



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 мая 2020 г.

№ 397

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3, 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», постановлением Правительства Нижегородской области от 12 апреля 2017 г. № 210 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в городском округе г. Дзержинск Нижегородской области», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Газпром газораспределение» (далее – АО «Газпром газораспределение») Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в интересах АО «Газпром газораспределение» (ОГРН: 1047855099170, ИНН: 7838306818) в целях размещения объекта газоснабжения - сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения) (сооружение включает в себя 7 ШРП, 3 преобразователя ОПС, 1 ЭЗУ (электрозащитная установка), 2 подводных перехода через малые реки, 7 переходов через автомобильные дороги, 7 переходов через железные дороги, 73 газорегуляторных пункта и состоит из участков: №№ 8,10-34, 36, 68-176, 179-187, 326-370, 372-703, 705-822, 824, 826, 829-837, 839-848, 850-851, 856-903, 907-908, 912, 916, 919-920, 929, 934-937, 939-949, 956, 960-969), протяженность: 363916,00 п.м., адрес (местоположение) объекта: Нижегородская область, город Дзержинск, на срок 10 лет согласно сведениям о границах публичного сервитута

в отношении следующих земельных участков:

1) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000079:134, адрес: Нижегородская обл., г. Дзержинск, б-р Мира, дом 25/23;

2) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000079:2, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, г. Дзержинск, б-р Мира, дом 27;

3) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000079:8, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, г. Дзержинск, б-р. Мира, дом 33;

4) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000079:14, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, г. Дзержинск, пр-кт Циолковского, дом 20;

5) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000079:128, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, г. Дзержинск, пр-кт Циолковского, дом 18А;

6) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000105:131, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, г. Дзержинск, пр-кт Циолковского, дом 11/28;

7) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000105:17, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, г. Дзержинск, пр-кт Циолковского, дом 15;

8) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000105:418, адрес: Нижегородская обл., г. Дзержинск, пр-кт Циолковского, дом 13;

9) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000105:133,

адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Грибоедова, д. 30;

10) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000105:4609, адрес: 606025, Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Грибоедова, д. 32;

11) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000105:419, адрес: 606025, Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-кт Циолковского, д. 13а;

12) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000105:26, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Грибоедова, д. 34;

13) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000105:27, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Грибоедова, д. 36;

14) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000105:437, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Грибоедова, д. 38а;

15) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000105:443, адрес: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Грибоедова, д. 38;

16) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000105:165, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Грибоедова, д. 40;

17) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000105:436, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, г. Дзержинск,

ул. Грибоедова, д. 42;

18) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000105:434, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Грибоедова, д. 44 а;

19) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000105:432, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Грибоедова, д. 46 а;

20) земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000105:426, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Грибоедова, д. 44.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. В отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

обеспечить направление настоящего постановления правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

обеспечить направление настоящего постановления владельцу публичного сервитута;

обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор



Г.С.НИКИТИН

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 20 мая 2020 г. № 397

Сведения о границах публичного сервитута размещения объекта газоснабжения - сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения) (сооружение включает в себя 7 ШРП, 3 преобразователя ОПС, 1 ЭЗУ (электрозашитная установка), 2 подводных перехода через малые реки, 7 переходов через автомобильные дороги, 7 переходов через железные дороги, 73 газорегуляторных пункта и состоит из участков: №№ 8,10-34, 36, 68-176, 179-187, 326-370, 372-703, 705-822, 824, 826, 829-837, 839-848, 850-851, 856-903, 907-908, 912, 916, 919-920, 929, 934-937, 939-949, 956, 960-969), протяженность: 363916,00 п.м. Адрес (местоположение) объекта: Нижегородская область, город Дзержинск.

Площадь публичного сервитута – 7812 кв. м		
Система координат ГСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	x	y
52:21:0000079:134/чзу2, площадь - 18 кв. м		
80	520843.68	2181486.72
81	520843.14	2181492.72
82	520840.54	2181492.72
83	520840.74	2181486.72
80	520843.68	2181486.72
52:21:0000105:426/чзу1, площадь - 621 кв. м		
235	520174.98	2181965.37
236	520197.25	2182028.64
237	520191.03	2182030.83
238	520188.68	2182024.02
239	520185.91	2182024.98
240	520165.84	2181968.27
241	520172.26	2181965.96
235	520174.98	2181965.37
52:21:0000105:437/чзу1, площадь - 194 кв. м		
188	520372.30	2181926.37
187	520372.48	2181926.93
186	520374.32	2181932.62
190	520358.22	2181938.19
191	520358.67	2181939.87
192	520354.21	2181941.38
193	520358.15	2181952.68

194	520355.49	2181953.55
195	520350.27	2181933.99
188	520372.30	2181926.37
52:21:0000105:165/чзу1, площадь - 504 кв. м		
202	520287.15	2181981.18
203	520288.70	2181985.69
204	520289.71	2181988.63
205	520230.26	2182009.60
206	520229.08	2182006.28
207	520227.56	2182001.99
208	520227.28	2182001.23
209	520230.41	2182000.09
210	520230.99	2181999.88
211	520231.29	2182000.75
202	520287.15	2181981.18
52:21:0000079:134/чзу1, площадь - 738 кв. м		
1	520839.19	2181536.84
2	520845.77	2181537.58
3	520849.56	2181494.74
4	520890.08	2181498.20
5	520901.41	2181499.07
6	520912.13	2181499.88
7	520912.59	2181493.69
8	520843.62	2181487.42
1	520839.19	2181536.84
52:21:0000105:436/чзу1, площадь - 553 кв. м		
212	520230.41	2182000.09
210	520227.29	2182001.23
209	520227.56	2182001.99
208	520229.09	2182006.28
207	520230.26	2182009.6
206	520225.80	2182011.17
213	520223.03	2182003.29
214	520218.67	2182004.73
215	520216.44	2181998.37
216	520220.77	2181996.85
217	520218.00	2181988.9
218	520213.65	2181990.43

219	520211.63	2181984.67
220	520215.96	2181983.15
221	520211.03	2181969.08
222	520206.70	2181970.60
223	520204.65	2181964.75
224	520209.04	2181963.42
225	520206.16	2181955.22
226	520206.99	2181954.92
227	520215.24	2181955.01
228	520230.99	2181999.88
212	520230.41	2182000.09
52:21:0000105:27/чзу1, площадь - 326 кв. м		
181	520418.96	2181909.97
180	520421.03	2181916.25
185	520403.59	2181922.51
186	520374.32	2181932.62
187	520372.48	2181926.93
188	520372.30	2181926.37
189	520387.80	2181921.02
190	520401.39	2181916.29
181	520418.96	2181909.97
52:21:0000105:27/чзу2, площадь - 86 кв. м		
191	520358.67	2181939.87
196	520364.62	2181962.21
197	520362.19	2181963.07
193	520358.15	2181952.68
192	520354.21	2181941.38
191	520358.67	2181939.87
52:21:0000105:4609/чзу1, площадь - 263 кв. м		
162	520516.11	2181873.66
161	520517.30	2181877.01
174	520491.91	2181885.83
175	520492.56	2181887.73
176	520473.36	2181894.33
177	520474.51	2181897.57
178	520470.88	2181898.79
172	520467.73	2181889.59

171	520472.01	2181888.18
162	520516.11	2181873.66
52:21:0000105:419/чзу1, площадь - 136 кв. м		
170	520519.18	2181869.47
163	520520.14	2181872.29
162	520516.11	2181873.66
171	520472.01	2181888.18
172	520467.73	2181889.59
173	520467.11	2181887.78
170	520519.18	2181869.47
52:21:0000105:434/чзу1, площадь - 120 кв. м		
229	520211.61	2181944.67
230	520209.40	2181948.73
231	520181.30	2181958.59
232	520180.17	2181955.71
233	520188.33	2181952.22
234	520211.26	2181943.66
229	520211.61	2181944.67
52:21:0000105:443/чзу1, площадь - 582 кв. м		
194	520362.19	2181963.07
198	520358.15	2181952.68
199	520355.48	2181953.55
200	520356.23	2181956.37
201	520343.67	2181961.38
202	520290.63	2181979.96
195	520293.46	2181987.31
194	520362.19	2181963.07
52:21:0000105:26/чзу1, площадь - 363 кв. м		
173	520467.11	2181887.78
172	520467.73	2181889.59
178	520470.88	2181898.79
179	520436.85	2181910.20
180	520421.03	2181916.25
181	520418.97	2181909.97
182	520434.62	2181903.98
183	520466.04	2181893.45
184	520464.34	2181888.75

173	520467.11	2181887.78
52:21:0000105:131/чзу1, площадь - 568 кв. м		
141	520591.24	2181804.26
142	520594.21	2181812.69
143	520575.28	2181820.00
144	520601.56	2181896.57
145	520600.89	2181896.81
146	520592.85	2181874.21
147	520590.31	2181875.16
148	520587.62	2181876.17
149	520579.11	2181879.35
150	520576.66	2181872.79
151	520585.43	2181869.78
152	520570.91	2181827.43
153	520573.63	2181826.49
154	520572.51	2181823.26
155	520583.86	2181807.01
141	520591.24	2181804.26
52:21:0000105:432/чзу1, площадь - 31 кв. м		
242	520160.74	2181963.26
243	520161.49	2181965.51
244	520162.79	2181969.36
245	520158.29	2181971.01
246	520156.23	2181964.73
242	520160.74	2181963.26
52:21:0000105:418/чзу1, площадь - 42 кв. м		
156	520568.84	2181812.62
153	520573.63	2181826.48
152	520570.90	2181827.43
157	520566.16	2181813.62
156	520568.84	2181812.62
52:21:0000105:418/чзу2, площадь - 39 кв. м		
168	520531.23	2181865.23
169	520532.27	2181868.16
163	520520.14	2181872.29
170	520519.18	2181869.47
168	520531.23	2181865.23
52:21:0000105:17/чзу1, площадь - 90 кв. м		
155	520583.86	2181807.01
154	520572.51	2181823.26

156	520568.84	2181812.62
155	520583.86	2181807.01
52:21:0000079:2/чзу1, площадь - 304 кв. м		
83	520840.74	
82	520840.54	2181486.72
84	520811.92	2181492.72
85	520800.18	2181493.64
86	520790.83	2181495.68
87	520789.86	2181489.75
88	520799.30	2181487.69
89	520812.03	2181486.69
83	520840.74	2181486.72
52:21:0000079:14/чзу1, площадь - 433 кв. м		
97	520594.60	2181650.08
96	520588.96	2181652.12
110	520589.07	2181651.43
111	520586.25	2181644.46
112	520588.13	2181643.82
113	520565.65	2181579.78
114	520563.79	2181580.44
115	520561.75	2181574.95
116	520573.65	2181570.82
117	520574.28	2181572.44
118	520578.41	2181570.94
119	520580.30	2181576.60
120	520570.10	2181580.31
97	520594.60	2181650.08
52:21:0000079:8/чзу2, площадь - 49 кв. м		
121	520572.18	2181567.06
122	520573.61	2181570.73
123	520561.72	2181574.86
124	520560.38	2181571.25
121	520572.18	2181567.06
52:21:0000079:8/чзу1, площадь - 467 кв. м		
90	520578.44	2181570.93
91	520580.33	2181576.59
92	520625.71	2181560.10
93	520623.91	2181554.79
94	520625.89	2181554.11
95	520625.43	2181552.96
96	520636.45	2181549.08
97	520634.43	2181543.29
98	520624.65	2181546.81

99	520625.15	2181548.25
100	520618.09	2181550.70
101	520620.10	2181555.84
102	520608.40	2181559.91
103	520603.45	2181555.87
104	520597.79	2181557.84
105	520599.76	2181563.25
106	520595.22	2181564.91
107	520593.26	2181559.46
108	520587.63	2181561.46
109	520589.59	2181566.87
90	520578.44	2181570.93
52:21:0000079:128/чзу1, площадь - 650 кв. м		
125	520672.14	2181750.38
126	520682.75	2181746.70
127	520691.18	2181743.70
128	520691.07	2181743.31
129	520678.04	2181747.31
130	520669.73	2181724.88
131	520670.67	2181724.48
132	520655.28	2181684.15
133	520649.89	2181665.61
134	520661.48	2181661.12
135	520660.69	2181658.73
136	520652.74	2181661.23
137	520642.76	2181664.70
138	520649.01	2181686.25
139	520662.35	2181721.38
140	520661.53	2181721.73
125	520672.14	2181750.38
52:21:0000105:133/чзу1, площадь - 140 кв. м		
146	520601.03	2181897.23
145	520600.89	2181896.81
158	520592.85	2181874.21
159	520590.31	2181875.16
148	520587.62	2181876.17
147	520595.51	2181899.2
146	520601.03	2181897.23
52:21:0000105:133/чзу2, площадь - 495 кв. м		
150	520576.66	2181872.79
149	520579.11	2181879.35
159	520534.81	2181895.15
160	520527.18	2181873.58

161	520517.30	2181877.01
162	520516.11	2181873.66
163	520520.14	2181872.29
164	520531.74	2181868.35
165	520532.27	2181868.17
166	520538.77	2181886.55
167	520558.61	2181878.98
150	520576.66	2181872.79
