

Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.10.2018

685

№ _____

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Нижегородской области

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 15 февраля 2006 г. № 46 «О мерах по реализации Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 года № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области» при строительстве, реконструкции объектов недвижимости» следующие изменения:

1.1. В наименовании постановления слова «от 13 декабря 2005 года» заменить словами «от 13 декабря 2005 г.».

1.2. В преамбуле постановления:

слова «от 25 октября 2001 года» заменить словами «от 25 октября 2001 г.»;

слова «от 23 июня 2014 года» заменить словами «от 23 июня 2014 г.»;

слова «от 13 декабря 2005 года» заменить словами «от 13 декабря 2005 г.»;

слова «от 23 декабря 2014 года» заменить словами «от 23 декабря 2014 г.».

1.3. В пункте 1 слова «министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области» заменить словами «министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области».

1.4. В пункте 3 слова «инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области (рабочей группы инвестиционного совета

при Губернаторе Нижегородской области) при обращении граждан и юридических лиц» заменить словами «Совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области, инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области, рабочей группы инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области».

1.5. В пунктах 5¹, 5² слова «до 1 января 2015 года» заменить словами «до 1 января 2015 г.».

1.6. В пункте 6 слова «министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области» заменить словами «министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области».

1.7. В Порядке взаимодействия органов исполнительной власти Нижегородской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области по вопросам формирования и предоставления земельных участков при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденном постановлением:

1) по тексту Порядка:

слова «от 13 декабря 2005 года» заменить словами «от 13 декабря 2005 г.»;

слова «аппарат Правительства» в соответствующем падеже заменить словами «управление делами» в соответствующем падеже;

слово «заявка» в соответствующем числе и падеже заменить словом «ходатайство» в соответствующем числе и падеже;

слова «инвестиционный совет (рабочая группа)» в соответствующем падеже заменить словом «Совет» в соответствующем падеже;

2) в пункте 1.1 слова «от 23 декабря 2014 года» заменить словами «от 23 декабря 2014 г.»;

3) пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Граждане и юридические лица (далее – заявитель (инвестор)), желающие реализовать инвестиционный проект путем осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обращаются с ходатайством о реализации инвестиционного проекта по строительству либо реконструкции объекта капитального строительства (далее – ходатайство) по форме, утвержденной министерством имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – министерство), в управление делами Правительства и развития кадрового потенциала Нижегородской области (далее – управление делами).

К ходатайству прилагаются документы, определенные перечнем документов, утвержденным министерством (далее – документы).»;

4) в абзацах девятом, одиннадцатом, двенадцатом пункта 1.5 слова «к ней» заменить словами «к нему»;

5) в пункте 1.6:

в абзаце первом слова «реализуемого инвестиционного проекта» заменить словами «реализуемого инвестиционного проекта по строительству либо реконструкции объекта капитального строительства (далее – инвестиционный проект)»;

в абзаце втором слова «департамент градостроительного развития территории Нижегородской области (далее – департамент)» заменить словами «департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области (далее также – департамент)»;

в абзаце третьем:

слова «профильного министерства» заменить словами «уполномоченного органа исполнительной власти Нижегородской области»;

слова «инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области (далее – инвестиционный совет), рабочей группы инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области (далее – рабочая группа)» заменить словами «Совета по земельным

и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области (далее – Совет)»;

в абзаце пятом слова «профильное министерство» заменить словами «уполномоченный орган исполнительной власти Нижегородской области»;

б) пункт 1.6¹ изложить в следующей редакции:

«1.6¹. В случае, если по результатам полученных заключений земельный участок, запрашиваемый для реализации инвестиционного проекта, накладывается полностью или в части на земельный участок, который запрашивается для реализации инвестиционного проекта по ранее поданному ходатайству (ранее поданной заявке о реализации инвестиционного проекта (далее – заявка)), Совет принимает решение о приостановлении рассмотрения ходатайства, поданного позднее, до принятия Советом решения в отношении ранее поданного ходатайства (ранее поданной заявки), либо до отзыва ранее поданного ходатайства (ранее поданной заявки) подавшим ее заявителем (инвестором) либо до закрытия ранее поданного ходатайства (ранее поданной заявки).

После рассмотрения, отзыва или закрытия ранее поданного ходатайства (ранее поданной заявки) рассмотрение ходатайства о реализации инвестиционного проекта, поданного позднее, возобновляется.»;

7) пункты 1.7¹ – 1.9 изложить в следующей редакции:

«1.7¹. Отложение рассмотрения Советом ходатайств по инициативе заявителя (инвестора) не допускается.

1.7². Решение о возможности предоставления земельного участка для реализации представленного на рассмотрение инвестиционного проекта, в том числе решение о возможности предоставления для реализации представленного на рассмотрение инвестиционного проекта земельного участка, который предстоит образовать, принимается Советом в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и законодательства Нижегородской области.

1.8. В случае реализации инвестиционного проекта, предусматривающего размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения или претендующего на статус масштабного инвестиционного проекта, Совет по обращению заявителя (инвестора) также рассматривает вопрос об установлении соответствия (несоответствия) такого проекта (объектов) критериям, установленным статьей 8¹ Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», и принимает соответствующее решение с учетом рассмотрения вопроса, изложенного в абзаце втором настоящего пункта.

В случае, если до 1 января 2020 г. правила землепользования и застройки муниципального образования, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта, предусматривающего размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения или претендующего на статус масштабного инвестиционного проекта, не приведены в соответствие с классификатором видов разрешенного использования, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. № 540 (далее – Классификатор), Совет при рассмотрении вопроса о возможности предоставления земельного участка для реализации такого инвестиционного проекта и установлении соответствия (несоответствия) такого проекта (объекта) критериям, установленным статьей 8¹ Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», также рассматривает вопрос о соответствии вида разрешенного использования испрашиваемого земельного участка, предусмотренного правилами землепользования и застройки, виду разрешенного использования из Классификатора, предусмотренному статьей 8¹ Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области».

На основании решения Совета о соответствии инвестиционного проекта, предусматривающего размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения или претендующего на статус масштабного инвестиционного проекта, критериям, установленным статьей 8¹ Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», после исполнения рекомендаций и поручений Совета, утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории при отсутствии утвержденного проекта межевания территории министерство в течение 10 календарных дней осуществляет подготовку соответствующего проекта распоряжения Губернатора Нижегородской области и направление его на согласование со всеми заинтересованными органами, организациями и должностными лицами в соответствии с Регламентом Правительства Нижегородской области.

Распоряжение Губернатора Нижегородской области после подписания направляется протокольным отделом управления документационного обеспечения и контроля управления делами в течение 3 рабочих дней в министерство и в отдел документационного сопровождения инвестиционной деятельности управления делами для направления заявителю (инвестору) в течение 2 рабочих дней.

1.9. До 1 января 2019 г. инвестиционные проекты, в отношении которых до 1 марта 2015 г. инициатором проекта подана заявка и принято решение инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области (решение рабочей группы инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области) о целесообразности их реализации и возможности предоставления земельного участка инициатору проекта с предварительным согласованием места размещения объекта, без предварительного согласования места размещения объекта без проведения торгов при условии, что не осуществлена предварительная и заблаговременная публикация сообщения о наличии земельного участка

для передачи, признаются масштабными инвестиционными проектами Нижегородской области в соответствии со статьей 8¹ Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-3 «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области».

Министерство осуществляет подготовку проекта распоряжения Губернатора Нижегородской области о признании инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом Нижегородской области на основании сведений об исполнении рекомендаций и поручений инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области (рабочей группы инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области), а также при условии подтверждения инициатором проекта финансовых затрат, связанных с действиями по подготовке документации по планировке территории и (или) по освобождению земельного участка от прав третьих лиц.»;

8) пункт 1.11 изложить в следующей редакции:

«1.11. До 1 января 2019 г. инвестиционные проекты, предполагающие в соответствии с представленными инициатором проекта обосновывающими документами размещение объекта на основании вида разрешенного использования земельного участка «гостиничное обслуживание» либо размещение объектов коммунально-бытового назначения, если такие объекты размещаются на основании вида разрешенного использования земельного участка «бытовое обслуживание», в отношении которых до 10 марта 2017 г. инициатором проекта подана заявка в аппарат Правительства Нижегородской области и принято решение инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области (решение рабочей группы инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области) о целесообразности их реализации, признаются масштабными инвестиционными проектами Нижегородской области (а объекты признаются объектами коммунально-бытового назначения) в соответствии со статьей 2 Закона Нижегородской

области от 10 марта 2017 г. № 20-3 «О признании утратившими силу отдельных положений статьи 8¹ Закона Нижегородской области «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области».

Министерство осуществляет подготовку проекта распоряжения Губернатора Нижегородской области о признании инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом Нижегородской области или о признании объекта объектом коммунально-бытового назначения на основании сведений об исполнении рекомендаций и поручений инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области (рабочей группы инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области), а также при условии подтверждения инициатором проекта финансовых затрат, связанных с действиями по подготовке документации по планировке территории и (или) по освобождению земельного участка от прав третьих лиц.»;

9) в пункте 2.1.1 слова «решения о целесообразности реализации представленного инвестиционного проекта» заменить словами «решения о возможности предоставления земельного участка для реализации представленного на рассмотрение инвестиционного проекта»;

10) в пункте 2.1.2¹:

слова «Департамент градостроительного развития территории Нижегородской области» заменить словами «Департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области»;

слова «от 25 октября 2001 года» заменить словами «от 25 октября 2001 г.»;

11) в абзаце втором пункта 2.1.5 слова «вопрос о целесообразности (нецелесообразности) дальнейшей реализации инвестиционного проекта» заменить словами «вопрос о возможности дальнейшей реализации решения инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области, рабочей группы инвестиционного совета при Губернаторе

Нижегородской области, Совета»;

12) в абзаце втором пункта 2.1.5¹ слова «Нижегородской области» исключить;

13) в абзаце третьем пункта 2.1.11 слова «подпунктом 2.1.10 пункта 2.1» заменить словами «пунктом 2.1.10»;

14) в абзаце шестом пункта 2.2.1 слова «Нижегородской области» исключить;

15) в пункте 2.2.2 слова «подпунктом 2.2.1 пункта 2.2» заменить словами «пунктом 2.2.1»;

16) в пункте 2.2.11 слова «отдел по сопровождению инвестиционных проектов и заявок на оказание мер государственной поддержки инвестиционной деятельности» заменить словами «отдел документационного сопровождения инвестиционной деятельности»;

17) абзац первый раздела 3 изложить в следующей редакции:

«При принятии Советом решения о возможности предоставления земельного участка для реализации представленного на рассмотрение инвестиционного проекта на торгах министерство в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения направляет копию решения Совета в департамент, орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования, заинтересованным органам государственной власти, в случае если в решении для них предусмотрены рекомендации и поручения, а также в управление делами для информирования заявителя (инвестора) в течение 3 рабочих дней со дня поступления копии решения в управление делами.»;

18) в пункте 3.2.3 слова «выносит вопрос о целесообразности реализации указанного инвестиционного проекта» заменить словами «выносит вопрос о возможности предоставления земельного участка для реализации представленного на рассмотрение инвестиционного проекта»;

19) абзац первый пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. При принятии Советом решения о возможности предоставления

земельного участка для реализации представленного на рассмотрение инвестиционного проекта, содержащего условие освобождения земельного участка от прав третьих лиц, в решении указываются соответствующие органы исполнительной власти и (или) орган местного самоуправления, ответственные за выполнение рекомендаций Совета.».

1.8. Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Нижегородской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области при принятии решений о продлении сроков исполнения рекомендаций, установленных решениями инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области (рабочей группы инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области), утвержденный постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.9. В Порядке подготовки материалов, необходимых для принятия Правительством Нижегородской области решения об инициировании рассмотрения органами местного самоуправления вопроса о развитии застроенной территории, утвержденном постановлением:

1) по тексту Порядка:

слова «аппарат Правительства» в соответствующем падеже заменить словами «управление делами» в соответствующем падеже»;

слово «заявка» в соответствующем числе и падеже заменить словом «ходатайство» в соответствующем числе и падеже;

слова «инвестиционный совет» в соответствующем падеже заменить словом «Совет» в соответствующем падеже;

2) в пункте 1 слова «от 13 декабря 2005 года» заменить словами «от 13 декабря 2005 г.»;

3) в пункте 3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3. Граждане и юридические лица (далее – заявитель (инвестор)), желающие реализовать инвестиционный проект, предусматривающий

развитие застроенной территории на условиях инициирования Правительством Нижегородской области принятия соответствующего решения, обращаются с ходатайством об инициировании рассмотрения органом местного самоуправления вопроса о реализации инвестиционного проекта, предусматривающего развитие застроенной территории (далее – ходатайство) по форме, утвержденной министерством имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – министерство), в управление делами Правительства и развития кадрового потенциала Нижегородской области (далее – управление делами).»;

в абзацах пятом и восьмом слово «ее» заменить словом «его»;

в абзаце одиннадцатом слова «к ней» заменить словами «к нему»;

4) в пункте 4 слова «департамент градостроительного развития территории Нижегородской области» заменить словами «департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области»;

5) в пункте 6 слова «по заявленному инвестиционному проекту» заменить словами «по ходатайству»;

б) абзац первый пункта 7 изложить в следующей редакции:

«7. После осуществления процедур, предусмотренных пунктами 4–6 настоящего Порядка, министерство вносит ходатайство на рассмотрение Совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области (далее – Совет).».

2. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2009 г. № 983 «О мерах по реализации Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 года № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области» в целях реконструкции объектов недвижимости и завершения строительства объектов незавершенного строительства, использования для строительства и размещения временных объектов земельных участков, ранее предоставленных для эксплуатации объектов недвижимости,

использования для строительства земельных участков, ранее предоставленных под благоустройство и под иные, не связанные со строительством цели, при наличии возможности их застройки, продления срока реализации инвестиционного проекта» следующие изменения:

2.1. В наименовании постановления:

слова «от 13 декабря 2005 года» заменить словами «от 13 декабря 2005 г.»;

слова «и размещения временных объектов» исключить.

2.2. По тексту постановления:

слова «от 13 декабря 2005 года» заменить словами «от 13 декабря 2005 г.»;

слова «от 23 декабря 2014 года» заменить словами «от 23 декабря 2014 г.»;

слова «и размещения временных объектов» исключить.

2.3. В Порядке взаимодействия органов государственной власти Нижегородской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области по вопросам реконструкции объектов недвижимости и завершения строительства объектов незавершенного строительства, использования для строительства и размещения временных объектов земельных участков, ранее предоставленных для эксплуатации объектов недвижимости, использования для строительства земельных участков, ранее предоставленных под благоустройство и под иные, не связанные со строительством цели, при наличии возможности их застройки, продления срока реализации инвестиционного проекта, утвержденном постановлением:

1) в наименовании Порядка слова «и размещения временных объектов» исключить;

2) по тексту Порядка:

слова «аппарат Правительства» в соответствующем падеже заменить

словами «управление делами» в соответствующем падеже;

слово «заявка» в соответствующем числе и падеже заменить словом «ходатайство» в соответствующем числе и падеже;

слова «инвестиционный совет (рабочая группа)» в соответствующем падеже заменить словом «Совет» в соответствующем падеже;

слова «от 13 декабря 2005 года» заменить словами «от 13 декабря 2005 г.»;

слова «и размещения временных объектов» исключить;

слова «и размещении временных объектов» исключить.

3) в пункте 1 слова «от 23 декабря 2014 года» заменить словами «от 23 декабря 2014 г.»;

4) в подпункте 2 пункта 2 слова «о целесообразности» заменить словами «о возможности»;

5) абзац первый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3. Граждане и юридические лица, желающие реализовать инвестиционный проект путем реконструкции объектов недвижимости, завершения строительства объектов незавершенного строительства, использования для строительства земельных участков, ранее предоставленных для эксплуатации объектов недвижимости, использования для строительства земельных участков, ранее предоставленных под благоустройство и под иные, не связанные со строительством цели, при наличии возможности их застройки (далее – инвестиционный проект), обращаются с ходатайством по форме, утвержденной министерством имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – министерство), в управление делами Правительства и развития кадрового потенциала Нижегородской области (далее – управление делами).»;

6) в абзацах одиннадцатом и двенадцатом пункта 4 слова «к ней» заменить словами «к нему»;

7) в абзаце втором пункта 5 слова «департамент градостроительного

развития территории Нижегородской области» заменить словами «департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области»;

8) в пункте 6 слова «инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области (рабочей группы инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области) (далее соответственно – инвестиционный совет, рабочая группа)» заменить словами «Совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области (далее – Совет)»;

9) пункт 6¹ изложить в следующей редакции:

«6¹. Отложение рассмотрения Советом ходатайств (заявлений) не допускается.»;

10) в пункте 7:

в абзаце первом слова «решения о целесообразности (нецелесообразности) реализации представленного инвестиционного проекта» заменить словами «решения о возможности реализации представленного на рассмотрение инвестиционного проекта на ранее предоставленном земельном участке либо о возможности предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта, предусматривающего завершение строительства объекта незавершенного строительства,»;

в абзаце втором слова «решения о целесообразности (нецелесообразности) продления» заменить словами «решения о продлении»;

в абзаце третьем слова «решения о нецелесообразности продления» заменить словами «решения об отказе в продлении»;

в абзаце четвертом:

слова «решения о нецелесообразности продления» заменить словами «решения об отказе в продлении»;

слова «от 15 февраля 2006 года» заменить словами «от 15 февраля

2006 г.»;

11) в пункте 8:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«С учетом решения о возможности реализации представленного на рассмотрение инвестиционного проекта на ранее предоставленном земельном участке либо о возможности предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта, предусматривающего завершение строительства объекта незавершенного строительства, продления срока реализации инвестиционного проекта министерство в течение 3 дней с момента принятия решения Советом либо со дня принятия распоряжения Губернатора Нижегородской области, указанного в абзаце первом настоящего пункта, осуществляет подготовку проекта распоряжения Правительства Нижегородской области о реализации инвестиционного проекта либо проекта распоряжения Правительства Нижегородской области о продлении срока реализации инвестиционного проекта однократно на три года для завершения строительства объекта незавершенного строительства либо, в случае продления срока реализации инвестиционного проекта в части продления срока проектирования и (или) продления срока ввода объекта в эксплуатацию, осуществляет подготовку проекта дополнительного соглашения к заключенному соглашению о реализации инвестиционного проекта, после чего организует подписание указанного проекта соглашения заявителем.»;

в абзаце четвертом:

слова «о целесообразности реализации инвестиционного проекта» заменить словами «о возможности предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта, предусматривающего завершение строительства объекта незавершенного строительства.»;

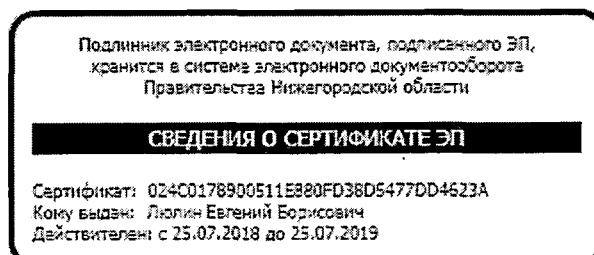
слова «до 1 марта 2015 года» заменить словами «до 1 марта 2015 г.»;

слова «от 25 октября 2001 года» заменить словами «от 25 октября 2001 г.»;

слова «от 15 февраля 2006 года» заменить словами «от 15 февраля 2006 г.».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2018 г., и подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



Е.Б.Люлин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 15 октября 2018 г. № 685

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 15 февраля 2006 г. № 46
(в редакции постановления
Правительства Нижегородской области
от 15 октября 2018 г. № 685)

ПОРЯДОК

**взаимодействия органов исполнительной власти
Нижегородской области и органов местного самоуправления
муниципальных образований Нижегородской области при принятии
решений о продлении сроков исполнения рекомендаций, установленных
решениями Совета по земельным и имущественным отношениям
при Правительстве Нижегородской области, инвестиционного
совета при Губернаторе Нижегородской области, рабочей группы
инвестиционного совета при Губернаторе
Нижегородской области**

1. При неисполнении рекомендации Совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области (далее – Совет), инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области (далее – инвестиционный совет), рабочей группы инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области (далее – рабочая группа) в установленный срок лицо, ответственное за исполнение рекомендации, вправе однократно в письменной форме обратиться за продлением срока не более чем на 3 месяца без рассмотрения данного вопроса на заседании Совета.

Обращения направляются в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – министерство).

На основании обращения срок исполнения рекомендации Совета, инвестиционного совета, рабочей группы считается продленным на срок, указанный в обращении. Уведомление о рассмотрении обращения не направляется.

2. В случае повторного обращения лица, ответственного за выполнение рекомендации, за продлением срока исполнения рекомендации Совета, инвестиционного совета, рабочей группы или обращения за продлением срока исполнения рекомендации Совета, инвестиционного совета, рабочей

группы более чем на 3 месяца данный вопрос вносится на заседание Совета.

Обращение направляется в министерство.

Обязательным условием рассмотрения данного обращения Советом является наличие представленных лицом, ответственным за выполнение мероприятия, документов и материалов, подтверждающих объем проведенных работ или возникшие обстоятельства, а также указание конкретной даты, до которой продляется срок исполнения рекомендации (число, месяц, год).

Министерством осуществляется рассылка данного обращения в департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области (далее – департамент), орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования Нижегородской области и профильный (уполномоченный) орган исполнительной власти Нижегородской области для подготовки в течение 7 рабочих дней заключения о целесообразности продления срока исполнения рекомендаций Совета, инвестиционного совета, рабочей группы.

После поступления заключений министерство вносит вопрос о целесообразности продления срока исполнения рекомендаций Совета, инвестиционного совета, рабочей группы на ближайшее заседание Совета.

Министерство в течение 3 рабочих дней со дня подписания решения направляет копию решения Совета заинтересованным органам государственной власти, в орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования Нижегородской области, а также в управление делами Правительства и развития кадрового потенциала Нижегородской области (далее – управление делами) для направления его заявителю (инвестору) в течение 3 рабочих дней со дня поступления копии решения Совета в управление делами.

3. В случае, если департаментом, органом местного самоуправления и профильным (уполномоченным) органом исполнительной власти Нижегородской области представлены заключения о нецелесообразности продления срока исполнения рекомендаций Совета, инвестиционного совета, рабочей группы или о невозможности реализации инвестиционного проекта на рассматриваемом земельном участке, министерство вносит на рассмотрение Совета вопрос об отмене решения Совета, инвестиционного совета, рабочей группы в рабочем порядке без включения в повестку заседания Совета.

Министерство в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения Совета передает копию принятого решения в управление делами для направления его заявителю (инвестору) в течение 3 рабочих дней со дня поступления копии решения Совета в управление делами.»
