



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 июля 2018 года

№ 514

Об утверждении генерального плана городского поселения город Павлово Павловского муниципального района Нижегородской области

В соответствии со статьями 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 1 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», в целях обеспечения устойчивого развития территории городского поселения город Павлово Павловского муниципального района Нижегородской области Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить генеральный план городского поселения город Павлово Павловского муниципального района Нижегородской области в следующем составе:

- Положение о территориальном планировании городского поселения город Павлово Павловского муниципального района Нижегородской области согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

- «Карта 1.1. Основной чертеж территории городского поселения город Павлово. Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон» согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

- «Карта 1.3. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения город Павлово (инженерная инфраструктура)» согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

- «Карта 1.4. Карта развития объектов транспортной инфраструктуры городского поселения город Павлово. Карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги местного значения)» согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Департаменту градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе местного самоуправления города Павлово Павловского муниципального района Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации муниципального образования г. Павлово:

3.1. Обеспечить размещение генерального плана городского поселения город Павлово Павловского муниципального района Нижегородской области на официальном сайте администрации Павловского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2. Обеспечить размещение генерального плана городского поселения город Павлово Павловского муниципального района Нижегородской области в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня его утверждения.

3.3. В течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления разработать и утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программу комплексного развития транспортной инфраструктуры и программу комплексного развития

социальной инфраструктуры поселения и направить в департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в соответствии с частью 5 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о. временно исполняющего
обязанности Губернатора



Е.Б.Люлин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 13 июля 2018 года № 514

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ПАВЛОВО
ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Проект генерального плана городского поселения город Павлово Павловского муниципального района Нижегородской области (далее — Генеральный план) подготовлен на основании распоряжения администрации муниципального образования г.Павлово от 11 сентября 2014 года № 116.1 «О подготовке генерального плана».

Этапами реализации Генерального плана определены:

- первая очередь реализации – до конца 2021 года;
- расчетный срок реализации – с 2022 до конца 2045 года.

ГЛАВА 1. Техничко-экономические показатели Генерального плана

Таблица 1

Техничко-экономические показатели Генерального плана городского поселения
город Павлово

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние (2015г.)	1 очередь (до 2022г.)	Расчетный срок (2022-2045гг.)
1	ТЕРРИТОРИЯ				
1	Общая площадь земель в границах городского поселения	га	4049,0	4049,0	4049,0
2	Общая площадь земель в границах населенных пунктов	га	4012,3	4012,3	4012,3
	<u>жилые зоны, в том числе:</u>	га	813,8	1026,8	1162,2
	индивидуальные жилые дома	га	615,1	828,1	963,5
	многоквартирные жилые дома до 4-х этажей	га	74,6	74,6	74,6
	многоквартирные жилые дома более 4-х этажей	га	124,1	124,1	124,1
	<u>общественно-деловые зоны</u>	га	136,1	135,3	153,5

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние (2015г.)	1 очередь (до 2022г.)	Расчетный срок (2022-2045гг.)
	<u>зоны промышленности и инженерной, транспортной инфраструктуры</u>	га	353,3	467,7	788,4
	<u>зоны рекреационного использования</u>	га	2118,2	1706,0	1469,2
	<u>зоны специального назначения</u>	га	21,7	18,7	21,8
3	Общая площадь земель лесного фонда	га	20,0	20,0	20,0
4	Зона специального назначения (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения)	га	16,7	16,7	16,7
II НАСЕЛЕНИЕ					
1	Общая численность населения	чел.	58582	59823	64090
2	Плотность населения	чел. на га	14,65	14,96	16,02
III ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД					
1	Средняя обеспеченность населения общей площадью	кв. м общей площади/чел.	25,1	25,7	27,3
2	Общий объем жилищного фонда	тыс.кв. м общей площади	1480,9	1536,85	1745,8
IV ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ					
Объекты образования					
1	Дошкольные образовательные организации	мест	3773	3850	4123
		мест на 1000 чел.	64,4	64,4	64,3
2	Общеобразовательные организации	обучающихся	5488	6810	8798
		обучающихся на 1000 чел.	93,7	113,8	137,3
3	Организации дополнительного образования	мест	1381	1381	1381
		мест на 1000 чел.	23,6	23,1	21,5
Объекты здравоохранения					
1	Поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара	посещений в смену	3100	3100	4230
		посещений в смену на 1000 чел.	52,9	51,8	66,0
	Стационары всех типов для взрослых с вспомогательными зданиями и сооружениями	коек	845	1095	1510
		коек на 1000 чел	14,4	18,3	23,6
	Станции скорой помощи	автомобилей	8	8	13
		автомобилей на 1000 чел.	0,1	0,1	0,2
Объекты спорта					

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние (2015г.)	1 очередь (до 2022г.)	Расчетный срок (2022-2045гг.)
1	Спортивные залы общего пользования	кв. м общей площади пола	3200,0	3200,0	3524,0
		кв. м общей площади пола на 1000 чел.	54,6	53,5	55,0
Объекты культуры и искусства					
1	Клубные учреждения	мест	1750	2550	5130
		мест на 1000 чел.	29,9	42,6	80,04
V ОБЪЕКТЫ ПОЖАРНОЙ ОХАНЫ					
	Пожарное депо	автомобилей	17	17	20
		автомобилей на 1000 чел.	0,3	0,3	0,3
VI ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ					
1	Общее количество кладбищ	единиц	2	2	2
VII ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА					
1	протяженность автомобильных дорог				
	всего	км	150,7	150,7	166,3
	в том числе:				
1.1	регионального и межмуниципального значения	км	26,9	26,9	26,9
1.2	местного значения	км	123,8	123,8	139,4
2	протяженность автомобильных дорог с капитальным типом покрытия	км	113,2	121,5	145,6
3	Объекты транспортной инфраструктуры:				
3.1	Станция техобслуживания	единиц	6	8	10
3.2	Автомобильная мойка	единиц	3	5	10
3.3	Автозаправочная станция	единиц	5	7	7
VIII ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ					
1	Водоснабжение				
1.1	Водопотребление				
	- всего	куб. м/сут	19200	22830,13	28000,0
	в том числе:				
	- на хозяйственно-питьевые нужды	куб. м/сут	-	13821,94	16800,0
	- на производственные нужды	куб. м/сут	-	9008,19	11200,00
1.2	Производительность водозаборных сооружений	куб. м/сут	76800	76800	76800
1.3	Протяженность магистральных сетей	км	144,6	159,6	231,6
2	Водоотведение				
2.1	Общее поступление сточных вод - всего	куб. м/сут	17108,0	21460,2	26880,0
	в том числе:				
	- хозяйственно-бытовые сточные воды	куб. м/сут	10264,8	12876,1	16128
	- производственные сточные воды	куб. м/сут	6843,2	8584,1	10752,0
2.2	Производительность очистных сооружений канализации	куб. м/сут	52600	52600	52600,0
2.3	Протяженность магистральных сетей	км	73,7	98,1	128,3

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние (2015г.)	1 очередь (до 2022г.)	Расчетный срок (2022-2045гг.)
3	Противопожарное водоснабжение				
3.1	Пожарный водоем	единиц	20	20	25
3.2	Пожарный гидрант	единиц	315	315	465
4	Электроснабжение				
4.1	Протяженность сетей всего	км	538	600	800
	в том числе:				
4.2	35 кВ	км	5,0	5,0	5,0
	110 кВ	км	17,5	19,5	19,5
	220 кВ	км	-	-	0,8
4.3	Количество ПС на территории	единиц	5	6	8
5	Теплоснабжение				
5.1	Производительность централизованных источников теплоснабжения - всего	Гкал/час	458,3	557,0	717,37
5.2	Протяженность магистральных сетей	км	45,0	55,0	70,0
6	Газоснабжение				
	Потребление газа:				
6.1	на хозяйственно-бытовые нужды	тыс. м ³ /год	59241,0	70877,5	88274,9
	на промышленные нужды	тыс. м ³ /год	42549,4	51816,7	65837,8
6.2	Протяженность газопроводов	км	395	420	450
7	Связь				
7.1	Количество АТС	единиц	5	7	7

ГЛАВА 2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения города, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территории

Таблица 2

Планируемые для размещения объекты местного значения

№	Наименование планируемого для размещения объекта	Основные характеристики объекта (емкость/ мощность/ площадь/ длина)	Местоположение объекта (адрес/ориентировочное положение относительно границ населенного пункта)	Местоположение объекта (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны)
1	Объекты инженерно-технической инфраструктуры			
1.1	Водоснабжение (в т.ч. противопожарное водоснабжение) и водоотведение			
1.1.1	Строительство магистральных водопроводных сетей	87,0 км	г. Павлово	
1.1.2	Реконструкция магистральных водопроводных сетей	140,0 км	г. Павлово	
1.1.3	Реконструкция водопроводных очистных сооружений города	50000 м ³ /сут	г. Павлово	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
1.1.4	Строительство водопровод-	1000 м ³ /сут	г. Павлово	Зона инженерной и

	ной насосной станции для новой жилой застройки на юго-восточной окраине города			транспортной инфраструктуры
1.1.5	Строительство 2-х резервуаров чистой воды у насосной станции № 6	2*2400 м ³	г. Павлово	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
1.2	Водоотведение			
1.2.1	Строительство магистральных сетей канализации	54,6 км	г. Павлово	
1.2.2	Реконструкция магистральных сетей канализации	70,0 км	г. Павлово	
1.2.3	Реконструкция биологических очистных сооружений ОАО «ПАЗ»	12600 м ³ /сут	г. Павлово	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
1.2.4	Строительство сливной станции на площадке городских очистных сооружений канализации	90 м ³ /сут	г. Павлово	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
1.2.5	Строительство канализационных насосных станций	8 ед.	г. Павлово	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры, жилая зона
1.3	Газоснабжение			
1.3.1	Строительство газорегуляторных пунктов	7 ед.	г. Павлово	Жилая зона
1.3.2	Строительство распределительных газопроводов	55,0 км	г. Павлово	
1.4	Теплоснабжение			
1.4.1	Строительство котельных	8 ед.	г. Павлово	Жилая зона
1.4.2	Строительство сетей теплоснабжения	25 км	г. Павлово	
1.4.3	Реконструкция котельных	7 ед.	г. Павлово	Жилая зона
2	Объекты транспортной инфраструктуры			
2.1	Реконструкция (благоустройство) существующей улично-дорожной сети	124,6 км	г. Павлово	
2.2	Строительство улично-дорожной сети	215,6 км	г. Павлово	
2.3	Строительство объездной дороги III категории	1,2 км	г. Павлово	
2.4	Строительство путепровода	1 ед.	г. Павлово, северная часть	
2.5	Строительство моста	1 ед.	г. Павлово, северная часть	
3	Объекты социально-бытовые			
3.1	Учреждения образования			
3.1.1	Капитальный ремонт образовательных учреждений	-	Обеспечение населения объектами образования, соответствующими всем нормам и требованиям: - МБОУ СОШ №№ 1, 6, 7, 9, 11, 16; - МБОУ ДОД «Дворец	Общественно-деловая и жилая зоны

			детского (юношеского) творчества); - МБОУ ДОД «Детская музыкальная школа г.Павлово»; - МБОУ «Детская художественная школа г.Павлово»; - МБДОУ детский сад №№ 1-8, 10, 13-14, 17-28, 30-32	
3.1.2	Реконструкция образовательных учреждений (пристрой)	Пристрой в школах: №№ 3 – 200 мест; 5- 200 мест 6- 100 мест 9- 300 мест 11- 200 мест 16- 300 мест	Обеспечение населения объектами образования, соответствующими всем нормам и требованиям: - МБОУ СОШ №№ 3,5,6,9,11,16;	Общественно-деловая и жилая зоны
3.1.3	Строительство общеобразовательной школы	3 школы (400, 450 и 906 мест)	г. Павлово	Жилая зона
3.1.4	Строительство межшкольного производственного комбината	810 мест	г. Павлово	Жилая зона
3.1.5	Строительство детского сада	4 детских сада (3 по 80 и 1 - 130 мест)	г. Павлово	Жилая зона
3.2	Учреждения здравоохранения			
3.2.1	Строительство нового корпуса МУЗ Павловской ЦРБ	250 коек	г. Павлово	Общественно-деловая зона
3.2.2	Строительство пристроя к главному корпусу ГУЗ НО «Павловский противотуберкулезный диспансер»	150 коек	г. Павлово	Общественно-деловая зона
3.2.3	Капитальный ремонт ГУ «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями Павловского района»	-	г. Павлово	
3.2.4	Строительство больницы	415 коек	г. Павлово	Общественно-деловая зона
3.2.5	Строительство поликлиники	1130 посещений/смену	г. Павлово	Общественно-деловая зона
3.2.6	Строительство станции скорой медицинской помощи	5 автомобилей	г. Павлово	Общественно-деловая зона
3.3	Учреждения культуры и искусства			
3.3.1	Реконструкция учреждения культуры с увеличением количества мест	2000 мест	г. Павлово	Общественно-деловая зона
3.3.2	Строительство кинотеатра	1730 мест	г. Павлово	Общественно-деловая зона
3.3.3	Строительство клуба	850 мест	г. Павлово	Общественно-деловая зона

3.4	Учреждения физкультуры и спорта			
3.4.1	Реконструкция физкультурно-оздоровительных комплексов	-	г. Павлово	
3.4.2	Строительство спортивного зала, бассейна и плоскостных сооружений	1. Плоскостные сооружения - 0,8 га; 2. Спортивный зал - 324 м ² ; 3. Бассейн - 540 м ² зеркала воды	г. Павлово	Общественно-деловая зона
3.5	Учреждения социальной защиты			
3.5.1	Строительство дома-интерната для престарелых	400 мест	г. Павлово	Общественно-деловая зона
3.6	Объекты пожарной охраны			
3.6.1	Устройство пожарных гидрантов	45 ед.	г. Павлово	
3.6.2	Строительство пожарных водоемов	5 ед.	г. Павлово	Жилая зона
3.6.3	Строительство пожарного депо	5 автомобилей	г. Павлово	Зона производственного использования

ГЛАВА 3. Параметры функциональных зон и сведения о размещении в них объектов капитального строительства

Таблица 3

Описание назначения основных видов функциональных зон

№ п/п	Наименования функциональных зон	Описание назначения функциональных зон	Площади функциональных зон, га
ТОЛЬКО В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА			
1	Жилая зона	<p>Формирование и развитие зоны многоэтажной, малоэтажной жилой застройки и индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Преимущественно жилого использования территорий; 2. Возможности сочетания блокированных жилых домов и индивидуальных жилых домов городского типа; 3. Возможности ведения подсобного хозяйства на территории приусадебного участка; 4. Возможности размещения вдоль основных улиц отдельных объектов общественно-делового и культурно-бытового обслуживания, ориентированных на удовлетворение повседневных потребностей населения; 5. Возможности размещения школ, детских садов как типового, так и семейного типа при соблюдении требований санитарных норм и правил; 6. Возможности размещения клубов и внешкольных учреждений при соблюдении требований санитарных норм и правил. <p>При реализации указанных целевых установок надлежит учитывать:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Существующие особенности данного вида функциональных зон: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Наличие слаборазвитой инфраструктуры: дорог и тротуаров с твердым покрытием, отсутствие централизованных систем водоснабжения и водоотведения; 1.2. Недостаток территорий общего пользования; 1.3. Наличие малоэтажной индивидуальной жилой застройки, которая последовательно заменяется на застройку коттеджного типа; 2. Показатели интенсивности использования территории на перспективу: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Максимальная плотность нетто застройки всех видов объектов капитального строительства в границах земельных участков – не более 2000 кв. м/га, в границах функциональной зоны – не более 1500 кв. м/га; 2.2. Максимальная доля встроенного нежилого фонда в общем объеме фонда на участке жилой застройки не должна превышать 20%; 2.3. Обеспеченность жилой застройки стояночными местами для индивидуальных автомобилей внутри кварталов – 1 автомобиль на жилую единицу. 	1162,2

№ п/п	Наименования функциональных зон	Описание назначения функциональных зон	Площади функциональных зон, га
2	Общественно-деловая зона	<p>Формирование и развитие данной зоны должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. многофункционального использования территории с преимущественным распространением функции постоянного проживания населения в многоквартирных домах с количеством этажей не выше трех; 2. развития общественно-деловых и культурно-бытовых центров вдоль главных улиц с возможностью осуществлять широкий спектр коммерческих и обслуживающих функций, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения, размещения объектов районного, регионального и федерального значения; 3. реконструкции и нового строительства зданий на застроенных территориях с соблюдением минимальных размеров придомовых территорий, устанавливаемых в соответствии с нормами и требованиями технических регламентов безопасности; 4. использования первых этажей жилых домов, расположенных вдоль главных улиц под объекты общественного назначения; 5. возможности размещения бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов при соблюдении требований санитарных норм и правил; 6. возможности размещения водоочистных сооружений при соблюдении требований санитарных норм и правил; 7. возможности размещения школ, детских садов как типового, так и семейного типа при соблюдении требований санитарных норм и правил. <p>При реализации указанных целевых установок надлежит учитывать:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. существующие особенности данного вида функциональных зон: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. необходимость упорядочения и благоустройства придомовых территорий, вынос хозяйственных построек и гаражей на специально выделенные площадки в границах данной; 1.2. создание специально организованных автомобильных парковок у объектов общественного назначения; 1.3. благоустройство и озеленение территорий общего пользования; 2. показатели интенсивности использования территории на перспективу применительно к зоне в целом: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. максимальная плотность нетто застройки всех видов объектов капитального строительства – не более 7500 кв. м/га; 2.2. максимальная доля помещений нежилого назначения от общей площади помещений всех видов использования (с учетом наземной части объектов капитального строительства для размещения автомобильных стоянок) – 25 %; 2.3. обеспеченность жилой застройки стояночными местами для индивидуальных автомобилей внутри кварталов – 0,7 автомобиля на жилую единицу. 	153,5
3	Производственная зона	<p>Формирование и развитие данной зоны должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. преимущественного размещения объектов V, IV классов вредности, имеющих санитарно-защитные зоны от 50 до 100 метров, – объектов, деятельность в которых связана с высоким уровнем шума, загрязнения, интенсивным движением большегрузного транспорта; 2. возможности размещения инженерных объектов, технических и транспортных сооружений (источники водоснабжения, очистные сооружения, электростанции, дорожно-транспортные сооружения, иные сооружения); 3. возможности размещения объектов коммерческих услуг, способствующих осуществлению производственной деятельности; 	550,1

№ п/п	Наименования функциональных зон	Описание назначения функциональных зон	Площади функциональных зон, га
		<p>4. сочетания различных видов объектов только при условии соблюдения требований технических регламентов – санитарных требований.</p> <p>При реализации указанных целевых установок надлежит учитывать:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. необходимость интеграции производственных и общественно-деловых объектов в городскую среду посредством развития многоуровневой системы коммуникационных связей (транспортных и пешеходных) и многофункционального набора помещений общего пользования фронтальной части улицы; 2. требования к планировке – соблюдение размерности, ориентации и структуры городской квартальной сети. 	
4	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	<p>Формирование и развитие данных зон должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Размещения объектов, имеющих санитарно-защитные зоны до 50 метров – объектов, деятельность которых не связана с высоким уровнем шума, загрязнения; 2. Размещения инженерных объектов, технических и транспортных сооружений (источники водоснабжения, очистные сооружения, электростанции, дорожно-транспортные сооружения, иные сооружения) 3. Возможности размещения инженерных объектов; 4. Возможности размещения объектов коммерческих услуг, способствующих осуществлению производственной деятельности; 5. Сочетания различных видов объектов только при условии соблюдения требований технических регламентов и санитарных требований. <p>При реализации указанных целевых установок надлежит учитывать:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Необходимость интеграции производственных и общественно-деловых объектов в городскую среду посредством развития многоуровневой системы коммуникационных связей; 2. Требования к планировке кварталов города. 	238,3
5	Зона сельскохозяйственного использования	<p>Формирование и развитие данной зоны должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. деятельности, связанной с выращиванием сельхозпродукции открытым способом; 2. сохранения сельскохозяйственных угодий, предотвращения их занятия другими видами деятельности. 	450,9
6	Зона рекреационного назначения	<p>Формирование и развитие данной зоны должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания благоустроенных зон отдыха общего пользования в границах населенных пунктов в целях проведения досуга населением; 2. Формирования средовой защитной природно-экологической системы с учетом особенностей территории; 3. Обеспечения условий организации отдыха населения, создания лесопарковых и лугопарковых зон в границах населенных пунктов; 	1469,2

№ п/п	Наименования функциональных зон	Описание назначения функциональных зон	Площади функциональных зон, га
		<p>4. Сохранения, воспроизводства лесных массивов и осуществления иных видов деятельности, не противоречащих назначению данной функциональной зоны;</p> <p>5. Обеспечения возможности размещения открытых плоскостных физкультурно-спортивных сооружений – открытых спортивных, физкультурных и досуговых площадок, полей, конькобежных дорожек, лыжных и горнолыжных трасс, гольф-парков и других, используемых в летнее и зимнее время года как индивидуально, так и для организованных занятий всех категорий населения;</p> <p>6. Обеспечения возможности сохранения, развития и размещения новых объектов отдыха с длительным пребыванием - турбаз, санаториев, пансионатов, детских оздоровительных лагерей, специализированных школ, спортивных баз и гостиничных комплексов клубного типа;</p> <p>7. Сочетания перечисленных видов объектов только при условии соблюдения требований технических регламентов и санитарных требований.</p>	
7	Зона специального назначения	<p>Формирование и развитие данных зон должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для:</p> <p>1. Размещения и содержания объектов, связанных с хранением и утилизацией ТБО, отходов сельскохозяйственного производства (скотомогильники);</p> <p>2. Сохранения и размещения новых кладбищ традиционного захоронения в соответствии с расчетными показателями;</p> <p>3. Обеспечения рационального использования и содержания в целях сохранения здоровья населения и благополучия экологической среды.</p> <p>При реализации указанных целевых установок надлежит учитывать соблюдение требований технических регламентов и санитарных требований.</p>	8,0
ТОЛЬКО ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ			
8	Зона специального назначения	<p>Формирование и развитие данных зон должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для:</p> <p>1. Размещения и содержания объектов, связанных с хранением и утилизацией ТБО, отходов сельскохозяйственного производства (скотомогильники);</p> <p>2. Сохранения и размещения новых кладбищ традиционного захоронения в соответствии с расчетными показателями;</p> <p>3. Обеспечения рационального использования и содержания в целях сохранения здоровья населения и благополучия экологической среды.</p> <p>При реализации указанных целевых установок надлежит учитывать соблюдение требований технических регламентов и санитарных требований.</p>	16,8

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 13 июля 2018 года № 514

