



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 апреля 2018 года

№ 247

О внесении изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Нижегородской области от 10 декабря 2014 года № 863

В соответствии с частью 3 статьи 61 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьей 24.18 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в связи с исправлением ошибок Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в приложение 1 к постановлению Правительства Нижегородской области от 10 декабря 2014 года № 863 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Нижегородской области» следующие изменения:

1.1. В разделе «Арзамасский муниципальный район»:

строку № 15532 изложить в следующей редакции:

«

15532	с. Ветош- кино	обл. Нижегород- ская, р-н Арзамасский, с. Ветошкино, ул. Центральная, дом 38	52:41:1 801003: 184	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малозэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1 872, 00	176, 78	330 932,16
-------	----------------------	--	---------------------------	---	---	-----------------	------------	---------------

»;

строку № 16681 изложить в следующей редакции:

«

16681	с. Водоватово	обл. Нижегородская, р-н Арзамасский, с. Водоватово, ул. Победы, дом 96.	52:41:107002:221	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	2 400,00	221,53	531 672,00
-------	---------------	---	------------------	---	---	-------------	--------	---------------

»;

строку № 21705 изложить в следующей редакции:

«

21705	с. Ковакса	обл. Нижегородская, р-н Арзамасский, с. Ковакса, ул. Пролетарская, дом 75	52:41:0502001:353	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1 000,00	139,53	139 530,00
-------	------------	---	-------------------	---	---	-------------	--------	---------------

»;

строку № 28792 изложить в следующей редакции:

«

28792	с. Новый Усад	обл. Нижегородская, р-н Арзамасский, с. Новый Усад, ул. Юбилейная, дом 17	52:41:2002002:645	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	2 300,00	238,26	547 998,00
-------	---------------	---	-------------------	---	---	-------------	--------	---------------

».

1.2. Строку № 24266 раздела «Балахнинский муниципальный район» изложить в следующей редакции:

«

24266	д. Истомино	обл. Нижегородская, р-н Балахнинский, д. Истомино, дом 29	52:17:0020702:51	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	750,00	235,00	176 250,00
-------	-------------	---	------------------	---	---	--------	--------	---------------

».

1.3. Строку № 7367 раздела «Большемурашкинский муниципальный район» изложить в следующей редакции:

«

7367	с. Рождество	р-н Большемурашкинский,	52:31:0090005:148	Земельные участки, предназначенные для размещения домов	2	2 199,00	209,12	459 854,88
------	--------------	-------------------------	-------------------	---	---	-------------	--------	---------------

		с. Рождествено		малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки				
--	--	-------------------	--	---	--	--	--	--

».

1.4. Строку № 3041 раздела «Воскресенский муниципальный район» изложить в следующей редакции:

«

3041	д. Елкино	р-н Воскресенский, д. Елкино, ул. Школьная	52:11:0 060006: 48	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1 116, 00	191, 5	213 714,00
------	--------------	---	--------------------------	---	---	-----------------	-----------	---------------

».

1.5. Строку № 4268 раздела «город Арзамас» изложить в следующей редакции:

«

4268	г. Арзамас	обл. Нижегородская, г. Арзамас, ул. 1 Вокзальная, дом 54	52:40:0 102013: 28	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	540, 00	757, 89	409 260,60
------	------------	---	--------------------------	---	---	------------	------------	---------------

».

1.6. В разделе «город Нижний Новгород»:

строку № 90810 изложить в следующей редакции:

«

90810	кп Зеленый Город	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, к.п. Зеленый Город, пос. Берёзовая роща-2, у участка № 426, (участок № 2)	52:18:0 100010: 64	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	700, 00	3 365, 17	2 355 619,00
-------	------------------------	--	--------------------------	---	---	------------	-----------------	-----------------

»;

строку № 90858 изложить в следующей редакции:

«

90858	кп Зеленый Город	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, к.п. Зеленый город, Березовая роща-1, лесной квартал № 7 лесничества «Зеленый город» Нижегородского лесхоза, дача № 7 «б»	52:18:0100013:11	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	560,00	292,95	164052,00
-------	------------------------	--	------------------	--	---	--------	--------	-----------

»;

строку № 92181 изложить в следующей редакции:

«

92181	сл Подновье	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, слобода Подновье, дом № 253	52:18:0060239:23	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1000,00	3923,06	3923060,00
-------	-------------	--	------------------	---	---	---------	---------	------------

».

1.7. В разделе «Городецкий муниципальный район»:

строку № 52460 изложить в следующей редакции:

«

52460	д. Круглово	обл. Нижегородская, р-н Городецкий, с/с Зарубинский, д. Круглово, дом 4	52:15:0150144:1	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	100,00	161,65	16165,00
-------	-------------	---	-----------------	---	---	--------	--------	----------

»;

строку № 52463 изложить в следующей редакции:

«

52463	д. Круглово	обл. Нижегородская, р-н Городецкий, с/с	52:15:0150144:2	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том	2	200,00	161,65	339465,00
-------	-------------	---	-----------------	--	---	--------	--------	-----------

		Зарубинский, д. Круглово		числе индивидуальной жилой застройки				
--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--

».

1.8. Строку № 40632 «Кстовский муниципальный район» изложить в следующей редакции:

«

40632	с. Безводное	Нижегородская обл, Кстовский район, с. Безводное, участок 62.2	52:26:0 080038: 427	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	2 199, 00	410, 46	902 601,54
-------	--------------	---	---------------------------	---	---	-----------------	------------	---------------

».

1.9. Строку № 12692 «Пильнинский муниципальный район» изложить в следующей редакции:

«

12692	с. Можаров Майдан	р-н Пильнинский, с. Можаров Майдан, ул. Пролетарская	52:46:0 050015: 124	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	431, 00	190, 57	82 135,67
-------	-------------------	--	---------------------------	---	---	------------	------------	--------------

».

1.10. Строку № 7037 раздела «Семеновский» изложить в следующей редакции:

«

7037	г. Семенов	обл. Нижегородская, р-н Семёновский, г. Семенов, ул. Пушкина, дом 76	52:12:1 800322: 1528	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1 100, 00	354, 97	390 467,00
------	------------	--	----------------------------	---	---	-----------------	------------	---------------

».

1.11. Строку № 12692 раздела «Чкаловский муниципальный район» изложить в следующей редакции:

«

6264	д. Андреево	обл. Нижегородская, р-н Чкаловский,	52:13:0 110711: 66	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой	2	7 500, 00	155, 77	1 168 275,00
------	-------------	-------------------------------------	--------------------------	---	---	-----------------	------------	-----------------

		Пуреховская сельская администра- ция, д. Андреево		застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки				
--	--	---	--	--	--	--	--	--

».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года, за исключением положений настоящего постановления в части, порождающей правовые последствия для целей налогообложения.

Положения настоящего постановления в части, порождающей правовые последствия для целей налогообложения, действуют с 1 января 2016 года.

И.о. временно исполняющего
обязанности Губернатора



Е.Б.Люлин