



НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 2 ЗАКОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О МЕРАХ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ЖЕРТВ ПОЛИТИЧЕСКИХ РЕПРЕССИЙ" И В ЗАКОН НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКЕ В НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Принят Законодательным Собранием

29 марта 2018 года

Статья 1

Внести в часть 4¹ статьи 2 Закона Нижегородской области от 24 ноября 2004 года № 131-З "О мерах социальной поддержки жертв политических репрессий" (с изменениями, внесенными законами области от 25 мая 2007 года № 65-З, от 3 августа 2007 года № 85-З, от 4 июня 2008 года № 58-З, от 30 апреля 2009 года № 51-З, от 11 ноября 2009 года № 214-З, от 25 февраля 2010 года № 20-З, от 4 августа 2010 года № 117-З, от 5 ноября 2014 года № 147-З, от 2 февраля 2015 года № 5-З, от 30 июня 2015 года № 94-З) изменение, изложив ее в следующей редакции:

"4¹. В случае возвращения на прежнее место жительства в Нижегородскую область реабилитированные лица, утратившие жилые помещения в Нижегородской области в связи с репрессиями, члены их семей и другие родственники, проживавшие совместно с репрессированными лицами до применения к ним репрессий, а также дети, родившиеся в местах лишения свободы, в ссылке, высылке, на спецпоселении, принимаются на учет и обеспечиваются жилыми помещениями путем предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения в порядке, предусмотренном законодательством Нижегородской области."

Статья 2

Внести в Закон Нижегородской области от 7 сентября 2007 года № 123-З "О жилищной политике в Нижегородской области" (с изменениями, внесенными законами области от 3 октября 2008 года № 131-З, от 11 ноября 2009 года № 214-З, от 31 марта 2010 года № 58-З, от 11 декабря 2012 года № 160-З, от 5 февраля 2013 года № 6-З, от 13 мая 2015 года № 68-З, от 5 октября 2017 года № 122-З) следующие изменения:

1) части 1 и 2 статьи 11¹ изложить в следующей редакции:

"1. Единовременная денежная выплата на строительство или приобретение жилого помещения однократно предоставляется:

1) гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, перечень которых устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающим в квартире, занятой несколькими семьями, и не имеющим иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности, вставшим на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях после 1 января 2005 года;

2) реабилитированным лицам, утратившим жилые помещения в Нижегородской области в связи с репрессиями, членам их семей и другим родственникам, проживавшим совместно с репрессированными лицами до применения к ним репрессий, а также детям, родившимся в местах лишения свободы, в ссылке, высылке, на спецпоселении, в случае возвращения на прежнее место жительства в Нижегородскую область.

2. Размер единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения определяется исходя из средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Нижегородской области, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, а также из общей площади жилья:

1) для граждан, указанных в пункте 1 части 1 настоящей статьи, - 18 квадратных метров;

2) для граждан, указанных в пункте 2 части 1 настоящей статьи:

а) 30 квадратных метров для одиноко проживающих граждан;

б) 42 квадратных метра на семью из двух человек, каждый из

которых относится к категории, указанной в пункте 2 части 1 настоящей статьи;

в) 18 квадратных метров на каждого члена семьи при численности 3 и более человек, каждый из которых относится к категории, указанной в пункте 2 части 1 настоящей статьи.";

2) пункт 1 части 1 статьи 13 признать утратившим силу;

3) в статье 15⁷:

а) абзац первый части 2 после слов "коммерческого использования" дополнить словами ", за исключением жилых помещений, предусмотренных частью 2¹ настоящей статьи,";

б) дополнить частью 2¹ следующего содержания:

"2¹. Решение о предоставлении жилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за органами исполнительной власти Нижегородской области, государственными учреждениями Нижегородской области, за исключением государственных учреждений, подведомственных уполномоченному органу исполнительной власти Нижегородской области, осуществляющему управление в сфере образования, или переданных в хозяйственное ведение государственным (унитарным) предприятиям Нижегородской области, кроме жилых помещений в виде отдельных квартир, принимается в порядке, установленном Правительством Нижегородской области."

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Врио Губернатора области



Г.С. Никитин

Нижний Новгород
4 апреля 2018 года
№ 25-3