



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.08.2026

№ 480-ПП

Мурманск

О внесении изменений в Положение о жилых помещениях жилищного фонда коммерческого использования Мурманской области

В соответствии с Законом Мурманской области от 11.07.2006 № 782-01-ЗМО «О жилищном фонде Мурманской области» Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в Положение о жилых помещениях жилищного фонда коммерческого использования Мурманской области, утвержденное постановлением Правительства Мурманской области от 12.04.2011 № 181-ПП (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 19.02.2026 № 68-ПП), дополнив подпункт 3.2.19 пункта 3.2 абзацами следующего содержания:

«При наличии заявления нанимателя на основании распоряжения Правительства Мурманской области договор найма продлевается в случаях:

- заключения нанимателем нового трудового договора (служебного контракта) по месту работы (службы) в населенном пункте, в котором расположено предоставленное жилое помещение, в течение двух недель, следующих за днем увольнения с предыдущего места работы (службы), на срок трудовых отношений (службы), но не более срока, оставшегося до истечения пяти лет со дня заключения договора найма;

- истечения срока договора найма, заключенного на срок менее пяти лет, и продолжения трудовых отношений (службы) нанимателя с организацией на срок трудовых отношений (службы), но не более срока, оставшегося до истечения пяти лет со дня заключения договора найма.

В указанных случаях к заявлению прилагаются:

- ходатайство юридического лица о продлении договора найма жилого помещения коммерческого использования с нанимателем, предоставляемое в порядке, установленном абзацем вторым подпункта 3.2.6 пункта 3.2 настоящего Положения;

- копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность нанимателя;

- выписка из трудовой книжки (при наличии), заверенная в установленном порядке по месту работы, или сведения о трудовой деятельности (в случае если в соответствии с законодательством трудовая книжка не ведется) нанимателя.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2026 года.

**Губернатор
Мурманской области**

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

А. Чибис