



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2020 № 329

### Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3, 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-3 «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 27 сентября 2019 г. № 06-01-03/45 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе д. Ольгино в г. Нижнем Новгороде и Богородском районе Нижегородской области», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута государственного казенного учреждения Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог» (далее – ГКУ НО «ГУАД») Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0080256:1, площадью 2000 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, пос. Ольгино, на срок 10 лет согласно сведениям о границах публичного сервитута, в интересах ГКУ НО «ГУАД» (ОГРН: 1025202393886, ИНН: 5257056163) в целях размещения линий электропередач и линий связи, которые необходимы для эксплуатации строящейся автомобильной дороги в районе д. Ольгино на пересечении а/д Ряжск-Касимов-Муром-Нижний Новгород, Р-158 Н.Новгород-Саратов

и пр. Гагарина в г. Нижнем Новгороде, являющейся объектом регионального значения.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается сервитут, в течение 1 года со дня установления публичного сервитута.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

обеспечить направление настоящего постановления правообладателю земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

обеспечить направление настоящего постановления владельцу публичного сервитута;

обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом Российской Федерации от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 034B659235400A4CA53DAA4E0033751121  
Кому выдан: Никитин Глеб Сергеевич  
Действителен: с 15.05.2019 до 15.05.2020

Г.С.Никитин

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства  
Нижегородской области  
от 22.04.2020 № 329

Сведения о границах публичного сервитута размещения линий электропередач и линий связи, которые необходимы для эксплуатации строящейся автомобильной дороги в районе д. Ольгино на пересечении а/д Ряжск-Касимов-Муром-Нижний Новгород, Р-158 Н.Новгород-Саратов и пр. Гагарина в г. Нижнем Новгороде, являющейся объектом регионального значения

Площадь публичного сервитута – 288 кв. м		
Система координат - МСК-52 зона 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	x	y
52:180080256:1/чзу1, площадь 288 кв. м		
1	518070,74	2211628,01
2	518098,54	2211657,01
3	518097,28	2211657,34
4	518088,79	2211657,08
5	518082,29	2211654,58
6	518074,79	2211646,91
7	518071,53	2211638,73
8	518070,45	2211631,30
1	518070,74	2211628,01