



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 февраля 2016 года

№ 35

Об утверждении Порядка формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области

В соответствии с Законом Нижегородской области от 1 октября 2015 года № 144-З «О мерах государственной поддержки граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, и некоммерческих организаций, созданных лицами, пострадавшими от действий (бездействия) таких застройщиков, на территории Нижегородской области» Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Нижегородской области от 19 февраля 2009 года № 68 «Об утверждении порядка формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от действий (бездействия) заказчиков (застройщиков) на территории Нижегородской области»;

постановление Правительства Нижегородской области от 27 октября 2010 года № 736 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Нижегородской области»;

постановление Правительства Нижегородской области от 5 апреля 2011 года № 236 «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Нижегородской области»;

пункт 1 постановления Правительства Нижегородской области от 4 августа 2014 года № 513 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Нижегородской области и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Нижегородской области».

3. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

И.о.Губернатора



Е.Б.Люлин

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 2 февраля 2016 года № 35

П О Р Я Д О К
формирования и ведения реестра граждан, пострадавших
от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные
средства граждан для строительства многоквартирных
домов, на территории Нижегородской области
(далее – Порядок)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует вопросы формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области (далее – Реестр).

1.2. Реестр ведется в целях формирования и учета сведений о гражданах Российской Федерации - участниках реализации инвестиционных проектов по строительству многоквартирных домов и гражданах - участниках долевого строительства многоквартирных домов на территории Нижегородской области, перед которыми застройщики, привлекающие денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов (далее – застройщики), не выполнили свои обязательства по завершению строительства многоквартирных домов, и которые пострадали от действий (бездействия) застройщиков (далее – граждане, пострадавшие от действий (бездействия) застройщиков), а также оказания данной категории лиц мер государственной поддержки, предусмотренных Законом Нижегородской области от 1 октября 2015 года № 144-З «О мерах государственной поддержки граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, и некоммерческих организаций, созданных лицами, пострадавшими от действий (бездействия) таких застройщиков, на территории Нижегородской области» (далее – Закон № 144-З).

1.3. Включению в Реестр подлежат граждане, пострадавшие от действий (бездействия) застройщиков, на которых распространяется действие Закона № 144-З.

1.4. Формирование и ведение Реестра осуществляется министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Нижегородской области (далее – уполномоченный орган) в соответствии с настоящим Порядком.

2. Содержание Реестра

2.1. Ведение Реестра осуществляется на электронном носителе по форме, установленной согласно приложению 1 к настоящему Порядку, путем внесения сведений, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка.

2.2. Реестр включает в себя следующие сведения:

- о гражданине, пострадавшем от действий (бездействия) застройщика (фамилия, имя, отчество (при наличии); адрес регистрации по месту жительства; данные документа, удостоверяющего личность; контактные телефоны);
- о застройщике (наименование юридического лица, сведения о его государственной регистрации);
- о договоре и (или) соглашении, подтверждающем право гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, на получение жилого помещения в собственность (наименование документа, номер и дата);
- о документах, подтверждающих право гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, на объект долевого строительства либо право требования гражданина к застройщику, вытекающего из заключенного с застройщиком договора (соглашения) (наименование документа, номер и дата, сведения о государственной регистрации права в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним; наименование, дата и номер документа, подтверждающего неисполнение права требования в рамках исполнительного производства, со дня окончания которого прошло не более трех лет);

- о документах, подтверждающих в том числе установленный в судебном порядке факт привлечения застройщиком средств двух или более граждан по договорам (соглашениям), предметом которых является один и тот же объект долевого строительства;

- о некоммерческой организации, созданной гражданами, пострадавшими от действий (бездействия) застройщиков, с целью обеспечения завершения строительства и ввода в эксплуатацию многоквартирного дома (наименование юридического лица, сведения о его государственной регистрации, другие реквизиты);

- об участии гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, в созданной некоммерческой организации (дата и номер протокола общего собрания членов некоммерческой организации);

- о внесенном вкладе гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика (в рублях на день представления заявления о внесении сведений о гражданине, пострадавшем от действий (бездействия) застройщика, в Реестр), и платежных документах, свидетельствующих о внесении гражданином, пострадавшим от действий (бездействия) застройщика, денежных средств в соответствии с заключенным с ним договором и/или соглашением (наименование, номер и дата);

- о многоквартирном доме (строительный адрес, характеристика объекта);

- о жилом помещении (тип, площадь и его общая стоимость (в рублях) в соответствии с заключенным с гражданином, пострадавшим от действий (бездействия) застройщика, договором и/или соглашением);

- об остатке стоимости жилого помещения, неоплаченной гражданином, пострадавшим от действий (бездействия) застройщика (в рублях на день представления заявления о внесении сведений о гражданине, пострадавшем от действий (бездействия) застройщика, в Реестр);

- о решениях, указанных в пункте 4.2 настоящего Порядка (дата принятия решения, содержание решения).

В Реестр также включаются сведения, содержащиеся в документах, представляемых в уполномоченный орган гражданами, пострадавшими от действий (бездействия) застройщиков, в соответствии с разделом 3 настоящего Порядка.

2.3. Уполномоченный орган обеспечивает хранение документов, представляемых в соответствии с настоящим Порядком гражданами, пострадавшими от действий (бездействия) застройщиков, а также решений, указанных в пункте 4.2 настоящего Порядка, путем формирования в отношении каждого многоквартирного дома учетного дела.

3. Перечень документов, представляемых гражданами, пострадавшими от действий (бездействия) застройщиков, для включения в Реестр или внесения изменений в сведения, содержащиеся в Реестре

3.1. Для включения в Реестр граждане, пострадавшие от действий (бездействия) застройщиков, представляют в уполномоченный орган лично заявление по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку с приложением следующих документов:

1) копии документа, удостоверяющего личность гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика;

2) копии договора и (или) соглашения, подтверждающего право гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, на получение объекта долевого строительства в собственность;

3) копий платежных документов, свидетельствующих о внесении гражданином, пострадавшим от действий (бездействия) застройщика, денежных средств в соответствии с заключенным договором и (или) соглашением;

4) копий документов, подтверждающих право гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, на объект долевого строительства либо право требования гражданина к застройщику, вытекающего из заключенного с застройщиком договора (соглашения) (судебные решения, свидетельства о праве собственности), а также документов, подтверждающих неисполнение права

требования в рамках исполнительного производства, со дня окончания которого прошло не более трех лет.

При наличии факта привлечения застройщиком средств двух или более граждан по договорам (соглашениям), предметом которых является один и тот же объект долевого строительства, помимо заявления и документов, указанных в подпунктах 1 – 3 настоящего пункта, в уполномоченный орган представляется также копия документа, подтверждающего признание в судебном порядке факта привлечения застройщиком средств двух или более граждан по договорам (соглашениям), предметом которых является один и тот же объект долевого строительства.

3.2. Для внесения изменений в сведения, содержащиеся в Реестре, граждане, пострадавшие от действий (бездействия) застройщиков, представляют в уполномоченный орган заявление по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку с приложением следующих документов:

1) копии документа, удостоверяющего личность гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика;

2) копий документов, подтверждающих изменение содержащихся в Реестре сведений о гражданине, пострадавшем от действий (бездействия) застройщика.

3.3. В случае представления документов, определенных пунктами 3.1, 3.2 настоящего Порядка, представителем гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, в уполномоченный орган представляется документ, подтверждающий полномочия представителя, оформленный в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3.4. Каждый документ, содержащий два и более листа, представляется в уполномоченный орган в прошитом, пронумерованном виде. Количество листов подтверждается подписью гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, на обороте последнего листа на месте прошивки. В случае, если документ состоит из одного листа, верность копии подтверждается подписью гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика.

Копии документов представляются с предъявлением оригиналов. В случае представления копий документов, верность которых засвидетельствована в нотариальном порядке, предъявление оригинала документов не требуется.

3.5. Уполномоченный орган регистрирует заявления, предусмотренные пунктами 3.1, 3.2 настоящего Порядка, с прилагаемыми к ним комплектами документов в день их представления.

4. Порядок включения в Реестр и внесения изменений в сведения, содержащиеся в Реестре

4.1. Включению в Реестр подлежат граждане, пострадавшие от действий (бездействия) застройщиков, при соблюдении условий, предусмотренных частями 2 и 3 статьи 3 Закона № 144-З.

4.2. Решения о включении в Реестр гражданина, об отказе во включении в Реестр гражданина, а также решения о внесении изменений в сведения, содержащиеся в Реестре, об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в Реестре, об исключении из Реестра гражданина принимаются комиссией по рассмотрению вопросов о включении граждан в реестр граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области (далее – Комиссия), на основании представленных указанными гражданами в уполномоченный орган документов, предусмотренных разделом 3 настоящего Порядка.

4.3. Решения, указанные в пункте 4.2 настоящего Порядка, принимаются в срок не позднее 7 рабочих дней со дня регистрации в уполномоченном органе заявлений, предусмотренных пунктами 3.1, 3.2 настоящего Порядка, и прилагаемых к ним комплектов документов.

Положение о Комиссии и ее состав утверждаются уполномоченным органом.

4.4. Основаниями для отказа во включении в Реестр гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, являются:

а) обращение о включении в Реестр лица, не имеющего в соответствии с пунктом 1.3 настоящего Порядка права на включение в Реестр;

б) представленные документы, предусмотренные пунктом 3.1 настоящего Порядка, по форме или содержанию не соответствуют требованиям действующего законодательства и настоящего Порядка;

в) документы, предусмотренные пунктом 3.1 настоящего Порядка, представлены не в полном объеме;

г) имеются противоречия между ранее внесенными записями в Реестр и представленными документами для включения в Реестр.

4.5. В случае принятия Комиссией решения об отказе во включении в Реестр гражданина, данный гражданин при условии устранения причин отказа, указанных в пункте 4.4 настоящего Порядка, сохраняет за собой право на повторное рассмотрение Комиссией заявления о включении в Реестр.

4.6. Основаниями для отказа во внесении изменений в сведения, содержащиеся в Реестре, являются:

а) представленные документы, предусмотренные пунктом 3.2 настоящего Порядка, по форме или содержанию не соответствуют требованиям действующего законодательства и настоящего Порядка;

б) документы, предусмотренные пунктом 3.2 настоящего Порядка, представлены не в полном объеме.

4.7. По результатам принятых Комиссией решений (о включении в Реестр гражданина, об отказе во включении в Реестр гражданина, внесении изменений в сведения, содержащиеся в Реестре, об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в Реестре, об исключении из Реестра гражданина) уполномоченный орган в срок не позднее 5 рабочих дней с даты заседания Комиссии обеспечивает подготовку проектов соответствующих решений по формам, установленным согласно приложениям 4 – 7 к настоящему Порядку.

4.8. Решения Комиссии в 2-х экземплярах подписываются председателем Комиссии или в случае его отсутствия заместителем председателя Комиссии и

скрепляются печатью министерства не позднее 7 рабочих дней с даты заседания Комиссии.

4.9. Один экземпляр решения Комиссии не позднее 2 рабочих дней со дня его подписания направляется уполномоченным органом в адрес гражданина почтовым отправлением.

Второй экземпляр решения Комиссии приобщается к учетному делу соответствующего многоквартирного дома после внесения сведений о принятом Комиссией решении в Реестр не позднее 2 рабочих дней со дня его подписания.

4.10. Граждане, сведения о которых были внесены до вступления в силу Закона № 144-З в порядке, установленном Правительством Нижегородской области, в реестр граждан, пострадавших от действий (бездействия) заказчиков (застройщиков) на территории Нижегородской области, включаются в Реестр без представления документов, предусмотренных разделом 3 настоящего Порядка, и без рассмотрения на Комиссии.

5. Порядок исключения сведений из Реестра

5.1. Комиссия принимает решение об исключении гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, из Реестра в следующих случаях:

а) гражданину, пострадавшему от действий (бездействия) застройщика, предоставлены меры государственной поддержки в соответствии с Законом № 144-З либо Законом Нижегородской области от 29 октября 2008 года № 146-З «О мерах государственной поддержки граждан, пострадавших от действий (бездействия) заказчиков (застройщиков) на территории Нижегородской области»;

б) право собственности на объект долевого строительства в многоквартирном доме перешло от гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, к другому лицу;

в) право требования к застройщику перешло от гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, к другому лицу;

г) многоквартирный дом, участником строительства которого является гражданин, пострадавший от действий (бездействия) застройщика, введен в эксплуатацию в установленном порядке;

д) гражданин, пострадавший от действий (бездействия) застройщика, отказался от предоставления мер государственной поддержки, установленных Законом № 144-З;

е) решением суда, вступившим в законную силу, гражданину, пострадавшему от действий (бездействия) застройщика, отказано в признании права собственности на объект долевого строительства или права требования к застройщику, а также в случае отсутствия правовых оснований для признания права собственности на объект долевого строительства или права требования к застройщику (договор, заключенный с застройщиком, признан недействительным на основании решения суда).

Решение об исключении гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, из Реестра принимается Комиссией в срок не позднее 10 рабочих дней с даты поступления в уполномоченный орган документов и (или) сведений, подтверждающих наличие обстоятельств, указанных в подпунктах «а» - «е» настоящего пункта.

Подписание проекта решения об исключении гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, из Реестра, его направление гражданину, включение сведений о нем в Реестр и приобщение к учетному делу осуществляется в порядке и сроки, установленные пунктами 4.7, 4.8 настоящего Порядка.

5.2. Сведения о гражданах, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, исключенные из Реестра, хранятся в уполномоченном органе и представляются по запросу судебных и правоохранительных органов.

6. Порядок представления содержащихся в Реестре сведений

6.1. Сведения, содержащиеся в Реестре, являются открытыми и общедоступными, за исключением информации о физических лицах

(персональных данных), содержащейся в Реестре и являющейся конфиденциальной информацией в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Информация о физических лицах (персональные данные), являющаяся конфиденциальной, представляется уполномоченным органом заинтересованным лицам в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.3. Представление открытых и общедоступных сведений, содержащихся в Реестре, осуществляется на основании письменного запроса, составленного в произвольной форме с указанием перечня запрашиваемых сведений.

6.4. Срок представления открытых и общедоступных сведений, содержащихся в Реестре, не может быть более тридцати дней со дня регистрации соответствующего запроса, полученного уполномоченным органом.

7. Заключительные положения

7.1. Сведения, содержащиеся в Реестре, подлежат хранению в уполномоченном органе в течение предельных сроков ведомственного хранения.

7.2. По истечении предельных сроков ведомственного хранения сведения, содержащиеся в Реестре, и сведения, хранящиеся на электронных носителях, после проведения экспертизы их ценности передаются в установленном порядке на постоянное хранение.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Порядку формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области

Реестр граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области

№ п/п	Ф.И.О. гражданина (фамилия, имя, отчество (при наличии))	Паспортные данные	Адрес, контактные телефоны	Застройщик (наименование, сведения о государственной регистрации)	Договор и/или соглашение (наименование, №, дата)	Правоустанавливающие документы (№, дата, краткое содержание)	Судебные решения, документы в рамках исполнительного производства (№, дата, краткое содержание)	Сведения об участии гражданина в некоммерческой организации (дата и номер протокола общего собрания)	Сумма вклада гражданина (руб.)	Реквизиты платежных документов (наименование, номер и дата)	Жилое помещение (тип, площадь)	Общая стоимость жилого помещения (руб.)	Остаток стоимости жилого помещения, неоплаченной гражданином	Решения о включении в Реестр (дата, номер)	Решения об исключении из Реестра (дата, номер)	Иные принятые решения (дата, номер, краткое содержание)	Примечание
<p>Многоквартирный дом, расположенный по адресу: _____, степень строительной готовности _____%, _____ (наименование некоммерческой организации, сведения о государственной регистрации, прочие сведения)</p>																	
<p>Итого: _____ человек (_____ квартир) кол-во кол-во</p>																	
<p>Многоквартирный дом, расположенный по адресу: _____, степень строительной готовности _____%, _____ (наименование некоммерческой организации, сведения о государственной регистрации, прочие сведения)</p>																	
<p>Итого: _____ человек (_____ квартир) кол-во кол-во</p>																	

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Порядку формирования и ведения
реестра граждан, пострадавших от
действий (бездействия) застройщиков,
привлекающих денежные средства
граждан для строительства
многоквартирных домов, на
территории Нижегородской области

В министерство строительства,
жилищно-коммунального хозяйства
и топливно-энергетического комплекса
Нижегородской области

от _____

(фамилия, имя, отчество)

зарегистрированного по адресу:

тел. _____

Заявление

**о внесении сведений в реестр граждан, пострадавших от действий
(бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства
граждан для строительства многоквартирных домов,
на территории Нижегородской области**

Прошу внести сведения в реестр граждан, пострадавших от действий
(бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства для строительства
многоквартирных домов, на территории Нижегородской области, в отношении

(фамилия, имя, отчество)

(документ, удостоверяющий личность (наименование документа,
серия, номер, дата выдачи, наименование органа, выдавшего документ))

К заявлению прилагаю следующие документы:

Настоящим во исполнение требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных. Я уведомлен и понимаю, что под обработкой персональных данных подразумеваются любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

« ____ » _____ г.

_____ /
(подпись)

(расшифровка)

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Порядку формирования и ведения
реестра граждан, пострадавших от
действий (бездействия) застройщиков,
привлекающих денежные средства
граждан для строительства
многоквартирных домов, на
территории Нижегородской области

В министерство строительства,
жилищно-коммунального хозяйства
и топливно-энергетического комплекса
Нижегородской области

от _____

(фамилия, имя, отчество)

зарегистрированного по адресу:

тел. _____

Заявление

**о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре граждан,
пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих
денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов,
на территории Нижегородской области**

Прошу внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре граждан,
пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные
средства для строительства многоквартирных домов, на территории
Нижегородской области, в отношении

(фамилия, имя, отчество)

(документ, удостоверяющий личность (наименование документа,
серия, номер, дата выдачи, наименование органа, выдавшего документ))

следующие изменения/исправления: _____

_____.
(указать, какие сведения подлежат изменению/исправлению)

Причина изменения/исправления: _____

К заявлению прилагаю следующие документы:

Настоящим во исполнение требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных. Я уведомлен и понимаю, что под обработкой персональных данных подразумеваются любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

« ____ » _____ г. _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка)

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к Порядку формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области

РЕШЕНИЕ

о включении в реестр граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области

«__» _____ года

город Нижний Новгород

По итогам рассмотрения заявления _____
(ФИО заявителя)

от «__» _____ г. о включении в реестр граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области, руководствуясь п. __ ст. __ Закона Нижегородской области от 1 октября 2015 года № 144-З «О мерах государственной поддержки граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, и некоммерческих организаций, созданных лицами, пострадавшими от действий (бездействия) таких застройщиков, на территории Нижегородской области»,

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Включить _____
(ФИО заявителя)

в реестр граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____.

(председатель комиссии (заместитель
председателя комиссии), должность)

М.П.

(подпись)

(ФИО)

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к Порядку формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области

РЕШЕНИЕ

об отказе во включении в реестр граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области

«__» _____ года

город Нижний Новгород

По итогам рассмотрения заявления _____

(ФИО заявителя)

от «__» _____ г. о включении в реестр граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области, а также приложенных к нему документов, руководствуясь п. 4.4 Порядка формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от _____ года № _____,

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Отказать _____

(ФИО заявителя)

во включении в реестр граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____, в связи с тем, что _____

(основания для отказа во включении в реестр)

(председатель комиссии (заместитель
председателя комиссии), должность)

М.П.

(подпись)

(ФИО)

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к Порядку формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области

РЕШЕНИЕ

о внесении (об отказе внесения)

(ненужное зачеркнуть)

изменений в сведения, содержащиеся в реестре граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области

«__» _____ года

город Нижний Новгород

По итогам рассмотрения заявления _____

(ФИО заявителя)

от «__» _____ г. о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области,

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Внести изменения в сведения о _____, (ФИО заявителя) содержащиеся в реестре граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____ Заполняется в случае принятия решения о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области
--

Отказать _____ (ФИО заявителя) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____, в связи с тем, что _____ Заполняется в случае принятия решения об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области

(председатель комиссии (заместитель
председателя комиссии), должность)

М.П.

(подпись)

(ФИО)

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к Порядку формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области

РЕШЕНИЕ

об исключении из реестра граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области

«__» _____ года

город Нижний Новгород

Руководствуясь разделом 5 Порядка формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от _____ № _____,

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Исключить _____
(ФИО заявителя)
из реестра граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____,
в связи с тем, что _____
(основания для исключения из реестра)

(председатель комиссии (заместитель
председателя комиссии), должность)

М.П.

(подпись)

(ФИО)
