



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 июня 2018 года

№ 442

О внесении изменений в Порядок осуществления государственного жилищного надзора на территории Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 6 сентября 2013 года № 624

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок осуществления государственного жилищного надзора на территории Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 6 сентября 2013 года № 624, следующие изменения:

1.1. В пункте 5:

подпункт 5.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«обоснованности размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и соблюдению предельных индексов изменения размера такой платы;

порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.»;

дополнить подпунктом 5.1¹ следующего содержания:

«5.1¹. Обязательных требований:

правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;

правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения.».

1.2. В подпункте 10.2 пункта 10:

после слов «органов местного самоуправления» дополнить словами «, выявление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации о фактах нарушения требований правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах,»;

после слов «методов установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг),» дополнить словами «нарушения правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения,»;

после слов «социального использования и договоров найма жилых помещений» дополнить словами «, о фактах нарушения органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, гражданами требований к порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства. Основанием для проведения внеплановой проверки Госжилинспекцией является приказ (распоряжение) главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации о назначении внеплановой проверки, изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации.».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 11 января 2018 года, за исключением абзаца третьего подпункта 1.1 пункта 1 настоящего постановления, действие которого распространяется на правоотношения, возникшие с 3 апреля 2018 года.

И.о. временно исполняющего
обязанности Губернатора



А.А.Байер