



ЗАКОН МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Мурманской области "О градостроительной деятельности на территории Мурманской области"

Принят Мурманской
областной Думой
17 апреля 2025 года

Статья 1

Внести в Закон Мурманской области от 06.11.2018 № 2304-01-ЗМО "О градостроительной деятельности на территории Мурманской области" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в статье 4:

а) дополнить подпунктом 1.3 следующего содержания:

"1.3) утверждение порядка осуществления регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2024 № 186-ФЗ "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу";";

б) подпункт 2.2 признать утратившим силу;

в) в подпункте 8 слова "схем территориального планирования муниципальных районов, проектов генеральных планов поселений," заменить словами "генеральных планов";

г) в подпункте 14.3 слова "пунктом 2" заменить словами "пунктами 2 и 3";

д) в подпункте 14.10 слова "пунктами 1 – 6" заменить словами "пунктами 1 – 6¹";

2) в статье 5:

а) в пункте 1:

в подпункте 2 слова ", за исключением вопросов, связанных со строительством, с вводом объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установлением и сносом самовольных построек" исключить;

дополнить подпунктом 2.1 следующего содержания:

"2.1) осуществление регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2024 № 186-ФЗ "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу";";

в подпункте 6 слова "муниципальных районов," исключить;

- в подпункте 11 слово "поселений," исключить;
- в подпункте 13 слово "поселения," исключить;
- в подпункте 15 слова "муниципальных районов," исключить;
- дополнить подпунктом 15.4 следующего содержания:
- "15.4) осуществление регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;"
- б) в пункте 3 слово "поселений," исключить;
- в) в пункте 4 слово "поселений," исключить;
- г) пункт 5 признать утратившим силу;
- 3) в статье 6 слова "органами исполнительной власти" заменить словами "исполнительными органами";
- 4) в пункте 2 статьи 11:
- а) в подпункте 1:
абзац второй дополнить словами ", кроме автомобильных дорог, входящих в опорную сеть автомобильных дорог, отнесенных к видам объектов федерального значения в области федерального транспорта, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации";
абзац третий дополнить словами ", указанных в абзаце втором настоящего подпункта";
- б) подпункт 4 изложить в следующей редакции:
"4) в области здравоохранения:
объекты медицинской помощи, оказываемой в стационарных условиях, находящиеся в ведении Мурманской области;
объекты медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара, находящиеся в ведении Мурманской области;
объекты, на базе которых оказывается первичная медико-санитарная помощь, находящиеся в ведении Мурманской области;
объекты, на базе которых оказывается скорая медицинская помощь, находящиеся в ведении Мурманской области;"
- в) в подпункте 6:
в абзаце втором цифры "100" заменить цифрами "25";
в абзаце третьем слова ", 110 и 150" заменить словами "и 110";
- г) в подпункте 9:
в абзаце втором слова "муниципальных районов," исключить;
в абзаце третьем слова "муниципальных районов," исключить;
- 5) подпункты 1 и 2 пункта 1 статьи 12 признать утратившими силу;
- б) в статье 13:
- а) в наименовании слова "муниципального района, поселения," и слова "схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения," исключить;
- б) пункты 2 и 3 признать утратившими силу;
- 7) в статье 14 слова "схемы территориального планирования муниципального района, генерального плана поселения," исключить;
- 8) абзацы второй и третий подпункта 2 пункта 3 статьи 16 признать утратившими силу;
- 9) в статье 17:
- а) в пункте 1 слова "главой местной администрации поселения," и слово "поселения," исключить;
- б) в пункте 2:
в подпункте 1 слова "представительного органа поселения," исключить;
в подпункте 2 слово "поселения," исключить;
в подпункте 3 слово "поселения," исключить;

- в) в пункте 7 слово "поселения," исключить;
г) в пункте 11 слова "местной администрацией поселения," исключить.

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Установить, что в 2025 году до формирования органов местного самоуправления муниципального образования Кандалакшский муниципальный округ Мурманской области, муниципального образования Кольский муниципальный округ Мурманской области, муниципального образования Ловозерский муниципальный округ Мурманской области, муниципального образования Терский муниципальный округ Мурманской области полномочия, предусмотренные Законом Мурманской области от 06.11.2018 № 2304-01-ЗМО "О градостроительной деятельности на территории Мурманской области" (в редакции настоящего Закона), на соответствующих территориях осуществляют органы местного самоуправления, которые на день создания указанных муниципальных округов осуществляли данные полномочия на этих территориях.

Губернатор
Мурманской области



А.В. ЧИБИС

28 апреля 2025 г.
№ 3114-01-ЗМО
г. Мурманск