



# НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ЗАКОН

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБ ОСНОВАХ РЕГУЛИРОВАНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Принят Законодательным Собранием

24 апреля 2018 года

#### Статья 1

Внести в Закон Нижегородской области от 8 апреля 2008 года № 37-З "Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области" (с изменениями, внесенными законами области от 24 декабря 2010 года № 214-З, от 11 ноября 2011 года № 162-З, от 5 сентября 2012 года № 119-З, от 5 февраля 2014 года № 14-З, от 5 августа 2014 года № 101-З, от 23 декабря 2014 года № 200-З, от 12 мая 2015 года № 62-З, от 21 июня 2016 года № 93-З, от 30 ноября 2016 года № 167-З, от 1 февраля 2017 года № 12-З, от 5 июля 2017 года № 79-З, от 6 декабря 2017 года № 170-З) следующие изменения:

1) пункт 1 статьи 8 после слова "региональных" дополнить словом ", межмуниципальных";

2) в статье 9:

а) пункты 1 и 2 изложить в следующей редакции:

"1) объекты энергетических систем регионального значения, линейные объекты регионального значения, обеспечивающие деятельность субъектов естественных монополий, в том числе:

а) в области электроэнергетики:

центры питания (ПС) с высшим уровнем напряжения 35 кВ и питающие их линии электропередачи при условии, что данные электросетевые объекты являются единственным центром питания для других электросетевых объектов с уровнем напряжения 35 кВ и ниже,

расположенных на территории муниципального района (городского округа);

центры питания (ПС) с высшим уровнем напряжения 110 кВ, за исключением объектов федерального значения;

линии электропередачи (воздушные и кабельные) с уровнем напряжения 110 – 220 кВ, за исключением объектов федерального значения;

б) в области газоснабжения:

газораспределительные станции (ГРС, АГРС), за исключением объектов федерального значения;

газопроводы-отводы, за исключением объектов федерального значения;

межпоселковые газопроводы высокого и среднего давления, проходящие по территории более одного муниципального района (городского округа) и (или) используемые для газоснабжения более одного муниципального района (городского округа);

газопроводы, имеющие протяженность 200 километров и более;

2) объекты транспорта регионального и межмуниципального значения;"

б) пункт 3 признать утратившим силу;

3) в абзаце третьем подпункта "б" пункта 2 части 1 статьи 13 слова "дороги регионального" заменить словами "дороги регионального и межмуниципального";

4) в статье 21:

а) наименование после слов "для участия в" дополнить словами "общественных обсуждениях или";

б) часть 1 после слов "для участия в" дополнить словами "общественных обсуждениях или";

в) абзац первый части 2 после слов "для которых проводятся" дополнить словами "общественные обсуждения или";

5) в статье 27:

а) часть 14 дополнить словами ", и по результатам проверки принимает решение об утверждении такой документации или о направлении ее на доработку";

б) части 15 и 15<sup>1</sup> признать утратившими силу;

б) дополнить статьей 29<sup>1</sup> следующего содержания:

**"Статья 29<sup>1</sup>. Согласование архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства**

1. Физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели, обеспечивающие строительство или реконструкцию объекта капитального строительства на принадлежащем им земельном участке, обязаны согласовать архитектурно-градостроительное решение

объекта капитального строительства до получения разрешения на строительство.

Перечень объектов капитального строительства, при подготовке проектной документации которых требуется (не требуется) получение согласования архитектурно-градостроительного решения, утверждается Правительством Нижегородской области.

2. Согласование архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Нижегородской области в сфере градостроительной деятельности в порядке, определяемом Правительством Нижегородской области.

3. Согласование архитектурно-градостроительного решения объекта индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Нижегородской области или части территории муниципального образования Нижегородской области может осуществляться органом местного самоуправления муниципального образования Нижегородской области в случаях и порядке, установленных муниципальным нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления соответствующего муниципального образования Нижегородской области."

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Врио Губернатора области



Г.С. Никитин

Нижний Новгород  
28 апреля 2018 года  
№ 32-3