



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 25 марта 2024 года

№ 52

г. Мурманск

Об утверждении Порядка формирования и утверждения сводных списков граждан-получателей государственных жилищных сертификатов в планируемом году в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

С целью приведения в соответствие локальных нормативных правовых актов с федеральными нормативными правовыми актами и в соответствии с пунктом 29 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153, **п р и к а з ы в а ю**:

1. Утвердить Порядок формирования и утверждения сводных списков граждан-получателей государственных жилищных сертификатов в планируемом году в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Управлению по реализации проектов по обеспечению жильем и программ капитальных ремонтов МКД (Медведь Л.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего приказа в сроки, установленные п. 11.15 Регламента Правительства Мурманской области и иных исполнительных органов государственной власти Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 30.01.2014 № 32-ПП.

3. ГОКУ «Управление капитального строительства Мурманской области» (Солопекин А.А.) принять приказ к исполнению.

4. Признать утратившими силу:

- приказ Министерства строительства Мурманской области от 03.03.2020 № 66 О порядке формирования и утверждения сводных списков граждан-получателей государственных жилищных сертификатов в планируемом году в

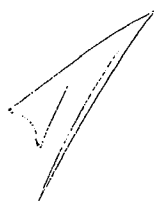
рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

- приказ Министерства строительства Мурманской области от 11.09.2020 № 397 «О внесении изменений в Порядок формирования и утверждения сводных списков граждан-получателей государственных жилищных сертификатов в планируемом году в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

- приказ Министерства строительства Мурманской области от 29.12.2020 № 698 «О внесении изменений в Порядок формирования и утверждения сводных списков граждан-получателей государственных жилищных сертификатов в планируемом году в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

5. Контроль за исполнением приказа возложить на первого заместителя министра строительства Мурманской области А.А. Карпову.

**Министр строительства
Мурманской области**



А.Н. Грачиков

УТВЕРЖДЕН

приказом Министерства строительства
Мурманской области

от 25 марта 2024 № 52

**Порядок
формирования и утверждения сводных списков
граждан-получателей государственных жилищных сертификатов
в планируемом году в рамках реализации комплекса процессных
мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению
жильем отдельных категорий граждан» государственной программы
Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и
коммунальными услугами граждан Российской Федерации»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования и утверждения сводных списков граждан – получателей государственных жилищных сертификатов в планируемом году в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Порядок, сводный список получателей сертификатов, процессные мероприятия, государственная программа).

1.2. Порядок применяется в отношении граждан-участников процессных мероприятий, относящихся к категориям, установленным подпунктами «е», «ж», «з» пункта 5 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 (далее – Правила):

е) граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненные к ним лица, вставшие на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, имеющие право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета в соответствии со статьями 14, 15, 16, 17 и 22 Закона Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26 ноября 1998 г. № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 года № 2123-1 «О распространении действия

Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска;

ж) граждане, признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами, не обеспеченные жилыми помещениями для постоянного проживания и состоящие в органах местного самоуправления на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

з) граждане, выезжающие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, имеющие право на получение социальной выплаты в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2002 № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее – Закон).

1.3. Министерство строительства Мурманской области (далее - Министерство) в течение трех рабочих дней после доведения ответственным исполнителем государственной программы контрольных цифр бюджетных средств, предусмотренных на планируемый год для предоставления социальных выплат в рамках процессных мероприятий обеспечивает доведение данной информации до ГОКУ «Управление капитального строительства Мурманской области» (далее – ГОКУ «УКС»).

1.4. ГОКУ «УКС» в течение 10 дней со дня получения информации от Министерства в пределах лимитов средств на предоставление социальных выплат, на основании утвержденного сводного списка граждан, изъявивших желание получить сертификат в планируемом году, формирует и предоставляет в Министерство сводные списки получателей сертификатов по каждой категории.

2. Формирование и утверждения сводных списков получателей сертификатов в планируемом году

2.1. Формирование сводных списков получателей сертификатов осуществляется:

2.1.1. В отношении граждан категорий «е» и «ж» - в хронологической последовательности, в какой граждане были поставлены на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, с учетом их права на обеспечение жилыми помещениями вне очереди, установленного законодательством Российской Федерации;

2.1.2. В отношении граждан категории «з» - в соответствии с очередностью, установленной статьей 2 Закона:

- в первую очередь жилищные субсидии предоставляются гражданам, признанным инвалидами I и II групп, а также инвалидам с детства, родившимся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях или за пределами указанных районов и местностей (в случае, если на дату их рождения местом жительства их матерей являлись районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности) не позднее 1 января 1992 года, и прожившим в районах

Крайнего Севера и приравненных к ним местностях не менее пятнадцати календарных лет;

- во вторую очередь жилищные субсидии предоставляются пенсионерам;
- в третью очередь жилищные субсидии предоставляются гражданам, признанным в установленном порядке безработными и состоящим не менее одного года на учете в органах службы занятости населения по месту жительства в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях;
- в четвертую очередь жилищные субсидии предоставляются работающим гражданам.

2.1.3. В случае изменения условий, на основании которых граждане были поставлены на учет, им предоставляются социальные выплаты для приобретения жилья в соответствии с изменившимися условиями (при этом очередность предоставления социальных выплат для приобретения жилья определяется с момента возникновения права на переход в другую категорию очередности, подтвержденного документами, приложенными к заявлению о смене категории, а при возникновении права на переход в категорию граждан, к которой гражданин относился до изменения указанных условий, исходя из первоначальной очередности для этой категории).

2.2. Не подлежат включению в сводные списки получателей сертификатов граждане:

- а) подавшие личное заявление об отказе в получении субсидии в планируемом году;
- б) снятые с учета решением органа местного самоуправления или ГОКУ «УКС» по месту постановки на учет;
- в) получившие государственный жилищный сертификат, не реализовавшие его в текущем году, срок действия которого не истек.

2.3. Расчет социальных выплат для граждан, включенных в сводные списки получателей сертификатов производится исходя из:

- норматива общей площади жилого помещения для расчета социальной выплаты, определяемого в соответствии с пунктами 16 и 16(2) Правил.

Состав семьи определяется по заявлению кандидата на получение сертификата, при документальном подтверждении, на момент включения в сводный список граждан – получателей в соответствии со статьей 5 Закона и может отличаться от заявленного при постановке на учет состава семьи в связи с изменившимися обстоятельствами (изменение семейного положения заявителя и (или) членов его семьи, снятие с регистрационного учета совершеннолетних детей).

При наличии права на дополнительную площадь, учитывается норма дополнительной общей площади жилого помещения в размере 15 кв. м. При наличии права на дополнительную общую площадь по нескольким основаниям (при наличии права на дополнительную общую площадь одновременно у получателя сертификата и (или) нескольких членов семьи получателя сертификата) размер такой площади не суммируется;

- норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, определяемого 1 раз в полугодие уполномоченным

Правительством Российской Федерации федеральным исполнительным органом, действующего на дату утверждения сводного списка получателей сертификатов;

- повышающего коэффициента к нормативу стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, установленного пунктом 14 Правил для отдельных субъектов Российской Федерации.

2.4. При расчете размера социальной выплаты для граждан категории «з» учитываются положения пунктов 15 и 15.1 Правил.

2.5. Сформированные сводные списки получателей сертификатов по каждой категории утверждаются Министерством.

2.6. Включение граждан-участников процессных мероприятий в утвержденные сводные списки получателей сертификатов после их утверждения осуществляется на основании решения Министерства, с соблюдением хронологической последовательности формирования указанных списков.

2.7. Министерство в течение трех рабочих дней после утверждения сводных списков получателей сертификатов по каждой категории обеспечивает размещение в доступных местах или на официальном сайте Министерства в сети «Интернет» <http://minstroy.gov-murman.ru/activities/fedob/> следующих сведений о гражданах, включенных в список: фамилия, имя, отчество; количественный состав семьи; дата постановки на учет; наименование муниципального образования, учреждения, в котором гражданин - участник процессных мероприятий состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении.

2.8. Министерство в течение трех рабочих дней после утверждения доводит сводные списки получателей сертификатов до ГОКУ «УКС».

2.9. ГОКУ «УКС» в течение 5 рабочих дней после поступления утвержденных сводных списков получателей сертификатов от Министерства доводит выписки из сводного списка получателей сертификатов до органов местного самоуправления, в которых граждане состоят на учете.

2.10. Органы местного самоуправления в течение 5 рабочих дней после получения выписки из сводного списка получателей сертификатов от ГОКУ «УКС» доводят до сведения граждан решение о включении их в сводные списки получателей сертификатов путем размещения информации в доступных местах и на официальных сайтах муниципальных образований.

Приложение № 1
к Порядку формирования и утверждения сводных списков
граждан-получателей сертификатов в планируемом году
в рамках реализации комплекса процессных мероприятий
«Выполнение государственных обязательств по обеспечению
жильем отдельных категорий граждан» государственной
программы Российской Федерации «Обеспечение доступным
и комфортным жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации»

«УТВЕРЖДАЮ»
Министр строительства
Мурманской области

(ф.и.о., подпись, дата, печать)

СВОДНЫЙ СПИСОК на _____ год
ГРАЖДАН - ПОЛУЧАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЖИЛИЩНЫХ СЕРТИФИКАТОВ В ПЛАНИРУЕМОМ ГОДУ
В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ «ВЫПОЛНЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО
ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН»
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И
КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ ГРАЖДАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

категория участников процессных мероприятий

МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

(наименование субъекта Российской Федерации)

| № п/п | Фамилия, имя, отчество | Состав семьи (человек) | Право на доп. площадь жилого помещения | Серия и номер паспорта гражданина РФ | Число, месяц, год рождения | Дата постановки на учет | Номер учетного дела | Орган местного самоуправления, в котором гражданин состоит на учете | Размер социальной выплаты (руб.) | Примечание |
|-------|------------------------|------------------------|--|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------|---|----------------------------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | | | | | | | | | | |

ИТОГО (объем лимитов бюджетных средств): _____

(лицо, составившее сводный список, с указанием его должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(телефон)

Приложение № 2
к Порядку формирования и утверждения сводных списков
граждан-получателей сертификатов в планируемом году
в рамках реализации комплекса
процессных мероприятий «Выполнение
государственных обязательств по
обеспечению жильем отдельных
категорий граждан» государственной
программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации»

«УТВЕРЖДАЮ»
Министр строительства
Мурманской области

(ф.и.о., подпись, дата, печать)

СВОДНЫЙ СПИСОК на _____ год
ГРАЖДАН - ПОЛУЧАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЖИЛИЩНЫХ СЕРТИФИКАТОВ В ПЛАНИРУЕМОМ ГОДУ
В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ «ВЫПОЛНЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ
ЖИЛЬЕМ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОММУНАЛЬНЫМИ
УСЛУГАМИ ГРАЖДАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Граждане, выезжающие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей

категория участников подпрограммы

МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

(наименование субъекта Российской Федерации)

| № п/п | Категория очередности | Фамилия, имя, отчество | Состав семьи (человек) | Право на доп. площадь жилого помещения | Серия и номер паспорта гражданина РФ | Число, месяц, год рождения | Дата постановки на учет | Номер учетного дела | Орган местного самоуправления, в котором гражданин состоит на учете | Субъект РФ, избранный для постоянного проживания | Размер социальной выплаты (руб.) | Примечание |
|-------|-----------------------|------------------------|------------------------|--|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------|---|--|----------------------------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| | | | | | | | | | | | | |

всего по категории очередности _____ (объем лимитов бюджетных средств):

ИТОГО (объем лимитов бюджетных средств):

(лицо, составившее сводный список, с указанием его должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(телефон)