



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.01.2020 № 19

О внесении изменения в Методику расчета арендной платы за земельные участки, расположенные на территории городского округа город Нижний Новгород, находящиеся в собственности Нижегородской области и государственная собственность на которые не разграничена, утвержденную постановлением Правительства Нижегородской области от 4 мая 2016 г. № 247

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Методику расчета арендной платы за земельные участки, расположенные на территории городского округа город Нижний Новгород, находящиеся в собственности Нижегородской области и государственная собственность на которые не разграничена, утвержденную постановлением Правительства Нижегородской области от 4 мая 2016 г. № 247, изменение, изложив пункт 5 в следующей редакции:

«5. Размер арендной платы определяется на год и ежегодно индексируется на прогнозируемый среднегодовой индекс потребительских цен, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 8, 10 настоящей Методики.

Арендная плата подлежит перерасчету:

- в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка – по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости;

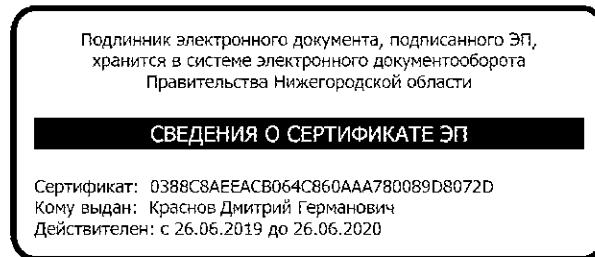
- в случае исправления технической ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о величине кадастровой стоимости – с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости соответствующих сведений, содержавших техническую

ошибку;

- в случае изменения кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или суда в порядке, установленном статьей 24.18 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», – с 1 января календарного года, в котором подано заявление о пересмотре кадастровой стоимости, но не ранее даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости кадастровой стоимости, которая являлась предметом оспаривания.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



Д.Г.Краснов