



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 мая 2017 года

№ 359

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории с детализацией застройки и парковой зоны в границах улиц Керченская, Совнаркомовская, набережная рек Волга и Ока, на период проведения чемпионата мира по футболу 2018 года

В соответствии со статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 27 Федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ «О подготовке и проведении в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 года № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», на основании приказа департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 12 мая 2017 года № 07-08/1 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории с детализацией застройки и парковой зоны в границах улиц Керченская, Совнаркомовская, набережная рек Волга и Ока, на период проведения чемпионата мира по футболу 2018 года» Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории с детализацией застройки и парковой зоны в границах улиц Керченская, Совнаркомовская, набережная рек Волга и Ока, на период проведения чемпионата мира по футболу 2018

года, утвержденную распоряжением Правительства Нижегородской области от 26 февраля 2016 года № 185-р (далее – документация по внесению изменений в документацию по планировке территории).

2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории главе города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

3.2. Обеспечить размещение документации по внесению изменений в документацию по планировке на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления.



В.П.Шанцев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 31 мая 2017 года № 359

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по внесению изменений в документацию по планировке территории с детализацией застройки и парковой зоны в границах улиц Керченская, Совнаркомовская, набережная рек Волга и Ока, на период проведения чемпионата мира по футболу 2018 года

I. Положения о размещении объектов капитального строительства, в том числе объектов местного значения

1. Общие положения

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории с детализацией застройки и парковой зоны в границах улиц Керченская, Совнаркомовская, набережная рек Волга и Ока, на период проведения чемпионата мира по футболу 2018 года разработана на основании приказа департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 12 мая 2017 года № 07-08/1 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории с детализацией застройки и парковой зоны в границах улиц Керченская, Совнаркомовская, набережная рек Волга и Ока, на период проведения чемпионата мира по футболу 2018 года» на территорию, площадью 30,8 га.

2. Цели и задачи

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории с детализацией застройки и парковой зоны в границах улиц Керченская, Совнаркомовская, набережная рек Волга и Ока, на период проведения чемпионата мира по футболу 2018 года подготовлена департаментом градостроительного развития территории Нижегородской области в целях уточнения элементов планировочной структуры и уточнения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе их площади, уточнения вида разрешенного использования образуемых земельных участков и определения возможных способов образования земельных участков.

3. Архитектурно-планировочное и объемно-пространственное решение

Архитектурно-планировочное и объемно-пространственное решение территории соответствует документации по планировке территории с детализацией застройки и парковой зоны в границах улиц Керченская, Совнаркомовская, набережная рек Волга и Ока, на период проведения

чемпионата мира по футболу 2018 года, утвержденной распоряжением Правительства Нижегородской области от 26 февраля 2016 года № 185-р (с изменениями на 16 сентября 2016 года).

Документацией по внесению изменений в документацию по планировке территории с детализацией застройки и парковой зоны в границах улиц Керченская, Совнаркомовская, набережная рек Волга и Ока, на период проведения чемпионата мира по футболу 2018 года уточнено местоположение красных линий с учетом сформированных земельных участков для строительства объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

4. Улично-дорожная сеть и транспортное обслуживание

Решение улично-дорожной сети и транспортное обслуживание соответствует документации по планировке территории с детализацией застройки и парковой зоны в границах улиц Керченская, Совнаркомовская, набережная рек Волга и Ока, на период проведения чемпионата мира по футболу 2018 года, утвержденной распоряжением Правительства Нижегородской области от 26 февраля 2016 года № 185-р (с изменениями на 16 сентября 2016 года).

5. Инженерная подготовка территории

Решения по инженерной подготовке территории соответствуют документации по планировке территории с детализацией застройки и парковой зоны в границах улиц Керченская, Совнаркомовская, набережная рек Волга и Ока, на период проведения чемпионата мира по футболу 2018 года, утвержденной распоряжением Правительства Нижегородской области от 26 февраля 2016 года № 185-р (с изменениями на 16 сентября 2016 года).

6. Инженерная инфраструктура

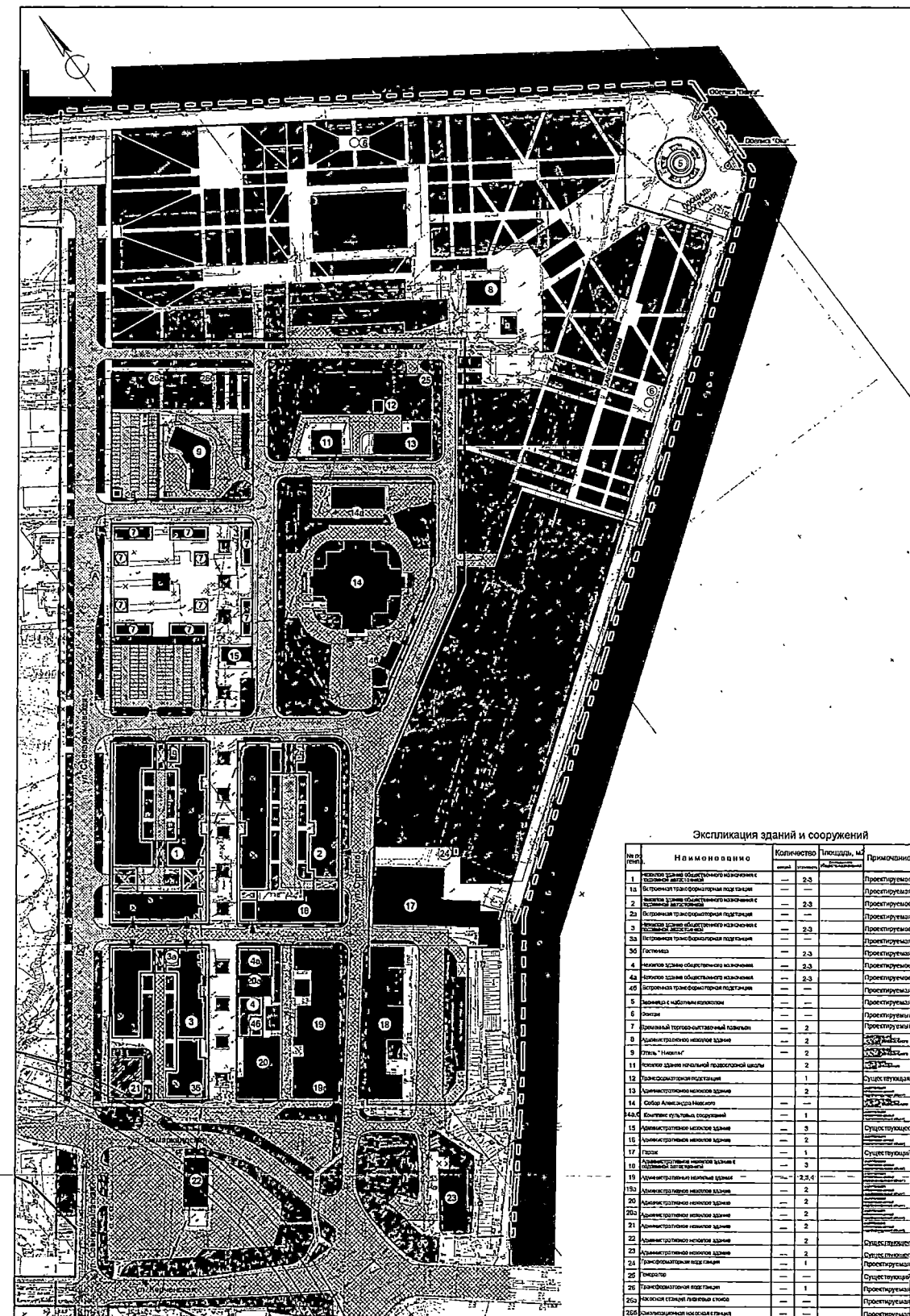
Решения по инженерной инфраструктуре соответствуют документации по планировке территории с детализацией застройки и парковой зоны в границах улиц Керченская, Совнаркомовская, набережная рек Волга и Ока, на период проведения чемпионата мира по футболу 2018 года, утвержденной распоряжением Правительства Нижегородской области от 26 февраля 2016 года № 185-р (с изменениями на 16 сентября 2016 года).

II. Характеристики планируемого развития территории

Характеристики планируемого развития территории соответствуют документации по планировке территории с детализацией застройки и парковой зоны в границах улиц Керченская, Совнаркомовская, набережная

рек Волга и Ока, на период проведения чемпионата мира по футболу 2018 года, утвержденной распоряжением Правительства Нижегородской области от 26 февраля 2016 года № 185-р (с изменениями на 16 сентября 2016 года).

III. Чертеж планировки территории



Экспликация зданий и сооружений

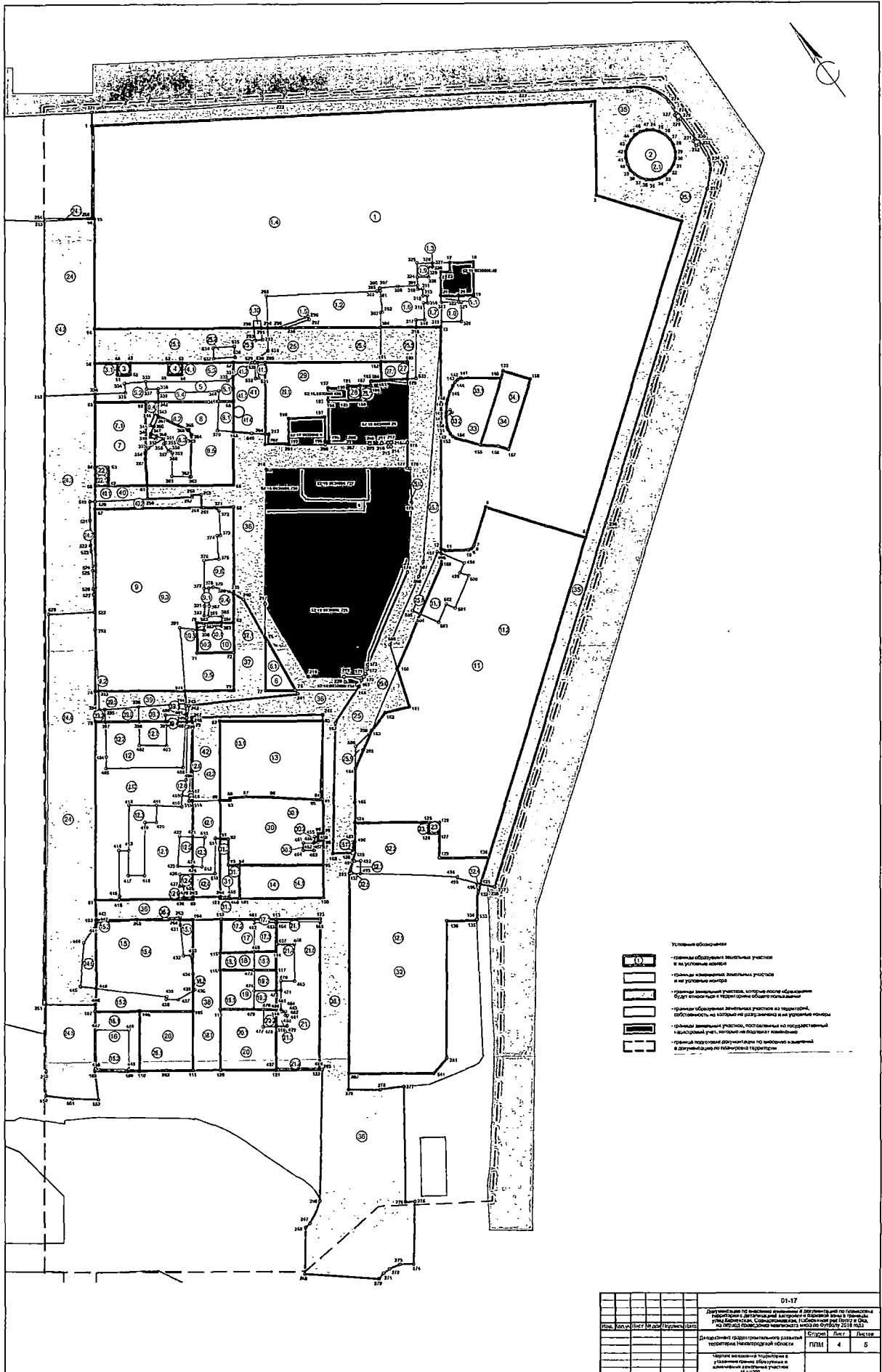
№ п/п	Наименование	Количество	Площадь, м ²	Примечание
1	Коллектор здания общественного назначения с подземной автозаправкой	—	2,5	Проектируемая
18	Благоустройство территории под газоны	—	—	Проектируемая
2	Коллектор здания общественного назначения с подземной автозаправкой	—	2,5	Проектируемая
20	Подземная трансформаторная подстанция	—	—	Проектируемая
3	Коллектор здания общественного назначения с подземной автозаправкой	—	2,5	Проектируемая
33	Подземная трансформаторная подстанция	—	—	Проектируемая
36	Газопровод	—	2,3	Проектируемая
4	Коллектор здания общественного назначения	—	2,3	Проектируемая
48	Коллектор здания общественного назначения	—	2,3	Проектируемая
49	Благоустройство территории под газоны	—	—	Проектируемая
5	Здание с частными квартирами	—	—	Проектируемая
6	Площадь	—	—	Проектируемая
7	Здание для торгового обслуживания населения	—	2	Проектируемая
8	Здание для обслуживания населения	—	2	Проектируемая
9	Улица "Навальи"	—	2	Существующая
11	Коллектор здания негосударственной образовательной школы	—	2	Существующая
12	Трансформаторная подстанция	1	—	Существующая
13	Коллектор здания общественного назначения	2	—	Существующая
14	Собор Александра Невского	—	—	Существующая
14.8	Бюджетное культурное учреждение	—	1	Существующая
15	Коллектор здания общественного назначения	—	3	Существующая
16	Коллектор здания общественного назначения	—	2	Существующая
17	Площадь	—	1	Существующая
18	Коллектор здания общественного назначения с подземной автозаправкой	—	3	Существующая
19	Коллектор здания общественного назначения	—	2,3,4	Существующая
19.5	Коллектор здания общественного назначения	—	2	Существующая
20	Коллектор здания общественного назначения	—	2	Существующая
21	Коллектор здания общественного назначения	—	2	Существующая
22	Коллектор здания общественного назначения	—	2	Существующая
23	Коллектор здания общественного назначения	—	2	Существующая
24	Коллектор здания общественного назначения	—	1	Существующая
25	Бюджетное учреждение культуры	—	—	Существующая
26	Трансформаторная подстанция	—	1	Проектируемая
26.5	Коллектор здания общественного назначения	—	—	Проектируемая
26.6	Коллектор здания общественного назначения	—	—	Проектируемая
26.7	Коллектор здания общественного назначения	—	—	Проектируемая

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

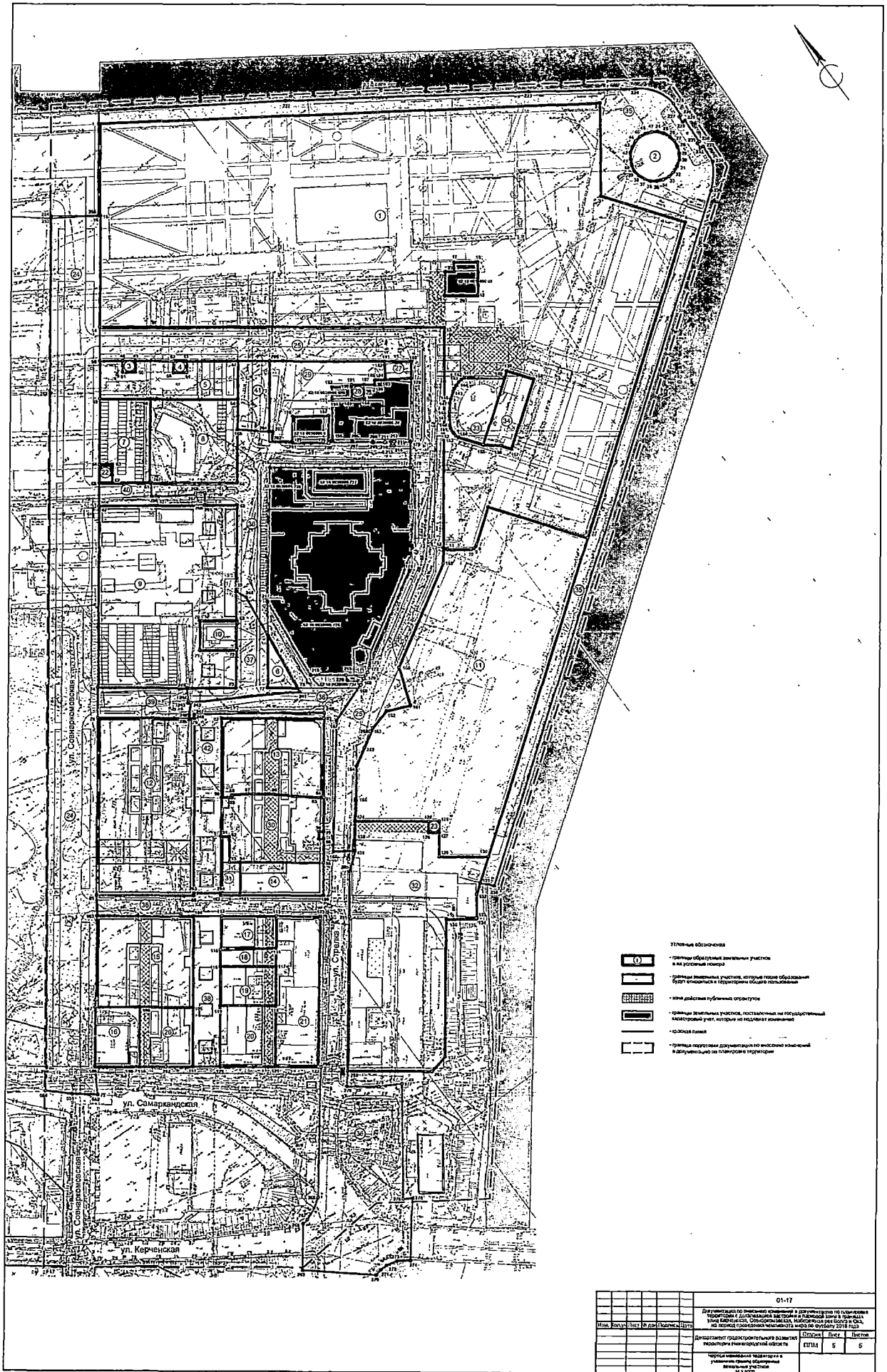
- Границы разработки проекта использования территории
- Красная линия
- Водопроводная зона по договору с водоканалом (№73-63 от 03.06.2006 г.; R-2004)
- Берговая линия
- Ограничение территории ЗИТ и зоны подьезда в старую
- Здания и сооружения содержатся в описи
- Здание, реконструируемое к переносу на другое место
- Существующие каменные административные здания
- Проектируемые здания и сооружения
- Сохранившиеся здания, подлежащие реконструкции
- Озелененные территории кварталов
- Существующие проезды
- Проектируемые проезды
- Парковка (временное решение на период проведения капитального ремонта в здании и надземную остановку)
- Временные места для парковки автомобилей
- Остановка общественного транспорта (проектируемая)
- Остановочный пункт
- Существующие бетонные проезды
- Подземная станция
- Трасса метрополитена
- Предлагаемые места переноса зданий после 2018 года

265-14			
№ п/п	Имя	Фамилия	Отчество
1	Иванов	Иван	Иванович
2	Петров	Петр	Петрович
3	Сидоров	Сидор	Сидорович
4	Климов	Клима	Климович
5	Лебедев	Лебед	Лебедев
6	Попов	Поп	Попов
7	Смирнов	Смир	Смирнов
8	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
9	Ильин	Иль	Ильин
10	Куликов	Кули	Куликов
11	Степанов	Степа	Степанов
12	Лавров	Лав	Лавров
13	Васильев	Василь	Васильев
14	Полухин	Полух	Полухин
15	Перевалов	Перев	Перевалов
16	Соколов	Сокол	Соколов
17	Новиков	Нови	Новиков
18	Харин	Хар	Харин
19	Морозов	Мороз	Морозов
20	Павлов	Павл	Павлов
21	Сидоров	Сидор	Сидоров
22	Куликов	Кули	Куликов
23	Попов	Поп	Попов
24	Смирнов	Смир	Смирнов
25	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
26	Ильин	Иль	Ильин
27	Куликов	Кули	Куликов
28	Попов	Поп	Попов
29	Смирнов	Смир	Смирнов
30	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
31	Ильин	Иль	Ильин
32	Куликов	Кули	Куликов
33	Попов	Поп	Попов
34	Смирнов	Смир	Смирнов
35	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
36	Ильин	Иль	Ильин
37	Куликов	Кули	Куликов
38	Попов	Поп	Попов
39	Смирнов	Смир	Смирнов
40	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
41	Ильин	Иль	Ильин
42	Куликов	Кули	Куликов
43	Попов	Поп	Попов
44	Смирнов	Смир	Смирнов
45	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
46	Ильин	Иль	Ильин
47	Куликов	Кули	Куликов
48	Попов	Поп	Попов
49	Смирнов	Смир	Смирнов
50	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
51	Ильин	Иль	Ильин
52	Куликов	Кули	Куликов
53	Попов	Поп	Попов
54	Смирнов	Смир	Смирнов
55	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
56	Ильин	Иль	Ильин
57	Куликов	Кули	Куликов
58	Попов	Поп	Попов
59	Смирнов	Смир	Смирнов
60	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
61	Ильин	Иль	Ильин
62	Куликов	Кули	Куликов
63	Попов	Поп	Попов
64	Смирнов	Смир	Смирнов
65	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
66	Ильин	Иль	Ильин
67	Куликов	Кули	Куликов
68	Попов	Поп	Попов
69	Смирнов	Смир	Смирнов
70	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
71	Ильин	Иль	Ильин
72	Куликов	Кули	Куликов
73	Попов	Поп	Попов
74	Смирнов	Смир	Смирнов
75	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
76	Ильин	Иль	Ильин
77	Куликов	Кули	Куликов
78	Попов	Поп	Попов
79	Смирнов	Смир	Смирнов
80	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
81	Ильин	Иль	Ильин
82	Куликов	Кули	Куликов
83	Попов	Поп	Попов
84	Смирнов	Смир	Смирнов
85	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
86	Ильин	Иль	Ильин
87	Куликов	Кули	Куликов
88	Попов	Поп	Попов
89	Смирнов	Смир	Смирнов
90	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
91	Ильин	Иль	Ильин
92	Куликов	Кули	Куликов
93	Попов	Поп	Попов
94	Смирнов	Смир	Смирнов
95	Мухоморов	Мухом	Мухоморов
96	Ильин	Иль	Ильин
97	Куликов	Кули	Куликов
98	Попов	Поп	Попов
99	Смирнов	Смир	Смирнов
100	Мухоморов	Мухом	Мухоморов

IV. Чертеж межевания территории



V. Чертеж межевания территории



- Условные обозначения
- границы обрабатываемых земельных участков и на условных номерах
 - границы земельных участков, которые после образования будут относиться к территории общего пользования
 - зона действия публичной собственности
 - границы земельных участков, поставленных на государственную кадастровую учет, которые не подлежат изъятию
 - зона лесной территории
 - граница территории документарно оформленного земельного участка и документально не оформленного земельного участка

				01-17		
<p>Данная схема составлена в соответствии с требованиями к содержанию кадастровых карт и документов на территории в границах территории, расположенной по адресу: ул. Самаркандская, 10/10, 10/11, 10/12, 10/13, 10/14, 10/15, 10/16, 10/17, 10/18, 10/19, 10/20, 10/21, 10/22, 10/23, 10/24, 10/25, 10/26, 10/27, 10/28, 10/29, 10/30, 10/31, 10/32, 10/33, 10/34, 10/35, 10/36, 10/37, 10/38, 10/39, 10/40, 10/41, 10/42, 10/43, 10/44, 10/45, 10/46, 10/47, 10/48, 10/49, 10/50, 10/51, 10/52, 10/53, 10/54, 10/55, 10/56, 10/57, 10/58, 10/59, 10/60, 10/61, 10/62, 10/63, 10/64, 10/65, 10/66, 10/67, 10/68, 10/69, 10/70, 10/71, 10/72, 10/73, 10/74, 10/75, 10/76, 10/77, 10/78, 10/79, 10/80, 10/81, 10/82, 10/83, 10/84, 10/85, 10/86, 10/87, 10/88, 10/89, 10/90, 10/91, 10/92, 10/93, 10/94, 10/95, 10/96, 10/97, 10/98, 10/99, 10/100.</p>						
				<p>Данная схема составлена в соответствии с требованиями к содержанию кадастровых карт и документов на территории в границах территории, расположенной по адресу: ул. Самаркандская, 10/10, 10/11, 10/12, 10/13, 10/14, 10/15, 10/16, 10/17, 10/18, 10/19, 10/20, 10/21, 10/22, 10/23, 10/24, 10/25, 10/26, 10/27, 10/28, 10/29, 10/30, 10/31, 10/32, 10/33, 10/34, 10/35, 10/36, 10/37, 10/38, 10/39, 10/40, 10/41, 10/42, 10/43, 10/44, 10/45, 10/46, 10/47, 10/48, 10/49, 10/50, 10/51, 10/52, 10/53, 10/54, 10/55, 10/56, 10/57, 10/58, 10/59, 10/60, 10/61, 10/62, 10/63, 10/64, 10/65, 10/66, 10/67, 10/68, 10/69, 10/70, 10/71, 10/72, 10/73, 10/74, 10/75, 10/76, 10/77, 10/78, 10/79, 10/80, 10/81, 10/82, 10/83, 10/84, 10/85, 10/86, 10/87, 10/88, 10/89, 10/90, 10/91, 10/92, 10/93, 10/94, 10/95, 10/96, 10/97, 10/98, 10/99, 10/100.</p>		
				<p>Составил: [Имя] Проверил: [Имя]</p>		
				<p>Дата: [Дата] Лист: 5 из 5</p>		

VI. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Расположение и условные номера земельных участков указаны в разделе IV, V «Чертеж межевания территории».

6.1 Перечень и сведения о площади, виде разрешенного использования образуемых земельных участков

Земельный участок № 1 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок (территории) общего пользования;
- Площадь земельного участка: 65786 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: сервитут на право обеспечения проезда, прохода к смежным земельным участкам, площадь 1495 м².
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, рядом с домом № 21В (литеры А, А1, А2);
- Возможные способы образования: перераспределение, объединение.

Земельный участок № 1 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 1.1;
 - площадь 52 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 1.2;
 - площадь 1661 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 1.3;
 - площадь 1 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:730:
 - условный номер 1.4;
 - площадь 62505 м²;
 - вид использования - под грузовой порт, для перепрофилирования под общественно- деловую застройку, для проектирования и строительства стадиона на 45000 зрителей с целью реализации Федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ "О подготовке и проведении в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и постановления Правительства Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 518 "О программе подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу";
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:733:
 - условный номер 1.5;

- площадь 39 м²;
- вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:14:
 - условный номер 1.6;
 - площадь 746 м²;
 - вид использования - занимаемый административным и складским зданиями с хоздвором;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:743:
 - условный номер 1.7;
 - площадь 537 м²;
 - вид использования - под автомобильную дорогу общего пользования;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:46:
 - условный номер 1.8;
 - площадь 168 м²;
 - вид использования - под административное здание;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:49:
 - условный номер 1.9;
 - площадь 73 м²;
 - вид использования - под здание склада и гараж.
- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 1.10;
 - площадь 22 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования.

Земельный участок № 2 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок (территории) общего пользования;
- Площадь земельного участка: 836 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, рядом с домом №21В (литеры А, А1, А2);
- Возможные способы образования: перераспределение, раздел.

Земельный участок №2 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:730:
 - условный номер 2.1;
 - площадь 836 м²;
 - вид использования - под грузовой порт, для перепрофилирования под общественно- деловую застройку, для проектирования и строительства стадиона на 45000 зрителей с целью реализации Федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ "О подготовке и проведении в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и постановления Правительства Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 518 "О

программе подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу".

Земельный участок №3 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под коммунальное обслуживание;
- Площадь земельного участка: 62 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, рядом с домом №13;
- Возможные способы образования: перераспределение, раздел.

Земельный участок №3 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:730:
 - условный номер 3.1;
 - площадь 62 м²;
 - вид использования - под грузовой порт, для перепрофилирования под общественно- деловую застройку, для проектирования и строительства стадиона на 45000 зрителей с целью реализации Федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ "О подготовке и проведении в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и постановления Правительства Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 518 "О программе подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу".

Земельный участок №4 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под коммунальное обслуживание;
- Площадь земельного участка: 66 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, рядом с домом №13;
- Возможные способы образования: перераспределение, раздел.

Земельный участок №4 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:730:
 - условный номер 4.1;
 - площадь 66 м²;
 - вид использования - под грузовой порт, для перепрофилирования под общественно- деловую застройку, для проектирования и строительства стадиона на 45000 зрителей с целью реализации Федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ "О подготовке и проведении в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и постановления

Правительства Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 518 "О программе подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу".

Земельный участок №5 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под благоустройство;
- Площадь земельного участка: 2189 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, рядом с домом №13;
- Возможные способы образования: перераспределение.

Земельный участок №5 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 5.1;
 - площадь 454 м²;
 - вид использования - земельный участок под благоустройство;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13723,
 - условный номер 5.2;
 - площадь 353 м²;
 - вид использования – для целей реализации федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ "О подготовке и проведении в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:730:
 - условный номер 5.3;
 - площадь 1130 м²;
 - вид использования - под грузовой порт, для репрофилирования под общественно- деловую застройку, для проектирования и строительства стадиона на 45000 зрителей с целью реализации Федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ "О подготовке и проведении в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и постановления Правительства Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 518 "О программе подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу";
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:5935,
 - условный номер 5.4;
 - площадь 252 м²;
 - вид использования – под автомобильную дорогу общего пользования.

Земельный участок №6 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под благоустройство;

- Площадь земельного участка: 347 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом №3А (литера А);
- Возможные способы образования: перераспределение, раздел.

Земельный участок №6 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:52:
 - условный номер 6.1;
 - площадь 347 м²;
 - вид использования - под нежилое здание.

Земельный участок №7 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под обслуживание автотранспорта;
- Площадь земельного участка: 1734 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, рядом с домом №13;
- Возможные способы образования: перераспределение, раздел.

Земельный участок №7 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13723:
 - условный номер 7.1;
 - площадь 1734 м²;
 - вид использования – для целей реализации федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ "О подготовке и проведении в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Земельный участок №8 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под гостиничное обслуживание;
- Площадь земельного участка: 3174 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, рядом с домом №13;
- Возможные способы образования: перераспределение.

Земельный участок №8 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 8.1;
 - площадь 197 м²;
 - вид использования - земельный участок под гостиничное обслуживание;
- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 8.2;

- площадь 71 м²;
- вид использования - земельный участок под гостиничное обслуживание;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:8:
 - условный номер 8.3;
 - площадь 564 м²;
 - вид использования - под административно-производственное здание;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13723:
 - условный номер 8.4;
 - площадь 189 м²;
 - вид использования - для целей реализации федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ "О подготовке и проведении в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13723:
 - условный номер 8.5;
 - площадь 2398 м²;
 - вид использования – под автомобильную дорогу общего пользования.

Земельный участок №9 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под культурное развитие;
- Площадь земельного участка: 10531 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, рядом с домом №13;
- Возможные способы образования: перераспределение.

Земельный участок №9 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 9.1;
 - площадь 105 м²;
 - вид использования - земельный участок под культурное развитие;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13161:
 - условный номер 9.2;
 - площадь 42 м²;
 - вид использования - для проведения инженерных изысканий;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:31:
 - условный номер 9.3;
 - площадь 8347 м²;
 - вид использования - под складские здания и временный выставочный павильон;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:52:
 - условный номер 9.4;
 - площадь 319 м²;

- вид использования - под нежилое здание;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:52:
 - условный номер 9.5;
 - площадь 993 м²;
 - вид использования - под нежилое здание;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:5935:
 - условный номер 9.6;
 - площадь 725 м²;
 - вид использования – под автомобильную дорогу общего пользования.

Земельный участок №10 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под деловое управление;
- Площадь земельного участка: 476 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, рядом с домом №12 (литера А);
- Возможные способы образования: перераспределение.

Земельный участок №10 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 10.1;
 - площадь 23 м²;
 - вид использования - земельный участок под деловое управление;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:52:
 - условный номер 10.2;
 - площадь 430 м²;
 - вид использования - под нежилое здание;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:31:
 - условный номер 10.3;
 - площадь 22 м²;
 - вид использования - под складские здания и временный выставочный павильон.

Земельный участок №11 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок (территории) общего пользования;
- Площадь земельного участка: 19586 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка;
- Возможные способы образования: перераспределение, раздел.

Земельный участок №11 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:732:
 - условный номер 11.1;

- площадь 728 м²;
- вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:747:
 - условный номер 11.2;
 - площадь 18858 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования.

Земельный участок №12 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под деловое управление;
- Площадь земельного участка: 7514 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом №7 Г;
- Возможные способы образования: перераспределение, объединение.

Земельный участок №12 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 12.1;
 - площадь 1970 м²;
 - вид использования - земельный участок под деловое управление;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:194:
 - условный номер 12.2;
 - площадь 1291 м²;
 - вид использования - под канализационной насосной станцией с прилегающей территорией;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:187:
 - условный номер 12.3;
 - площадь 575 м²;
 - вид использования - под производственное-складское здание;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:60:
 - условный номер 12.4;
 - площадь 107 м²;
 - вид использования - под здание склада;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:47:
 - условный номер 12.5;
 - площадь 179 м²;
 - вид использования - под производственное здание;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:4:
 - условный номер 12.6;
 - площадь 61 м²;
 - вид использования - под комплекс производственных зданий мастерских лесопильного цеха;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:193:
 - условный номер 12.7;

- площадь 282 м²;
- вид использования - под канализационной насосной станцией с прилегающей территорией;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000: 5935:
 - условный номер 12.8;
 - площадь 150 м²;
 - вид использования – под автомобильную дорогу общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000: 5935:
 - условный номер 12.9;
 - площадь 8 м²;
 - вид использования – под автомобильную дорогу общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13161:
 - условный номер 12.10;
 - площадь 2893 м²;
 - вид использования – для проведения инженерных изысканий.

Земельный участок №13 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под комплекс производственных зданий мастерских лесопильного цеха;
- Вид использования (проект): земельный участок под гостиничное обслуживание;
- Площадь земельного участка: 3418 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: для обеспечения проезда, прохода к смежному земельному участку, площадь 402 м²;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом №7 В;
- Возможные способы образования: раздел.

Земельный участок №13 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:4:
 - условный номер 13.1;
 - площадь 3418 м²;
 - вид использования - под комплекс производственных зданий мастерских лесопильного цеха.

Земельный участок №14 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под деловое управление;
- Площадь земельного участка: 1205 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом №7 А (литеры Е, Е1, Е2);
- Возможные способы образования: из земель собственности, на которую не разграничена.

Земельный участок №14 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:

- условный номер 14.1;
- площадь 1205 м²;
- вид использования - земельный участок под деловое управление.

Земельный участок №15 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под деловое управление;
- Площадь земельного участка: 3841 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: для обеспечения проезда, прохода к смежным земельным участкам, площадь 367 м²;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом №4;
- Возможные способы образования: перераспределение.

Земельный участок №15 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 15.1;
 - площадь 179 м²;
 - вид использования - земельный участок под деловое управление;
- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 15.2;
 - площадь 739 м²;
 - вид использования - земельный участок под деловое управление;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:5935:
 - условный номер 15.3;
 - площадь 20 м²;
 - вид использования – под автомобильную дорогу общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:58:
 - условный номер 15.4;
 - площадь 2903 м²;
 - вид использования - под площадку для приема экзаменов по вождению мотоциклов.

Земельный участок №16 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под деловое управление;
- Площадь земельного участка: 1152 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Совнаркомовская, дом №1;
- Возможные способы образования: перераспределение, объединение.

Земельный участок №16 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 16.1;
 - площадь 594 м²;

- вид использования - земельный участок под деловое управление;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:8:
 - условный номер 16.2;
 - площадь 558 м²;
 - вид использования - под административное здание.

Земельный участок №17 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под деловое управление;
- Площадь земельного участка: 772 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: для обеспечения проезда, прохода к смежным земельным участкам, площадь 111 м²;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом №4В (литера А);
- Возможные способы образования: перераспределение.

Земельный участок №17 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 17.1;
 - площадь 29 м²;
 - вид использования - земельный участок под деловое управление;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:178:
 - условный номер 17.2;
 - площадь 471 м²;
 - вид использования - занимаемый административным зданием;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:17:
 - условный номер 17.3;
 - площадь 271 м²;
 - вид использования - под дворовую территорию.

Земельный участок №18 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под деловое управление;
- Площадь земельного участка: 430 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: для обеспечения проезда, прохода к смежным земельным участкам, площадь 70 м²;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом №4;
- Возможные способы образования: перераспределение, объединение.

Земельный участок №18 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 18.1;
 - площадь 257 м²;
 - вид использования - земельный участок под деловое управление;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:17:

- условный номер 18.2;
- площадь 174 м²;
- вид использования - под дворовую территорию.

Земельный участок №19 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под деловое управление;
- Площадь земельного участка: 957 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: для обеспечения проезда, прохода к смежным земельным участкам, площадь 143 м²;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом №4;
- Возможные способы образования: перераспределение, объединение.

Земельный участок №19 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 19.1;
 - площадь 581 м²;
 - вид использования - земельный участок под деловое управление;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:17:
 - условный номер 19.2;
 - площадь 198 м²;
 - вид использования - под дворовую территорию,
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:15:
 - условный номер 19.3;
 - площадь 179 м²;
 - вид использования - под хоздвор.

Земельный участок №20 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под деловое управление;
- Площадь земельного участка: 1476 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: для обеспечения проезда, прохода к смежным земельным участкам, площадь 230 м²;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом №4;
- Возможные способы образования: перераспределение, объединение.

Земельный участок №20 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 20.1;
 - площадь 1379 м²;
 - вид использования - земельный участок под деловое управление;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:15:
 - условный номер 20.2;
 - площадь 96 м²;

- вид использования - под хоздвор.

Земельный участок №21 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под деловое управление;
- Площадь земельного участка: 2861 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом №4;
- Возможные способы образования: перераспределение, раздел.

Земельный участок №21 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 21.1;
 - площадь 81 м²;
 - вид использования - земельный участок под деловое управление;
- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 21.2;
 - площадь 43 м²;
 - вид использования - земельный участок под деловое управление;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:15:
 - условный номер 21.3;
 - площадь 112 м²;
 - вид использования - под хоздвор;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:17:
 - условный номер 21.4;
 - площадь 324 м²;
 - вид использования - под дворовую территорию;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:27:
 - условный номер 21.5;
 - площадь 2340 м²;
 - вид использования - под многоквартирный дом.

Земельный участок №22 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под коммунальное обслуживание;
- Площадь земельного участка: 104 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, рядом с домом №13;
- Возможные способы образования: перераспределение, объединение.

Земельный участок №22 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13723:
 - условный номер 22.1;
 - площадь 104 м²;

- вид использования - для целей реализации федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ "О подготовке и проведении в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Земельный участок №23 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под коммунальное обслуживание;
- Площадь земельного участка: 51 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом №3;
- Возможные способы образования: перераспределение, раздел.

Земельный участок №23 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:730:
 - условный номер 23.1;
 - площадь 51 м²;
 - вид использования - под грузовой порт, для перепрофилирования под общественно-деловую застройку, для проектирования и строительства стадиона на 45000 зрителей с целью реализации Федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ "О подготовке и проведении в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и постановления Правительства Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 518 "О программе подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу".

Земельный участок №26 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под гостиничное обслуживание;
- Площадь земельного участка: 1385 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: для обеспечения проезда, прохода к смежным участкам, площадь 240 м²;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Совнаркомовская, дом №1;
- Возможные способы образования: из земель собственность, на которую не разграничена.

Земельный участок №26 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 26.1;
 - площадь 1385 м²;
 - вид использования - земельный участок под гостиничное обслуживание.

Земельный участок №27 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под коммунальное обслуживание;
- Площадь земельного участка: 204 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом №19;
- Возможные способы образования: перераспределение, раздел.

Земельный участок №27 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:14:
 - условный номер 27.1;
 - площадь 204 м²;
 - вид использования - занимаемый административным и складским зданиями с хоздвором.

Земельный участок №28 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под коммунальное обслуживание;
- Площадь земельного участка: 75 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом №19;
- Возможные способы образования: из земель собственность, на которую не разграничена.

Земельный участок №28 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 28.1;
 - площадь 75 м²;
 - вид использования - земельный участок под коммунальное обслуживание.

Земельный участок №29 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под благоустройство;
- Площадь земельного участка: 2339 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом №19;
- Возможные способы образования: из земель собственность, на которую не разграничена.

Земельный участок №29 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 29.1;
 - площадь 2339 м²;
 - вид использования - земельный участок под благоустройство.

Земельный участок №30 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под гостиничное обслуживание;
- Площадь земельного участка: 2898 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: для обеспечения проезда, прохода к смежным участкам, площадь 557 м²;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, рядом с домом №7;
- Возможные способы образования: перераспределение.

Земельный участок №30 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 30.1;
 - площадь 2858 м²;
 - вид использования - земельный участок под гостиничное обслуживание;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:34:
 - условный номер 30.2;
 - площадь 8 м²;
 - вид использования - под комплектную трансформаторную подстанцию КТП №2926;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:35:
 - условный номер 30.3;
 - площадь 32 м²;
 - вид использования - под трансформаторную подстанцию № 2499.

Земельный участок №31 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под деловое управление;
- Площадь земельного участка: 374 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом №7А (литеры Е, Е1, Е2);
- Возможные способы образования: перераспределение, объединение.

Земельный участок №31 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 31.1;
 - площадь 151 м²;
 - вид использования - земельный участок под деловое управление;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:60:
 - условный номер 31.2;
 - площадь 217 м²;
 - вид использования - под здание склада;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:5935:
 - условный номер 31.3;
 - площадь 8 м²;

- вид использования – под автомобильную дорогу общего пользования.

Земельный участок №32 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под административное здание, подземный гараж с прилегающей территорией;
- Площадь земельного участка: 3952 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: для обеспечения проезда, прохода к смежным участкам, площадь 339 м²;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, в квартале ул. Бетанкура, набережной р. Волга, ул. Должанская, ул. Самаркандская;
- Возможные способы образования: перераспределение, объединение.

Земельный участок №32 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030023:1:
 - условный номер 32.1;
 - площадь 8934 м²;
 - вид использования - под административное здание, подземный гараж с прилегающей территорией;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:730:
 - условный номер 32.2;
 - площадь 2278 м²;
 - вид использования - под грузовой порт, для репрофилирования под общественно-деловую застройку, для проектирования и строительства стадиона на 45000 зрителей с целью реализации Федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ "О подготовке и проведении в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и постановления Правительства Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 518 "О программе подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу";
- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 32.3;
 - площадь 50 м²;
 - вид использования - земельный участок под административное здание, подземный гараж с прилегающей территорией;
- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 32.4;
 - площадь 10 м²;
 - вид использования - земельный участок под административное здание, подземный гараж с прилегающей территорией;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:5935:
 - условный номер 32.5;
 - площадь 5 м²;

- вид использования – под автомобильную дорогу общего пользования.

Земельный участок №33 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под объект ГО и ЧС;
- Площадь земельного участка: 1162 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, по ул. Стрелка;
- Возможные способы образования: из земель собственность, на которую не разграничена.

Земельный участок №33 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 33.1;
 - площадь 1154 м²;
 - вид использования - земельный участок под объект ГО и ЧС;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:736:
 - условный номер 33.2;
 - площадь 8 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования.

Земельный участок №34 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок (территории) общего пользования;
- Площадь земельного участка: 919 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, по ул. Стрелка;
- Возможные способы образования: перераспределение, объединение.

Земельный участок №34 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 34.1;
 - площадь 919 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования.

6.2 Перечень и сведения о площади, виде разрешенного использования образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Земельный участок №24 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок (территории) общего пользования;
- Площадь земельного участка: 19109 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в

границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, по ул. Совнаркомовская от ул. Самаркандская до набережной р. Волга;

- Возможные способы образования: перераспределение, объединение.
 - Земельный участок №24 образуется из:
 - части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:741:
 - условный номер 24.1;
 - площадь 23 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
 - части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:745:
 - условный номер 24.2;
 - площадь 3833 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
 - земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:14171:
 - условный номер 24.3;
 - площадь 4746 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
 - части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:14169:
 - условным номером 24.4;
 - площадью 8005 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
 - земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:196:
 - условный номер 24.5;
 - площадь 2017 м²;
 - вид использования - под автомобильную дорогу общего пользования;
 - части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:58,
 - условный номер 24.6;
 - площадь 320 м²;
 - вид использования - под площадку для приема экзаменов по вождению мотоциклов;
 - земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:744,
 - условный номер 24.7;
 - площадь 165 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования.

Земельный участок №25 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок (территории) общего пользования;
 - Площадь земельного участка: 11980 м²;
 - Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
 - Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, от ул. Стрелка до ул. Совнаркомовская;
 - Возможные способы образования: перераспределение, объединение.
- Земельный участок №25 образуется из:

- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:746:
 - условный номер 25.1;
 - площадь 2512 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:738:
 - условный номер 25.2;
 - площадь 98 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:731:
 - условный номер 25.3;
 - площадь 39 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:737:
 - условный номер 25.4;
 - площадь 1735 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:14:
 - условный номер 25.5;
 - площадь 597 м²;
 - вид использования - занимаемый административным и складским зданиями с хоздвором;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:14172:
 - условный номер 25.6;
 - площадь 5352 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:747:
 - условный номер 25.7;
 - площадь 1297 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:732:
 - условный номер 25.8;
 - площадь 214 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:747:
 - условный номер 25.9;
 - площадь 74 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:740:
 - условный номер 25.10;
 - площадь 45 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:735:
 - условный номер 25.11;

- площадь 17 м²;
- вид использования - земельный участок (территории) общего пользования.

Земельный участок №35 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок (территории) общего пользования;
- Площадь земельного участка: 11924 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, вдоль набережной реки Волга;
- Возможные способы образования: перераспределение, объединение.

Земельный участок №35 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:730:
 - условный номер 35.1;
 - площадь 11924 м²;
 - вид использования - под грузовой порт, для перепрофилирования под общественно-деловую застройку, для проектирования и строительства стадиона на 45000 зрителей с целью реализации Федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ "О подготовке и проведении в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и постановления Правительства Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 518 "О программе подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу".

Земельный участок №36 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок под автомобильную дорогу общего пользования;
- Площадь земельного участка: 19959 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка;
- Возможные способы образования: перераспределение, раздел.

Земельный участок №36 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:5935:
 - условный номер 36.1;
 - площадь 19935 м²;
 - вид использования - под автомобильную дорогу общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:58:
 - условный номер 36.2;
 - площадь 24 м²;
 - вид использования - под площадку для приема экзаменов по вождению мотоциклов.

Земельный участок №37 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок (территории) общего пользования;
- Площадь земельного участка: 1541 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, рядом с домом №12 (литера А);
- Возможные способы образования: перераспределение, раздел.

Земельный участок №37 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:52:
 - условный номер 37.1;
 - площадь 1541 м²;
 - вид использования - под нежилое здание.

Земельный участок №38 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок (территории) общего пользования;
- Площадь земельного участка: 1797 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом 4;
- Возможные способы образования: перераспределение, объединение.

Земельный участок №43 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 38.1;
 - площадь 1790 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:58:
 - условный номер 38.2;
 - площадь 7 м²;
 - вид использования - под площадку для приема экзаменов по вождению мотоциклов.

Земельный участок №39 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок (территории) общего пользования;
- Площадь земельного участка: 1210 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, рядом с домом №12 (литера А);
- Возможные способы образования: перераспределение.

Земельный участок №39 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13161:
 - условный номер 39.1;

- площадь 13 м²;
- вид использования - для проведения инженерных изысканий;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13161:
 - условный номер 39.2;
 - площадь 79 м²;
 - вид использования - для проведения инженерных изысканий;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:193:
 - условный номер 39.3;
 - площадь 270 м²;
 - вид использования - под канализационной насосной станцией с прилегающей территорией;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:194:
 - условный номер 39.4;
 - площадь 58 м²;
 - вид использования - под канализационной насосной станцией с прилегающей территорией;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:31:
 - условный номер 39.5;
 - площадь 597 м²;
 - вид использования - под складские здания и временный выставочный павильон;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:194:
 - условный номер 39.6;
 - площадь 194 м²;
 - вид использования - под канализационной насосной станцией с прилегающей территорией.

Земельный участок №40 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок (территории) общего пользования;
- Площадь земельного участка: 772 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, рядом с домом №13;
- Возможные способы образования: перераспределение.

Земельный участок №40 образуется из:

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13723,
 - условный номер 40.1;
 - площадь 3373 м²;
 - вид использования – для целей реализации федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ "О подготовке и проведении в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:31:
 - условный номер 40.2;
 - площадь 434 м²;
 - вид использования - под складские здания и временный выставочный павильон.

Земельный участок №41 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок (территории) общего пользования;
- Площадь земельного участка: 968 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;
- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, 21;
- Возможные способы образования: перераспределение.

Земельный участок №40 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 41.1;
 - площадь 849 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:730:
 - условный номер 41.2;
 - площадь 58 м²;
 - вид использования - под грузовой порт, для репрофилирования под общественно- деловую застройку, для проектирования и строительства стадиона на 45000 зрителей с целью реализации Федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ "О подготовке и проведении в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и постановления Правительства Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 518 "О программе подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу";
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:739:
 - условный номер 41.3;
 - площадь 20 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030006:36:
 - условный номер 41.4;
 - площадь 40 м²;
 - вид использования – под насосную станцию.

Земельный участок №42 (образуемый)

- Вид использования: земельный участок (территории) общего пользования;
- Площадь земельного участка: 2366 м²;
- Наличие на участке зон действия публичных сервитутов: отсутствуют;

- Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Стрелка, дом 7 Е;
- Возможные способы образования: перераспределение.

Земельный участок №42 образуется из:

- территории, собственность на которую не разграничена:
 - условный номер 42.1;
 - площадь 664 м²;
 - вид использования - земельный участок (территории) общего пользования;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:4:
 - условный номер 42.2;
 - площадь 1224 м²;
 - вид использования - под комплекс производственных зданий мастерских лесопильного цеха;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:47:
 - условный номер 42.3;
 - площадь 133 м²;
 - вид использования - под производственное здание;
- части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030020:60:
 - условный номер 42.4;
 - площадь 344 м²;
 - вид использования - под здание склада.