



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2018 № 718

Об установлении порядка информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации

В соответствии с частью 5 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

И.о.Губернатора

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 02400178900511E880FD36D5477DD4623A
Кому выдан: Люлин Евгений Борисович
Действителен: с 25.07.2018 до 25.07.2019

Е.Б.Люлин

Утвержден
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 30.10.2018 № 718

**Порядок
информирования собственников помещений в многоквартирном доме
об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению
капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,
а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса
Российской Федерации**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 5 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации и определяет процедуру информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее - обязанность по проведению капитального ремонта), а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - информирование).

2. Под бывшим наймодателем для целей настоящего Порядка в соответствии с частью 1 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации понимается орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченный на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме, расположенном на территории Нижегородской области, выступать соответственно от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в качестве собственника жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, являвшийся наймодателем.

3. Настоящий Порядок распространяется на отношения, связанные с информированием собственников помещений в многоквартирном доме,

включенном в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, утвержденную постановлением Правительства Нижегородской области от 1 апреля 2014 г. № 208, в отношении которого бывшим наймодателем исполнена обязанность по проведению капитального ремонта.

4. Информирование осуществляется:

некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее - региональный оператор), - в отношении собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора;

владельцем специального счета - в отношении собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете.

5. Региональный оператор осуществляет информирование путем размещения информации об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в соответствующем многоквартирном доме, а также о содержании части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - информация) на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.fkrnnov.ru/> не позднее 15 рабочих дней со дня исполнения бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта.

6. Владелец специального счета осуществляет информирование путем размещения информации на официальном сайте владельца специального счета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее- сайт) не позднее 15 рабочих дней со дня исполнения бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта. В случае отсутствия у

владельца специального счета сайта информация размещается на информационных стендах (стойках), расположенных в помещении многоквартирного дома, не позднее 15 рабочих дней со дня исполнения бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта.
