



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 сентября 2020 года

№ 59

г. Мурманск

**Об утверждении границ территории и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Административное здание», 1939 г., местонахождение (адрес):
Мурманская область, город Мурманск,
улица Софьи Перовской, дом 2**

В соответствии со статьями 3.1, 5, 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», 1939 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Софьи Перовской, дом 2 (разработан обществом с ограниченной ответственностью «Мурманское землеустроительное предприятие», 2020 г.), в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия, расположенного на территории Мурманской области:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», 1939 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Софьи Перовской, дом 2 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2. Отделу культурного наследия и архивного дела (Штефаненко В.В.):

2.1. Направить в заинтересованный орган местного самоуправления уведомление об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия.

2.2. Разместить информацию об утвержденных границах и режиме использования территории объекта культурного наследия в федеральной государственной системе территориального планирования.

2.3. Направить информацию об утвержденных границах в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная

кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Мурманской области.

2.4. Внести сведения, указанные в настоящем распоряжении, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**И.о. министра культуры
Мурманской области**



Н.Ю. Иванова

Приложение № 1
к распоряжению Министерства
культуры Мурманской области
от 29.09.2020 № 59

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Административное здание», 1939 г.,
местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск,
улица Софьи Перовской, дом 2**

1. Местоположение объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», 1939 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Софьи Перовской, дом 2 (далее – объект культурного наследия, Административное здание): расположен на земельном участке с кадастровым номером 51:20:0002058:11.

2. Описание границ территории объекта культурного наследия:

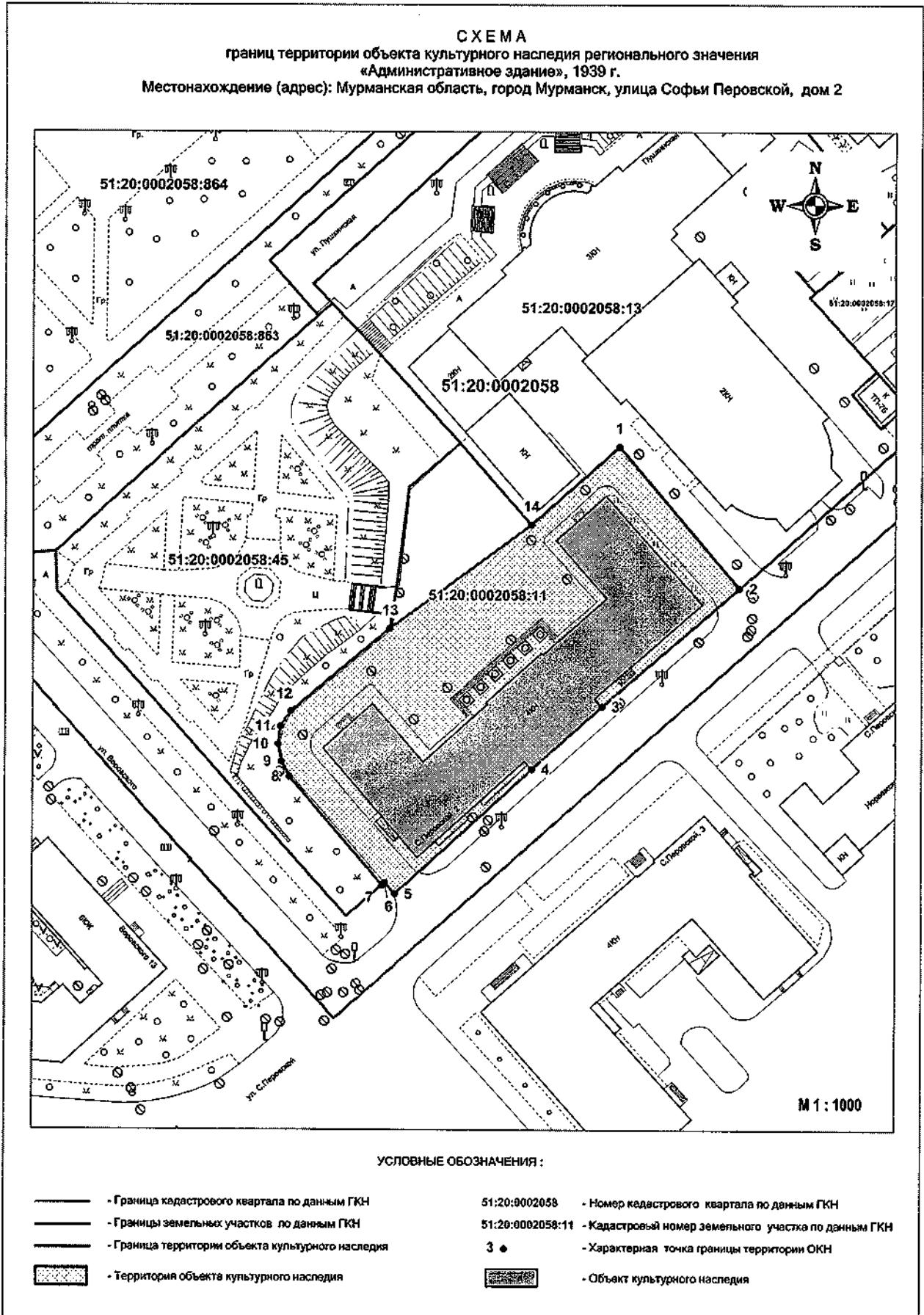
Прохождение границ		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	проходит на юго-восток через асфальтовое покрытие проезда на расстоянии 8 м от северо-восточного фасада Административного здания (протяженность границы – 40,97 м)
2	3	проходит в юго-западном направлении пересекая проезд, затем проходит через тротуар, расположенный параллельно юго-восточному фасаду Административного здания, и выходит на юго-восточный угол Административного здания (протяженность границы – 40,29 м)
3	4	проходит в юго-западном направлении по контуру юго-восточного фасада Административного здания (протяженность границы – 20,81 м)
4	5	проходит в юго-западном направлении по тротуару, расположенному параллельно юго-восточному фасаду Административного здания, пересекает проезд и выходит на бордюр тротуара (протяженность границы – 41,07 м)

5	6	поворачивает на северо-запад и проходит по бордюру тротуара на расстоянии 9 м от юго-западного фасада Административного здания (протяженность границы – 3,43 м)
6	7	поворачивает на юго-запад и проходит по бордюру, ограничивающему газон (протяженность границы – 0,80 м)
7	8	проходит в северо-западном направлении по бордюру, ограничивающему газон, вдоль юго-западного фасада Административного здания (протяженность границы – 31,61 м)
8	9	проходит в северо-западном направлении по бордюру, ограничивающему газон, на расстоянии 9 м от угла юго-западного фасада Административного здания (протяженность границы – 3,84 м)
9	10	проходит в северном направлении по бордюру, ограничивающему газон, на расстоянии 9 м от угла юго-западного фасада Административного здания (протяженность границы – 3,86 м)
10	11	проходит на север по бордюру, ограничивающему газон (протяженность границы – 3,98 м)
11	12	проходит в северо-восточном направлении по бордюру, ограничивающему газон, на расстоянии 11 м от угла северо-западного фасада Административного здания (протяженность границы – 4,04 м)
12	13	проходит в северо-восточном направлении по бордюру, ограничивающему газон, на расстоянии 10 м от северо-западного фасада Административного здания (протяженность границы – 28,84 м)
13	14	проходит в северо-восточном направлении, пересекает асфальтовое покрытие и выходит на угол бордюра, расположенного в 3 м от юго-западного фасада нежилого сооружения (протяженность границы – 39,10 м)
14	1	проходит в северо-восточном направлении по бордюру, пересекает проезд и доходит до его середины на расстоянии 11 м от северного угла Административного здания (протяженность границы – 26,05 м)

3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат МСК-51.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-51		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
	X	Y		
1	643410.21	1442096.98	Картометрический	0.10
2	643378.95	1442123.47		0.10
3	643352.47	1442093.11		0.10
4	643338.59	1442077.60		0.10
5	643311.08	1442047.11		0.10
6	643313.64	1442044.82		0.10
7	643313.07	1442044.26		0.10
8	643336.92	1442023.52		0.10
9	643340.30	1442021.70		0.10
10	643344.10	1442021.01		0.10
11	643348.05	1442021.51		0.10
12	643351.40	1442023.76		0.10
13	643369.91	1442045.88		0.10
14	643393.00	1442077.43		0.10
1	643410.21	1442096.98		0.10

4. Карта-схема границ территории объекта культурного наследия.



**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Административное здание», 1939 г.,
местонахождение (адрес): Мурманская область,
город Мурманск, улица Софьи Перовской, дом 2**

1. В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», 1939 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Софьи Перовской, дом 2 (далее – объект культурного наследия), разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе, консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования на основании проектов проведения таких работ, согласованных с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

1.2. Размещение конструкций, связанных с функциональным назначением объекта культурного наследия.

1.3. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях.

1.4. Регенерация территории объекта культурного наследия, ее благоустройство по отдельным разработанным и согласованным в установленном порядке проектам, направленные на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

1.5. Проведение мероприятий по обеспечению охранной и пожарной безопасности, доступа для маломобильных групп населения.

1.6. Сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. Запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства, в том числе, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность и (или) визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия.

2.2. Увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия.

2.3. Засорение территории бытовыми отходами любого вида и форм.

2.4. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением: работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории; хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения; работ, проводимых в целях устранения возникших аварийных ситуаций на территории объекта культурного наследия.

2.5. Размещение наружных рекламных конструкций.

2.6. Ухудшение видовых/визуальных раскрытий объекта культурного наследия, в том числе, путем посадки/вырубки кустарников и (или) деревьев на территории объекта культурного наследия.

2.7. Проведение работ, приводящих к ухудшению состояния территории объекта культурного наследия.

2.8. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с территорией объекта культурного наследия.
