



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 января 2019 г.

№ 6

Об утверждении изменений в генеральный план сельского поселения Варежский сельсовет Павловского муниципального района Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 16 ноября 2016 г. № 773

В соответствии со статьями 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», на основании протокола публичных слушаний от 2 августа 2018 г., заключения о результатах публичных слушаний от 2 августа 2018 г., в целях обеспечения устойчивого развития сельского поселения Варежский сельсовет Павловского муниципального района Нижегородской области Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план сельского поселения Варежский сельсовет Павловского муниципального района Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 16 ноября 2016 г. № 773 (далее – генеральный план Варежского сельсовета).

2. Департаменту градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе местного самоуправления Варезского сельсовета Павловского муниципального района Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

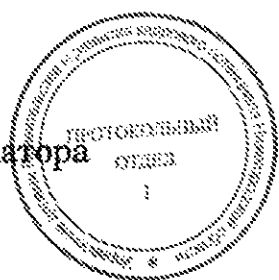
3. Рекомендовать администрации Варезского сельсовета Павловского муниципального района Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение генерального плана Варезского сельсовета с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2. Обеспечить размещение генерального плана Варезского сельсовета с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня его утверждения.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



Д.Г.Краснов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 15 января 2019 г. № 6

ИЗМЕНЕНИЯ
в генеральный план сельского поселения Варежский сельсовет
Павловского муниципального района Нижегородской области,
утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области
от 16 ноября 2016 г. № 773

1. В приложении 1 «Положение о территориальном планировании сельского поселения Варежский сельсовет Павловского муниципального района Нижегородской области» к постановлению Правительства Нижегородской области от 16 ноября 2016 г. № 773:

1.1. В пункте 1 таблицы 1 «Показатели генерального плана» главы 1 «Показатели генерального плана»:

1) подпункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | |
|-----|------------|--|-------|-------|------|
| 1.2 | жилые зоны | га | 452,8 | 457,1 | 697 |
| | | % от общей площади земель в установленных границах поселения (+) | 6,7 | 6,76 | 10,3 |

»;

2) подпункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | |
|-----|--------------------------------------|----|------|------|------|
| 1.4 | зоны производственного использования | га | 10,0 | 7,3 | 9 |
| | | % | 0,07 | 0,05 | 0,76 |

».

1.2. В таблице 3 «Описание назначения основных видов функциональных зон» главы 3 «Положение по реализации функционального зонирования генерального плана»:

1) в пункте 1 цифры «91,74» заменить цифрами «96,04»;

2) в пункте 3 цифры «4,16» заменить цифрами «1,46»;

3) в пункте 6 цифры «14,9» заменить цифрами «13,3».

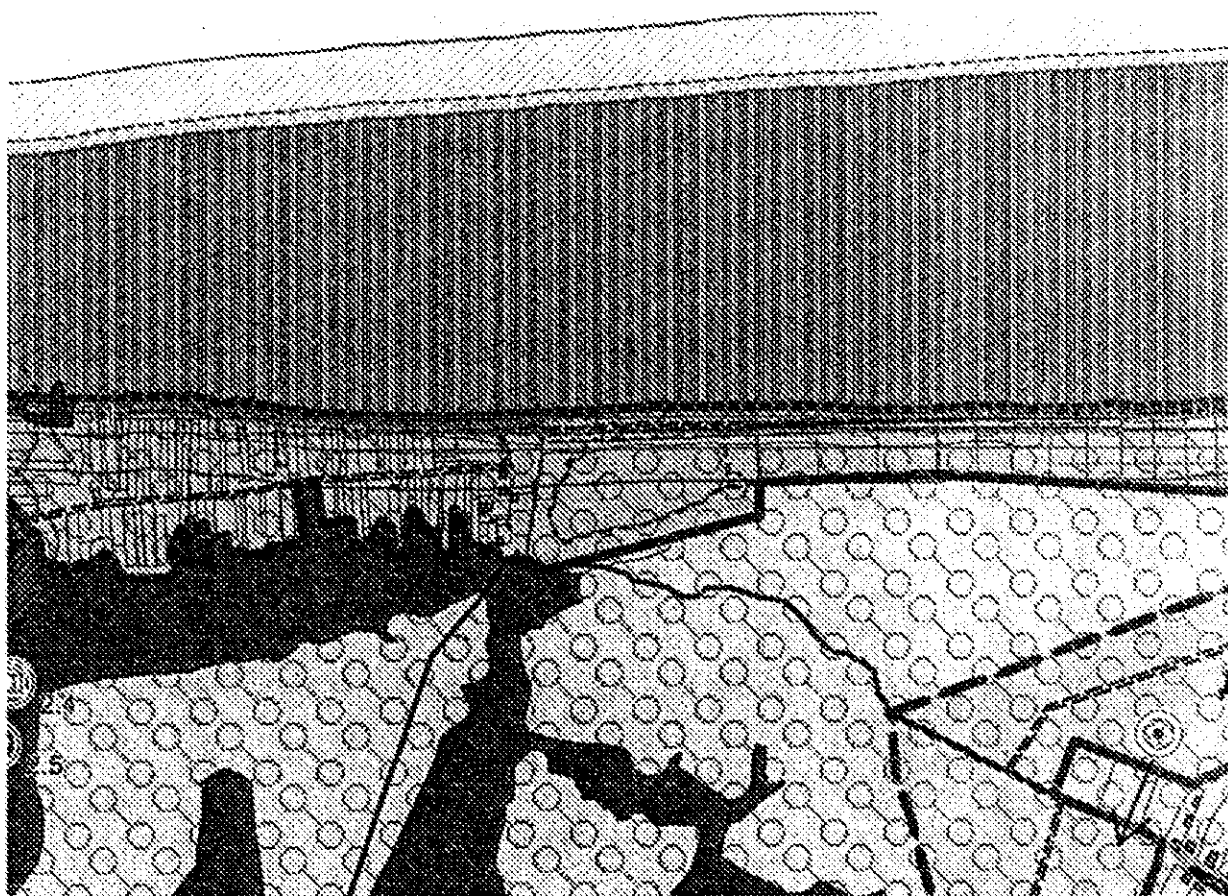
2. В части изменения функциональных зон для земельного участка с кадастровым номером 52:34:1000013:34, площадью 43210 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Павловский район, с. Вареж, ул. Лесная, д. 5, с «зоны производственного использования» и «зоны зеленых насаждений» на «жилую зону»:

- приложение 3 «Карта 1. Сводная карта (основной чертеж). Карта планируемых административных границ. Карта планируемых функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры. Карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры (часть 2)» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящим изменениям;

- приложение 5 «Карта 2. Карта планируемого размещения объектов капитального строительства (часть 2)» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящим изменениям.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к изменениям в генеральный план сельского
поселения Варежский сельсовет Павловского
муниципального района Нижегородской области,
утвержденный постановлением Правительства
Нижегородской области от 16 ноября 2016 г.
№ 773

**Фрагмент карты «Карта 1. Сводная карта (основной чертеж). Карта
планируемых административных границ. Карта планируемых
функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов
транспортной инфраструктуры. Карта планируемого размещения объектов
социальной инфраструктуры (часть 2)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к изменениям в генеральный план сельского поселения Варезский сельсовет Павловского муниципального района Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 16 ноября 2016 г. № 773

Фрагмент карты «Карта 2. Карта планируемого размещения объектов капитального строительства (часть 2)»

