



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

от 17.03. 2023 года

№ 31

г. Мурманск

### **О внесении изменений в приказ Министерства строительства Мурманской области от 16.12.2021 № 659 «О комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области»**

В соответствии с пунктом 8.3 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, Порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП «Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области»,  
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в Положение о комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области (Приложение № 1 к приказу Министерства строительства Мурманской области от 16.12.2021 № 659 (в ред. приказа Министерства строительства Мурманской области от 14.10.2022 № 159) (далее - Приказ)) следующие изменения:

1.1. Абзац третий пункта 2.3 изложить в редакции:

«- при необходимости проводит визуальный осмотр (с оформлением акта осмотра) многоквартирного дома, конструктивных элементов и (или) инженерных сетей данного многоквартирного дома с возможной фотофиксацией конструктивных частей и инженерных систем, подлежащих капитальному ремонту, или поручает его проведение региональному оператору;».

1.2. Пункты 4.2.8 и 4.3.4 признать утратившими силу.

1.3. В абзаце пятом подпункта 4.3.1 слова «(данный акт является обязательным документом в случае, предусмотренном п.п. 4.2.8)» исключить.

2. Изложить состав комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области (Приложение № 2 к Приказу) в новой редакции согласно приложению к данному приказу.

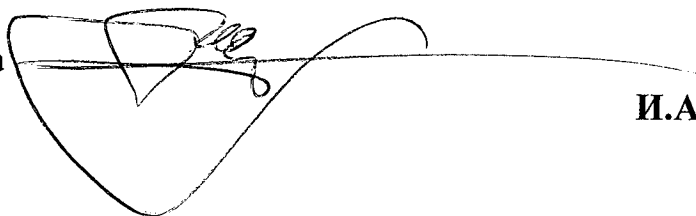
3. В форме заявления об установлении необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (Приложение № 3 к Приказу) пункт 6 признать утратившим силу.

4. В наименовании Приложения № 4 к Приказу цифры «, 4.2.8.» исключить.

5. Форму решения общего собрания собственников помещений (Приложение б/н к Приказу) из приложений исключить.

6. Контроль за исполнением приказа возложить на первого заместителя Министра строительства Мурманской области А.Н. Грачикова.

**Министр строительства  
Мурманской области**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal line extending to the right.

**И.А. Вабищевич**

Приложение  
к приказу Министерства  
строительства Мурманской  
области  
от 17.03.23 № 31

«Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства Мурманской  
области  
от 16 декабря 2021 г. № 659

**Состав Комиссии по установлению необходимости проведения капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных  
на территории Мурманской области**

Председатель:

Карпова А.А. - начальник управления по реализации проектов по обеспечению жильем и программ капитальных ремонтов МКД Министерства строительства Мурманской области

Заместитель  
председателя:

Орлов А.С. - заведующий сектором реализации программ капитальных ремонтов МКД управления по реализации проектов по обеспечению жильем и программ капитальных ремонтов МКД Министерства строительства Мурманской области

Секретарь:

Тимофеева О.С. - ведущий специалист сектора реализации программ капитальных ремонтов МКД управления по реализации проектов по обеспечению жильем и программ капитальных ремонтов МКД Министерства строительства Мурманской области»

Члены комиссии:

Барсукова Ю.Г. - генеральный директор НКО «ФКР МО»

Сергеев В.Ю. - заместитель начальника ОКР НКО «ФКР МО»

- Кирикова Т.В. - начальник ОКР НКО «ФКР МО»
- Яковенко Д.А. - заместитель председателя Объединенного Общественного совета при Государственной жилищной инспекции Мурманской области, Комитете по тарифному регулированию Мурманской области и Министерстве строительства Мурманской области
- по согласованию - представители органов местного самоуправления, на территории которых расположен МКД, являющийся предметом рассмотрения Комиссии
- по согласованию - представитель Государственной жилищной инспекции Мурманской области

**При невозможности участия в работе членов Комиссии  
производится замена:**

- Тимофеева О.С. Пылиной А.В. – главным специалистом сектора по реализации приоритетных проектов управления капитального строительства и ремонтов Министерства строительства Мурманской области
-