



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 декабря 2017 года

№ 959

Об утверждении изменений в Генеральный план городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25 декабря 2012 года № 113

В соответствии со статьями 8.2, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», в целях обеспечения устойчивого развития территории городского округа город Бор Нижегородской области Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Генеральный план городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25 декабря 2012 года № 113 (далее – Генеральный план городского округа город Бор Нижегородской области).

2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации городского округа город Бор Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение Генерального плана городского округа город Бор Нижегородской области с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, на официальном сайте администрации городского округа город Бор Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2. Обеспечить размещение Генерального плана городского округа город Бор Нижегородской области с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня их утверждения.

3.3. В течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления подготовить карту (план) границ населенного пункта деревня Зуево городского округа город Бор Нижегородской области, и направить в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в форме электронного документа, подготовленного в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532.

4. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

И.о. временно исполняющего
обязанности Губернатора



Е.Б.Люлин

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением Правительства
 Нижегородской области
 от 27 декабря 2017 года № 959

ИЗМЕНЕНИЯ
в Генеральный план городского округа город Бор Нижегородской области,
утвержденный решением Совета депутатов городского округа город Бор
Нижегородской области от 25 декабря 2012 года № 113

Внести том I "Положения о территориальном планировании" Генерального плана городского округа город Бор Нижегородской области следующие изменения:

1. В части 1 "Положения о территориальном планировании":

1.1. Подпункты 4.1 и 4.2 пункта IV таблицы "Показатели генерального плана" подраздела 5 "Показатели генерального плана" раздела 1 «Описание целей и задач территориального планирования» изложить в следующей редакции:

4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	2985	13425	19735
4.2	Общеобразовательные школы	мест	6270	23249	27411

1.2. Таблицу 2.1 подраздела 1 "Изменение границ территорий и земель" раздела 2 "Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов" изложить в следующей редакции:

Таблица 2.1

№ п/п	Тип мероприятия	Описание и назначение мероприятий	Местоположение, действия в отношении земельного участка	Основные характеристики объектов
1	Изменение границ населенных пунктов городского округа город Бор.	1. Утверждение генерального плана и учет в ГКН земель населенных пунктов городского округа город Бор. 2. Включение в границы населенных	1. Границы территорий, предлагаемых к включению (исключению) в границы населенных пунктов,	1. Общая площадь территорий, включаемых в границы населенных пунктов городского округа город Бор - 7672,47 га. 2. Сокращение

		<p>пунктов части земель сельскохозяйственного назначения, входящих в состав городского округа город Бор.</p> <p>3. Включение в границы населенных пунктов земельных участков, на которых имеются существующие объекты недвижимости (приведение границ населенных пунктов в соответствие с фактическим использованием земельных участков).</p> <p>4. Упорядочение границ и создание условий для наиболее эффективного использования земельных участков.</p> <p>5. Обеспечение оснований для инициирования процедуры перевода земельных участков, включенных в границы населенных пунктов, из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель населенных пунктов в порядке, установленном законодательством.</p>	<p>отображены на картах Тома III "Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа, или исключаются из их границ".</p> <p>2. Перечень земельных участков, которые предлагаются к включению (исключению) в границы населенных пунктов, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки и целей их планируемого использования, представлены в Томе III "Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа, или исключаются из их границ".</p> <p>3.</p>	<p>площади земель сельскохозяйственного назначения на 7683,38 га.</p>
--	--	---	--	---

			Местоположение земельных участков, планируемых для предоставления под жилищное строительство на присоединяемых территориях, отображено на картах, входящих в состав Тома III.	
--	--	--	---	--

1.3. Подпункты 1.5, 1.7 пункта 1, подпункты 2.6, 2.11, 2.12, 2.16 пункта 2 таблицы 2.6 "Параметры функциональных зон различного назначения и сведения о размещении в них объектах капитального строительства" подраздела 4 "Параметры функциональных зон, планируемых для объектов капитального строительства, и сведения о них" раздела 2 "Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов" изложить в следующей редакции:

1.5	СТН-Д – зона многофункциональной застройки периферийных районов городского округа	Формирование и развитие зоны многофункциональной застройки периферийных кварталов СТН-Е должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для: 1. формирования городских кварталов с потенциалом комплексного развития свободных территорий в целях массового жилищного строительства; 2. стимулирования, поддержки процесса создания и развития разнообразных видов городской активности, многофункциональной застройки с интенсивным использованием земельного ресурса и максимальной эффективностью использования инженерной инфраструктуры; 3. создания условий транспортной доступности данной зоны с зоной городского центра и зонами удаленных городских центров посредством развития городского общественного	1243,2	0,35
-----	---	---	--------	------

		<p>транспорта;</p> <p>4. преимущественно жилого использования территорий с возможностью сочетания различных видов застройки – многоэтажных жилых домов не выше трех этажей, блокированных жилых домов и индивидуальных жилых домов городского и усадебного типа не выше трех этажей, размещаемых в подзонах, специально выделяемых в правилах землепользования и застройки;</p> <p>5. развития общественно-деловых и культурно-бытовых центров вдоль основных улиц с возможностью осуществлять широкий спектр коммерческих и обслуживающих функций, ориентированных преимущественно на удовлетворение повседневных потребностей населения;</p> <p>6. создания комфортных условий для постоянного проживания населения при сбалансированном сочетании многоквартирных домов и индивидуальных домов с приусадебными участками;</p> <p>7. содействия развитию архитектурного разнообразия при повышении эффективности использования земельных участков, сохранении целостности застройки с учетом показателей Генерального плана в отношении плотности использования данной функциональной зоны – показателей, подлежащих учету при подготовке ПЗЗ.</p> <p>При реализации указанных целевых установок надлежит учитывать:</p> <p>1. особенности расположения территорий относительно существующих населенных пунктов, наличия в них объектов социальной инфраструктуры, наличия транспортной, инженерной инфраструктур;</p> <p>2. развитие территорий должно обеспечиваться на основании документации по планировке при соблюдении показателей генерального плана в отношении плотности использования данной</p>		
--	--	---	--	--

		<p>функциональной зоны (показателей, подлежащих учету при подготовке градостроительных регламентов ПЗЗ) и расчетных показателей обеспечения объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктур;</p> <p>3. показатели интенсивности использования территории на перспективу:</p> <p>1) максимальная плотность нетто застройки всех видов объектов капитального строительства – не более 2000 кв. м/га;</p> <p>2) максимальная плотность нетто населения – не более 40 чел/га;</p> <p>3) максимальная доля помещений нежилого назначения от общей площади помещений всех видов использования (с учетом наземной части объектов капитального строительства для размещения автомобильных стоянок) -10%.</p>		
--	--	--	--	--

1.7	СТН-Ж – зона малоэтажной жилой застройки периферийных районов городского округа	<p>Формирование зоны малоэтажной жилой застройки центральных кварталов города СТН-Ж должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для:</p> <p>1. преимущественно жилого использования территорий индивидуальных жилых домов городского и усадебного типа не выше трех этажей;</p> <p>2. создания условий для ведения личного подсобного хозяйства для жителей, проживающих в домах с приусадебными земельными участками при соблюдении принципов добрососедства;</p> <p>3. создания условий транспортной доступности данной зоны с зоной городского центра и зонами удаленных городских центров посредством развития городского общественного транспорта;</p> <p>4. закрепления исторических красных линий кварталов, упорядочение границ земельных участков индивидуальных жилых домов на</p>	13187,62	3,72
-----	---	---	----------	------

		<p>территориях сложившейся застройки и выделение планировочных элементов территории на незастроенных участках в посредством подготовки проектов планировки и межевания;</p> <p>5. создания комфортных условий для постоянного проживания населения при сбалансированном сочетании территорий существующей и новой застройки;</p> <p>6. обеспечения населения объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктур в соответствии с расчетными нормами обеспечения;</p> <p>7. формирования жилой застройки с приусадебными участками, площадью не превышающей площадь существующих, расположенных в границах квартала (посредством введения соответствующих показателей в градостроительные регламенты в составе ПЗЗ);</p> <p>8. содействия развитию архитектурного разнообразия при повышении эффективности использования земельных участков, сохранении целостности застройки в отношении плотности использования специально выделенных подзон, определяемых в ПЗЗ в границах данной функциональной зоны – с учетом показателей Генерального плана;</p> <p>9. повышения в перспективе степени разнообразия функций в пределах данной функциональной зоны без расширения ее границ.</p> <p>При реализации указанных целевых установок надлежит учитывать:</p> <p>1. существующие особенности данного вида функциональных зон:</p> <p>1.1. территории представляют собой сложившуюся застройку сельского типа, расположенную на периферийных территориях города Бор и сельсоветов, а также территории нового индивидуального строительства;</p> <p>1.2. наличие слаборазвитой инфраструктуры (или ее полное</p>		
--	--	---	--	--

		<p>отсутствие): отсутствие дорог с твердым покрытием, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, низкий уровень обслуживания городским транспортом, высокая степень зависимости жителей от индивидуального транспорта, низкая степень обеспеченности или полное отсутствие школьных и дошкольных учреждений;</p> <p>1.3. наличие малоэтажной индивидуальной жилой застройки, не оборудованной полным комплексом централизованного инженерного обеспечения и которая последовательно заменяется на комфортабельную индивидуальную застройку;</p> <p>1.4. общую направленность развития на перспективу – развитие в качестве территорий малоэтажной застройки в границах сложившихся кварталов и на свободных земельных участках в пределах их границ; предусматривать при формировании территориальной зоны и/или подзон этажность объектов капитального строительства не выше трех этажей;</p> <p>1.5. сохранение параметров элементов планировочной структуры - кварталов и территорий общего пользования и недопущение перекрытия новой застройкой или земельными участками сложившихся транспортных и пешеходных связей;</p> <p>1.6. удаленность от объектов культурно-бытового и социального назначения, недостаток территорий общего пользования, в том числе озелененных территорий;</p> <p>1.7. недостаточное обеспечение общественным транспортом некоторых кварталов жилой застройки;</p> <p>2. Показатели интенсивности использования территории на перспективу:</p> <p>2.1. максимальная плотность нетто застройки всех видов объектов капитального строительства – не более 2000 кв. м/га;</p>		
--	--	--	--	--

		2.2. максимальная плотность нетто населения – не более 30 чел/га; 2.3. максимальная доля помещений нежилого назначения от общей площади помещений всех видов использования (с учетом наземной части объектов капитального строительства для размещения автомобильных стоянок) -10%.		
--	--	--	--	--

"

2.6	ТСП-II – зона промышленная	<p>Формирование и развитие данных зон должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. возможности размещения объектов коммерческих услуг, способствующих осуществлению производственной деятельности; 2. сочетания различных видов объектов только при условии соблюдения требований технических регламентов и санитарных требований. <p>При реализации указанных целевых установок надлежит учитывать:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. необходимость интеграции производственных и общественно-деловых объектов посредством развития многоуровневой системы коммуникационных связей (транспортных и пешеходных) и многофункционального набора помещений общего пользования располагаемых по фронтальной части улиц, проездов и дорог общего пользования; 2. требования к планировке – соблюдение размерности, ориентации и структуры городской квартальной сети. 	1896,35	0,53
-----	----------------------------	---	---------	------

"

2.11	ТСП-СХ - зона сельскохозяйственного использования	<p>Формирование и развитие ТСП - СХ должно направляться следующими целевыми установками - созданием правовых, административных и экономических условий для:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) деятельности, связанной с выращиванием сельхозпродукции открытым способом; 	23533,04	6,63
------	---	---	----------	------

		<p>2) сохранения сельскохозяйственных угодий, предотвращение их занятия другими видами деятельности.</p> <p>При реализации указанных целевых установок надлежит учитывать соблюдение требований Земельного кодекса, иных нормативных правовых актов, регламентирующих использование сельскохозяйственных земель, соблюдение требований технических регламентов и санитарных требований.</p>		
--	--	---	--	--

"

",

2.12	ТСП-ЭП – зона экологического и природного ландшафта	<p>Формирование и развитие данной зоны должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для:</p> <p>1. формирования средовой защитной природно-экологической системы с учетом особенностей территории: зона включает в себя лесные земли (покрытые и не покрытые лесом) и нелесные земли (дороги, просеки, луга, болота, пески, иные участки);</p> <p>2. сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения, сохранения и воспроизводства лесов, обеспечения их рационального использования и в целях проведения досуга населением;</p> <p>3. обеспечения условий организации санитарно-защитных зон, водоохранных зон, благоустройства территорий природных ландшафтов не пригодных под иные виды использования;</p> <p>4. создания дополнительных территорий для отдыха населения – лесопарков, лугопарков, лыжных и горнолыжных трасс, гольф-парков и туристических стоянок, других спортивных объектов, используемых в летнее и зимнее время как индивидуально, так и для организованных занятий всех категорий населения;</p>	139186,3	39,23
------	---	--	----------	-------

		5. сочетания перечисленных видов объектов только при условии соблюдения требований технических регламентов и санитарных требований в границах города.		
--	--	---	--	--

2.16	ТСП-РЗ – зона рекреационных объектов (объекты длительного отдыха)	Формирование и развитие данной зоны должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для: 1. сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой природной среды в интересах здоровья населения, сохранения и воспроизводства лесов и иных природно-ландшафтных территорий; 2. обеспечения возможности сохранения, развития и размещения новых объектов отдыха с длительным пребыванием - турбаз, санаториев, пансионатов, детских оздоровительных лагерей, специализированных школ, спортивных баз и гостиничных комплексов клубного типа; 3. сочетания перечисленных видов объектов только при условии соблюдения требований технических регламентов и санитарных требований.	312,84	0,09
------	---	---	--------	------

2. В части 2 "Карты территориального планирования" в картографических материалах:

2.1. Отобразить планируемый к размещению объект – «магистральная напорная канализация в городе Бор» в Карте 2.1.1 «Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения, в том числе линейных объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения» согласно приложению 2.1 к настоящим изменениям.

2.2. Изменить (частично) функциональную зону ТСП-СХ – «зона сельскохозяйственного использования» и зону ТСП-ЭП – «зона экологического и природного ландшафта вне границ лесного фонда» на зону ТСП-П – «зона промышленная» для части территории Кантауровского сельсовета городского округа город Бор Нижегородской области:

- в Карте 1.2 «Карта планируемых административных границ. Карта функциональных зон» согласно приложению 2.2.1 к настоящим изменениям;

- в Карте 2.1.2 «Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения, в том числе линейных объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения» согласно приложению 2.2.2 к настоящим изменениям;

- в Карте 2.2.2 «Карта планируемого размещения объектов местного значения (транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов)» согласно приложению 2.2.3 к настоящим изменениям.

2.3. Отобразить проектируемую автомобильную дорогу «Неклюдово – Золотово»:

- в Карте 1.1 «Карта планируемых административных границ. Карта функциональных зон» согласно приложению 2.3.1 к настоящим изменениям;

- в Карте 2.1.1 «Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения, в том числе линейных объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения» согласно приложению 2.3.2 к настоящим изменениям;

- в Карте 2.1.2 «Карта планируемого размещения объектов местного значения (транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов)» согласно приложению 2.3.3 к настоящим изменениям.

2.4. Отобразить проектируемую автомобильную дорогу «Подъезд к д.Пионерское от а/д Неклюдово – Бор – Валки – Макарьево в городском округе город Бор Нижегородской области»:

- в Карте 1.5 «Карта планируемых административных границ. Карта функциональных зон» согласно приложению 2.4.1 к настоящим изменениям;

- в Карте 2.1.5 «Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения, в том числе линейных объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения» согласно приложению 2.4.2 к настоящим изменениям;

- в Карте 2.2.5 «Карта планируемого размещения объектов местного значения (транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов)» согласно приложению 2.4.3 к настоящим изменениям.

2.5. Изменить (частично) функциональную зону ТСП-П – «зона промышленная» на зону СТН-Д – «зона многофункциональной застройки периферийных районов городского округа» для части территории городского округа город Бор, Линдовский сельсовет, с.Линда, территория в районе ул.Школьная:

- в Карте 1.4 «Карта планируемых административных границ. Карта функциональных зон» согласно приложению 2.5.1 к настоящим изменениям;

- в Карте 2.1.4 «Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения, в том числе линейных объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения» согласно приложению 2.5.2 к настоящим изменениям;

- в Карте 2.2.4 «Карта планируемого размещения объектов местного значения (транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов)» согласно приложению 2.5.3 к настоящим изменениям.

2.6. Изменить проектные границы д.Зуево в Кантауровском сельсовете:

- в Карте 1.2 «Карта планируемых административных границ. Карта функциональных зон» согласно приложению 2.6.1 к настоящим изменениям;

- в Карте 2.1.2 «Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения, в том числе линейных объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения» согласно приложению 2.6.2 к настоящим изменениям;

- в Карте 2.2.2 «Карта планируемого размещения объектов местного значения (транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов)» согласно приложению 2.6.3 к настоящим изменениям.

2.7. Изменить (частично) функциональную зону ТСП-ЭП – «зона экологического и природного ландшафта вне границ лесного фонда» и зоны ТСП-СХ – «зона сельскохозяйственного использования» на зону ТСП-РЗ – «зона рекреационных объектов (объекты длительного отдыха)» для земельного участка с кадастровым номером 52:20:1900015:20 в районе базы отдыха «Дубки»:

- в Карте 1.7 «Карта планируемых административных границ. Карта функциональных зон» согласно приложению 2.7.1 к настоящим изменениям;

- в Карте 2.1.7 «Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения, в том числе линейных объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения» согласно приложению 2.7.2 к настоящим изменениям;

- в Карте 2.2.7 «Карта планируемого размещения объектов местного значения (транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов)» согласно приложению 2.7.3 к настоящим изменениям.

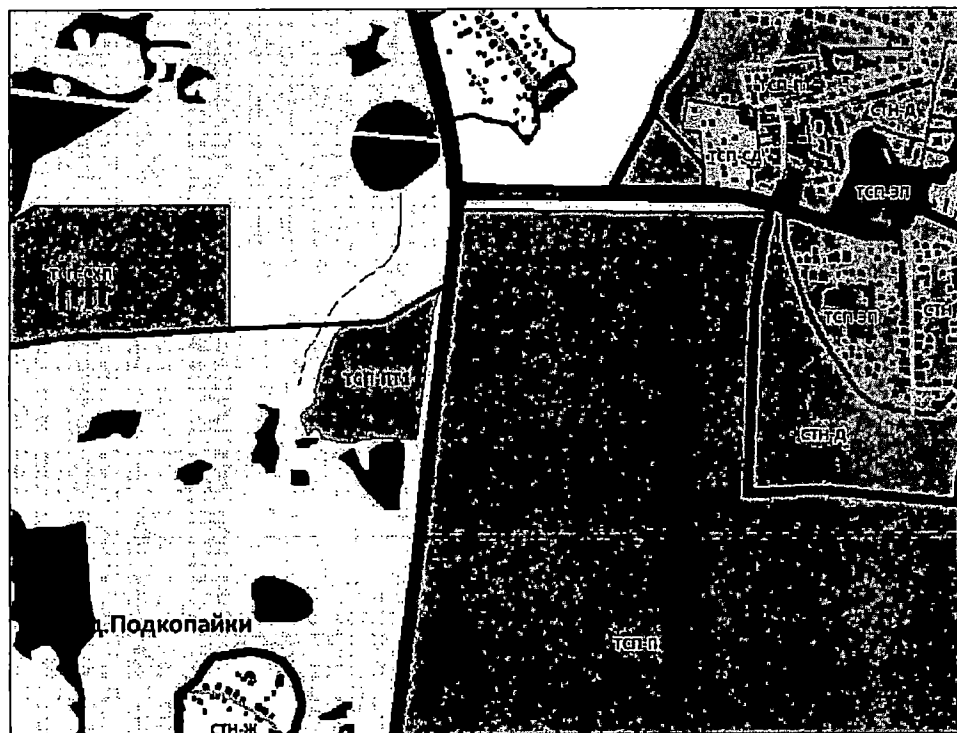
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.1
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

Фрагмент карты 2.1.1 «Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения, в том числе линейных объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения»



ПРИЛОЖЕНИЕ 2.2.1
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

Фрагмент карты 1.2 «Карта планируемых административных границ.
Карта функциональных зон»



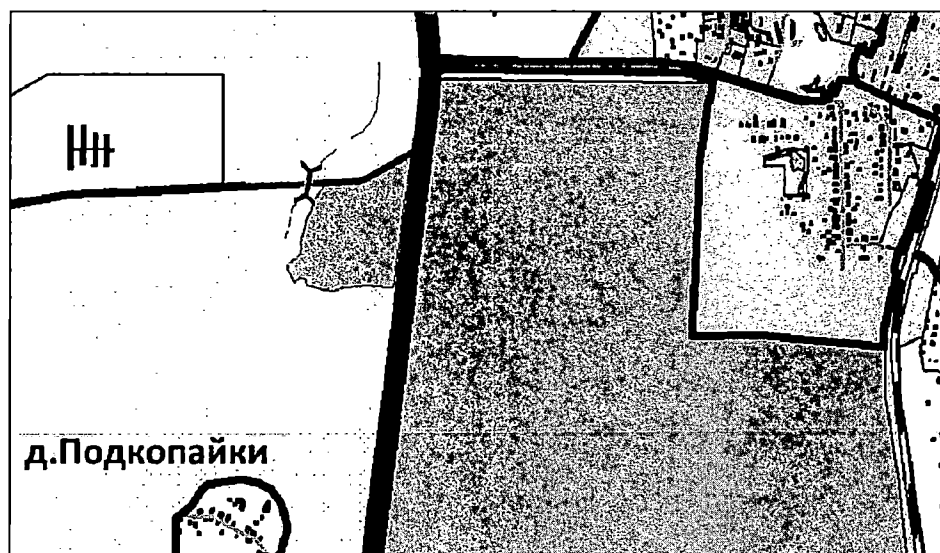
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.2.2
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

Фрагмент карты 2.1.2 «Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения, в том числе линейных объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения»



ПРИЛОЖЕНИЕ 2.2.3
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

**Фрагмент карты 2.2.2 «Карта планируемого размещения объектов
местного значения (транспортной инфраструктуры, социальной
инфраструктуры, утилизации и переработки бытовых и промышленных
отходов)»**



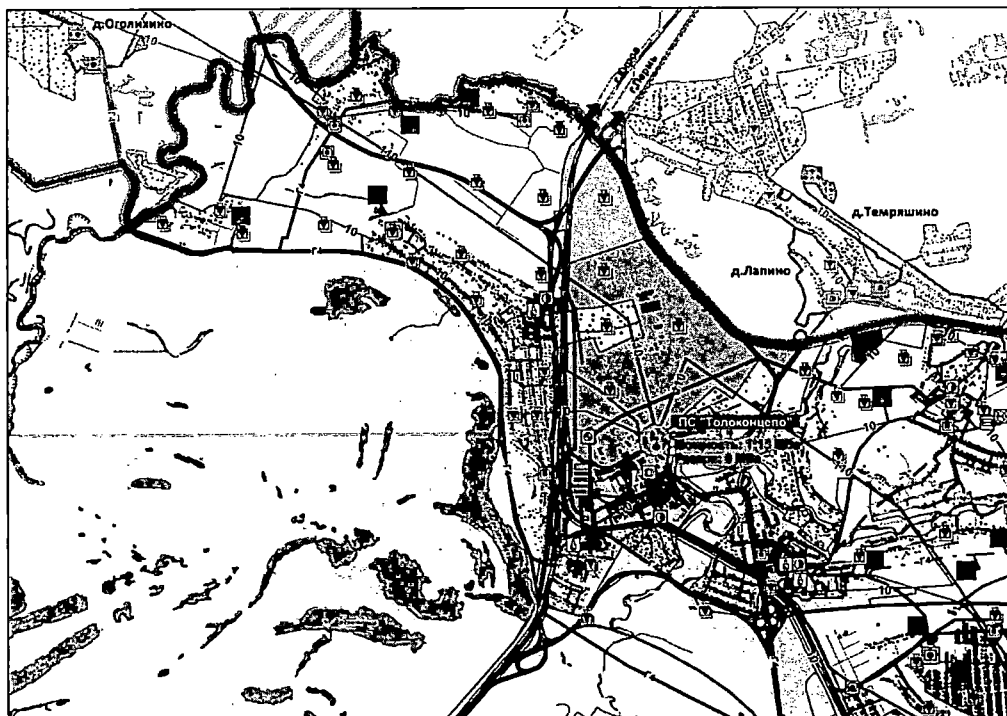
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.3.1
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

**Фрагмент карты 1.1 «Карта планируемых административных границ.
Карта функциональных зон»**



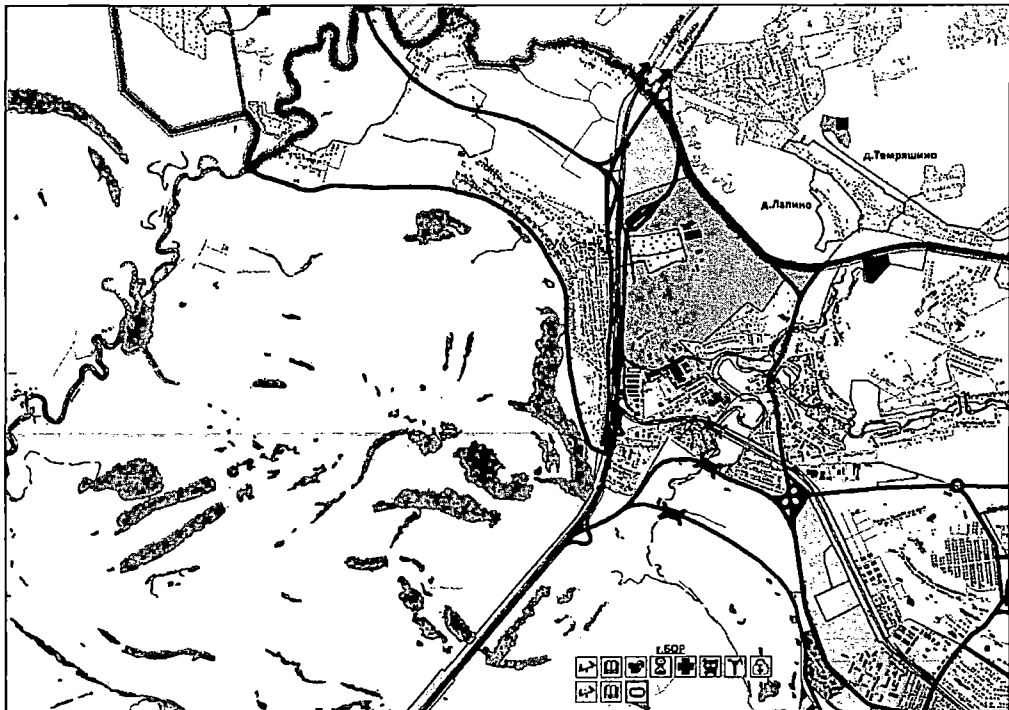
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.3.2
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

Фрагмент карты 2.1.1 «Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения, в том числе линейных объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения»



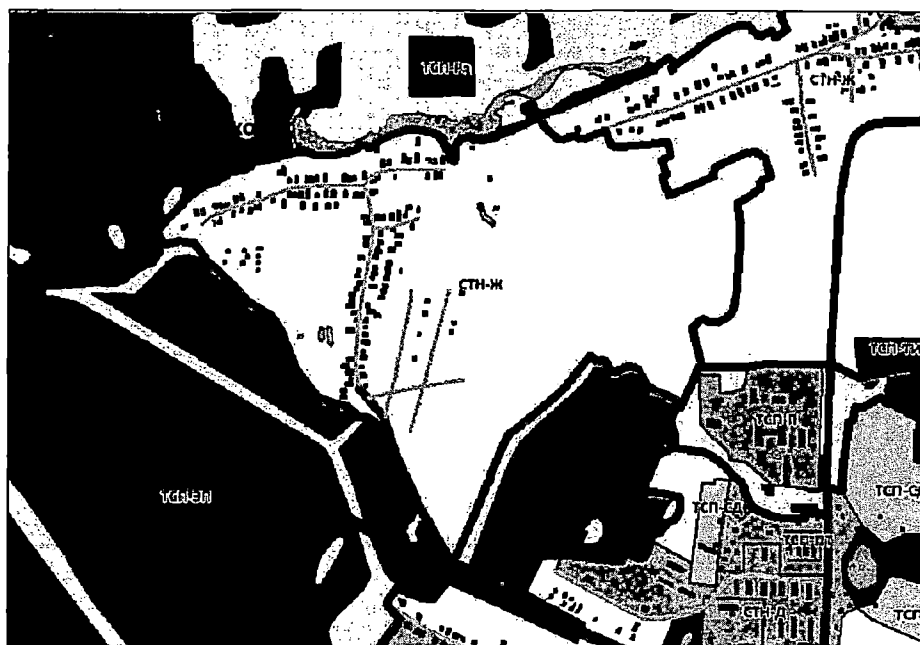
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.3.3
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

Фрагмент карты 2.1.2 «Карта планируемого размещения объектов
местного значения (транспортной инфраструктуры, социальной
инфраструктуры, утилизации и переработки бытовых и промышленных
отходов)»



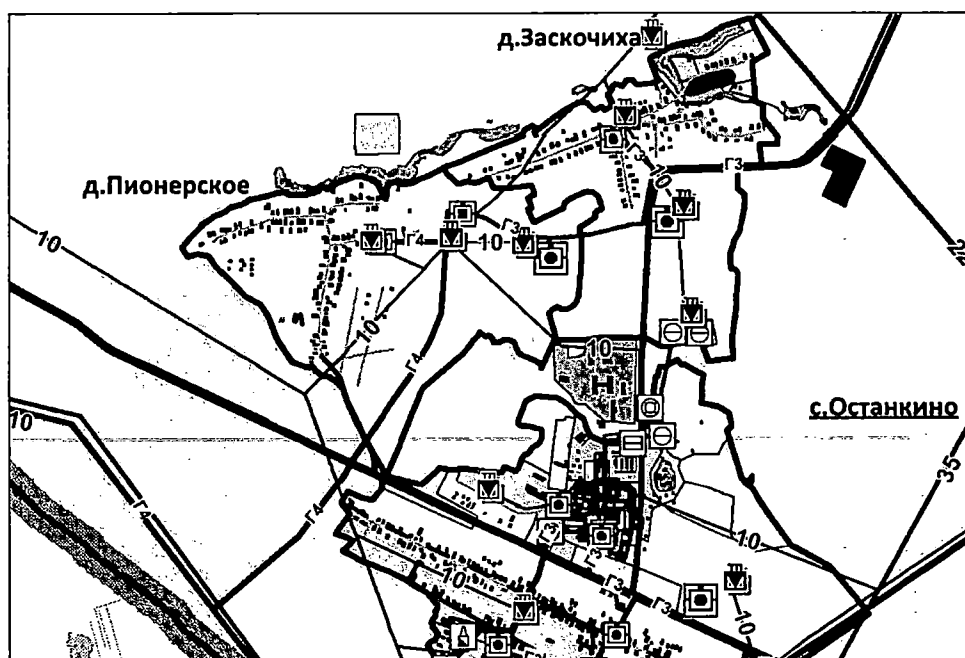
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.4.1
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

**Фрагмент карты 1.5 «Карта планируемых административных границ.
Карта функциональных зон»**



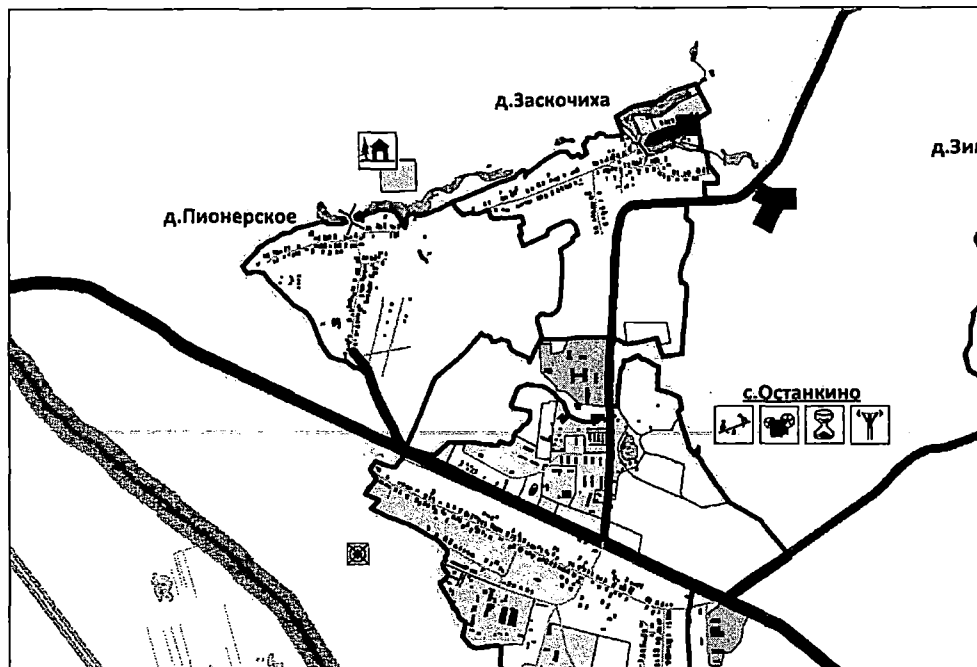
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.4.2
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

Фрагмент карты 2.1.5 «Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения, в том числе линейных объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения»



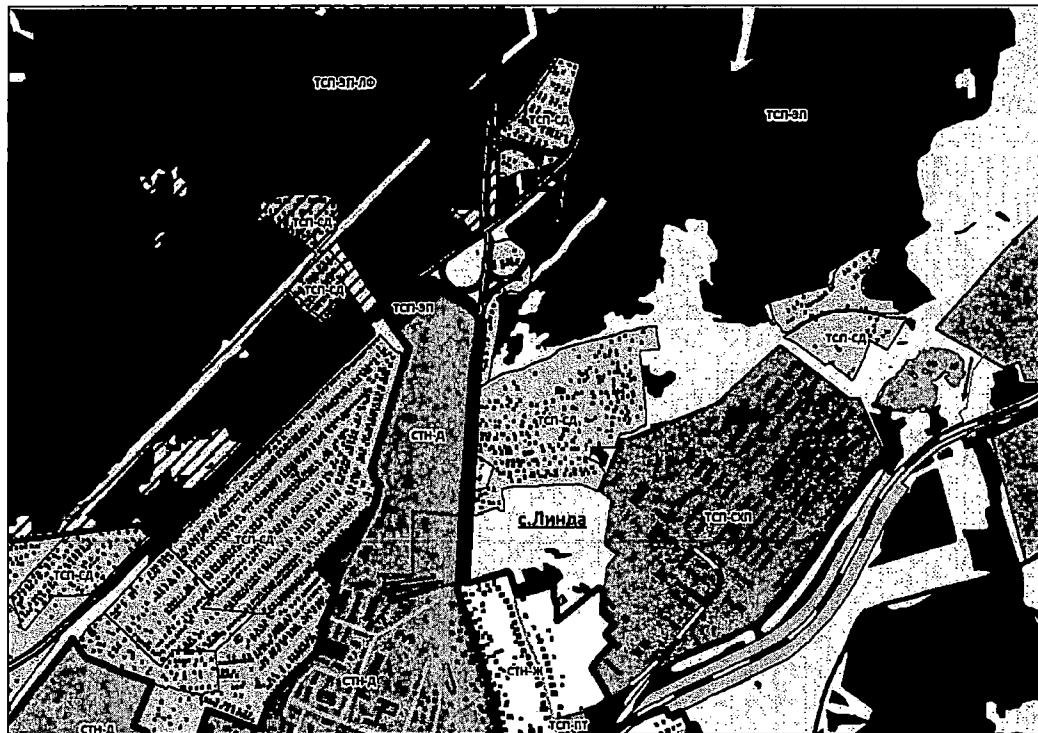
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.4.3
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

**Фрагмент карты 2.2.5 «Карта планируемого размещения объектов
местного значения (транспортной инфраструктуры, социальной
инфраструктуры, утилизации и переработки бытовых и промышленных
отходов)»**



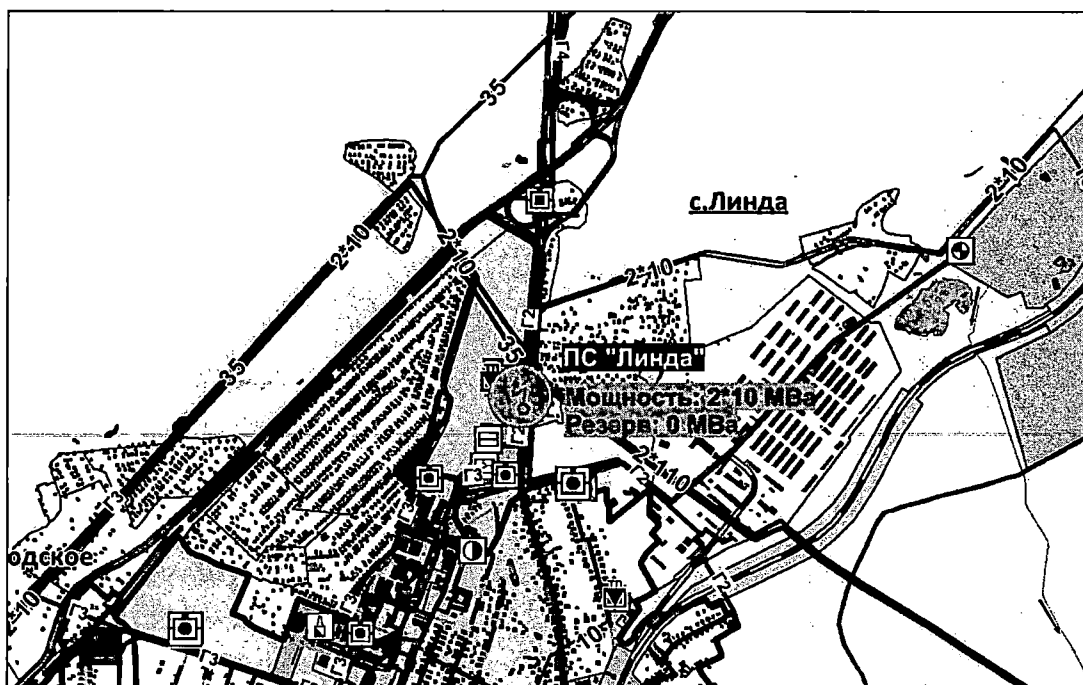
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.5.1
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

**Фрагмент карты 1.4 «Карта планируемых административных границ.
Карта функциональных зон»**



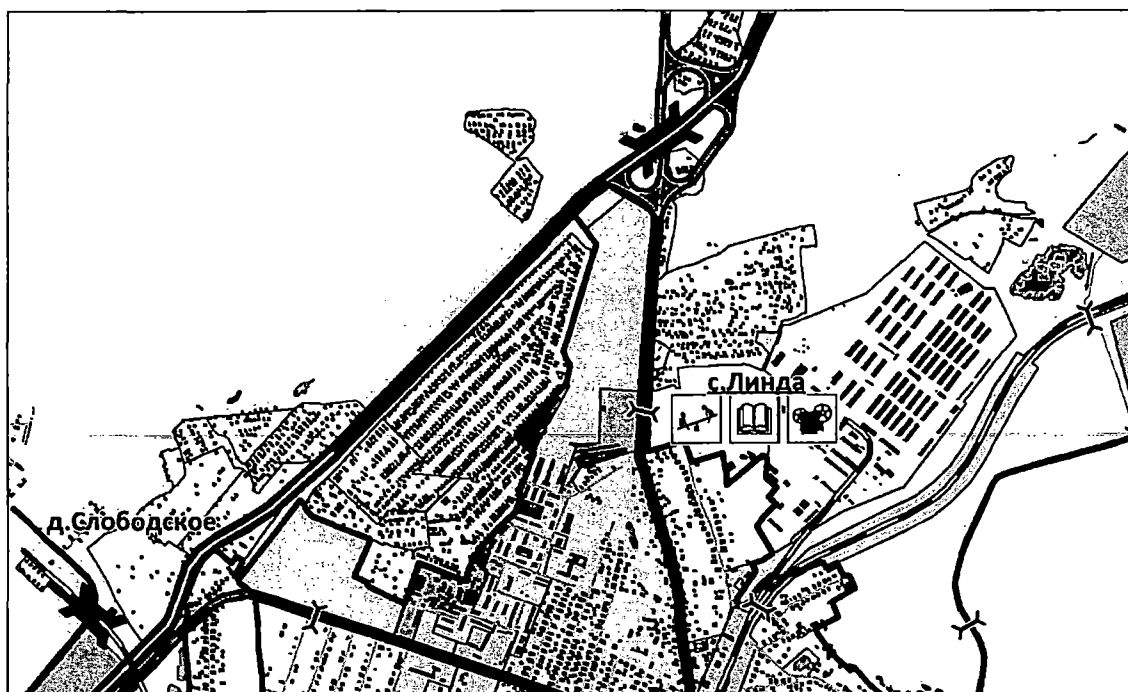
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.5.2
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

Фрагмент карты 2.1.4 «Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения, в том числе линейных объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения»



ПРИЛОЖЕНИЕ 2.5.3
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

**Фрагмент карты 2.2.4 «Карта планируемого размещения объектов
местного значения (транспортной инфраструктуры, социальной
инфраструктуры, утилизации и переработки бытовых и промышленных
отходов)»**



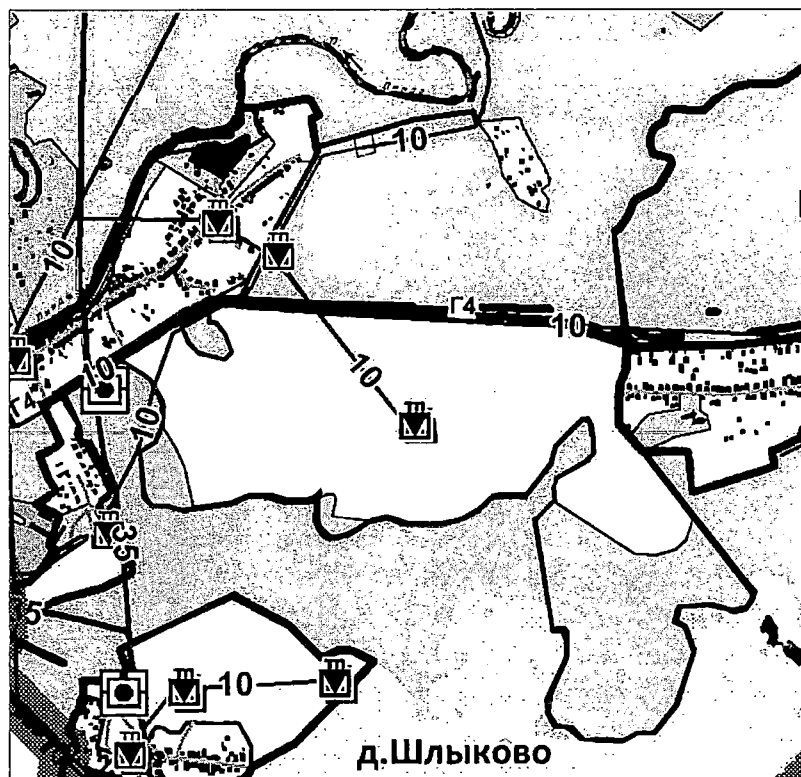
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.6.1
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

Фрагмент карты 1.2 «Карта планируемых административных границ.
Карта функциональных зон»



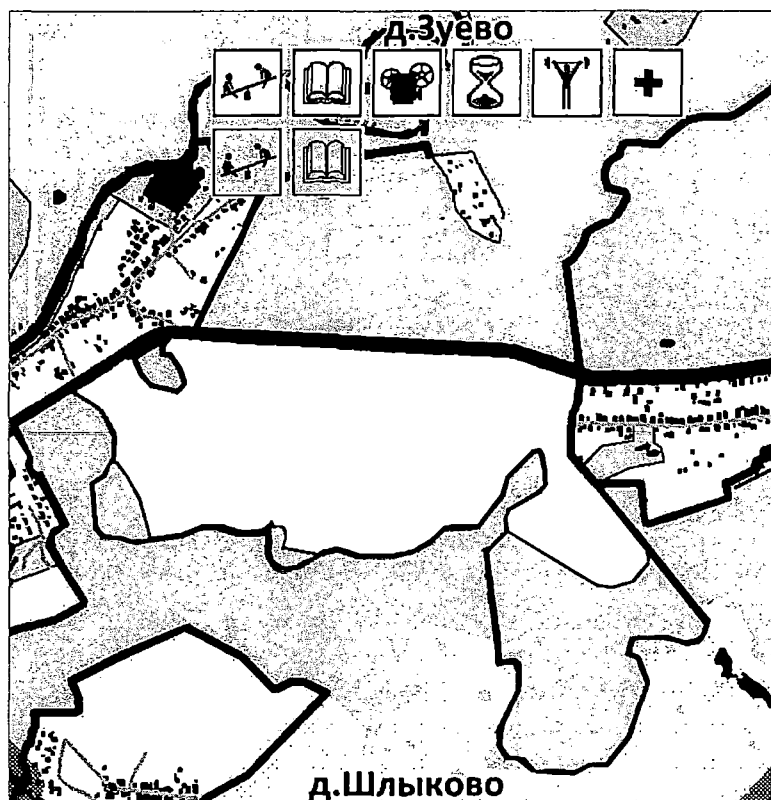
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.6.2
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

Фрагмент карты 2.1.2 «Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения, в том числе линейных объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения»



ПРИЛОЖЕНИЕ 2.6.3
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

**Фрагмент карты 2.2.2 «Карта планируемого размещения объектов
местного значения (транспортной инфраструктуры, социальной
инфраструктуры, утилизации и переработки бытовых и промышленных
отходов)»**



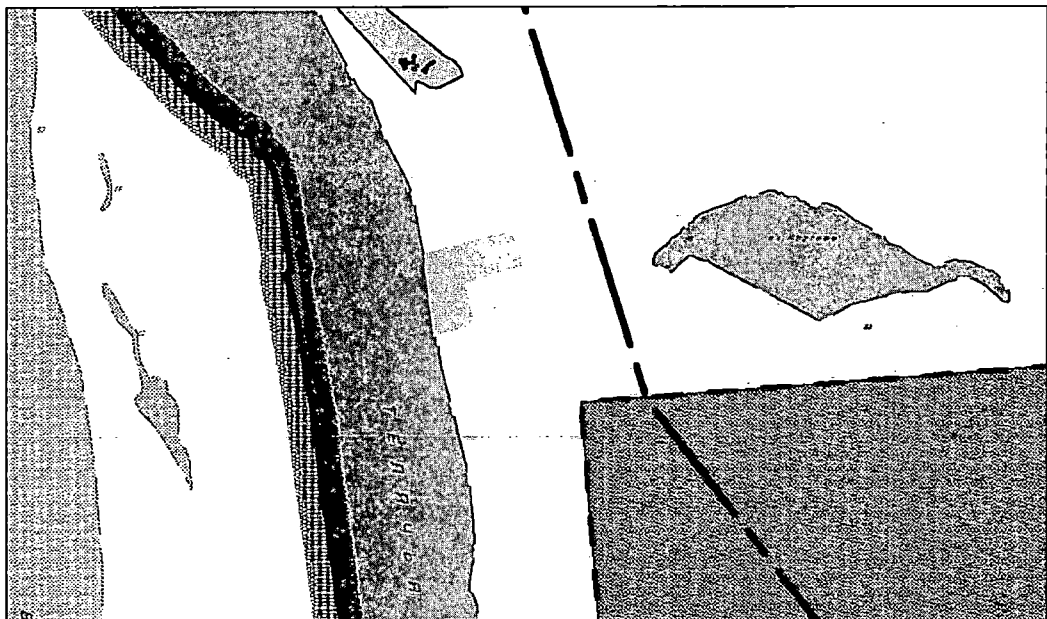
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.7.1
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

Фрагмент карты 1.7 «Карта планируемых административных границ.
Карта функциональных зон»



ПРИЛОЖЕНИЕ 2.7.2
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

Фрагмент карты 2.1.7 «Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения, в том числе линейных объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения»



ПРИЛОЖЕНИЕ 2.7.3
к изменениям
в Генеральный план городского
округа город Бор Нижегородской
области, утвержденный решением
Совета депутатов городского округа
город Бор Нижегородской области от
25 декабря 2012 года № 113

Фрагмент карты 2.2.7 «Карта планируемого размещения объектов местного значения (транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов)»

