



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.01.2022

№ 4

г. Мурманск

**Об утверждении охранного обязательства
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом», 1938 г., местонахождение (адрес): Мурманская область,
ЗАТО Александровск, город Полярный, улица Моисеева, дом 4**

В соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия «Жилой дом», 1938 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, ЗАТО Александровск, город Полярный, улица Моисеева, дом 4, кадастровый номер: 51:08:0010105:52 (далее – объект культурного наследия).

2. Отделу культурного наследия и архивного дела:

2.1. Направить копию настоящего распоряжения с приложением охранного обязательства собственнику и (или) иному законному владельцу объекта культурного наследия.

2.2. Направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области.

2.3. Внести сведения, указанные в настоящем распоряжении, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр

О.Г. Обухова

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Министерства
культуры Мурманской области
от 23.01.2023 № 1

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,**

включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Жилой дом

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого
государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации)

5	1	1	6	1	0	5	2	9	4	9	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее – объект культурного наследия)¹:

имеется отсутствует
(нужное отметить знаком "V")

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охрannое обязательство вносятся:

Раздел I. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального
значения

регионального
значения

муниципального
значения

(нужное отметить знаком "V")

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник

ансамбль

(нужное отметить знаком "V")

1.5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

¹ В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и (или) стр.

кадастровый номер (при наличии):

(опишите местоположение)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на 4 листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ):

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее – соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;
- 5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- 6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

на момент утверждения настоящего охранного обязательства требования не установлены

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

на момент утверждения настоящего охранного обязательства требования не установлены

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия на момент утверждения настоящего охранного обязательства требования не установлены

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, а также на их территориях, за исключением территорий достопримечательных мест

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

информационная надпись не установлена. Необходимо установить информационную надпись согласно Правилам установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, содержания этих информационных надписей и обозначений, а также требований к составу проектов установки и содержания информационных надписей и обозначений, на основании которых осуществляется такая установка, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2019 № 1178

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.

Требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов устанавливаются в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 20.11.2015 № 2834 «Об утверждении порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение № 1
к охранному обязательству
собственника или иного законного
владельца объекта культурного
наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов
Российской Федерации,
утвержденному распоряжением
Министерства культуры
Мурманской области
от 24.04.2021 № 4

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ
по сохранению объекта культурного наследия**

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечания ¹
1	Капитальный ремонт фасадов (в том числе ремонт входных площадок)	Не позднее 26.10.2026	Акт технического состояния от 26.10.2021; план работ по сохранению от 26.10.2021 принят с учетом мнения собственника. План работ принят с учетом мнения собственника (письмо от 30.12.2021 № 12-04/5574-ОО и от 11.01.2022 № 42-22И)
2	Работы по сохранению архитектурных элементов	Не позднее 26.10.2026	
3	Выполнить отмостку с уклоном по периметру здания	Не позднее 26.10.2026	
4	Выполнить ремонт пола подвала	Не позднее 26.10.2026	
5	Работы по устройству системы организованного водоотвода с кровли	Не позднее 26.10.2026	
6	Предусмотреть обеспечение достаточной вентиляции чердачного пространства	Не позднее 26.10.2026	
7	Демонтировать незаконно установленные оконные конструкции на балконах	Не позднее 26.10.2026	

¹ Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

	южного и восточного фасадов. Восстановить утраченные исторические балюстрады балконов		
--	--	--	--

Приложение № 2
к охранному обязательству
собственника или иного законного
владельца объекта культурного
наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов
Российской Федерации,
утвержденному распоряжением
Министерства культуры
Мурманской области
от 21.01.2022 № 4

**Требования
к обеспечению доступа граждан Российской Федерации,
иностранцев граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия**

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание
1	Условия доступа для граждан, проживающих в ЗАТО Александровск Мурманской области:	Условия доступа к объекту культурного наследия согласованы с собственником (письмо от 30.12.2021 № 12-04/5575-00 и от 11.01.2022 № 41-22И)
1.1	Обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия для визуального осмотра объекта в целом и (или) его отдельных частей.	
1.2	Обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией об объекте культурного наследия.	
1.3	Обеспечение доступа не должно нарушать целостности и сохранности объекта культурного наследия и его территории.	
1.4	В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия и его территории ограничивается или запрещается доступ на объект культурного наследия в установленном порядке.	

1.5	В целях обеспечения беспрепятственного доступа содержать объект культурного наследия и связанное с ним имущество в надлежащем санитарном, противопожарном и техническом порядке.	
1.6	Обеспечение доступа к объекту культурного наследия не должно приводить к невозможности его современного использования собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	
1.7	При входе на территорию либо на сам объект культурного наследия устанавливается информационная надпись об условиях доступа (периодичность, длительность и иные характеристики доступа).	
1.8	В случае, если доступ на объект культурного наследия или на территорию объекта культурного наследия по каким-либо причинам не может быть предоставлен, то лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ, в месячный срок с момента получения охранного обязательства об утверждении условий доступа к объекту культурного наследия обязано (обязаны) установить информационную надпись об объекте культурного наследия, предусматривающая доступность к объекту культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет – ресурса об объекте культурного наследия.	
2	Доступ для граждан, не имеющих допуска к сведениям, составляющим государственную тайну, на территорию ЗАТО Александровск Мурманской области, предоставляется в соответствии с п. 24 Постановления Правительства Российской Федерации от 26.06.1998 № 655.	
3	Доступ для иностранных граждан предоставляется в соответствии с п. 25 Постановления Правительства Российской Федерации от 26.06.1998 № 655.	

Приложение № 3
к охранному обязательству
собственника или иного законного
владельца объекта культурного
наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов
Российской Федерации,
утвержденному распоряжением
Министерства культуры
Мурманской области
от 21.04.2022 № 4

**Фотографическое (иное графическое) изображение
объекта культурного наследия**



Фото 1. Северо-восточный торцевой и юго-восточный фасад. Дата: 14.10.2021

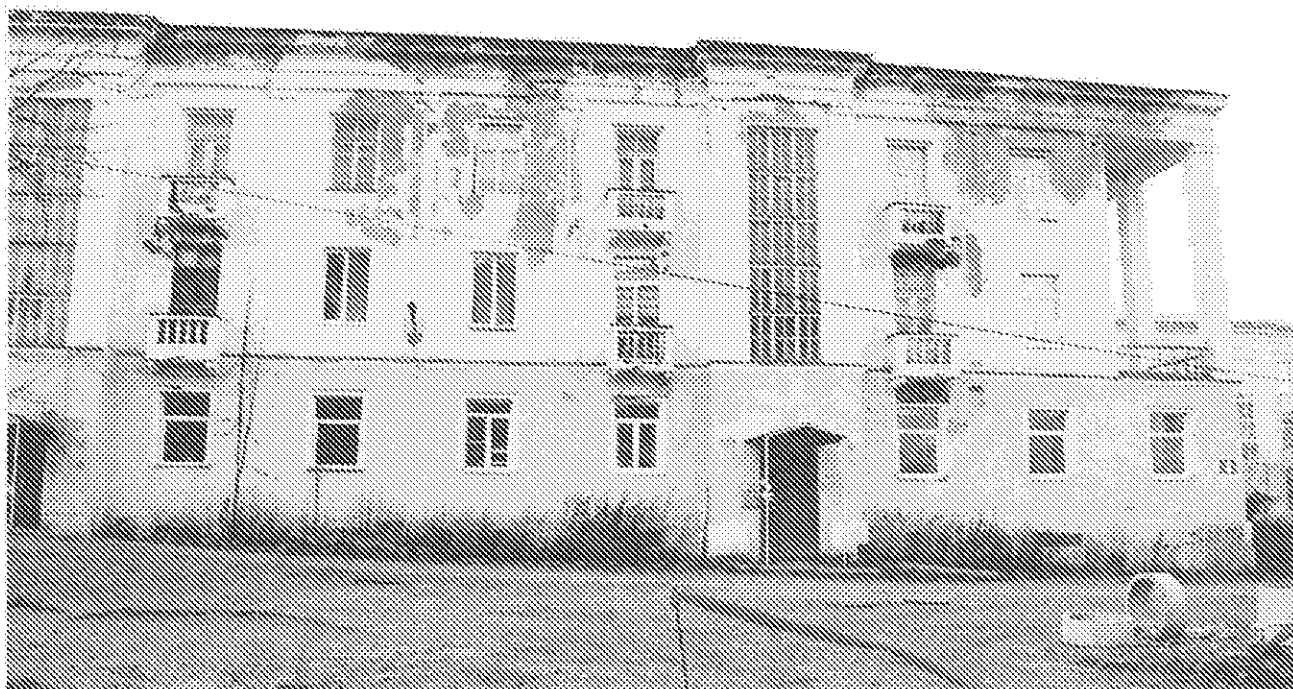


Фото 2. Юго-восточный фасад. Восточная часть. Дата: 14.10.2021



Фото 3. Юго-восточный фасад. Южная часть. Дата: 14.10.2021



Фото 4. Юго-западный торцевой фасад. Дата: 14.10.2021



Фото 5. Северо-западный фасад. Дата: 14.10.2021



Фото 6. Северо-восточный торцевой фасад. Дата: 14.10.2021

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

511610529490005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



19.07.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Жилой дом

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1938 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Мурманской области № 478-ПП от 22.10.2010 г.
- Приказ Комитета по культуре и искусству Мурманской области № 39 от 03.03.2010 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Мурманская обл, Полярный г., Моисеева ул, 4 д

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение Комитета по культуре и искусству Мурманской области "Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жидой дом», расположенного по адресу: Мурманская область, ЗАТО Александровск, город Полярный, улица Моисеева, дом 4" № 46 от 05.02.2019 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Местоположение: - расположение здания, общие габариты, силуэт и объемно-пространственная структура; Объемно-пространственная композиция: - первоначальный объем в существующих габаритах. Здание трехэтажное, прямоугольной формы в плане; -

конфигурация и местоположение ризалитов: юго-восточные ризалиты расположены на юго-восточном (главном) фасаде в местах расположения входных групп; - конфигурация и местоположение открытых террас: открытые террасы расположены по торцам здания со стороны северо-восточного и юго-западного (торцевых) фасадов, поддерживаются пилонами, высотой от 2 до 3 этажа; - параметры крыши - вальмовая; высота подъема в коньке; Параметры капитальных стен: - Внешние и внутренние капитальные стены. Материал стен - кирпич; Общие характеристики здания: - расположение и габариты оконных проемов; - форма дверных и оконных проемов, расположенных на фасадах – прямоугольная; - расположение и габариты витражей; - венчающий карниз с модульонами, проходящий по всему периметру здания; - профилированная тяга, расположенная между 1-м и 2-м этажами и проходящая по всему периметру здания; Юго-восточный (главный) фасад: - Фасад в 12 вертикальных осей (оконных и дверных) проемов; - витражи, расположенные на ризалитах в уровне 2-го и 3-го этажей; - 11 пиластр в уровне 2-го и 3-го этажей, расположенных между вертикальными осями (оконных и дверных) проемов; - форма оконных и дверных проемов, расположенных на фасаде – прямоугольная; - 8 балконов в уровне 2-го и 3-го этажей: по 2 балкона с правой и левой стороны каждого из двух ризалитов; - оформление оконных проемов 1-го и 3-го этажей профилированными обрамлениями; - ограждение балконов в виде балюстрады, устройство под балконами двух декоративных кронштейнов; Северо-западный (дворовый) фасад: - Фасад в 12 вертикальных осей (оконных и дверных) проемов; - форма оконных и дверных проемов, расположенных на фасаде – прямоугольная; - 8 балконов в уровне 2-го и 3-го этажей; - оформление оконных проемов 1-го и 3-го этажей профилированными обрамлениями; - ограждение балконов в виде балюстрады, устройство под балконами двух декоративных кронштейнов; Юго-западный (торцевой) фасад: - Фасад в 2 вертикальные оси (оконных и дверных) проемов; - открытая терраса поддерживается 4 пилонами, высотой от 2-го по 3-й этаж; - ограждение террасы в виде балюстрады; - форма оконных и дверных проемов, расположенных на фасаде – прямоугольная; - 2 балкона в уровне 3-го этажа; - оформление оконных проемов 1-го и 3-го этажей профилированными обрамлениями; - ограждение балконов в виде балюстрады, устройство под балконами двух декоративных кронштейнов; Северо-восточный (торцевой) фасад: - Фасад в 2 вертикальные оси (оконных и дверных) проемов; - открытая терраса поддерживается 4 пилонами, высотой от 2-го по 3-й этаж; - ограждение террасы в виде балюстрады; - форма оконных и дверных проемов, расположенных на фасаде – прямоугольная; - 2 балкона в уровне 3-го этажа; - оформление оконных проемов 1-го и 3-й этажей профилированными обрамлениями; - ограждение балконов в виде балюстрады, устройство под балконами двух декоративных кронштейнов.

- * Распоряжение Министерства культуры Мурманской области "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", 1938 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, ЗАТО Александровск, город Полярный, улица Моисеева, дом 4" № 24 от 06.08.2021 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

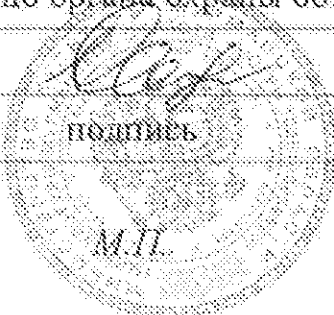
- расположен в границах зон охраны объекта культурного наследия "Здание городского историко-краеведческого музея г. Полярного", расположенного по адресу: Мурманская область, город Полярный, улица Моисеева, дом 3.

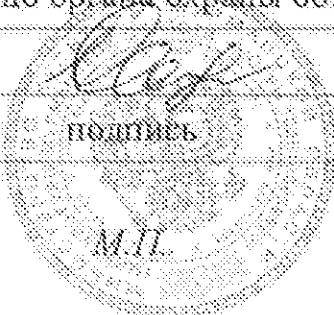
- * Распоряжение Комитета по культуре и искусству Мурманской области "Об утверждении зон охраны (охранной зоны, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зоны охраняемого природного ландшафта) объекта культурного наследия регионального значения «Здание городского историко-краеведческого музея г. Полярного», расположенного по адресу: Мурманская область, город Полярный, улица Моисеева, дом 3, а также режимов использования земель и земельных участков, требований к градостроительным регламентам в границах данных зон" № 49 от 01.03.2019 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Министр		Обухова О.Г.
должность	подпись	инициалы, фамилия



11	01	2018
----	----	------

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)