



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.01.2021 № 7

Об установлении публичного сервитута в границах полосы отвода автомобильной дороги

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17 октября 2012 г. № 373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», на основании заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»), согласия государственного казенного учреждения Нижегородской области «Главное

управление автомобильных дорог» (далее – ГКУ НО «ГУАД»)
Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:20:1000002:50, площадью 34114 кв. м, отнесенного к землям населенных пунктов, адрес: обл. Нижегородская, г. Бор, Автомобильная дорога 0712 Подъезд к п. Ситники от а/д Нижний Новгород-Шахунья-Киров, на срок с 15 декабря 2020 г. по 15 декабря 2021 г. согласно сведениям о границах публичного сервитута, в интересах ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (ОГРН: 1025203724171, ИНН: 5200000102) в целях строительства подземного, надземного газопровода давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Бор, п. Ситники (Ситниковский с/с), ул. Центральная, д. 5В, в границах полосы отвода автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-0712 Подъезд к п. Ситники от а/д Н.Новгород - Шахунья – Киров на км 1+774 слева (IV категория) в г.о.г. Бор (п. Ситники, ул. Центральная, д. 5 В).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. В отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Размер платы за публичный сервитут определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как

0,12 процента кадастровой стоимости земельного участка в год. Плата за публичный сервитут части земельного участка определяется пропорционально площади указанной части земельного участка.

6. ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»:

заключить с ГКУ НО «ГУАД» соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута.

привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, после прекращения действия публичного сервитута.

7. Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

обеспечить направление настоящего постановления правообладателю земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

обеспечить направление настоящего постановления обладателю публичного сервитута;

обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом Российской Федерации от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, распространяется на правоотношения, возникшие с 15 декабря 2020 г., и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 03F50C6D0096AB9B9849E9494B845BBA74
Кому выдан: Никитин Глеб Сергеевич
Действителен: с 07.04.2020 до 07.04.2021

Г.С.Никитин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 11.01.2021 № 7

Сведения о границах публичного сервитута для строительства подземного, надземного газопровода давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Бор, п. Ситники (Ситниковский с/с), ул. Центральная, д. 5 В в границах полосы отвода автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-0712 Подъезд к п. Ситники от а/д Н.Новгород - Шахунья – Киров на км 1+774 слева (IV категория) в г.о.г. Бор (п. Ситники, ул. Центральная, д. 5 В)

Площадь публичного сервитута – 36 кв. м		
Система координат – ГСК-52, Зона 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	x	y
52:20:1000002:50/чзу1, площадь 36 кв. м		
1	543528,72	2218036,51
2	543523,24	2218034,22
3	543522,59	2218036,58
4	543519,19	2218031,77
5	543524,38	2218028,43
1	543528,72	2218036,51