



НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБ ОСНОВАХ РЕГУЛИРОВАНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Принят Законодательным Собранием

25 апреля 2019 года

Статья 1

Внести в Закон Нижегородской области от 8 апреля 2008 года № 37-З "Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области" (с изменениями, внесенными законами области от 24 декабря 2010 года № 214-З, от 1 июня 2011 года № 71-З, от 11 ноября 2011 года № 162-З, от 5 сентября 2012 года № 119-З, от 2 июля 2013 года № 92-З, от 5 февраля 2014 года № 14-З, от 23 декабря 2014 года № 200-З, от 12 мая 2015 года № 62-З, от 30 ноября 2016 года № 167-З, от 5 июля 2017 года № 79-З, от 6 декабря 2017 года № 170-З, от 28 апреля 2018 года № 32-З, от 28 апреля 2018 года № 33-З, от 1 ноября 2018 года № 111-З, от 26 декабря 2018 года № 153-З) следующие изменения:

1) в статье 11¹:

а) часть 9 признать утратившей силу;

б) в части 12 слова "в газете "Нижегородские новости" заменить словами "в соответствии с законодательством Нижегородской области";

2) в части 5 статьи 18:

а) пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7) карта ограничений градостроительной деятельности (карта 7), на которой отображаются границы поселений, границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального района, ограничения, утверждаемые в составе схем территориального планирования Российской Федерации, схемы территориального планирования Нижегородской области, границы

территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений федерального значения и территорий исторических поселений регионального значения, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, границы зон негативного воздействия объектов местного значения в случае размещения таких объектов, другие важные элементы планировочной организации территории;"

б) дополнить пунктом 8¹ следующего содержания:

"8¹) карта границ лесничеств (карта 9);"

3) в статье 20:

а) часть 8 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

"8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.";

б) в части 9:

пункт 8 изложить в следующей редакции:

"8) карта зон с особыми условиями использования территории поселения, городского округа (карта 8), на которой отображаются границы зон с особыми условиями использования территорий, ограничения, утверждаемые в составе схем территориального планирования Российской Федерации, схемы территориального планирования Нижегородской области, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения;"

дополнить пунктами 9¹ и 9² следующего содержания:

"9¹) карта территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, границы которых утверждены в порядке, предусмотренном статьей 59 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия" (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (карта 10);

9²) карта границ лесничеств (карта 11);"

4) часть 3 статьи 24 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6) планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда.";

5) в статье 27:

а) часть 4 после слова "проектирования," дополнить словами "комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации" (карта 12);"

Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", "

б) дополнить частью 13^б следующего содержания:

"13^б. Документация по планировке территории, предусматривающая размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, до ее утверждения подлежит согласованию с владельцем автомобильной дороги. Предметом согласования документации по планировке территории являются обеспечение неухудшения видимости на автомобильной дороге и других условий безопасности дорожного движения, сохранение возможности проведения работ по содержанию, ремонту автомобильной дороги и входящих в ее состав дорожных сооружений, а также по реконструкции автомобильной дороги в случае, если такая реконструкция предусмотрена утвержденными документами территориального планирования, документацией по планировке территории.";

б) статью 31 изложить в следующей редакции:

"Статья 31. Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности"

1. Создание и эксплуатация государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (далее – государственная информационная система) обеспечиваются уполномоченным органом исполнительной власти Нижегородской области в сфере градостроительной деятельности или подведомственным ему государственным бюджетным учреждением.

2. Ведение государственной информационной системы осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Нижегородской области в сфере градостроительной деятельности (подведомственным ему государственным бюджетным учреждением), органами местного самоуправления городских округов, органами местного самоуправления муниципальных районов в пределах компетенции указанных органа исполнительной власти, органов местного самоуправления путем сбора, документирования, актуализации, обработки, систематизации, учета, хранения и размещения предусмотренных частью 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации сведений, документов и материалов в государственной информационной системе в соответствии с частями 1² и

1³ статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подготовки, согласования, утверждения документов, предусмотренных частью 7¹ статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществления иных полномочий в области градостроительной деятельности с использованием государственной информационной системы.

3. Утвержденные, принятые, согласованные или выданные уполномоченным органом исполнительной власти Нижегородской области в сфере градостроительной деятельности, органом местного самоуправления городского округа, органом местного самоуправления муниципального района документы, материалы, которые подлежат размещению или сведения о которых подлежат размещению в государственной информационной системе указанными органом исполнительной власти Нижегородской области, органами местного самоуправления, размещаются в государственной информационной системе в течение десяти рабочих дней со дня их утверждения, принятия или выдачи.

4. Ведение государственной информационной системы осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.";

7) в части 2 статьи 31¹ слова "информационной системе обеспечения градостроительной деятельности" заменить словами "государственной информационной системе".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Губернатор области



Г.С.Никитин

Нижний Новгород
6 мая 2019 года
№ 38-З