



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2021 № 427

### О внесении изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Нижегородской области от 10 декабря 2014 г. № 863

В соответствии с частью 3 статьи 61 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", статьей 24.18 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложение 1 к постановлению Правительства Нижегородской области от 10 декабря 2014 г. № 863 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Нижегородской области" следующие изменения:

1.1. Строки № 620, 7821 раздела "городской округ Воротынский" изложить в следующей редакции:

"

620	д. Липовка	р-н Воротын- ский, д. Липовка, ул. Октябрь- ская, д. 44	52:28:0 120007 :63	Земельные участки, предназна- ченные для размеще- ния домов малоэтаж- ной жилой застройки, в том числе индивиду- альной жилой застройки	2	2774, 00	149,85	415 683,90
-----	---------------	---	--------------------------	--	---	-------------	--------	---------------

"  
,

"

7821	с. Белавка	р-н Воротынский, с. Белавка, ул. Горького, д. 161	52:28:0170001:64	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	2020,00	188,8	381376,00
------	------------	---	------------------	---	---	---------	-------	-----------

"

1.2. Строку № 32742 раздела "городской округ город Дзержинск" изложить в следующей редакции:

"

32742	п. Бабушкино	обл. Нижегородская, г. Дзержинск, пос. Бабушкино, пл. Школьная, земельный участок 15	52:21:0000239:60	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1010,00	17,1	17 271,00
-------	--------------	--	------------------	---	---	---------	------	-----------

"

1.3. Строку № 37601 раздела "городской округ город Нижний Новгород" изложить в следующей редакции:

"

37601	г. Нижний Новгород	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Объединения, дом 6А	52:18:0040302:57	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной	2	400,00	1609,33	643732,00
-------	--------------------	--	------------------	---	---	--------	---------	-----------

				жилой застройки				
--	--	--	--	--------------------	--	--	--	--

"

1.4. В разделе "Ковернинский муниципальный район":

1.4.1. В наименовании раздела слово "район" заменить словом "округ".

1.4.2. Строку № 5814 изложить в следующей редакции:

"

5814	д. Пав- лово	р-н Ковернин- ский, д. Павлово	52:08:0 010534 :5	Земельные участки, предназна- ченные для размеще- ния домов малоэтаж- ной жилой застройки, в том числе индивиду- альной жилой застройки	2	1186, 00	154,81	183 604,66
------	--------------------	---	-------------------------	--	---	-------------	--------	---------------

"

1.5. Строку № 11244 раздела "Починковский муниципальный округ" изложить в следующей редакции:

"

11244	с. Ни- кити- но	обл. Нижегород- ская, р-н Починков- ский, с. Никитино, ул. Гагарина, дом 7	52:59:0 140107 :14	Земельные участки, предназна- ченные для размеще- ния домов малоэтаж- ной жилой застройки, в том числе индивиду- альной жилой застройки	2	2900, 00	192,78	559 062,00
-------	-----------------------	--	--------------------------	--	---	-------------	--------	---------------

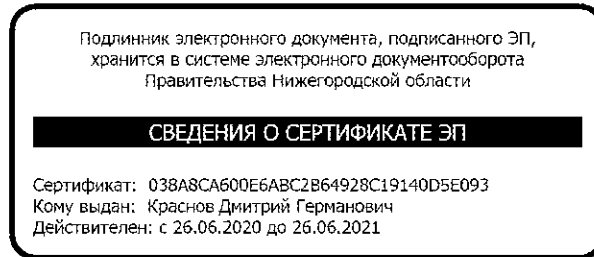
"

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 г., за исключением

положений настоящего постановления в части, порождающей правовые последствия для целей налогообложения.

Положения настоящего постановления в части, порождающей правовые последствия для целей налогообложения, действуют с 1 января 2018 г.

И.о.Губернатора



Д.Г.Краснов