсовета
Кстовского муниципального района
Нижегородской области
от 21 мая 2012 г. № 122

Карта «Проектный план с. Чернуха»



ПРИЛОЖЕНИЕ 3

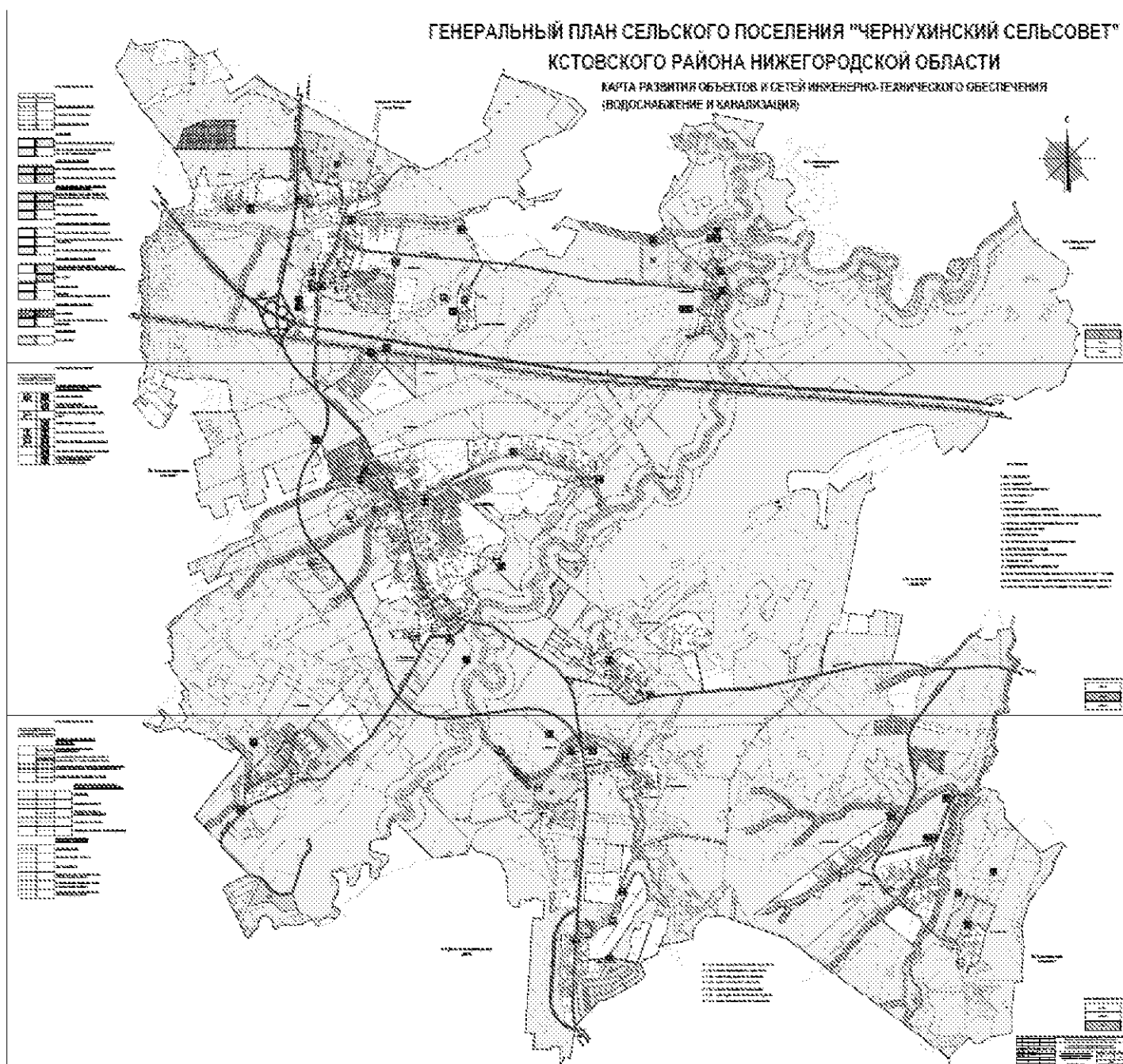
к изменениям в генеральный план
сельского поселения «Чернухинский
сельсовет» Кстовского района
Нижегородской области,
утвержденный решением сельского
Совета Чернухинского сельсовета
Кстовского муниципального района
Нижегородской области
от 21 мая 2012 г. № 122

Карта «Карта развития объектов социальной инфраструктуры»

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к изменениям в генеральный план
сельского поселения «Чернухинский
сельсовет» Кстовского района
Нижегородской области,
утвержденный решением сельского
Совета Чернухинского сельсовета
Кстовского муниципального района
Нижегородской области
от 21 мая 2012 г. № 122

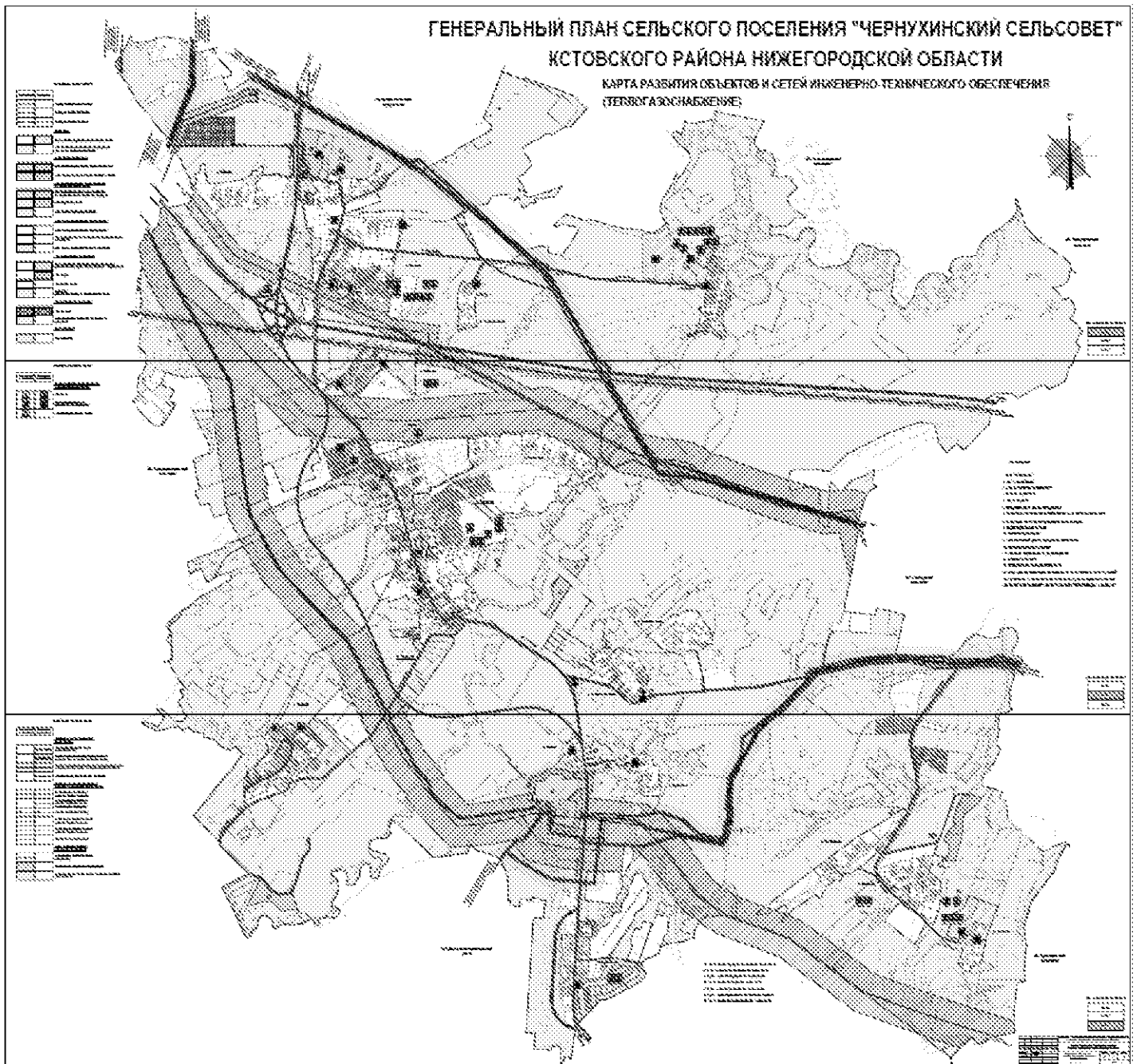
**Карта «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (водоснабжение и канализация)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к изменениям в генеральный план
сельского поселения «Чернухинский
сельсовет» Кстовского района
Нижегородской области,
утвержденный решением сельского
Совета Чернухинского сельсовета
Кстовского муниципального района
Нижегородской области
от 21 мая 2012 г. № 122

**Карта «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (теплогазоснабжение)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к изменениям в генеральный план
сельского поселения «Чернухинский
сельсовет» Кстовского района
Нижегородской области,
утвержденный решением сельского
Совета Чернухинского сельсовета
Кстовского муниципального района
Нижегородской области
от 21 мая 2012 г. № 122

**Карта «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (электроснабжение, связь)»**

