



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.01.2021 № 9

**О внесении изменений в Положение о реализации Закона Нижегородской области от 2 апреля 2020 г. № 26-3 «О мерах социальной поддержки многодетных семей взамен предоставления им земельного участка на территории Нижегородской области и о внесении изменений в отдельные законы Нижегородской области, утвержденное постановлением Правительства Нижегородской области от 2 июля 2020 г. № 535**

В целях совершенствования механизма реализации Закона Нижегородской области от 2 апреля 2020 г. № 26-3 «О мерах социальной поддержки многодетных семей взамен предоставления им земельного участка на территории Нижегородской области и о внесении изменений в отдельные законы Нижегородской области» Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Положение о реализации Закона Нижегородской области от 2 апреля 2020 г. № 26-3 «О мерах социальной поддержки многодетных семей взамен предоставления им земельного участка на территории Нижегородской области и о внесении изменений в отдельные законы Нижегородской области», утвержденное постановлением Правительства Нижегородской области от 2 июля 2020 г. № 535, следующие изменения:

1.1. В пункте 2.1 слова «Одновременно с Заявлением многодетная семья дает согласие на обработку персональных данных, необходимых для подачи Заявления.» заменить словами «Одновременно предоставляется согласие лиц, указанных в Заявлении, на обработку их персональных данных.».

1.2. В пункте 2.7:

- абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- возвращает представленные документы заявителю в случае отсутствия документов, предоставление которых носит обязательный характер, либо в случае, если многодетная семья не соответствует критериям, предусмотренным статьей 2 Закона Нижегородской области от 1 декабря 2011 г. № 168-З «О предоставлении земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Нижегородской области»»;

- дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«- принимает решение о постановке многодетной семьи на Учет либо об отказе в постановке на Учет в случаях, предусмотренных пунктами 1 - 5, 7 части 6 статьи 4 Закона Нижегородской области от 1 декабря 2011 г. № 168-З «О предоставлении земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Нижегородской области»».

1.3. Пункт 2.11 дополнить абзацем следующего содержания:

«Если многодетная семья, включенная в Список, до получения сертификата самостоятельно улучшила свои жилищные условия с использованием ипотечного жилищного кредита (займа), она сохраняет право на получение сертификата.».

1.4. Пункт 3.8 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Министерство в течение 30 календарных дней от даты выдачи сертификата надлежащим образом извещает многодетную семью о снятии с учета в связи с получением сертификата.».

1.5. Пункты 4.5 и 4.6 изложить в следующей редакции:

«4.5. В случае направления средств сертификата на цели, указанные в пункте 3 части 2 статьи 4 Закона, заявитель дополнительно к документам, указанным в пункте 4.1 настоящего Порядка, представляет:

- оригинал и копию ипотечного договора на приобретение жилого помещения в многоквартирном доме, заключенного заявителем либо супругом (супругой) заявителя;

- справку о размере остатка основного долга и задолженности по выплате процентов за пользование указанным ипотечным жилищным кредитом (займом);

- реквизиты ссудного счета, открытого в кредитной организации, предоставившей ипотечный жилищный кредит (займ);

- документ, удостоверяющий личность супруга (супруги) в случае, когда стороной сделки является супруг (супруга) заявителя.

4.6. В случае направления средств сертификата на цели, указанные в пункте 4 части 2 статьи 4 Закона, дополнительно к документам, указанным в пункте 4.1 настоящего Положения, заявитель представляет:

- оригинал и копию ипотечного договора на строительство или приобретение индивидуального жилого дома (части индивидуального жилого дома) и земельного участка (части земельного участка), на котором он расположен;

- справку о размере остатка основного долга и задолженности по выплате процентов за пользование указанным ипотечным жилищным кредитом (займом);

- реквизиты ссудного счета, открытого в кредитной организации, предоставившей ипотечный жилищный кредит (займ);

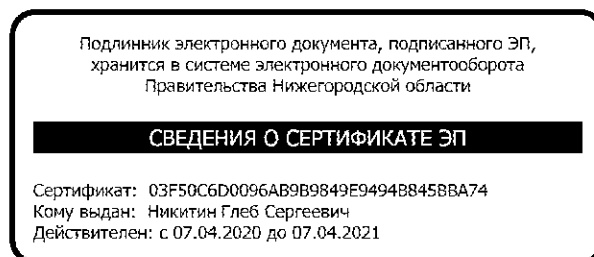
- документ, удостоверяющий личность супруга (супруги) в случае, когда стороной сделки является супруг (супруга) заявителя.».

1.6. Пункт 4.12 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«- запрашивает сведения о зарегистрированном в Едином государственном реестре недвижимости праве лица, получившего сертификат, и членов его семьи, поименованных в сертификате, на объект недвижимости, приобретенный с использованием сертификата;».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 13 апреля 2020 г.

Губернатор



Г.С.Никитин