



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 июля 2017 года

№ 487

**О внесении изменения в государственную программу
"Развитие жилищного строительства и государственная
поддержка граждан по обеспечению жильем на территории
Нижегородской области", утвержденную постановлением
Правительства Нижегородской области
от 30 апреля 2014 года № 302**

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в государственную программу «Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области», утвержденную постановлением Правительства Нижегородской области от 30 апреля 2014 года № 302, изменение согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

И.о.Губернатора



Р.В.Антонов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 5 июля 2017 года № 487

**ИЗМЕНЕНИЕ,
КОТОРОЕ ВНОСИТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ ПРОГРАММУ «РАЗВИТИЕ
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ГРАЖДАН
ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ»,
УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30 АПРЕЛЯ 2014 ГОДА № 302**

Приложение 2 к Подпрограмме 10 «Развитие строительства жилья экономического класса в Нижегородской области» приложения 7³ «Подпрограмма 10 «Развитие строительства жилья экономического класса в Нижегородской области» к государственной программе изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Подпрограмме 10 «Развитие строительства жилья
экономического класса в Нижегородской области»

**ПОТРЕБНОСТЬ В ОБЪЕКТАХ СОЦИАЛЬНОЙ И ДОРОЖНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ
ТЕРРИТОРИЙ В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА
И ПРОЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕАЛИЗУЕМЫХ В РАМКАХ
ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ»**

№ п/п	Территория	Наименование и организационно- правовая форма	Объем строи- тельства жилья экономического	Потребность в объектах социальной и дорожной инфраструктуры			Примечания
				наименование	мощность	ориентировочная	

		застройщика	класса, тыс. кв. м			стоимость, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нижегородская область, Богородский район, пос. Новинки, жилой комплекс «Окский берег»	ООО «ЭкоГрад»	319,5	Дошкольная образовательная организация (детский сад)	240 мест	216 000,7	Проект отобран для реализации программы «Жилье для российской семьи» с объемом строительства жилья 28,4 тыс.кв. м
				Дошкольная образовательная организация (детский сад)	140 мест	116 856,2	
				Общеобразовательная организация	550 мест	368 199,4	
				Общеобразовательная организация	980 мест	656 064,4	
				Автомобильная дорога общего пользования (магистральная улица районного значения)	6,5 км	105 590,0	
				Дороги жилых улиц	5,1 км	56 610,0	
				Дорога (примыкание-съезд с Богородской трассы)	500 п. м.	23 000,0	
Физкультурно-оздоровительный комплекс	Пропускная способность – 600 чел/сутки	420 000,0					
2	Нижегородская область, Богородский район, пос. Новинки, жилой комплекс «Окский берег»	ООО «Капстрой-инвест»	221,7	Дошкольная образовательная организация (детский сад)	240 мест	216 000,7	Проект отобран для реализации программы «Жилье для российской семьи» с объе-
				Дошкольная образовательная организация (детский сад)	240 мест	216 000,7	
				Общеобразовательная организация	1200 мест	803 344,1	

				Автодорога общего пользования (магистральная улица районного значения)	3,3 км	53 607,0	мом строительства жилья 58,8 тыс.кв. м
				Дороги жилых улиц	8,8 км	96 380,0	
				Постоянное автомобильное примыкание к автодороге Кудьма-Комарово	500 п.м.	24 737,8	
				Постоянное автомобильное примыкание к автодороге Кудьма-Комарово (от главной понизительной подстанции)	460 п.м.	23 000,0	
3	Нижегородская область, Богородский район, пос. Новинки, жилой комплекс «Акварель», жилой комплекс «Стрижи»	ООО «Деметра»	300,0	Дошкольная образовательная организация (детский сад)	240 мест	216 000,7	Проект отобран для реализации программы «Жилье для российской семьи» с объемом строительства жилья 12 тыс.кв. м
				Общеобразовательная организация	900 мест	450 000,0	
				Автодорога общего пользования (магистральная улица районного значения)	10 000 п. м	1 270 000,0	
4	Нижегородская область, г. Н.Новгород, Сормовский район, пр. Кораблестроителей, в районе домов №№ 42, 44, 45/1	ООО «Жилстрой-НН»	111,7	Дошкольная образовательная организация (детский сад)	290 мест	265 100,0	Проект отобран для реализации программы «Жилье для российской семьи» с объемом строительства жилья 20 тыс.кв. м
				Дороги	250 п. м	25 000,0	

5	Нижегородская область, г. Н.Новгород, Автозаводский район, в границах ул. Малоэтажная и памятника природы «Мальшевские грибы»	ООО «Жилстрой-НН»	50,5	Дошкольная образовательная организация (детский сад)	205 мест	188 000,0	
				Дошкольная образовательная организация (детский сад)	280 мест	256 000,0	
				Общеобразовательная организация	1100 мест	736 400,0	
				Подъезд № 1 по существующей улице Зои Космодемьянской с расширением до параметров магистральной улицы районного значения	310 м	10 000	
				Подъезд № 2 с улицы Ореховская по существующему проезду между домами № 9 и № 10 с расширением до параметров магистральной улицы районного значения	250 м	8 000	
6	Нижегородская область, г. Н.Новгород, Московский район, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома № 26А и Бурнаковского рынка	ООО «Жилстрой-НН»	212,7	Дошкольная образовательная организация (детский сад)	300 мест	292 000,0	
7	Нижегородская область, Кстовский район, дер. Анкудиновка	ООО «КМ Анкудиновка»	560,7	Дошкольная образовательная организация (детский сад № 1)	150 мест	140 000,0	
				Дошкольная образовательная организация (детский сад № 2)	150 мест	140 000,0	
				Дошкольная образовательная организация (детский сад №3)	150 мест	140 000,0	

				Общеобразовательная организация	2000 мест	980 000,0	
				Автодорога, примыкающая к ул. Академика Сахарова и до границ строительной площадки ЖК «Анкудиновский парк»	5,0 км	600 000,0	
8	Нижегородская область, г. Н.Новгород, Ленинский район, жилой комплекс «Акварин»	ООО «Старт-Строй»	85,2	Дошкольная образовательная организация (детский сад)	185 мест	175 626,1	
9	Нижегородская область, г.Н.Новгород, Приокский район, жилой комплекс Цветы»	ООО «Старт-Строй»	374,1	Дошкольная образовательная организация (детский сад)	320 мест	256 714,7	
10	Земельный участок с кадастровым номером 52:18:0000000:578, расположенный по адресу: г. Н.Новгород, Советский район, у д. Кузнечиха, участок № 1, и земельный участок с кадастровым номером 52:18:0000000:13549, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Советский рай-	ООО «Инград-строй»	437,5	Дошкольная образовательная организация (№ 38 по генплану)	330 мест	285 635,0	
				Дошкольная образовательная организация (№ 37 по генплану)	270 мест	229 319,0	
				Общеобразовательная организация (№ 36 по генплану)	1200 мест	727 072,0	

	он, около д. Новопокровское			Магистральная улица районного значения регулируемого движения (МРРД_В), участок от ул. Генерала Ивлиева, ул. Рокосовского до д. Новопокровское, в границах застраиваемой территории	Количество полос движения - 4, ширина полосы движения - 3,5 м, площадь дорожного покрытия - 24 830 м ² , протяженность - 1 181 п. м	263 546,0	
				Магистральная улица районного значения регулируемого движения (МРРД_Г), участок дороги, в границах застройки территории проектируемой дороги от ул. Академика Сахарова до ул. Казанское шоссе на границе д. Афонино	Количество полос движения - 4, ширина полосы движения - 3,5 м, площадь дорожного покрытия - 23 640 м ² , протяженность - 938 п. м	131 545,0	
11	1 и 2 очереди строительства жилого комплекса, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, участок, прилегающий к пос. Новинки	ООО «Квартстрой Центр»	102,6	Дошкольная образовательная организация (детский сад)	350 мест	210 000,0	Проект отобран для реализации программы «Жилье для российской семьи»
				Дороги	Постоянное автомобильное примыкание к трассе Р125 Ряжск - Касимов - Муром - Н.Новгород	1 000 000,0	
					Постоянное автомобильное примыкание к трассе Р158 Н.Новгород - Сара-	1 000 000,0	

				тов		
				Автомобильная дорога № 1 жилого комплекса (районного значения, ориентировочная протяженность 3,67 км)	183 500,0	
Итого:					13 574 849,5	

».