



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

от 01.02. 2023 года

№ 13

г. Мурманск

### **Об утверждении форм краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области**

В целях реализации Закона Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», постановления Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП «Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», приказываю:

1. Утвердить формы муниципальных краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, согласно Приложению № 1 к данному приказу.

2. Утвердить формы краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, согласно Приложению № 2 к данному приказу.

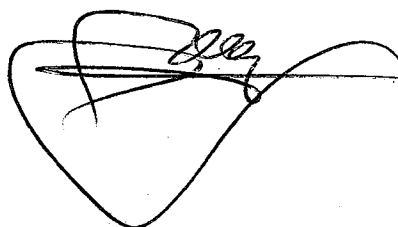
3. Органам местного самоуправления при формировании муниципальных краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, использовать утвержденные данным приказом формы.

4. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства Мурманской области от 10.01.2022 № 1/1 «Об утверждении формы для разработки краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области».

5. Признать утратившим силу приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области от 21.03.2014 № 48 «О некоторых вопросах формирования региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области».

6. Контроль за исполнением приказа возложить на первого заместителя Министра строительства Мурманской области А.Н. Грачикова.

**Министр строительства  
Мурманской области**



**И.А. Вабищевич**



Итого по МО на ____-____ годы:		X	X	X	X	X	X	X	X				
Итого по МО на п год:		X	X	X	X	X	X	X	X				
№	МКД а												
№+1	МКД б												
Итого по МО на п+1 год:		X	X	X	X	X	X	X	X				
№+2	МКД в												
№+3	МКД г												
...													

\* - на счетах регионального оператора, на специальном счете;

\*\* – скатная, с мягким наплавляемым покрытием;

\*\*\* – кирпич, панель, дерево;

\*\*\*\* – общая площадь помещений суммируется из площади жилых помещений и площади нежилых помещений. Под нежилыми помещениями понимаются помещения в жилых домах, предназначенные для торговых, бытовых и иных нужд;

\*\*\*\*\* - заполняется на основании справки о регистрации по форме № 9.



\* – предельная стоимость работ, выполняемых за счет средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете НКО «ФКР МО», рассчитывается в соответствии с предельной стоимостью работ, установленной постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП.

\*\* - включая ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

\*\*\* - в том числе ремонт или замена системы водоотвода с заменой или восстановлением водосточных труб;

\*\*\*\* - в том числе утепление, замена или восстановление водосточных труб, ремонт отмостки;

\*\*\*\*\* - предельная стоимость услуг на осуществление строительного контроля при проведении капитального ремонта МКД составляет не более 1,5 % от стоимости работ;

\*\*\*\*\*- при проведении капитального ремонта МКД, являющегося объектом культурного наследия. Составляет не более 0,02 % от стоимости работ.

---



Муниципальное образование 1									
№	МКД а								
№+1	МКД б								
Итого по МО 1 на х+1 год:		х	х	х	х	х	х		
Муниципальное образование 1+п									
№+2	МКД в								
№+3	МКД г								
Итого по МО 1+п на х+1 год:		х	х	х	х	х	х		
...									

\* – скатная, с мягким наплавляемым покрытием;

\*\* – кирпич, панель, дерево;

\*\*\* – общая площадь помещений суммируется из площади жилых помещений и площади нежилых помещений. Под нежилыми помещениями понимаются помещения в жилых домах, предназначенные для торговых, бытовых и иных нужд;

\*\*\*\* – на основании муниципальных краткосрочных планов.





