



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

от 13 ноября 2023 года

№ 139

г. Мурманск

**О внесении изменений в приказ Министерства строительства Мурманской области от 16.12.2021 № 659 «О комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области»**

В соответствии с пунктом 8.3 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, Порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП «Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Абзац первый пункта 4.3.2 Положения о комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, утвержденного приказом Министерства строительства Мурманской области от 16.12.2021 № 659 (далее - Положение), после слов «Для случая, предусмотренного п.п. 4.2.2, 4.2.4» дополнить цифрами «, 4.2.5».

2. Форму заявления об установлении необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (Приложение № 3) изложить в редакции, согласно приложению к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на первого заместителя министра строительства Мурманской области Грачикова А.Н.

Министр строительства  
Мурманской области

И.А. Вабищевич

Приложение  
к приказу Министерства  
строительства Мурманской  
области  
от 13.11.2023 № 139

«Приложение № 3  
к приказу  
Министерства строительства  
Мурманской области  
от 16 декабря 2021 г. N 659

Форма  
заявления об установлении необходимости (отсутствия необходимости)  
проведения капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах

в Министерство строительства  
Мурманской области  
183016, Мурманская область,  
г. Мурманск,  
ул. Софьи Перовской, д.2  
От \_\_\_\_\_  
Почтовый адрес: \_\_\_\_\_  
Тел.: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_

Заявление  
об установлении необходимости (отсутствия необходимости)  
проведения капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирном доме

**Прошу рассмотреть вопрос о необходимости (об отсутствии  
необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
**в связи с (нужное подчеркнуть):**

1. Переносом установленного региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением правительства Мурманской области от 31.03.2014 г. № 168-ПП, срока проведения капитального ремонта (срока

оказания отдельных видов услуг и (или) выполнения отдельных видов работ по капитальному ремонту) на более поздний период (срок), с приложением протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.

2. Переносом установленного региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением правительства Мурманской области от 31.03.2014 г. № 168-ПП, срока проведения капитального ремонта (срока оказания отдельных видов услуг и (или) выполнения отдельных видов работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок).

3. Сокращений перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

4. Расширение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

5. В случае если капитальный ремонт в МКД, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, не проведен в период, предусмотренный региональной программой.

6. Установление необходимости (отсутствия необходимости) повторного проведения капитального ремонта общего имущества в МКД в соответствии с частью 5 статьи 181 Жилищного кодекса Российской Федерации при принятии общим собранием собственников помещений в данном МКД решения о зачете стоимости ранее оказанных услуг и (или) проведенных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.»

---