



НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 2¹ ЗАКОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ" И В ЗАКОН НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Принят Законодательным Собранием

30 ноября 2017 года

Статья 1

Внести в часть 1³ статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 27 ноября 2003 года № 109-З "О налоге на имущество организаций" (с изменениями, внесенными законами области от 11 июня 2004 года № 58-З, от 4 августа 2005 года № 101-З, от 14 декабря 2005 года № 194-З, от 14 декабря 2005 года № 195-З, от 7 июля 2006 года № 65-З, от 26 октября 2006 года № 126-З, от 1 февраля 2007 года № 15-З, от 8 мая 2007 года № 56-З, от 23 мая 2007 года № 60-З, от 1 ноября 2007 года № 144-З, от 7 июля 2008 года № 86-З, от 8 августа 2008 года № 95-З, от 5 июня 2009 года № 73-З, от 4 февраля 2010 года № 18-З, от 3 мая 2011 года № 49-З, от 9 августа 2011 года № 93-З, от 1 декабря 2011 года № 175-З, от 3 июля 2012 года № 84-З, от 6 ноября 2013 года № 140-З, от 28 сентября 2015 года № 137-З, от 2 февраля 2016 года № 9-З, от 6 апреля 2016 года № 34-З, от 6 мая 2016 года № 70-З, от 28 октября 2016 года № 140-З, от 1 февраля 2017 года № 9-З, от 27 февраля 2017 года № 18-З, от 5 октября 2017 года № 109-З, от 5 октября 2017 года № 110-З, от 8 ноября 2017 года № 152-З) следующие изменения:

1) дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

"При расчете удельного веса стоимости модернизации, реконструкции объекта имущества организации в его остаточной

стоимости учитывается стоимость всех модернизаций, реконструкций объекта, проведенных в период реализации приоритетного инвестиционного проекта Нижегородской области.";

2) абзац четвертый считать абзацем пятым.

Статья 2

Внести в Закон Нижегородской области от 31 декабря 2004 года № 180-З "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Нижегородской области" (с изменениями, внесенными законами области от 13 марта 2006 года № 8-З, от 23 мая 2007 года № 61-З, от 28 декабря 2007 года № 197-З, от 4 мая 2008 года № 47-З, от 25 декабря 2008 года № 178-З, от 31 марта 2010 года № 53-З, от 3 мая 2011 года № 49-З, от 1 июля 2015 года № 99-З, от 26 ноября 2015 года № 159-З, от 7 апреля 2016 года № 48-З, от 6 мая 2016 года № 70-З, от 8 ноября 2017 года № 153-З) следующие изменения:

1) в статье 10:

а) в части 3:

дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

"1¹) бизнес-план;"

пункты 2 и 3 признать утратившими силу;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4) ежегодную бухгалтерскую отчетность за предшествующий подаче заявки отчетный период;"

пункт 5 дополнить словами "в случае требования федерального законодательства об обязательном аудите";

пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6) справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;"

б) часть 4 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) наличие задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов.";

2) абзац первый части 3 статьи 11 изложить в следующей редакции:

"3. Если после заключения инвестиционного соглашения принят закон Нижегородской области и (или) нормативный правовой акт Нижегородской области, устанавливающие обязательные для сторон нормы иные, чем те, которые действовали при заключении инвестиционного соглашения, условия заключенного инвестиционного соглашения сохраняют силу либо изменяются по заявлению инвестора.";

3) пункт 3 статьи 12 изложить в следующей редакции:

"3) установления инвесторам, реализующим приоритетный инвестиционный проект Нижегородской области на земельных участках,

находящихся в государственной собственности Нижегородской области, льготы по арендной плате за земельные участки, размер которой определяется в порядке, установленном Правительством области;";

4) пункт 2 статьи 14 дополнить абзацем следующего содержания:

"При расчете удельного веса стоимости модернизации, реконструкции объекта имущества организации в его остаточной стоимости учитывается стоимость всех модернизаций, реконструкций объекта, проведенных в период реализации приоритетного инвестиционного проекта Нижегородской области.";

5) статью 16 изложить в следующей редакции:

"Статья 16. Арендная плата за земельные участки

Инвесторы, арендующие земельные участки, находящиеся в государственной собственности Нижегородской области, для реализации приоритетных инвестиционных проектов Нижегородской области и заключившие инвестиционные соглашения с Правительством области, уплачивают в течение срока, установленного инвестиционным соглашением, арендную плату за земельные участки с учетом понижающего коэффициента в соответствии с порядком, определенным Правительством области."

Статья 3

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Действие статьи 1 и пункта 4 статьи 2 настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Врио Губернатора области



Нижний Новгород
6 декабря 2017 года
№ 164-З

Г.С. Никитин