



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 апреля 2017 года

№ 271

Об утверждении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 года № 22

В соответствии со статьями 8.2, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-3 "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области", на основании заключений о результатах публичных слушаний от 22 декабря 2016 года, от 16 января 2017 года, от 17 января 2017 года, от 18 января 2017 года, от 26 января 2017 года, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 24 марта 2017 года № 34 Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 года № 22 (далее - генеральный план города Нижнего Новгорода), в части:

1.1. Изменения зоны Р-3п (зона парков) по проспекту Кирова, в районе станции метро "Кировская" в Автозаводском районе на зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских

подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН).

1.2. Изменения (частично) зоны Т-3 (территории улиц и дорог) по ул. Булавина в Автозаводском районе на зону Р-3с (зона скверов, бульваров).

1.3. Изменения (частично) зоны О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов), (частично) зоны С-5 (зона озеленения специального назначения в СЗЗ и т.п.) на зону Осп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения); (частично) зоны С-5 (зона озеленения специального назначения в СЗЗ и т.п.) на зону О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов) по ул. Федосеенко (напротив ЗАО "ЭВЗ "Сормовский") в Сормовском районе.

1.4. Изменения (частично) зоны Т-3 (территории улиц и дорог) по ул. Красная Слобода, 10 в Нижегородском районе на зону ОИсп (зона специализированной общественной застройки исторического района города).

1.5. Изменения (частично) зоны С-5 (зона озеленения специального назначения в СЗЗ и т.п.) рядом с домом № 6Б по Казанскому шоссе в Нижегородском районе на зону ПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности).

2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе администрации города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить размещение генерального плана города Нижнего Новгорода с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.2. Обеспечить размещение генерального плана города Нижнего Новгорода с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня их утверждения.

4. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

И.о.Губернатора

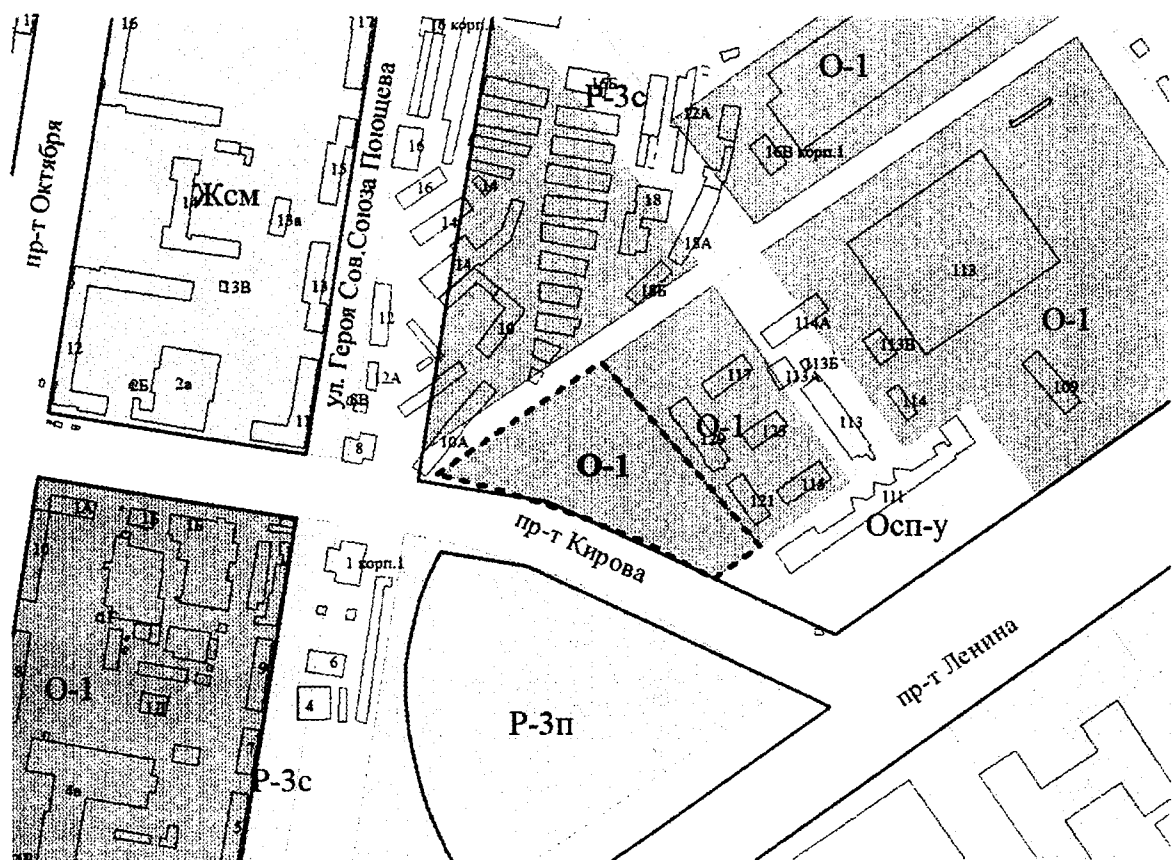


Е.Б.Люлин

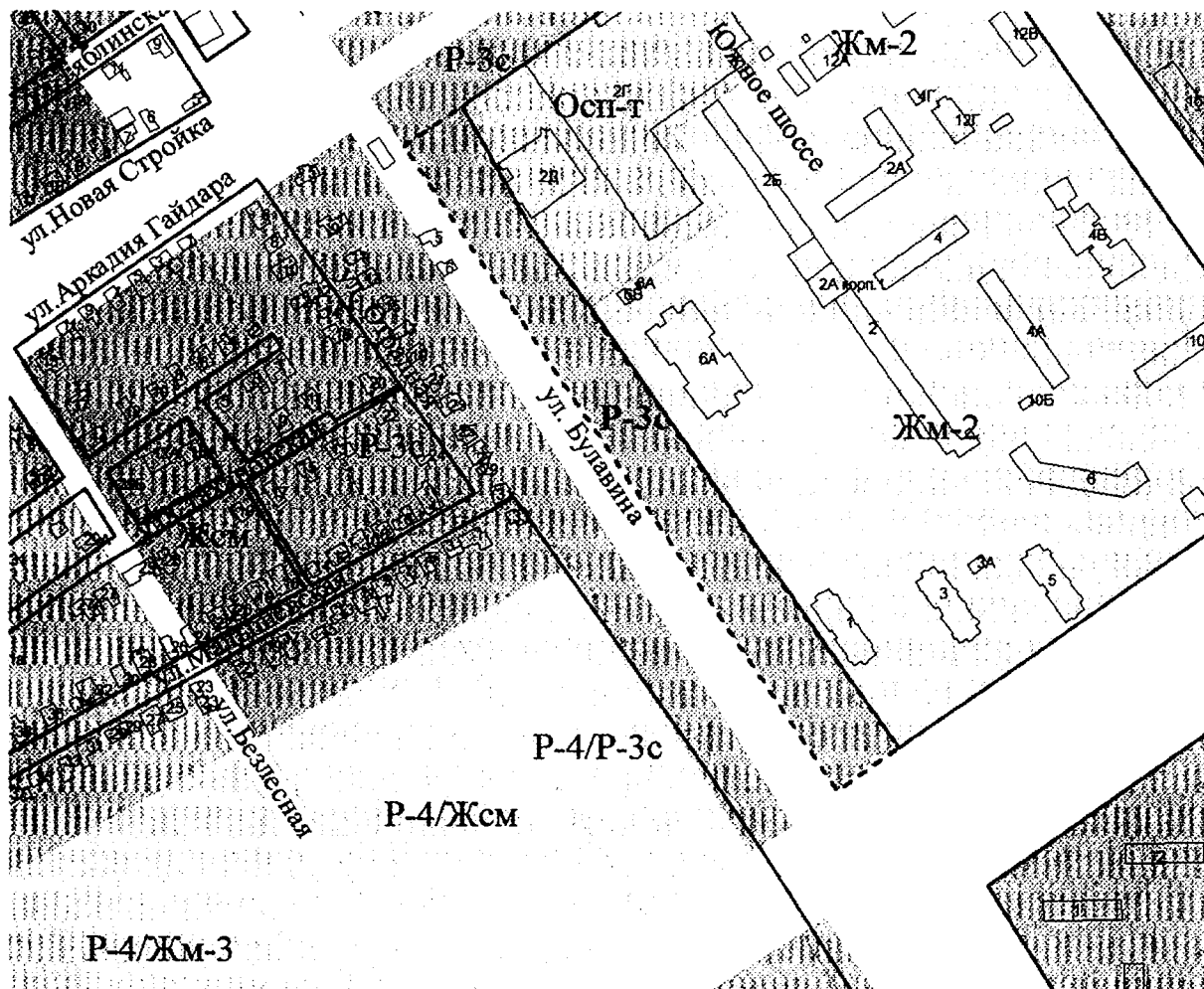
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 27 апреля 2017 года № 271

ИЗМЕНЕНИЯ
в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный
постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17
марта 2010 года № 22

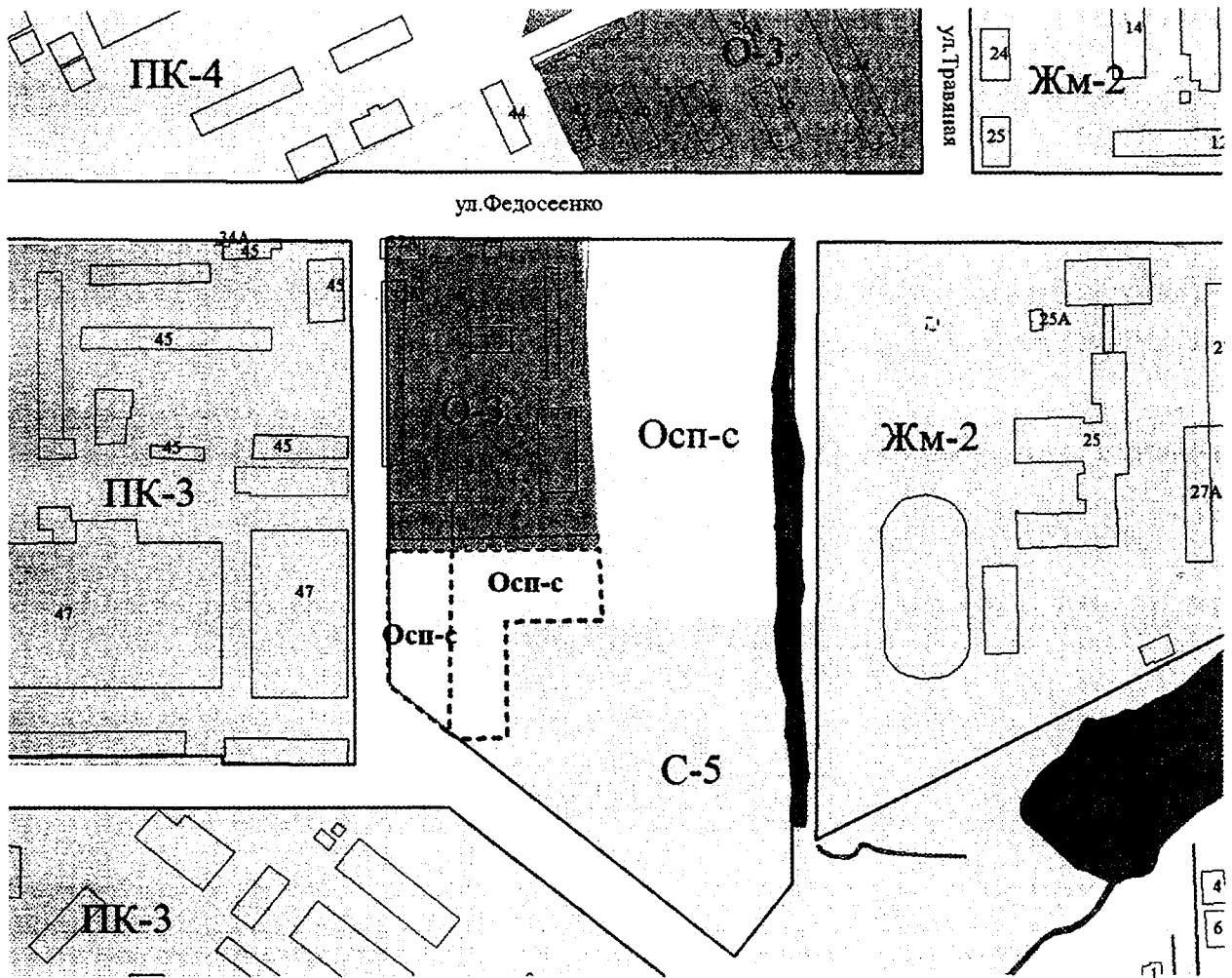
в части изменения зоны Р-3п (зона парков) по проспекту Кирова, в районе станции метро «Кировская» в Автозаводском районе на зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН)



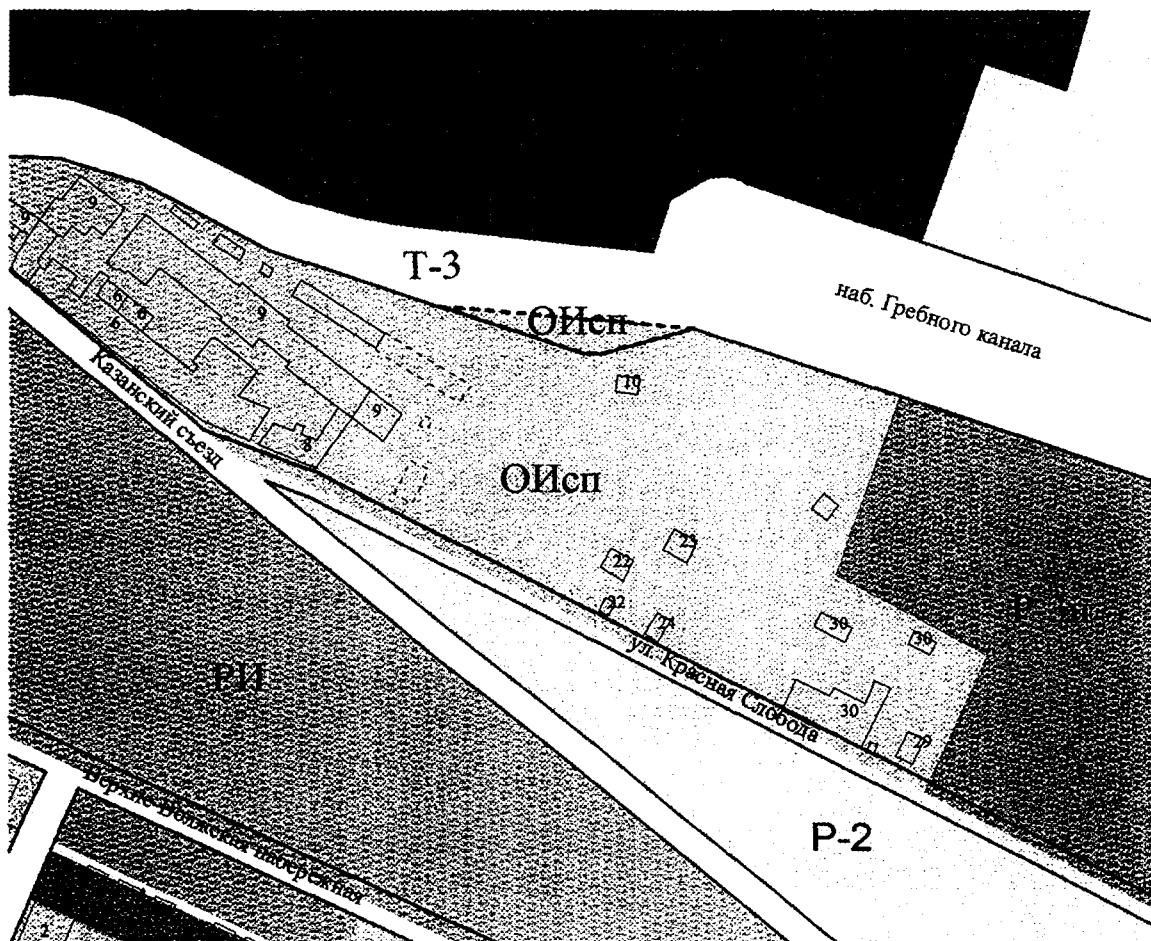
в части изменения (частично) зоны Т-3 (территории улиц и дорог) по ул. Булавина в Автозаводском районе на зону Р-3с (зона скверов, бульваров)



в части изменения (частично) зоны О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов), (частично) зоны С-5 (зона озеленения специального назначения в СЗЗ и т.п.) на зону Осп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения); (частично) зоны С-5 (зона озеленения специального назначения в СЗЗ и т.п.) на зону О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов) по ул. Федосеенко (напротив ЗАО «ЭВЗ «Сормовский») в Сормовском районе



в части изменения (частично) зоны Т-3 (территории улиц и дорог) по ул. Красная Слобода, 10 в Нижегородском районе на зону ОИсп (зона специализированной общественной застройки исторического района города).



в части изменения (частично) зоны С-5 (зона озеленения специального назначения в СЗЗ и т.п.) рядом с домом № 6Б по Казанскому шоссе в Нижегородском районе на зону ПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности)

