



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 сентября 2016 года

№ 626

Об утверждении генерального плана городского поселения рабочий поселок Ковернино Ковернинского муниципального района Нижегородской области

В соответствии со статьями 8.2, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 1 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», в целях обеспечения устойчивого развития территории городского поселения рабочий поселок Ковернино Ковернинского муниципального района Нижегородской области Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый генеральный план городского поселения рабочий поселок Ковернино Ковернинского муниципального района Нижегородской области в следующем составе:

- Положение о территориальном планировании городского поселения рабочий поселок Ковернино Ковернинского муниципального района Нижегородской области согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

- «Карта 1. Карта развития объектов сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение и канализация)» согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

- «Карта 2. Карта развития объектов сетей инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, связь)» согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

- «Карта 3. Карта развития объектов сетей инженерно-технического обеспечения (теплогазоснабжение)» согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

- «Карта 4. Сводная карта (основной чертеж) территории» согласно приложению 5 к настоящему постановлению;

- «Карта 5. Карта ограничений использования территории» согласно приложению 6 к настоящему постановлению;

- «Карта 6. Карта административных границ» согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе местного самоуправления рабочего поселка Ковернино Ковернинского муниципального района Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации рабочего поселка Ковернино Ковернинского муниципального района Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение генерального плана городского поселения рабочий поселок Ковернино Ковернинского муниципального района Нижегородской области на официальном сайте администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2. Обеспечить размещение генерального плана городского поселения рабочий поселок Ковернино Ковернинского муниципального района Нижегородской области в Федеральной государственной

информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня его утверждения.

3.3. В течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления подготовить карту (план) границ населенного пункта, входящего в состав городского поселения рабочий поселок Ковернино Ковернинского муниципального района Нижегородской области, и направить в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в форме электронного документа, подготовленного в соответствии с Правилами направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 февраля 2014 года № 71.

4. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

Губернатор



В.П.Шанцев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 14 сентября 2016 года № 626

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК КОВЕРНИНО
КОВЕРНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Проект генерального плана городского поселения рабочий поселок Ковернино Ковернинского муниципального района Нижегородской области (далее — генеральный план) подготовлен на основании постановления администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 10 апреля 2014 года № 181 «О разработке проектов генеральных планов поселений».

Генеральный план городского поселения рабочий поселок Ковернино Ковернинского муниципального района Нижегородской области разработан в существующих границах городского поселения на период 20 лет, с выделением первоочередных мероприятий (первая очередь — 2021 год, расчетный срок — 2036 год).

ГЛАВА 1. Показатели генерального плана

В соответствии с целями и задачами территориального планирования с учётом прогнозных показателей в отношении численности населения городского поселения рабочий поселок Ковернино, с использованием соответствующих расчётов, оценок и обоснований настоящим генеральным планом определены следующие показатели, представленные в таблице 1 «Показатели генерального плана».

Таблица 1

Показатели генерального плана

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	На первую очередь до 2021 г.	На расчетный срок до 2036 г.
1	2	3	4	5	6
1	Территория городского поселения р.п. Ковернино *				
1.1	Общая площадь земель в установленных границах	га	1091,6	1365,8	1365,8
		%	100	100	125,1
1.2	Общая площадь земель в границах населенных пунктов	га	828,7	1179,3	1179,3
		%	75,9	86,6	86,6
2	Численность населения				
		чел.	6881	8334	13655
2.1	Общая численность постоянного населения	% роста (падения) от существующей численности постоянного населения	-	21	98
2.2		Возрастная структура населения			
2.2.1	население младше трудоспособ-	чел.	1120	-	-

	ного возраста	% от общей численности населения	16,3	-	-
2.2.2	население в трудоспособном возрасте	чел.	4320	-	-
		% от общей численности населения	62,8	-	-
2.2.3	население старше трудоспособного возраста	чел.	1441	-	-
		% от общей численности населения	20,9	-	-
3	Жилищный фонд				
3.1	Общий объем жилищного фонда	тыс. м ² общей площади квартир	161,3	195,3	320,1
		количество домов	1798	-	-
3.2	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	м ² /чел.	23,44	23,44	23,44
4	ОБЪЕКТЫ СОЦКУЛЬТБЫТА				
4.1	Объекты учебно-образовательного назначения				
4.1.1	Детский сад	объект (мест)	5 (426)	6 (666)	8 (1026)
4.1.2	Общеобразовательные школы	объект (мест)	2 (965)	2 (965)	3 (1365)
4.2	Объекты здравоохранения				
4.2.1	Поликлиника ГБУЗ НО «Ковернинская ЦРБ»	объект	1	1	1
4.2.2	Стационар ГБУЗ НО «Ковернинская ЦРБ»	объект	1	1	1
4.2.3	Инфекционный корпус ГБУЗ НО «Ковернинская ЦРБ»	объект	-	-	1
4.2.4	Аптека	объект	1	1	1
4.3	Объекты культурно-досугового назначения				
4.3.1	Клуб	объект (мест)	1 (-)	1 (-)	1 (-)
4.3.2	Библиотека	объект (тыс. экз.)	2 (-)	2 (-)	2 (-)
4.3.3	Спортивные залы	объект (мест)	-	-	-
4.4	Объекты административно-делового назначения				
4.4.1	Администрация	объект	2	2	2
4.4.2	Отделение связи	объект	1	1	1
4.4.3	Отделение банка	объект (операционное окно)	2(4)	2(4)	2(4)
4.5	Объекты жилищно-коммунального хозяйства				
4.5.1	Пожарная часть	объект (а/машин)	1 (2)	1 (2)	1 (2)
4.6	Объекты специального назначения				
4.6.1	Кладбища традиционного захоронения	га	12	12	12
5	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА				
5.1	Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе	км	24,058	24,058	24,058
5.1.1	регионального значения	км	13,371	13,371	13,371
5.1.2	межмуниципального значения	км	10,687	10,687	10,687
6	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА				
6.1	Водоснабжение				
6.1.1	Водопотребление – всего, в том числе:	м ³ /в сутки	3030,01	3396,17	6360,78
	- на хозяйственно-питьевые нужды	м ³ /в сутки	1110,96	1333,44	2457,90
6.1.2	Протяженность сетей	км	28,40	42,82	67,08
6.2	Водоотведение				
6.2.1	Общее поступление сточных вод	м ³ /в сутки	886,27	1073,42	2064,64
6.2.2	Протяженность сетей канализации	км	7,78	12,41	12,41
6.3	Электроснабжение				
6.3.1	Потребление электроэнергии на общее количество жителей в год	кВт	6536950	7917300	12972250
6.3.2	Протяженность сетей:	км	35,89	36,15	38,60
6.4	Газоснабжение				

6.4.1	Потребление газа - всего в том числе:	нм ³ /год	2064,3	2500,0	4096,5
6.4.2	Источники подачи газа	отвод от магистрального газопровода Саратов-Горький-Череповец			
6.4.3	Протяженность сетей, в том числе:	км	57,46	81,73	126,96
6.4.4	магистральный газопровод	км	-	-	-
6.4.5	газопровод высокого давления	км	13,97	14,72	18,75
6.4.6	газопровод низкого давления	км	50,0	70,34	115,68

* Согласно части 2 статьи 10 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации» границы муниципальных образований устанавливаются и изменяются законами субъектов Российской Федерации.

ГЛАВА 2. Положения по реализации функционального зонирования генерального плана

Таблица 2

Сведения и параметры функциональных зон

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь зоны, га	Параметры функциональной зоны	Виды рекомендуемых объектов капитального строительства
1	2	3	4	5
1.	Зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания	638,98	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 60%; максимальная этажность - 3; максимальная высота объектов капитального строительства 14 м; рекомендуемая плотность населения 15-45 чел/га; рекомендуемые размеры земельных участков 400-1000 м ²	Индивидуальные жилые дома, хозяйственные постройки; строения для содержания мелких домашних животных и птицы, не требующих выпаса; отдельно стоящие, встроенно-пристроенные магазины, объекты общественного питания, парикмахерские общей площадью не более 50 кв.м; отделения почтовой связи; амбулаторно-поликлинические учреждения, дошкольные образовательные учреждения; клубы, библиотеки, музеи; спортивные площадки, спортивные корпуса, бассейны; административные здания для размещения органов управления; объекты для размещения органов по обеспечению законности и охраны порядка; объекты пожарной охраны; объекты инженерной инфраструктуры
2.	Зона многоквартирной жилой застройки средней этажности (2-3 этажа)	41,38	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 70%; максимальная этажность - 4; максимальная высота объектов капитального строительства 20 м; рекомендуемая плотность населения 50-250 чел/га; рекомендуемые размеры земельных участков от 400 м ²	среднеэтажные многоквартирные дома до 4-х этажей; малозэтажные многоквартирные дома до 3-х этажей; жилые дома блокированной и коттеджной застройки с приусадебным участком; отдельно стоящие, встроенно-пристроенные магазины, объекты общественного питания, парикмахерские общей площадью не более 100 кв.м; отделения почтовой связи; амбулаторно-поликлинические учреждения; дошкольные образовательные учреждения, клубы, библиотеки, музеи; спортивные площадки, спортивные корпуса, бассейны; административные здания для размещения органов управления; объекты для размещения органов по обеспечению законности и охраны порядка; объекты инженерной инфраструктуры
3.	Зона жилой застройки смешанного типа (индивидуальная и многоквартирная 2-3 этажа)	29,25	См. пункт 1 и 2	См. пункт 1 и 2

4.	Зона административно-делового назначения	68,08	<p>Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 70%;</p> <p>максимальная этажность - 4;</p> <p>максимальная высота объектов капитального строительства 20 м</p>	<p>Объекты розничной торговли; торговые центры; объекты общественного питания; объекты мелкого бытового ремонта; строительство и эксплуатация зданий, строений и сооружений общественно-делового вида; административные здания, офисы; общественные организации; банки, отделения банков, страховые компании; адвокатские конторы, юридические консультации, нотариальные конторы и др.; отделения и участковые пункты милиции; отделения связи; почтовые отделения, телефонные и телеграфные станции, междугородние переговорные пункты; гостиницы, мотели, гостевые дома, центры обслуживания туристов, туристические агентства; музеи, выставочные залы, художественные салоны; культовые объекты; залы аттракционов, бильярдные, танцзалы, дискотеки, компьютерные центры, интернет-кафе, кинотеатры, библиотеки; спортивные клубы, спортивные залы и площадки; дома быта, приемные пункты прачечных и химчисток, прачечные самообслуживания, пошивочные ателье, ремонтные мастерские бытовой техники, мастерские по пошиву и ремонту обуви, мастерские по ремонту часов, парикмахерские и косметические салоны и другие объекты обслуживания; жилищно-коммунальные организации – управляющие компании, жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы, объекты инженерной инфраструктуры; среднетажная смешанная жилая застройка, в т.ч. с размещением в нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения; автостанции, транспортные агентства по продаже авиа- и железнодорожных билетов и предоставлению прочих сервисных услуг; центры по предоставлению полиграфических услуг; общественные туалеты; стационарные и амбулаторно-поликлинические учреждения; аптечные учреждения; медицинские кабинеты; пункты оказания первой медицинской помощи; автомойки, индивидуальные гаражи, места длительного хранения автомобилей; среднетажные многоквартирные дома до 4-х этажей; малозэтажные многоквартирные дома до 3-х этажей</p>
5.	Зона учебно-образовательного назначения	16,26	<p>Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 70%;</p> <p>максимальная этажность - 4;</p> <p>максимальная высота объектов капитального строительства 20 м</p>	<p>Дошкольные образовательные учреждения; общеобразовательные школы; учреждения начального, среднего, высшего профессионального образования; спортивные площадки, спортивные корпуса, бассейны; предприятия общественного питания (столовые); пункты оказания первой медицинской помощи; автомобильные стоянки перед участками детских образовательных учреждений; объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары, пожарные водоемы); скульптурные композиции, фонтаны и другие объекты ландшафтного дизайна; объекты инженерной инфраструктуры</p>

6.	Зона объектов спортивного назначения	6,50	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 70%. максимальная этажность - 4; максимальная высота объектов капитального строительства 20м	Стадионы открытые и площадки спортивного назначения; спортивные залы, спортивные площадки
7.	Зона объектов здравоохранения	3,34	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 70%. максимальная этажность - 4. максимальная высота объектов капитального строительства 20 м	Стационарные и амбулаторно-поликлинические учреждения; аптечные учреждения; медицинские кабинеты; пункты оказания первой медицинской помощи
8.	Зона производственных и коммунально-складских объектов, объектов инженерной инфраструктуры	231,06	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 70%; максимальная этажность - 4; максимальная высота объектов капитального строительства 20 м	Производственные и коммунально-складские объекты; теплицы; объекты транспортной инфраструктуры; автомойки, индивидуальные гаражи, места долговременного хранения автомобилей, автозаправочные станции; объекты розничной и оптовой торговли; пожарные депо и посты; ветеринарные клиники; объекты инженерной инфраструктуры; объекты общественного питания; объекты бытового ремонта; химчистки и прачечные; фотоателье, фотолаборатории; бани, сауны, фитнес-центры; парикмахерские; гостиницы; объекты по предоставлению услуг по прокату техники
9.	Зона ритуального назначения	12,33	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 10%; максимальная этажность 2; максимальная высота объектов капитального строительства 9 м	Кладбища смешанного и традиционного захоронения, колумбарии; организации похоронного обслуживания; предприятия по изготовлению ритуальных принадлежностей, надгробий; дома траурных обрядов; дома поминальных обедов; склепы; аптечные учреждения; культовые объекты; магазины по продаже ритуальных принадлежностей
10.	Зона сельскохозяйственного использования (сады, огороды)	19,15	Не установлены	Сады, огороды; земли, занятые многолетними насаждениями
11.	Зона мест общего пользования (парки, бульвары, скверы)	10,22	Не установлены	Размещение объектов в целях проведения досуга населения: - парки, набережные, искусственные водоемы и водные устройства; - малые архитектурные формы; - декоративные бассейны, водные сооружения; - игровые площадки, спортплощадки; - прокат игрового и спортивного инвентаря; - комплексы аттракционов, игровые залы, бильярдные; - танцплощадки, дискотеки, летние театры и эстрады; - рекреационные помещения для отдыха сезонного типа; - предприятия общественного питания (кафе, летние кафе, рестораны); - тир, пляжи
12.	Зона городских лесов	132,53	Не установлены	Древесно-кустарниковая растительность

13.	Зона сельских природных территорий	205,83	Не установлены	Лесные массивы; лесопарки, лугопарки; лесополосы санитарно-защитных зон без размещения в них производственных объектов; элементы дизайна, скульптурные композиции, объекты декоративно-монументального искусства, малые архитектурные формы
-----	------------------------------------	--------	----------------	---

ГЛАВА 3. Предложения и мероприятия по территориальному планированию

Таблица 3

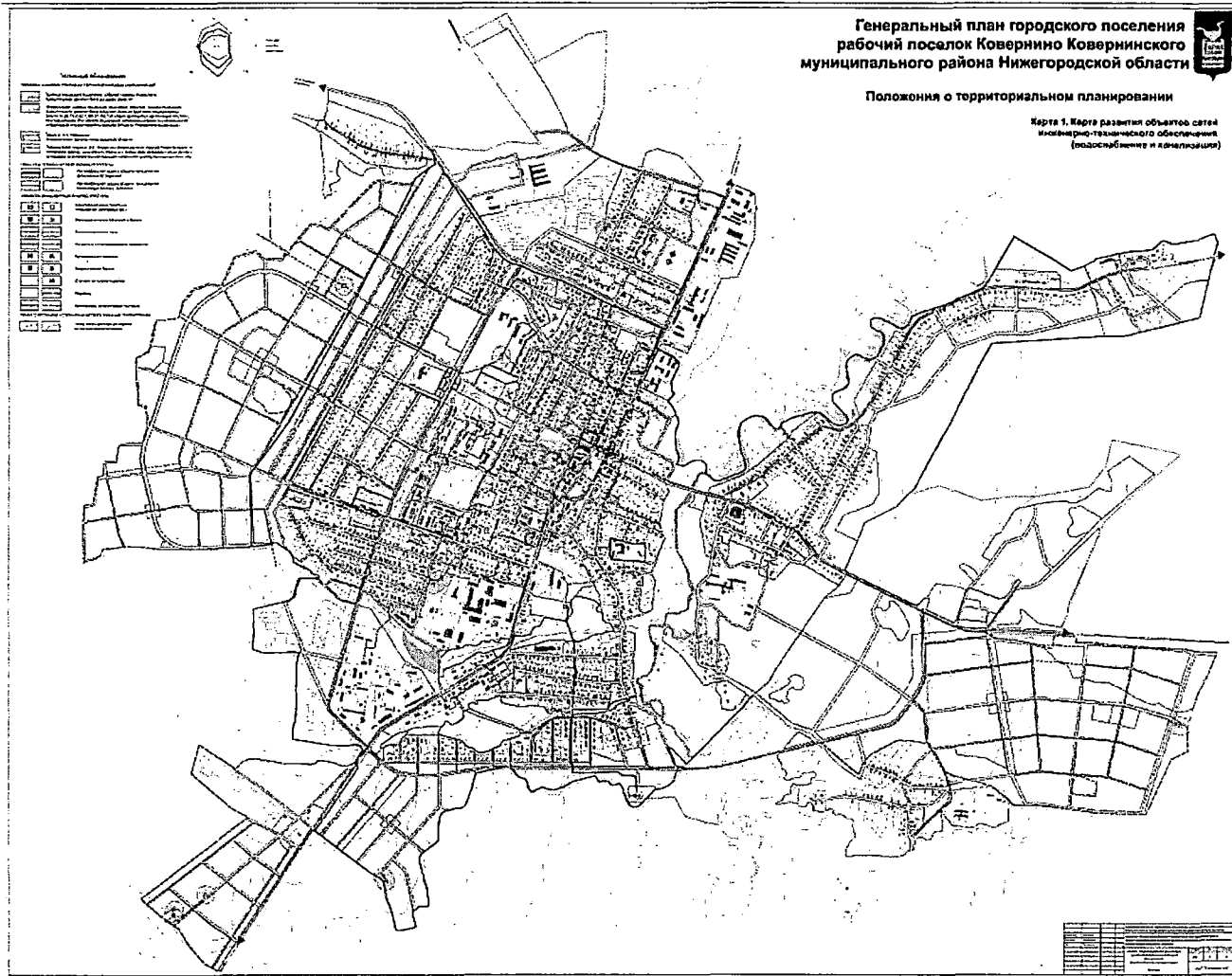
Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов поселения, их основные характеристики, их местоположение

№ п/п	Наименование планируемого для размещения объекта, основные характеристики объекта	Для каких целей предлагается	Местоположение объекта (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны)
1	2	3	4
1 Развитие транспортной инфраструктуры			
А. Строительство объектов капитального строительства транспортной инфраструктуры			
1.1	Строительство магистральной улицы протяженностью 3,17 км на границе существующей застройки и нового жилого квартала на западе р.п. Ковернино	1) Обеспечение круглогодичной транспортной доступности, в том числе на общественном транспорте; 2) повышение социальной защищенности жителей и привлекательности территории для частных застройщиков	
1.2	Строительство магистральной улицы протяженностью 3,00 км в новом жилом квартале на западе р.п. Ковернино		
1.3	Строительство магистральной улицы протяженностью 3,91 км в новом жилом квартале на востоке р.п. Ковернино		
1.4	Реконструкция существующей улично-дорожной сети с заменой асфальтобетонного дорожного покрытия		
2 Развитие инженерной инфраструктуры			
А. Водоснабжение			
2.1	Строительство единого водозабора (5 км – водовод) от планируемой скважины севернее д. Тихоново, через д. Черные до северо-западной границы р.п. Ковернино	Создание комфортных условий жизнедеятельности	Зона производственных и коммунально-складских объектов, объектов инженерной инфраструктуры
2.2	Строительство водопровода в новом жилом квартале на юге р.п. Ковернино, строительство которых запланировано на первую очередь в р.п. Ковернино, общей протяженностью 3,05 км		
2.3	Строительство водопровода в новых жилых кварталах на северо-западе (21,4 км), в восточной части (10,5км) и юго-западной части (3,4км) р.п. Ковернино, строительство которых запланировано на расчетный срок в р.п. Ковернино, общей протяженностью 35,3 км		
2.4	Обустройство новых и приведение в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 существующих зон санитарной охраны водозаборов и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения. Существующие водозаборы: по ул. Дружбы, ул. Чкалова, два по ул. Школьная, ул. Свободы, промзона ул. Хайдукова, ул. Комарова, два существующих водозабора на юго-западе проектных участков. Проектные водозаборы: в южной части проектируемого южного участка №2, в восточной части юго-восточной части проектируемого участка №3	Создание комфортных условий жизнедеятельности	

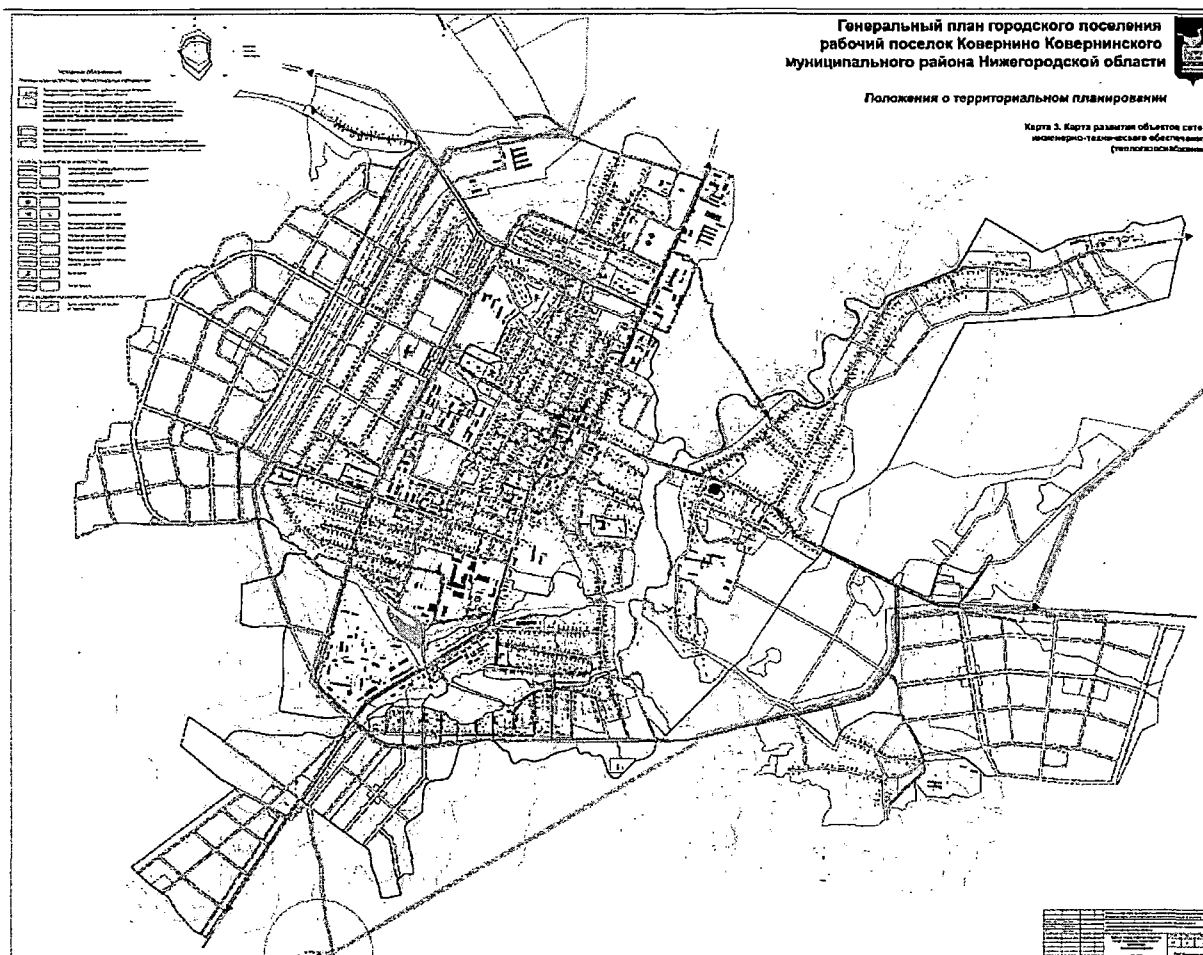
Б. Водоотведение			
2.5	Строительство 2-ой очереди очистных сооружений в р.п. Ковернино ул. Кооперативная	1) Создание комфортных условий жизнедеятельности, с учетом развития производственных мощностей и нового жилищно-гражданского строительства; 2) улучшение экологической обстановки и условий природопользования	Зона производственных и коммунально-складских объектов, объектов инженерной инфраструктуры
2.6	Реконструкция 1-ой очереди очистных сооружений р.п. Ковернино ул. Кооперативная.		
2.7	Строительство сетей канализации к кварталу административно-деловой застройки в границах улиц Красноармейская, Рыбная, Коммунистов, Советская, Большая Садовая, Малая Садовая протяженностью 2,43 км		
2.8	Строительство сетей канализации к кварталу многоквартирной жилой застройки, расположенной в квартале улиц Коммунистов, Карла Маркса, Советская, Школьная, протяженностью 6,82 км		
В. Электроснабжение			
2.9	Строительство 3-х веток ЛЭП 10 кВ общей протяженностью 1,3 км и 4-х трансформаторных пунктов в новом жилом квартале на западе р.п. Ковернино	1) Создание комфортных условий жизнедеятельности, с учетом развития производственных мощностей и нового жилищно-гражданского строительства; 2) улучшение экологической обстановки и условий природопользования	
2.10	Строительство ЛЭП 10 кВ протяженностью 0,3 км и трансформаторного пункта в новом жилом квартале на юге р.п. Ковернино		
2.11	Строительство ЛЭП 10 кВ протяженностью 0,25 км и трансформаторного пункта в новом жилом квартале на востоке р.п. Ковернино		
2.12	Строительство ЛЭП 10 кВ протяженностью 0,78 км и трансформаторного пункта в новом промышленном квартале на востоке р.п. Ковернино		
2.13	Строительство ЛЭП 10 кВ протяженностью 0,15 км и трансформаторного пункта в новом промышленном квартале на юге р.п. Ковернино		
Г. Газоснабжение			
2.14	Строительство газопровода высокого давления протяженностью 0,5 км от ветки ГРС «Ковернино» с целью газификации существующего жилого фонда на юге р.п. Ковернино	1) Создание комфортных условий жизнедеятельности, с учетом развития производственных мощностей и нового жилищно-гражданского строительства; 2) улучшение экологической обстановки и условий природопользования	
2.15	Строительство ГРП в восточном жилом микрорайоне по ул. Лесная с целью газификации существующего жилого фонда.		
2.16	Строительство газопровода низкого давления с целью газификации нового жилого квартала на юге р.п. Ковернино (5,10км) и существующего в восточной части (15,24км), строительство которого запланировано на первую очередь, общей протяженностью 20,35км		
2.17	Строительство газопровода высокого давления к новым жилым кварталам общей протяженностью 5,0 км с установкой 10-ти ГРП в этих жилых кварталах в р.п. Ковернино	1) Создание комфортных условий жизнедеятельности, с учетом развития производственных мощностей и нового жилищно-гражданского строительства; 2) улучшение экологической обстановки и условий природопользования	
2.18	Строительство газопровода низкого давления с целью газификации новых жилых кварталов протяженностью 45,33 км в р.п. Ковернино		
3 Развитие объектов капитального строительства социального назначения и обслуживания населения			
А. Объекты здравоохранения			
3.1	Строительство корпуса инфекционного отделения на 13 коек и бактериологической лаборатории в ГБУЗ НО Ковернинская центральная районная больница, ул. Коммунистов, р.п. Ковернино	1) Повышение уровня здравоохранения; 2) повышение уровня оказания квалифицированной медицинской помощи населению	Зона объектов здравоохранения
3.2	Реконструкция поликлиники в ГБУЗ НО Ковернинская центральная районная больница	Повышение уровня здравоохранения	Зона объектов здравоохранения

Б. Объекты образования			
3.3	Строительство детского сада на 240 мест на ул. Чкалова в р.п. Ковернино	1) Создание комфортных условий для получения образования; 2) повышение уровня образования	Зона учебно-образовательного назначения
3.4	Строительство детского сада на 240 мест в новом жилом квартале на западе р.п. Ковернино		Зона учебно-образовательного назначения
3.5	Строительство детского сада на 120 мест в новом жилом квартале на востоке р.п. Ковернино		Зона учебно-образовательного назначения
3.6	Строительство общеобразовательной школы на 400 мест в новом жилом квартале на западе р.п. Ковернино		Зона учебно-образовательного назначения
3.7	Реконструкция детского сада «Рябинка» на ул. Школьная, 14		Зона учебно-образовательного назначения
В. Спортивные объекты			
3.8	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в р.п. Ковернино (ФОК) по ул. Чкалова	Обеспечение условий для проведения досуга, занятий спортом и отдыха населения	Зона объектов спортивного назначения
Г. Объекты культуры и искусства			
3.9	Строительство школы искусств по ул. Чкалова в р.п. Ковернино	Обеспечение условий для проведения досуга, занятий спортом и отдыха населения	Зона учебно-образовательного назначения
4 Развитие объектов капитального строительства производственного и агропромышленного назначения			
4.1	Строительство цеха по производству деревянных изделий ООО «Промысел» по ул. Поселок Автобаза р.п. Ковернино		Зона производственных и коммунально-складских объектов, объектов инженерной инфраструктуры
4.2	Строительство складов пиломатериалов по ул. Поселок Автобаза р.п. Ковернино		
4.3	Строительство завода по производству топливных гранул ООО «Приволжская биотопливная компания»		

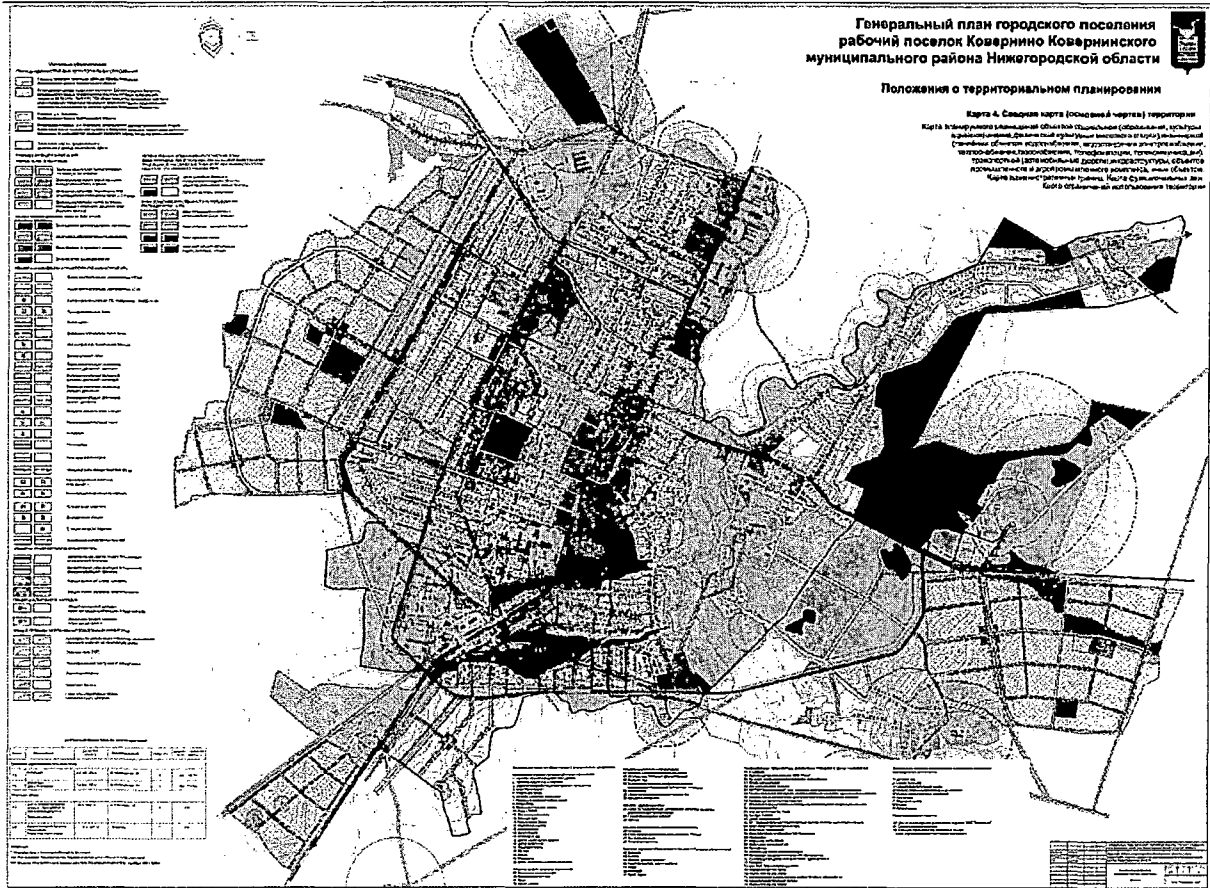
ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 14 сентября 2016 года № 626



ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 14 сентября 2016 года № 626



ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 14 сентября 2016 года № 626



ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 14 сентября 2016 года № 626

