



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 июня 2018 года

№ 410

**Об установлении порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта**

В соответствии с пунктом 9 части 1, частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта.

2. Министерству энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области обеспечить размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о. временно исполняющего  
обязанности Губернатора



Е.Б.Люлин

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 5 июня 2018 года № 410

**Порядок**  
**информирования собственников помещений в многоквартирных домах и**  
**организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами,**  
**о содержании региональной программы капитального ремонта общего**  
**имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории**  
**Нижегородской области, и критериях оценки состояния многоквартирных**  
**домов, на основании которых определяется очередность проведения**  
**капитального ремонта**  
(далее – Порядок)

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации и устанавливает требования к доводимой до собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, расположенными на территории Нижегородской области (далее – собственники, организации), информации о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области (далее – Программа), и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее – Критерии), порядок и сроки доведения такой информации.

2. Информация о содержании Программы включает в себя:

- перечень всех многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области (в том числе многоквартирных домов, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), подлежащих включению в Программу в соответствии со статьей 13 Закона Нижегородской области от 28 ноября 2013 года № 159-З «Об организации проведения капитального

ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области».

- перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в каждом многоквартирном доме, включенном в Программу;
- плановые периоды проведения капитального ремонта общего имущества по видам услуг и (или) работ;
- иные сведения, определенные Правительством Нижегородской области.

3. Информация о Критериях включает в себя их перечень и порядок применения для установления очередности проведения капитального ремонта в многоквартирных домах.

4. Информирование собственников и организаций осуществляется путем:

- размещения министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области (далее - Министерство) информации, указанной в пунктах 2 и 3 настоящего Порядка, на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- подготовки и направления ответов на письменные обращения граждан и организаций по вопросам содержания Программы и (или) Критериях.

5. Размещение Министерством информации о содержании Программы и Критериях осуществляется ежегодно в срок до 1 октября.

6. В случае внесения изменений в Программу, Критерии или порядок их использования Министерство актуализирует информацию, размещенную на сайте, не позднее 15 дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов, которыми были внесены соответствующие изменения.

7. В случае обращения в Министерство гражданина или организации за разъяснением содержания Программы и (или) Критериев (далее - обращение) указанное обращение рассматривается Министерством в течение 30 дней со дня регистрации обращения, с учетом положений Федерального закона от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Обращения регистрируются Министерством в день их поступления.

8. По результатам рассмотрения обращений Министерство в пределах срока, указанного в абзаце первом пункта 7 настоящего Порядка, направляет мотивированный ответ в адрес соответственно организации или гражданина.

---