



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 января 2018 года

№ _____ 6

Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной на участке от а/д Подъезд к с. Долгое Поле до д. Малое Сущево в Спасском районе Нижегородской области

В соответствии со статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 5, 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 года № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области» Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории, расположенной на участке от а/д Подъезд к с. Долгое Поле до д. Малое Сущево в Спасском районе Нижегородской области (далее – проект планировки и межевания территории).

2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:

2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить проект планировки и межевания территории главе администрации Высокоосельского сельсовета Спасского района Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации Высокоосельского сельсовета Спасского района Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование проекта планировки и межевания территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня его утверждения.

3.2. Обеспечить размещение проекта планировки и межевания территории на официальном сайте администрации Высокоосельского сельсовета Спасского района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

Врио Губернатора



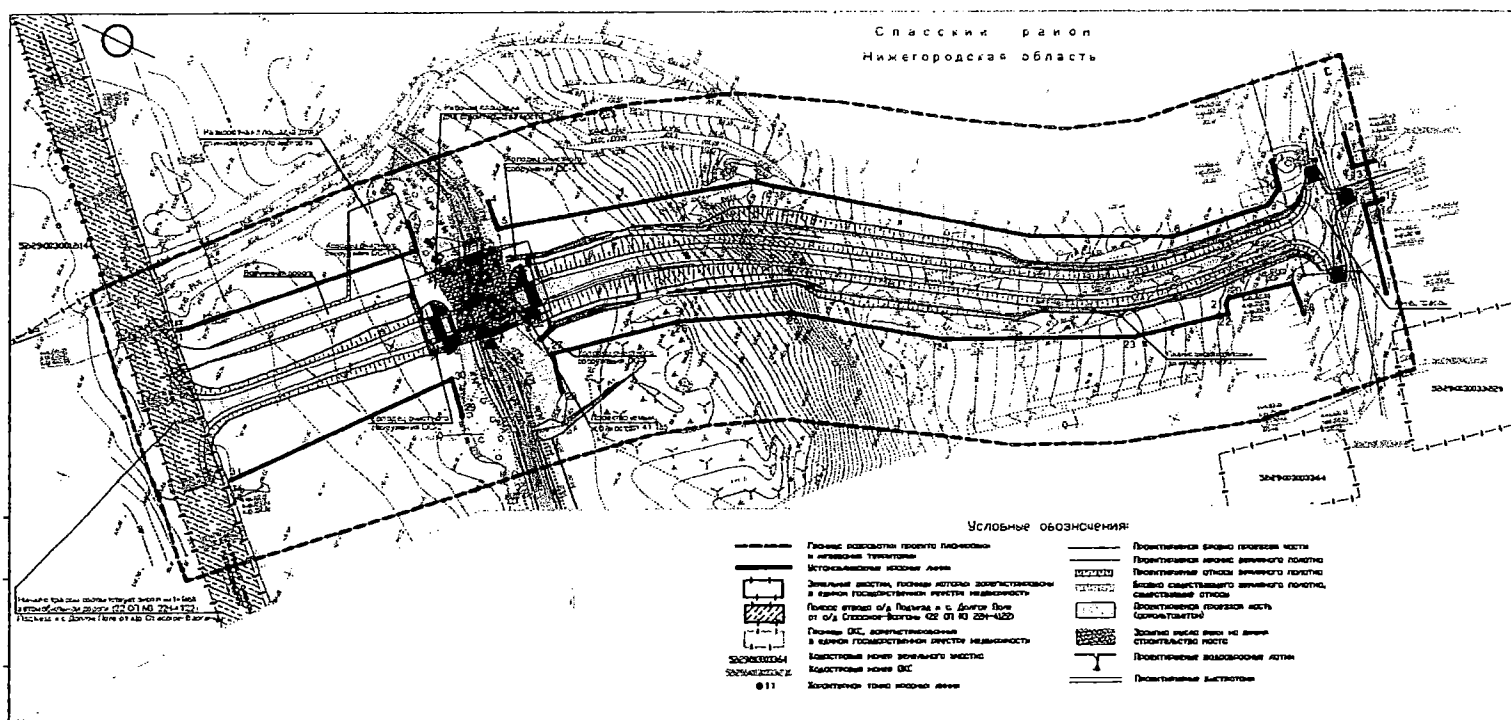
Г.С.Никитин

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Правительства
 Нижегородской области
 от 11 января 2018 года № 6

Проект планировки и межевания территории, расположенной на участке
 от а/д Подъезд к с. Долгое Поле до д. Малое Сущево в Спасском районе
 Нижегородской области

Проект планировки территории

I. Чертеж красных линий



Перечень координат поворотных точек красных линий.

Название (номер) характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	482280,19	2313471,91
2	482206,69	2313539,26
3	482214,20	2313548,14
4	482188,56	2313568,84
5	482180,50	2313560,22
6	482094,86	2313618,42
7	481982,95	2313643,94
8	481930,69	2313666,62
9	481901,16	2313693,34
10	481899,63	2313701,21
11	481906,79	2313710,03

III. Положение о размещении линейного объекта

Проект планировки и межевания территории разработан в целях строительства автомобильной дороги Подъезд к д. Малое Сущево от а/д Подъезд к с. Долгое Поле в Спасском районе Нижегородской области.

Основные технические параметры автомобильной дороги:

- категория V (в соответствии с СП 34.13330.2012);
- протяженность трассы 0,477 км.

В связи с тем, что на проектируемой территории интенсивность движения низкая, организация движения транспорта по однополосной автодороге V категории предполагается в двух направлениях.

Планируемый линейный объект расположен в границах Высокоосельского сельсовета Спасского муниципального района Нижегородской области.

Перечень координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	482278.51	2313465.48
2	482277.40	2313466.53
3	482273.74	2313462.55
4	482270.26	2313459.95
5	482266.87	2313458.37
6	482264.53	2313457.99
7	482260.82	2313458.44
8	482258.17	2313459.37
9	482243.69	2313472.10
10	482229.58	2313486.00
11	482212.89	2313505.07
12	482201.66	2313514.75
13	482195.08	2313523.26
14	482194.29	2313525.58
15	482191.51	2313526.71
16	482188.80	2313526.89
17	482185.84	2313526.10
18	482183.33	2313524.29
19	482175.72	2313516.26
20	482173.68	2313512.38
21	482173.46	2313509.58
22	482173.91	2313507.26
23	482174.85	2313505.43
24	482177.29	2313504.34

25	482186.29	2313498.43
26	482196.58	2313487.85
27	482216.50	2313472.15
28	482231.27	2313458.92
29	482239.13	2313451.44
30	482244.91	2313445.22
31	482245.89	2313443.21
32	482246.62	2313440.75
33	482246.91	2313438.45
34	482246.52	2313435.88
35	482244.44	2313432.88
36	482237.95	2313426.69
37	482240.29	2313424.16
38	482172.96	2313520.29
39	482179.05	2313526.76
40	482180.36	2313525.52
41	482174.27	2313519.06
42	482163.36	2313529.33
43	482169.45	2313535.79
44	482170.76	2313534.56
45	482164.67	2313528.10
46	482160.79	2313530.38
47	482157.35	2313528.15
48	482144.48	2313523.29
49	482140.09	2313531.66
50	482127.11	2313543.64
51	482118.06	2313550.53
52	482104.35	2313560.36
53	482060.90	2313585.07
54	482058.58	2313585.03
55	482055.33	2313584.44
56	482051.06	2313583.65
57	482040.90	2313586.15
58	482033.04	2313587.42
59	482021.33	2313592.02
60	482002.31	2313598.01
61	481995.28	2313600.48
62	481983.80	2313604.50
63	481973.20	2313607.85
64	481964.56	2313615.24
65	481960.61	2313616.74
66	481956.65	2313618.34
67	481950.71	2313620.94
68	481945.37	2313623.55
69	481941.15	2313625.88
70	481937.09	2313628.35
71	481934.06	2313629.41

72	481930.29	2313630.36
73	481923.54	2313636.49
74	481916.58	2313641.76
75	481908.71	2313646.93
76	481894.77	2313662.33
77	481889.81	2313667.47
78	481881.29	2313676.39
79	481879.48	2313676.85
80	481877.09	2313676.97
81	481874.62	2313676.58
82	481869.07	2313679.10
83	481863.74	2313675.24
84	481860.07	2313678.38
85	481862.49	2313684.46
86	481874.24	2313699.99
87	481874.75	2313700.99
88	481874.41	2313702.66
89	481873.56	2313703.73
90	481870.01	2313709.30
91	481873.12	2313712.89
92	481880.02	2313709.53
93	481881.17	2313709.43
94	481882.94	2313710.18
95	481884.77	2313712.35
96	481890.15	2313715.82
97	481893.61	2313712.73
98	481891.07	2313706.94
99	481893.41	2313705.30
100	481893.98	2313702.66
101	481895.05	2313699.75
102	481896.81	2313696.21
103	481898.47	2313694.12
104	481906.71	2313685.99
105	481912.54	2313680.18
106	481917.73	2313675.60
107	481930.70	2313664.07
108	481941.78	2313655.91
109	481946.46	2313652.28
110	481956.06	2313647.01
111	481962.90	2313643.64
112	481975.81	2313638.90
113	481982.17	2313636.77
114	481992.56	2313637.53
115	482026.63	2313629.18
116	482044.02	2313624.89
117	482051.11	2313622.60
118	482053.41	2313622.38

119	482060.45	2313620.42
120	482071.12	2313618.43
121	482079.66	2313616.11
122	482089.10	2313613.49
123	482092.00	2313612.18
124	482099.69	2313608.16
125	482101.65	2313605.92
126	482105.60	2313601.23
127	482109.17	2313596.71
128	482111.14	2313596.32
129	482118.10	2313592.11
130	482121.18	2313591.54
131	482123.89	2313589.50
132	482140.82	2313579.97
133	482149.18	2313573.30
134	482161.73	2313561.54
135	482175.40	2313552.54
136	482170.50	2313545.24
137	482170.54	2313543.25
138	482170.14	2313541.34
139	482169.41	2313539.94
140	482168.36	2313538.42

Территории объектов культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), в границах разработки проекта отсутствуют.

Мероприятиями по охране окружающей среды являются:

- исключение слива горюче-смазочных материалов;
- проверка соответствия используемых строительных машин, транспортных средств и производственного оборудования требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов;
- своевременное удаление мусора;
- сохранение направления естественного стока воды;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества.

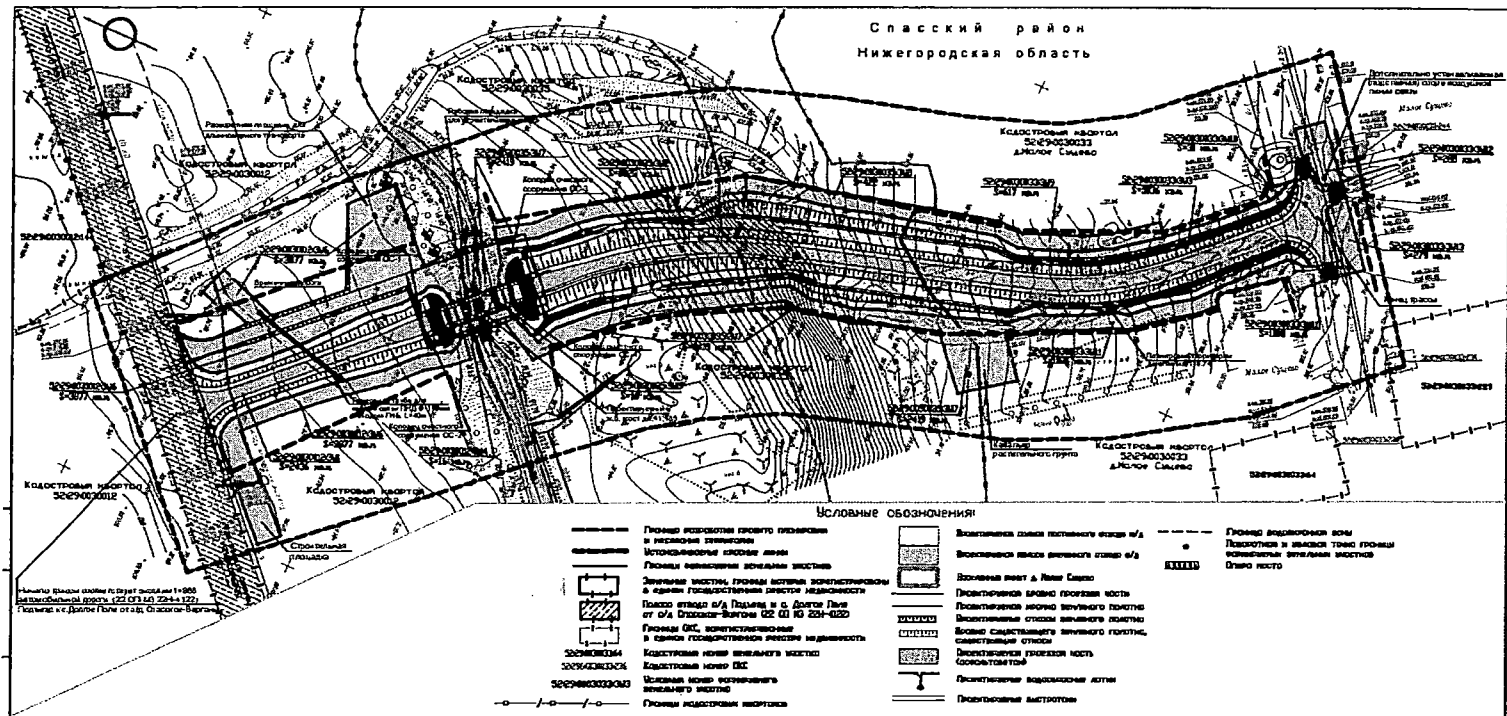
По окончании работ предусмотрена рекультивация земель, занимаемых во временное пользование.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне не требуются.

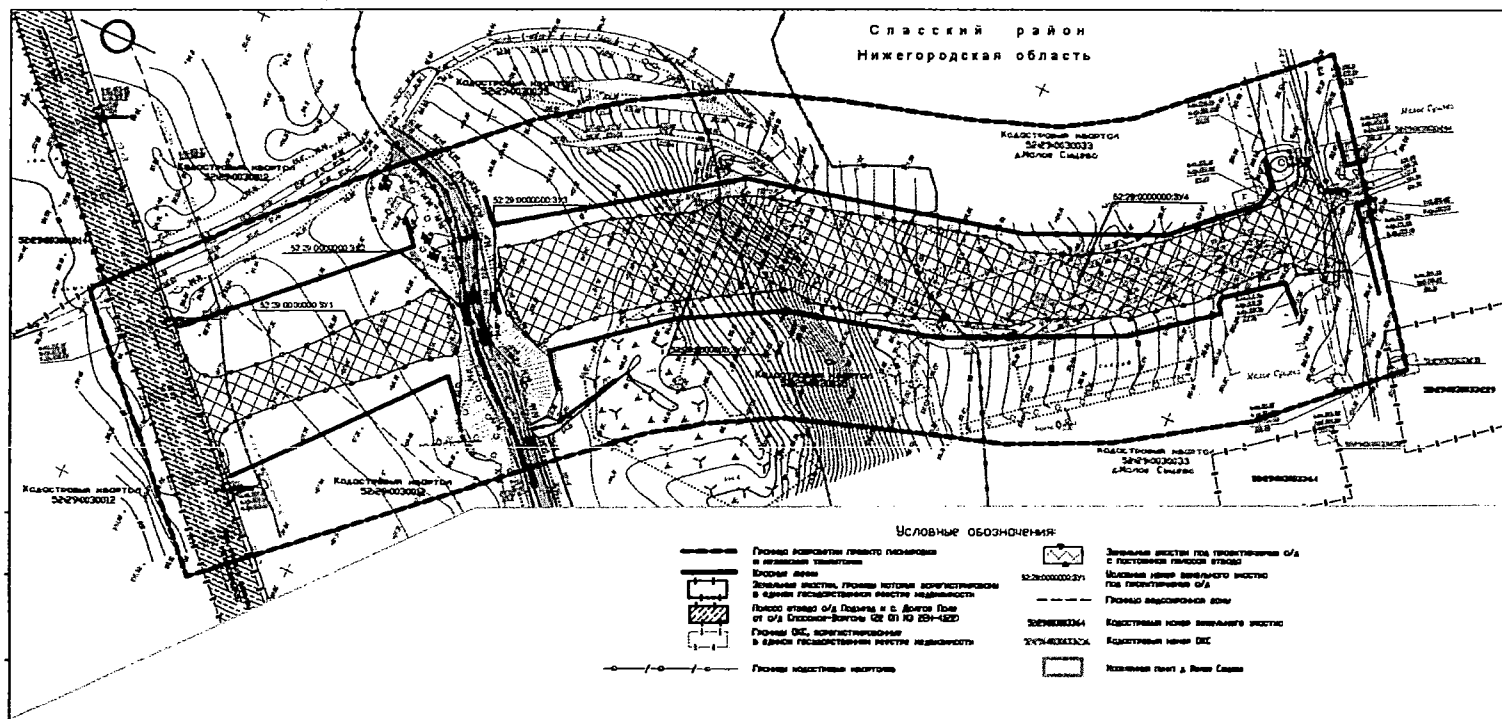
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности предусмотрены согласно ГОСТ 12.01.004-91.

Проект межевания территории

IV. Чертеж межевания территории на период строительства



V. Чертеж межевания территории на период эксплуатации



VI. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Расположение и условные номера земельных участков указаны в разделе IV «Чертеж межевания территории на период строительства»

6.1. Формируемые земельные участки, находящиеся на землях неразграниченной собственности, планируемые для строительства объекта

№ п/п	Условный номер на плане межевания территории	Площадь, м ²		Категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение
		Постоянный отвод	Временный отвод			
1	2	3	4	5	6	7
1.	52:29:0030012:ЗУ1	2436	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Примерно в 10 метрах от экспл.км 1+988 а/дороги (22 ОП МЗ 22Н-4122) Подъезд к с. Долгое Поле от а/д Спасское-Варганы по направлению на юго-восток
2.	52: 29:0030035:ЗУ2	6323	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Примерно в 180 метрах от дома №19 в д. Малое Сущево Спасского района Нижегородской области по направлению на северо-запад
3.	52:29:0030033:ЗУ3	5036	-	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Примерно в 122 метрах от д.19 в д. Малое Сущево по направлению на запад
4.	52: 29:0030012:ЗУ4	16	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Примерно в 120 метрах от экспл.км 1+988 а/ дороги (22 ОП МЗ 22Н-4122). Подъезд к с. Долгое Поле от а/д Спасское-Варганы по направлению на юго-восток
5.	52: 29:0030012:ЗУ5	16	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Примерно в 136 метрах от экспл.км 1+988 а/ дороги (22 ОП МЗ 22Н-4122)

						Подъезд к с. Долгое Поле от а/д Спасское-Варганы по направлению на юго-восток
6.	52: 29:0030012:3У6	-	3877	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Примерно в 10 метрах от экспл.км 1+988 а/дороги (22 ОП МЗ 22Н-4122) Подъезд к с. Долгое Поле от а/д Спасское-Варганы по направлению на восток
7.	52: 29:0030035:3У7	-	2419	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Примерно в 125метрах от экспл.км 1+988 а/дороги (22 ОП МЗ 22Н-4122) Подъезд к с. Долгое Поле от а/д Спасское-Варганы по направлению на юг
8.	52: 29:0030035:3У8	-	422	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Примерно в 170 метрах от дома №19 в д. Малое Сущево Спасского района Нижегородской области по направлению на северо-запад
9.	52: 29:0030033:3У9	-	617	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Примерно в 80 метрах от д.19 в д. Малое Сущево по направлению на северо-запад
10.	52: 29:0030033 :3У10	-	31	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Примерно в 26 метрах от д.19 в д. Малое Сущево по направлению на северо-запад
11.	52: 29:0030033 :3У11	-	1188	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Примерно в 50 метрах от д.19 в д. Малое Сущево по направлению на северо-запад
12.	52: 29:0030033 :3У12	-	288	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Примерно в 5 метрах от дома №19 в д. Малое Сущево Спас-

						ского района Нижегородской области по направлению на северо-запад
13.	52:29:0030033 :ЗУ13	-	279	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Примерно в 17 метрах от дома №19 в д. Малое Сущево Спасского района Нижегородской области по направлению на запад
