



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 декабря 2017 года

№ 954

Об утверждении проекта о внесении изменений в проект планировки и межевания территории для строительства автомобильной дороги Подъезд к д. Малиновка от автомобильной дороги Подъезд к д. Слопинец в Кстовском районе Нижегородской области

В соответствии со статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 5, 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 года № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области» Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемый проект о внесении изменений в проект планировки и межевания территории для строительства автомобильной дороги Подъезд к д. Малиновка от автомобильной дороги Подъезд к д. Слопинец в Кстовском районе Нижегородской области (далее – проект планировки и межевания территории).

2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:

2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить проект планировки и межевания территории главе администрации Работкинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации Работкинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование проекта планировки и межевания территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня его утверждения.

3.2. Обеспечить размещение проекта планировки и межевания территории на официальном сайте администрации Работкинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

И.о. временно исполняющего
обязанности Губернатора



Е.Б.Люлин

III. Положение о размещении линейного объекта

Проект о внесении изменений в проект планировки и межевания территории разработан в целях строительства автомобильной дороги Подъезд к д. Малиновка от автомобильной дороги Подъезд к д.Слопинец в Кстовском районе Нижегородской области.

Основные технические параметры автомобильной дороги:

- категория дороги IV-B (в соответствии с СП 34.13330.2012);
- протяженность трассы 1,583 км.

Проектируемая автомобильная дорога располагается в границах муниципального образования Работкинский сельсовет Кстовского района Нижегородской области.

Перечень координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта.

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	494690.16	2255655.15
2	494664.69	2255675.84
3	494602.09	2255726.43
4	494598.81	2255730.36
5	494598.35	2255731.66
6	494597.56	2255736.64
7	494598.14	2255739.46
8	494589.14	2255746.74
9	494585.74	2255745.68
10	494582.27	2255745.48
11	494578.87	2255746.48
12	494575.7	2255748.35
13	494566.08	2255754.81
14	494554.3	2255764.29
15	494532.74	2255784.95
16	494518.41	2255795.36
17	494509.01	2255799.16
18	494510.58	2255804.26
19	494500.52	2255807.32
20	494499.14	2255802.7
21	494483.79	2255809.79
22	494466.18	2255813.61
23	494446.17	2255813.23
24	494441.23	2255812.46
25	494422	2255814.91
26	494360.15	2255834.69
27	494359.67	2255837.72

28	494350.14	2255840.73
29	494345.27	2255841.07
30	494341.75	2255842.84
31	494340.3	2255843.74
32	494339.37	2255844.73
33	494338.58	2255845.77
34	494338.13	2255847.4
35	494327.28	2255853.48
36	494326.23	2255852.72
37	494324.78	2255852.12
38	494323.04	2255852.08
39	494321.75	2255852.26
40	494312.91	2255856.33
41	494257.91	2255888.76
42	494193.22	2255942.78
43	494194.09	2255944.19
44	494184.78	2255951.7
45	494183.5	2255951.24
46	494147.33	2255980.8
47	494137.89	2255987.35
48	494128.39	2255992
49	494115.79	2255994.16
50	494107.65	2256001.04
51	494113.58	2256010.18
52	494111.27	2256012.88
53	494112.04	2256016.03
54	494104.89	2256023.45
55	494040.76	2255959.71
56	494025.32	2255972.78
57	494008.93	2255997.81
58	494009.62	2256024.03
59	494013.46	2256027.54
60	494005.13	2256036.61
61	494001.69	2256033.45
62	493967.28	2256039.47
63	493904.22	2256111.16
64	493885.51	2256136.62
65	493877.46	2256151.64
66	493869.87	2256174.46
67	493866.88	2256204.82
68	493869.63	2256222.6
69	493877.28	2256243.9
70	493898.7	2256282.1
71	493904.75	2256300.71
72	493907.07	2256300
73	493907.82	2256303.98
74	493904.62	2256310.7
75	493911.43	2256318.69
76	493919.31	2256332.95
77	493923.18	2256338.98

78	493940.46	2256364.41
79	493947.83	2256376.27
80	493950.66	2256381.01
81	493959.55	2256394.33
82	493961.08	2256396.38
83	493972.86	2256408.84
84	493976.26	2256409.79
85	493984.59	2256415.2
86	493987.49	2256416.65
87	493996.57	2256420.14
88	494003.01	2256422.02
89	494013.49	2256422.94
90	494020.71	2256422.75
91	494026.18	2256422.35
92	494030.31	2256421.77
93	494039.46	2256419.9
94	494045.57	2256418.31
95	494058.75	2256379.58
96	494063.85	2256381.34
97	494052.17	2256415.66
98	494057.28	2256414.21
99	494059.42	2256414.74
100	494074.4	2256408.78
101	494069.27	2256394.32
102	494092.38	2256385.58
103	494094.56	2256385.93
104	494100.22	2256399.69
105	494102.54	2256401.85
106	494105.48	2256408.74
107	494102.66	2256414.73
108	494090.76	2256420.26
109	494062.79	2256434.17
110	494043.49	2256440.77
111	494033.98	2256443.08
112	494016.99	2256444.56
113	494008	2256443
114	494001.88	2256442.04
115	493997.79	2256441.14
116	493989.58	2256438.71
117	493981.37	2256435.35
118	493974.54	2256431.77
119	493965.93	2256425.82
120	493961.58	2256421.74
121	493956.99	2256417.64
122	493952.24	2256412.4
123	493947.61	2256407.02
124	493935.99	2256390.97
125	493931.04	2256382.16
126	493926.08	2256374.81
127	493897.75	2256331.66

128	493896.72	2256327.26
129	493891.95	2256322.4
130	493892.18	2256320.28
131	493883.28	2256312.41
132	493879.83	2256311.31
133	493879.01	2256312.54
134	493873.74	2256313.69
135	493871.69	2256304.54
136	493875.15	2256303.87
137	493867.86	2256293.56
138	493858.05	2256276.4
139	493853.32	2256264.32
140	493850.04	2256251.67
141	493848.14	2256233.98
142	493846.72	2256205
143	493852.26	2256172.23
144	493860.55	2256144.63
145	493874.79	2256117.11
146	493891.48	2256095.05
147	493931.66	2256050.24
148	493940.63	2256043.01
149	493954.65	2256023.89
150	493956.4	2255991.24
151	493955.14	2255990.03
152	493965.49	2255979.15
153	493968.86	2255982.44
154	493974.52	2255978.2
155	493988.97	2255978.3
156	493995.39	2255982.84
157	493997.9	2255979.92
158	494023.37	2255955.23
159	494021.01	2255952.8
160	494023.5	2255949.61
161	494024.12	2255947.38
162	494023.95	2255945.07
163	494033.89	2255935.24
164	494092.99	2255996.09
165	494096.4	2255996.55
166	494100.84	2255994.85
167	494126.86	2255973.1
168	494131.99	2255968.33
169	494132.8	2255966.04
170	494185.37	2255926.18
171	494228.36	2255888.72
172	494229.06	2255887.08
173	494252.41	2255869.36
174	494333.15	2255824.92
175	494365.17	2255812.44
176	494370.13	2255811.35
177	494375.76	2255808.41

178	494409.06	2255798.38
179	494418.66	2255792.97
180	494429.03	2255785.72
181	494451.51	2255773.67
182	494470.88	2255767.44
183	494489.82	2255766.13
184	494489.2	2255764.33
185	494497.36	2255762.31
186	494497.94	2255764.47
187	494512.21	2255762.08
188	494525.47	2255757.9
189	494542.97	2255745.49
190	494622.71	2255684.25
191	494778.64	2255558.36
192	494780.15	2255556.89
193	494781.62	2255554.64
194	494782.64	2255551.06
195	494802.58	2255567.12
196	494799.98	2255568.26
197	494795.62	2255571.13
198	494730.58	2 255622.55
1	494690.16	2255655.15

Территории объектов культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), в границах разработки проекта отсутствуют.

Мероприятиями по охране окружающей среды являются:

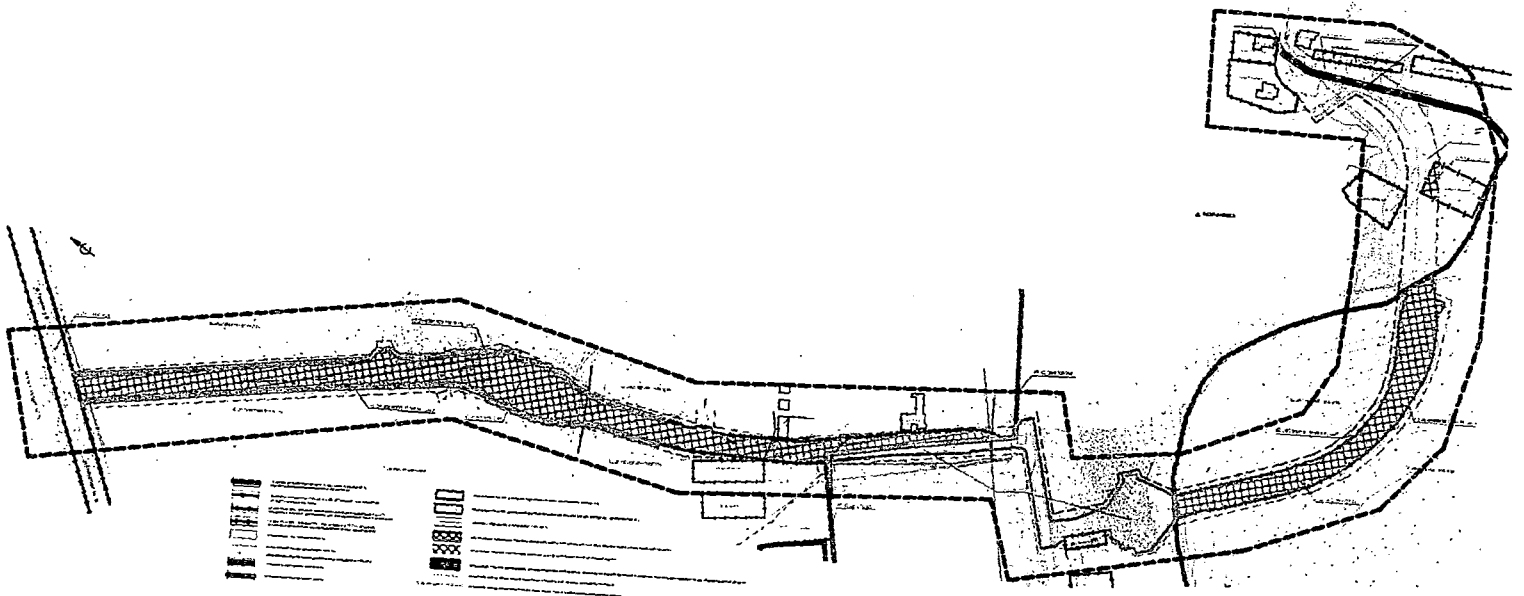
1. Недопущение мытья машин вблизи поверхностных водоемов, слива в почву нефтепродуктов и масел.
2. Своевременное удаление мусора.
3. Рекультивация земель, нарушенных при строительстве автодороги.
4. Проверка соответствия используемых строительных машин, транспортных средств и производственного оборудования требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов.
5. Организация экологического мониторинга.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне не требуются.

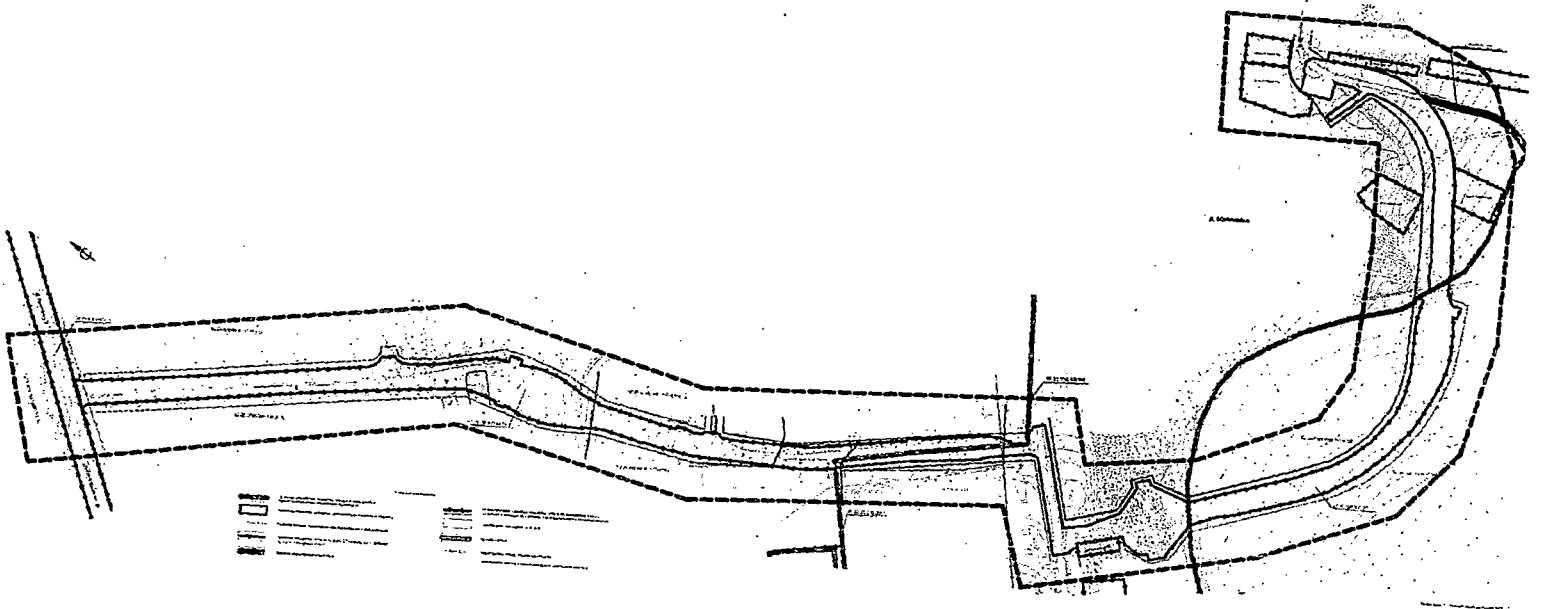
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности предусмотрены согласно ГОСТ 12.01.004-91.

Проект межевания территории

IV. Чертеж межевания территории на период строительства



V. Чертеж межевания территории на период эксплуатации



VI. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Расположение и условные номера земельных участков указаны в разделе IV «Чертеж межевания территории на период строительства»

6.1. Формируемые земельные участки, находящиеся на землях неразграниченной собственности, формируемые для полосы постоянного отвода автомобильной дороги

№ п/п	Условный номер на плане межевания территории	Постоянный отвод, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение
1.	52:26:0100058:ЗУ1	6414	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Кстовский р-н, северо-западнее д.3 уч.36 д.Малиновка
2.	52:26:0100058:ЗУ2	3879	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Кстовский р-н, юго-восточнее д.51А д.Малиновка
3.	52:26:0100058:ЗУ3	1002	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Кстовский р-н, юго-восточнее д.52 д.Малиновка

Перечень и сведения об образованных земельных участках из неразграниченных земель, предусмотренных к изъятию для государственных нужд, с учетом сооружения дорожного транспорта приведены в таблице 5.

№ п/п	Условный номер на плане межевания территории	Площадь земельного участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение
1.	52:26:0100058:ЗУ4	31	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Кстовский р-н, западнее д.52 д.Малиновка
2.	52:26:0100058:ЗУ5	323	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Кстовский р-н, западнее уч.1 дома 51 д.Малиновка

Сведения о земельном участке, образуемом путем раздела исходного земельного участка, обремененного правами третьих лиц

№ п/п	Условный номер на плане межевания территории	Площадь изъятия, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение
1.	52:26:0100058:421:ЗУ1	279	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Кстовский р-н, северная сторона уч.90 д.Малиновка

Перечень и сведения о земельных участках, которые зарегистрированы для строительства автомобильной дороги

№ п/п	Условный номер на плане межевания территории	Площадь земельного участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение
1.	52:26:0100057:15 ЗУ1	16937	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Кстовский р-н, д.Малиновка
2.	52:26:0100057:14 ЗУ1	7370	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Кстовский р-н, д.Малиновка

Перечень и сведения об образуемых земельных участках (частях земельных участков) для временного отвода на период строительства линейного объекта

№ п/п	Условный номер на плане межевания территории	Площадь занятия, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение
1.	52:26:0000000:1559 (16):чзу1	1632	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Кстовский р-н, с.Работки
2.	52:26:0000000:1559 (16):чзу2	1550	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Кстовский р-н, с.Работки
3.	52:26:0000000:1559 (16):чзу3	917	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Кстовский р-н, с.Работки
4.	52:26:0000000:1559 (16):чзу4	1104	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Кстовский р-н, с.Работки