



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 декабря 2017 года

№ 893

О внесении изменений в Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Нижегородской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области по вопросам формирования и предоставления земельных участков при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 15 февраля 2006 года № 46

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Нижегородской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области по вопросам формирования и предоставления земельных участков при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 15 февраля 2006 года № 46, следующие изменения:

пункт 1.9 изложить в следующей редакции:

«1.9. Инвестиционные проекты, в отношении которых до 1 марта 2015 года инициатором проекта подана заявка и принято решение инвестиционного совета (рабочей группы) о целесообразности их реализации и возможности предоставления земельного участка инициатору проекта с предварительным согласованием места размещения объекта, без предварительного согласования места размещения объекта без проведения торгов при условии, что не осуществлена предварительная и заблаговременная публикация сообщения о наличии земельного участка для передачи признаются масштабными инвестиционными проектами

Нижегородской области в соответствии со статьей 8¹ Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 года № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области» распоряжениями Губернатора Нижегородской области.

На основании сведений об исполнении рекомендаций и поручений инвестиционного совета (рабочей группы), а также при условии подтверждения инициатором проекта финансовых затрат, связанных с действиями по подготовке документации по планировке территории и (или) по освобождению земельного участка от прав третьих лиц, министерство осуществляет подготовку проекта распоряжения Губернатора Нижегородской области о признании инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом Нижегородской области.»;

дополнить пунктом 1.11 следующего содержания:

«1.11. Инвестиционные проекты, в отношении которых до 10 марта 2017 года инициатором проекта подана заявка в аппарат Правительства и принято решение инвестиционного совета (рабочей группы) в отношении инвестиционного проекта, предполагающего в соответствии с представленными инициатором проекта обосновывающими документами размещение объекта на основании вида разрешенного использования земельного участка «гостиничное обслуживание», а также в целях размещения объектов коммунально-бытового назначения, если такие объекты размещаются на основании вида разрешенного использования земельного участка «бытовое обслуживание», признаются масштабными инвестиционными проектами Нижегородской области, а объекты признаются объектами коммунально-бытового назначения в соответствии со статьей 2 Закона Нижегородской области от 10 марта 2017 года № 20-З «О признании утратившими силу отдельных положений статьи 8¹ Закона Нижегородской области «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области» распоряжениями Губернатора Нижегородской

области.

На основании сведений об исполнении рекомендаций и поручений инвестиционного совета (рабочей группы), а также при условии подтверждения инициатором проекта финансовых затрат, связанных с действиями по подготовке документации по планировке территории и (или) по освобождению земельного участка от прав третьих лиц, министерство осуществляет подготовку проекта распоряжения Губернатора Нижегородской области о признании инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом Нижегородской области или о признании объекта объектом коммунально-бытового назначения.».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

И.о. временно исполняющего
обязанности Губернатора



Е.Б.Люлин