



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2020 № 134

**Об утверждении изменений в генеральный план города
Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением
городской Думы города Нижнего Новгорода
от 17 марта 2010 г. № 22**

В соответствии со статьями 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области", на основании протоколов публичных слушаний от 3 октября 2019 г., от 19 августа 2019 г., от 3 октября 2019 г., от 14 октября 2019 г., протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 29 ноября 2019 г. № 62 Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22 (далее - генеральный план города Нижнего Новгорода) в части:

1.1. Изменения (частично) зоны Р-3н (зона набережных), зоны Т-3 (зона территорий улиц и дорог) на зону ОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны ОКН и зон Достопримечательных мест) по улице Черниговская, напротив дома 17в в Нижегородском районе.

1.2. Изменения зоны О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов) на зону ПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности) территории в районе дома № 30А по улице Коминтерна в Московском районе.

1.3. Изменения (частично) зоны Т-3 (зона территорий улиц и дорог) на зону ПК-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности) по улице Федосеенко, 51 в Сормовском районе.

1.4. Изменения (частично) зоны Жи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) на зону Осп-т (зона торгово-бытового назначения) территории земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070517:185 по улице Братьев Игнатьевых в садоводческом товариществе "Сахарный Дол-1", участки №№ 66, 83, 84, 85 в Советском районе.

2. Департаменту градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе администрации города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

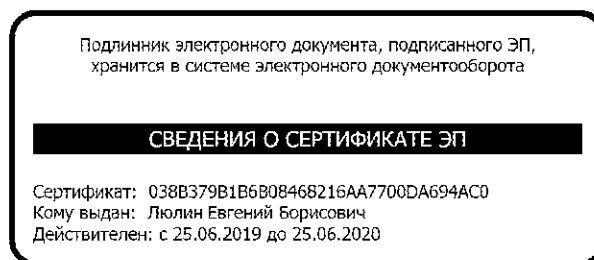
3.1. Обеспечить размещение генерального плана города Нижнего Новгорода с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.2. Обеспечить размещение генерального плана города Нижнего

Новгорода с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня их утверждения.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



Е.Б.Люлин

УТВЕРЖДЕНЫ

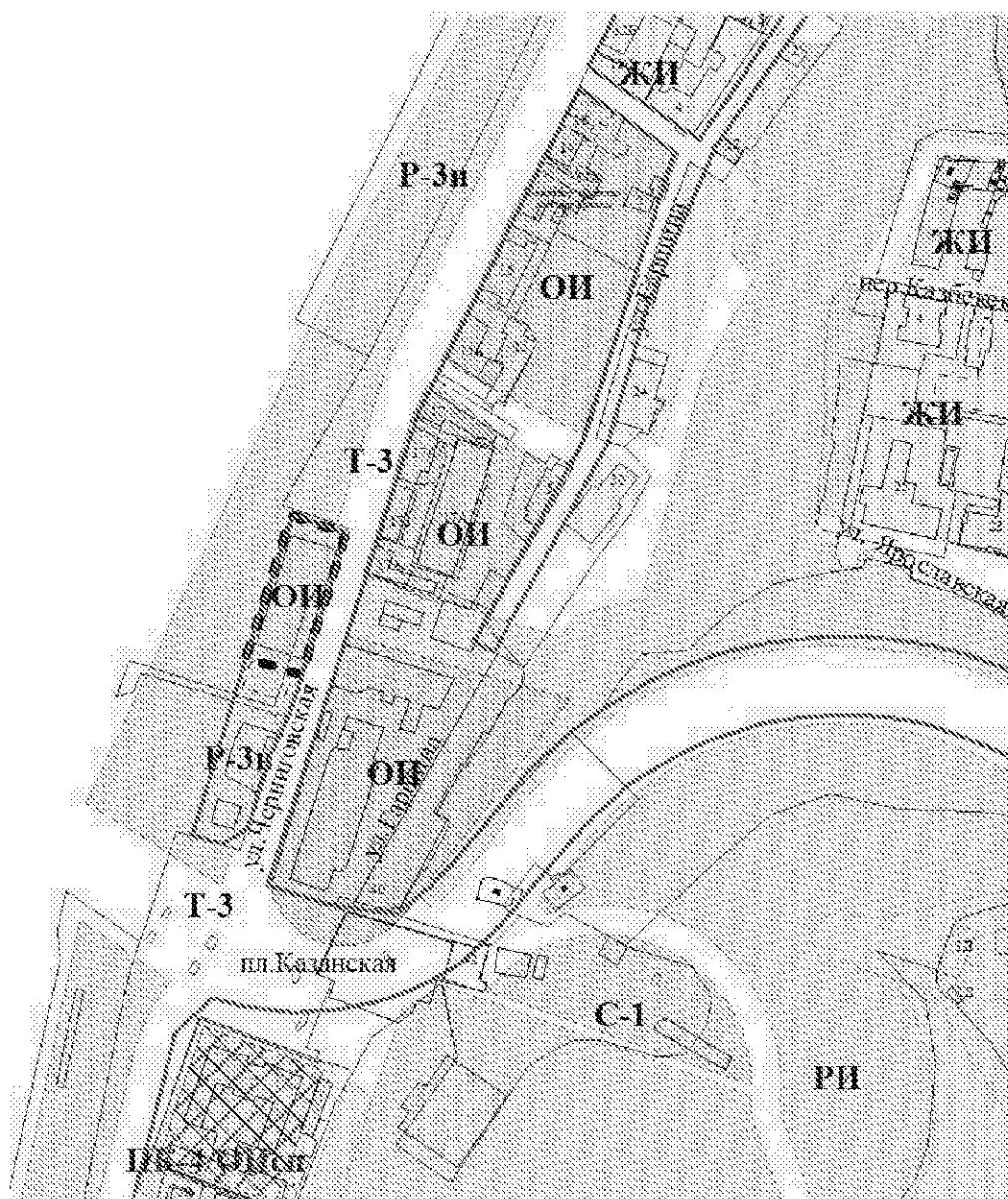
постановлением Правительства
Нижегородской области

от 18.02.2020 № 134

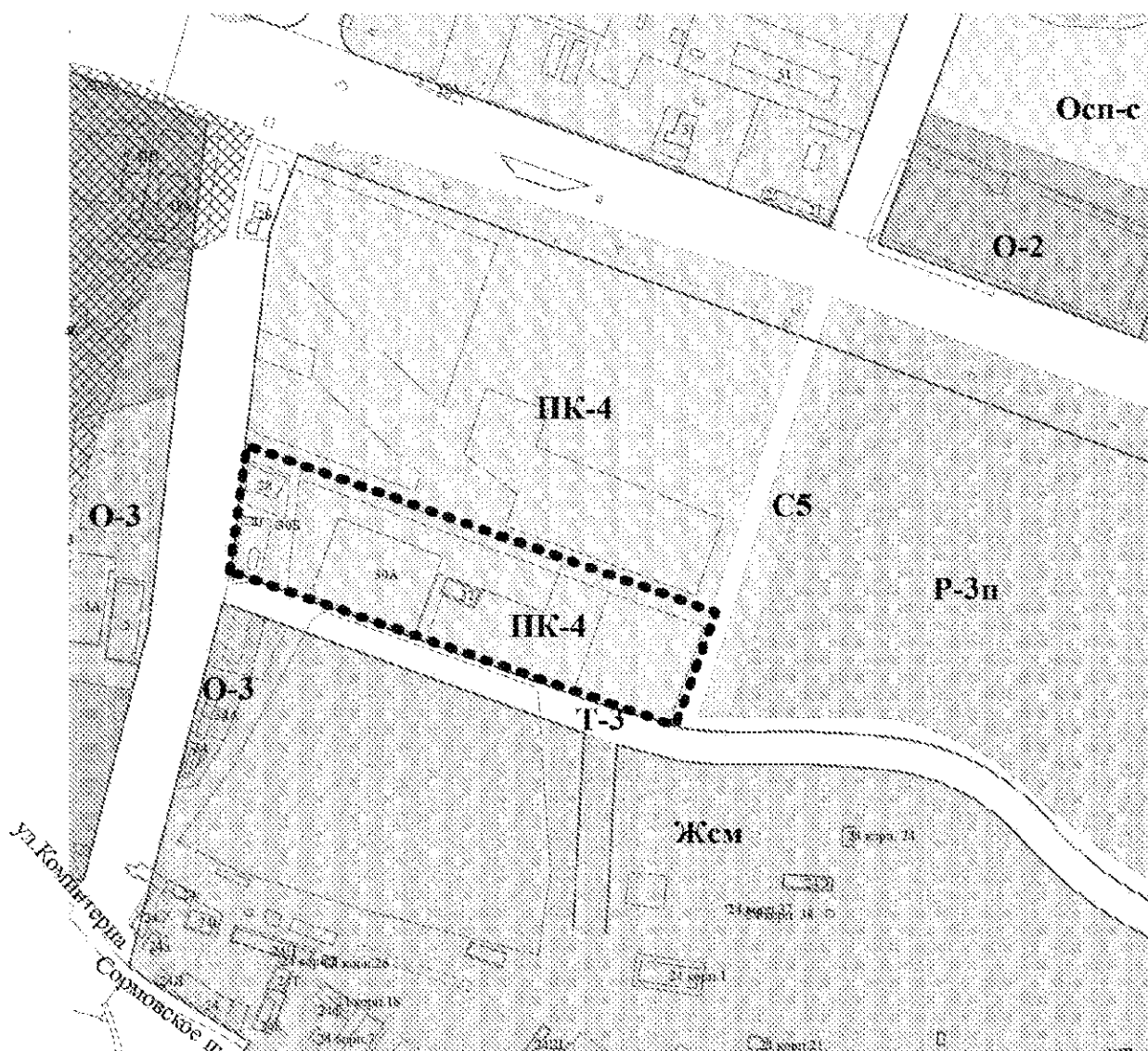
ИЗМЕНЕНИЯ

в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный
постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода
от 17 марта 2010 г. № 22

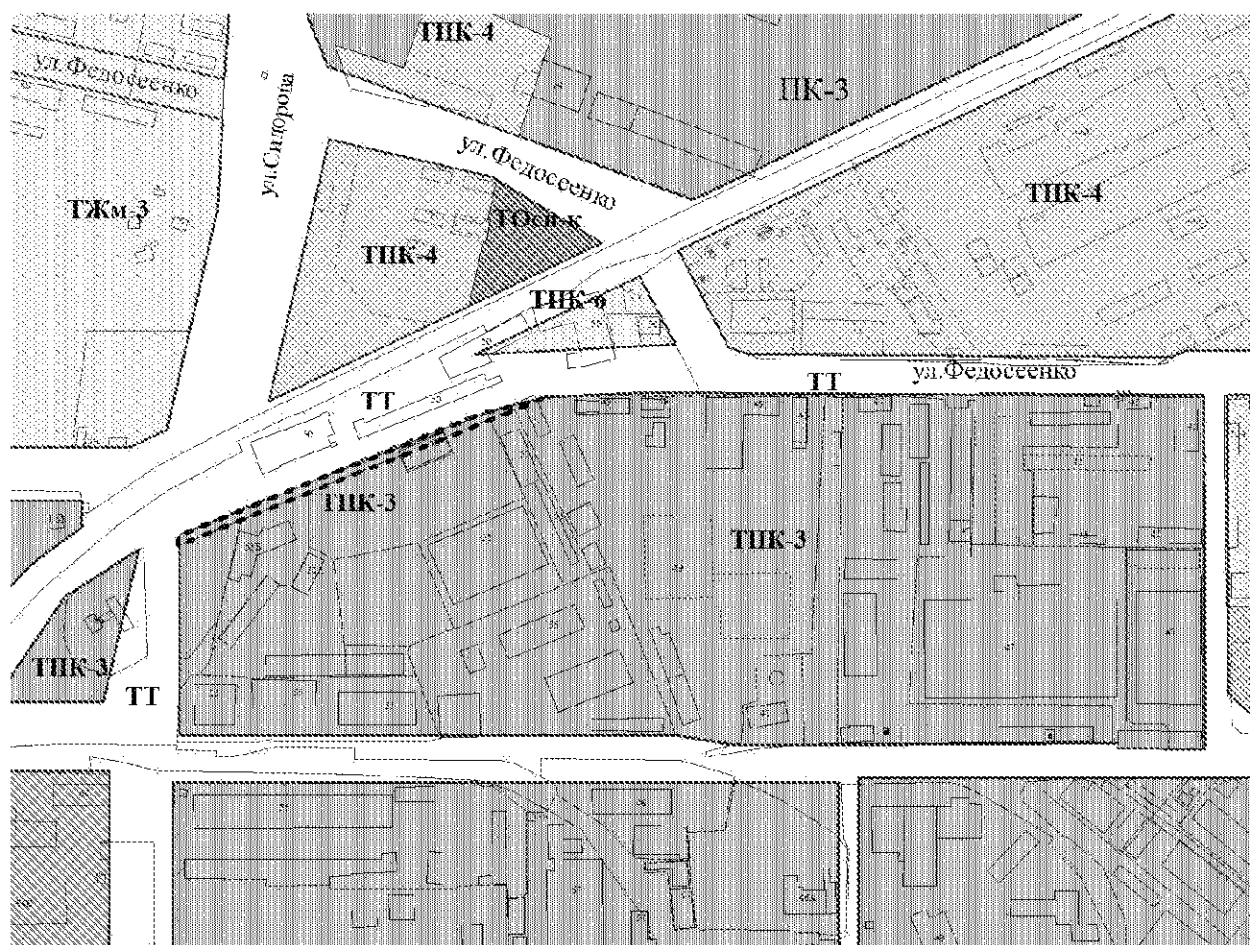
в части изменения (частично) зоны Р-3н (зона набережных), зоны Т-3 (зона территорий улиц и дорог) на зону ОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны ОКН и зон Достопримечательных мест) по улице Черниговская, напротив дома 17в в Нижегородском районе



в части изменения зоны О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов) на зону ПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности) территории в районе дома № 30А по улице Коминтерна в Московском районе



в части изменения (частично) зоны Т-3 (зона территорий улиц и дорог) на зону ПК-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности) по улице Федосеенко, 51 в Сормовском районе



в части изменения (частично) зоны Жи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) на зону Осп-т (зона торгово-бытового назначения) территории земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070517:185 по улице Братьев Игнатьевых в садоводческом товариществе "Сахарный Дол-1", участки №№ 66, 83, 84, 85 в Советском районе

