



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.03.2019 № 152

### Об утверждении изменений в генеральный план города Нижегородского, утвержденный постановлением городской Думы города Нижегородского от 17 марта 2010 г. № 22

В соответствии со статьями 8.2, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом «а» пункта 1 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области", на основании протоколов публичных слушаний от 25 июня 2018 г., от 16 августа 2018 г., заключений о результатах публичных слушаний от 25 июня 2018 г., от 16 августа 2018 г., протоколов заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 24 августа 2018 г. № 46 и от 14 декабря 2018 г. № 51 Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план города Нижегородского, утвержденный постановлением городской Думы города Нижегородского от 17 марта 2010 г. № 22 (далее - генеральный план города Нижегородского) в части:

1.1. Изменения (частично) зоны Р-4/Жи-1, где Р-4 (зона коллективных садов и садовых участков) - основной регламент, действующий с момента утверждения генерального плана города Нижегородского, Жи-1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой застройки) -

отсроченный регламент проектного функционального использования до 2030 года, на зону Жи-1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой застройки) в районе пос. Гнилицы, пос. Нагулино и пос. Стригино в Автозаводском районе.

1.2. Изменения (частично) зоны Р-4/Жи-1, где Р-4 (зона коллективных садов и садовых участков) - основной регламент, действующий с момента утверждения генерального плана города Нижнего Новгорода, Жи-1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой застройки) - отсроченный регламент проектного функционального использования до 2030 года, рекомендуемых территорий земель общего пользования на зону Жи-1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой застройки) в районе улиц Нагулинская, Тарханова, Авиационная, Усадебная в Автозаводском районе.

2. Департаменту градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе администрации города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить размещение генерального плана города Нижнего Новгорода с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.2. Обеспечить размещение генерального плана города Нижнего Новгорода с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня их утверждения.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Правительства Нижегородской области

Е.Б.Люлин

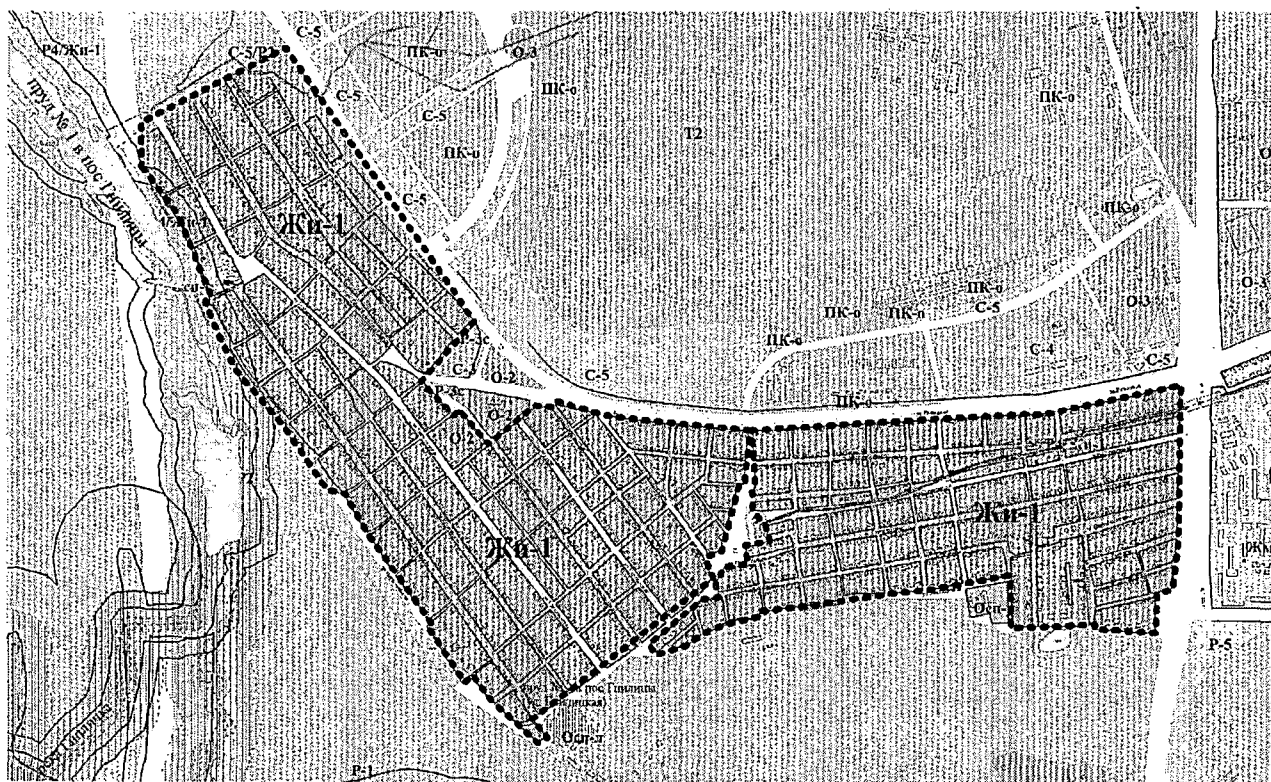
**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 024C0178900511E880FD3BD5477DD4623A  
Кому выдан: Люлин Евгений Борисович  
Действителен: с 25.07.2018 до 25.07.2019

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 22.03.2019 № 152

**ИЗМЕНЕНИЯ**  
в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный  
постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода  
от 17 марта 2010 г. № 22

в части изменения (частично) зоны Р-4/Жи-1, где Р-4 (зона коллективных садов и садовых участков) - основной регламент, действующий с момента утверждения генерального плана города Нижнего Новгорода, Жи-1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой застройки) - отсроченный регламент проектного функционального использования до 2030 года, на зону Жи-1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой застройки) в районе пос. Гнилицы, пос. Нагулино и пос. Стригино в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода



в части изменения (частично) зоны Р-4/Жи-1, где Р-4 (зона коллективных садов и садовых участков) - основной регламент, действующий с момента утверждения генерального плана города Нижнего Новгорода, Жи-1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой застройки) - отсроченный регламент проектного функционального использования до 2030 года, рекомендуемых территорий земель общего пользования на зону Жи-1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой застройки) в районе улиц Нагулинская, Тарханова, Авиационная, Усадебная в Автозаводском районе.

