



## НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ЗАКОН

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 8<sup>1</sup> И 10 ЗАКОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ" И В СТАТЬЮ 2 ЗАКОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ СТАТЬИ 8<sup>1</sup> ЗАКОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Принят Законодательным Собранием

26 октября 2017 года

#### Статья 1

Внести в Закон Нижегородской области от 13 декабря 2005 года № 192-З "О регулировании земельных отношений в Нижегородской области" (с изменениями, внесенными законами области от 17 марта 2008 года № 23-З, от 22 декабря 2014 года № 190-З, от 1 апреля 2015 года № 31-З, от 2 декабря 2015 года № 182-З, от 10 марта 2017 года № 20-З, от 6 апреля 2017 года № 29-З) следующие изменения:

1) пункт 3 части 4 статьи 8<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

"3) размещение объектов на земельных участках, в отношении которых до 1 марта 2015 года в орган исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченный Правительством Нижегородской области, инициатором проекта подана заявка о реализации инвестиционного проекта, в случае выполнения инициатором проекта условий, установленных постановлением Правительства Нижегородской области;"

2) статью 10 дополнить частью 4 следующего содержания:

"4. Положения пункта 3 части 4 статьи 8<sup>1</sup> настоящего Закона применяются до 1 января 2019 года."

## Статья 2

Внести в статью 2 Закона Нижегородской области от 10 марта 2017 года № 20-3 "О признании утратившими силу отдельных положений статьи 8<sup>1</sup> Закона Нижегородской области "О регулировании земельных отношений в Нижегородской области" следующие изменения:

- 1) слово "Настоящий" заменить словами "1. Настоящий";
- 2) дополнить частью 2 следующего содержания:

"2. По заявкам, поданным инициатором проекта в орган исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченный Правительством Нижегородской области, до вступления в силу настоящего Закона, земельные участки, находящиеся в собственности Нижегородской области, а также государственная собственность на которые не разграничена, могут быть предоставлены в аренду без проведения торгов в целях размещения объектов коммунально-бытового назначения, если такие объекты размещаются на основании вида разрешенного использования земельного участка "бытовое обслуживание", а также в целях реализации масштабных инвестиционных проектов, которые предполагают размещение объекта на основании вида разрешенного использования земельного участка "гостиничное обслуживание", в случае выполнения инициатором проекта условий, установленных постановлением Правительства Нижегородской области."

## Статья 3

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Положения части 2 статьи 2 Закона Нижегородской области от 10 марта 2017 года № 20-3 "О признании утратившими силу отдельных положений статьи 8<sup>1</sup> Закона Нижегородской области "О регулировании земельных отношений в Нижегородской области" (в редакции настоящего Закона) применяются до 1 января 2019 года.

Врио Губернатора области



Г.С. Никитин

Нижний Новгород  
8 ноября 2017 года  
№ 146-3