



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.06.2024

№ 346-ПП

Мурманск

**О внесении изменений в государственную программу
Мурманской области «Комфортное жилье и городская среда»**

Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:
внести в государственную программу Мурманской области
«Комфортное жилье и городская среда», утвержденную постановлением
Правительства Мурманской области от 13.11.2020 № 795-ПП (в редакции
постановления Правительства Мурманской области от 30.05.2024
№ 341-ПП), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

**Губернатор
Мурманской области**

А. Чибис

Приложение
к постановлению Правительства
Мурманской области
от 04.06.2024 № 346-ПП

**Изменения в государственную программу Мурманской области
«Комфортное жилье и городская среда»**

1. В паспорте государственной программы Мурманской области «Комфортное жилье и городская среда» (далее – Программа) позицию «Финансовое обеспечение программы» изложить в редакции:

«Финансовое обеспечение программы	Всего по государственной программе: 103 131 596,6 тыс. рублей, в том числе: ОБ: 84 233 984,7 тыс. рублей, из них: 2021 год: 12 262 546,6 тыс. рублей, 2022 год: 20 913 806,2 тыс. рублей, 2023 год: 16 092 646,1 тыс. рублей, 2024 год: 16 170 000,1 тыс. рублей, 2025 год: 10 630 487,6 тыс. рублей, 2026 год: 8 164 498,2 тыс. рублей. ФБ: 11 674 664,7 тыс. рублей, из них: 2021 год: 1 441 099,2 тыс. рублей, 2022 год: 2 198 335,6 тыс. рублей, 2023 год: 5 835 933,2 тыс. рублей, 2024 год: 1 597 364,0 тыс. рублей, 2025 год: 301 364,9 тыс. рублей, 2026 год: 300 567,9 тыс. рублей. МБ: 5 992 080,9 тыс. рублей, из них: 2021 год: 439 631,2 тыс. рублей, 2022 год: 1 028 056,2 тыс. рублей, 2023 год: 1 277 032,1 тыс. рублей, 2024 год: 1 247 846,4 тыс. рублей, 2025 год: 1 042 423,8 тыс. рублей, 2026 год: 957 091,2 тыс. рублей
--------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	ВБС <*>: 1 230 866,3 тыс. рублей, из них: 2021 год: 160 693,5 тыс. рублей, 2022 год: 185 895,5 тыс. рублей, 2023 год: 218 309,5 тыс. рублей, 2024 год: 257 734,1 тыс. рублей, 2025 год: 221 233,7 тыс. рублей, 2026 год: 187 000,0 тыс. рублей
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. В таблице раздела 4 «Перечень объектов капитального строительства»:

2.1. Позиции «Государственная программа Мурманской области «Комфортное жилье и городская среда», «Подпрограмма 1 «Жилье» пункты 3, 5, 10, позицию «Подпрограмма 3 «Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда», пункты 22 - 27, 29 изложить в редакции:

						2021-2026	12 261 397,7	9 240 706,7	2 113 907,3	748 647,5	158 136,2
	«Государственная программа Мурманской области «Комфортное жилье и городская среда»					2021	352 554,6	256 369,3	49 319,2	33 418,3	13 447,8
						2022	2 404 041,0	1 910 303,1	195 538,8	276 337,5	21 861,6
						2023	2 403 645,5	1 427 925,9	759 026,2	198 834,4	17 859,0
						2024	5 276 077,6	3 995 354,2	1 110 023,2	99 966,0	70 734,1
						2025	1 625 762,3	1 455 907,1	0,0	135 621,5	34 233,7
						2026	199 316,8	194 847,1	0,0	4 469,7	0,0
						Всего	2 352 719,1	1 912 393,4	275 748,0	161 823,2	2 754,4
	Подпрограмма 1 «Жилье»					2021	68 977,9	10 306,6	49 319,2	6 597,7	2 754,4
						2022	293 606,6	202 142,3	86 651,5	4 812,8	0,0
						2023	291 706,4	193 139,9	83 907,8	14 658,7	0,0
						2024	978 950,2	907 326,6	55 869,5	15 754,1	0,0
						2025*	719 478,0	599 478,0	0,0	120 000,0	0,0
						2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						Всего	20 568,0	20 568,0	0,0	0,0	0,0
3	Жилые дома в г. Мурманске по ул. Бондарной	Минстрой МО, ГОКУ «УКС МО»	Общ. жил. S 1 714,12 кв. м	2020 год - разработка ПСД; 2022 -2024 годы - строительство	224 363,84 (на основании укрупненного норматива)	Всего	20 568,0	20 568,0	0,0	0,0	0,0
2020						1 103,1	1 103,1	0,0	0,0	0,0	
2021						7 311,4	7 311,4	0,0	0,0	0,0	
2022						5 717,0	5 717,0	0,0	0,0	0,0	

						2023	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2024****	6 436,4	6 436,4	0,0	0,0	0,0
						2025	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Строительство жилого дома в г. Мурманске по ул. Павлова, земельный участок № 51:20:0002014:1233	Минстрой МО, ГОКУ «УКС МО»	Общ. жил. S 2 777,38 кв. м	2022 - 2023 годы строительство	628 435,92	Всего	628 435,9	628 435,9	0,0	0,0	0,0
						2021	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2022	188 539,6	188 539,6	0,0	0,0	0,0
						2023	105 848,1	105 848,1	0,0	0,0	0,0
						2024****	334 048,2	334 048,2	0,0	0,0	0,0
						2025	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						Всего	973 466,8	973 466,8	0,0	0,0	0,0
10	Жилые дома в г. Мурманске по ул. Кирпичной. 2 этап	Минстрой МО, ГОКУ «УКС МО»	Общ. жил. S 4 827,37 кв. м	Разработка ПСД в 2023 году, строительство в 2023 - 2025 годах	973 466,82	2021	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2022	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2023	10 902,8	10 902,8	0,0	0,0	0,0
						2024****	429 334,4	429 334,4	0,0	0,0	0,0
						2025	533 229,7	533 229,7	0,0	0,0	0,0
						2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						Всего	3 499 865,0	1 911 105,7	1 588 759,3	0,0	0,0
						2021	1 876,5	1 876,5	0,0	0,0	0,0
						2022	188 205,7	79 318,4	108 887,3	0,0	0,0
						2023	1 197 683,5	609 865,1	587 818,4	0,0	0,0
						2024	1 779 882,6	887 828,9	892 053,7	0,0	0,0
						2025	332 216,8	332 216,8	0,0	0,0	0,0
						2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
22	Жилой дом в г. п. Умба Терского района Мурманской области	Минстрой МО, ГОКУ «УКС МО»	Ввод нового жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда общей жилой	Разработка ПСД в 2021 году, строительство в 2022-2025 годах	148 503,86	Всего	148 503,9	84 384,3	64 119,6	0,0	0,0
						2021	4,6	4,6	0,0	0,0	0,0
						2022	46 424,4	2 332,2	44 092,2	0,0	0,0
						2023	21 719,4	5 136,7	16 582,7	0,0	0,0
						2024****	80 355,4	76 910,8	3 444,6	0,0	0,0

			площадью 942,41 кв. м			2025	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
23	Жилой дом в г. Мурманске по ул. Павлова	Минстрой МО, ГОКУ «УКС МО»	Ввод нового жилья для улучшения жилищных условий граждан и переселения граждан из аварийного жилищного фонда общей жилой площадью 2 777,38 кв. м	Разработка ПСД в 2021 - 2022 годах, строительство в 2022 - 2024 годах	34 361,94	Всего	34 361,9	34 361,9	0,0	0,0	0,0
						2021	1 567,3	1 567,3	0,0	0,0	0,0
						2022	27 878,2	27 878,2	0,0	0,0	0,0
						2023	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2024****	4 916,4	4 916,4	0,0	0,0	0,0
						2025	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						Всего	147 488,0	25 462,4	122 025,6	0,0	0,0
24	Жилой дом в г. п. Зеленоборский Кандалакшского района Мурманской области	Минстрой МО, ГОКУ «УКС МО»	Ввод нового жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда общей жилой площадью 1 380,9 кв. м	Разработка ПСД в 2021 году, строительство в 2022 - 2024 годах	147 488,03	2021	300,0	300,0	0,0	0,0	0,0
						2022	75 421,8	10 626,7	64 795,1	0,0	0,0
						2023	2 660,6	2 660,6	0,0	0,0	0,0
						2024****	69 105,6	11 875,1	57 230,5	0,0	0,0
						2025	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						Всего	678 076,0	440 151,4	237 924,6	0,0	0,0
25	Жилой дом в г. Мурманске по ул. Полярные Зори	Минстрой МО, ГОКУ «УКС МО»	Ввод нового жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью 3 582,99 кв. м	Разработка ПСД в 2022 году, строительство в 2022 - 2024 годах	678 075,96	2021	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2022	29 090,3	29 090,3	0,0	0,0	0,0
						2023	282 747,3	44 822,7	237 924,6	0,0	0,0
						2024****	366 238,4	366 238,4	0,0	0,0	0,0
						2025	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						Всего	1 190 493,4	881 598,8	308 894,6	0,0	0,0
26	Жилые дома в г. Мурманске по ул. Кирпичной. 1 этап	Минстрой МО, ГОКУ «УКС МО»	Ввод нового жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью 4 919,98 кв. м	Разработка ПСД в 2023 году, строительство в 2023 - 2025 годах	1 190 493,41	2021	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2022	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2023	507 211,8	499 008,2	8 203,6	0,0	0,0
						2024****	351 064,7	50 373,7	300 691,0	0,0	0,0
						2025	332 216,8	332 216,8	0,0	0,0	0,0

						2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						Всего	224 405,4	94 665,3	129 740,1	0,0	0,0
						2021	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2022	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2023	99 155,0	12 770,1	86 384,8	0,0	0,0
						2024****	125 250,4	81 895,2	43 355,2	0,0	0,0
						2025	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
27	Жилые дома в г. Мурманске на ул. Бондарной. Этап I - Жилой дом в городе Мурманске по улице Бондарной. ГП-1.1	Минстрой МО, ГОКУ «УКС МО»	Ввод нового жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью 1 714,12 кв. м	Строительство в 2022 - 2024 годах	224 405,40	Всего	1 071 337,2	345 282,3	726 054,9	0,0	0,0
						2021	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2022	4 196,2	4 196,2	0,0	0,0	0,0
						2023	284 189,4	45 466,8	238 722,6	0,0	0,0
						2024	782 951,6	295 619,3	487 332,3	0,0	0,0
						2025	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
29	Жилой дом в г. Мурманске по ул. Зеленой	Минстрой МО, ГОКУ «УКС МО»	Ввод нового жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью 6 553,15 кв. м	Разработка ПСД в 2022 году, строительство в 2023 - 2024 годах	1 071 337,21	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2021	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2022	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2023	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2024	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2025	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2.2. Дополнить сноской **** следующего содержания:

«**** Сумма на 2024 год отражена с учетом подтвержденных остатков 2023 года (всего - 615 541,99 тыс. рублей, в т.ч. ФБ - 104 030,33 тыс. рублей, ОБ - 511 511,66 тыс. рублей), в том числе по объектам капитального строительства:

- Жилые дома в г. Мурманске по ул. Бондарной (всего - 6 436,43 тыс. рублей, в т.ч. ОБ - 6 436,43 тыс. рублей);
- Строительство жилого дома в г. Мурманске по ул. Павлова, земельный участок № 51:20:0002014:1233 (всего - 333 741,20 тыс. рублей, в т.ч. ОБ - 333 741,20 тыс. рублей);
- Жилые дома в г. Мурманске по ул. Кирпичной. 2 этап (всего - 7 134,95 тыс. рублей, в т.ч. ОБ - 7 134,95 тыс. рублей);
- Жилой дом в г. п. Умба Терского района Мурманской области (всего - 58 168,32 тыс. рублей, в т.ч. ФБ - 3 444,64 тыс. рублей, ОБ - 54 723,68 тыс. рублей);
- Жилой дом в г. Мурманске по ул. Павлова (всего - 4 916,44 тыс. рублей, в т.ч. ОБ - 4 916,44 тыс. рублей);
- Жилой дом в г. п. Зеленоборский Кандалакшского района Мурманской области (всего - 67 505,61 тыс. рублей, в т.ч. ФБ - 57 230,49 тыс. рублей, ОБ - 10 275,12 тыс. рублей);
- Жилой дом в г. Мурманске по ул. Полярные Зори (всего - 2 835,70 тыс. рублей, в т.ч. ОБ - 2 835,70 тыс. рублей);
- Жилые дома в г. Мурманске по ул. Кирпичной. 1 этап (всего - 10 605,65 тыс. рублей, в т.ч. ОБ - 10 605,65 тыс. рублей);
- Жилые дома в г. Мурманске на ул. Бондарной. Этап I - Жилой дом в городе Мурманске по улице Бондарной. ГП-1.1 (всего - 124 197,69 тыс. рублей, в т.ч. ФБ - 43 355,20 тыс. рублей, ОБ - 80 842,49 тыс. рублей).

Также учтен земельный налог по КВР 851 в размере 56,797 тыс. руб. по объекту капитального строительства «Строительство жилого дома в г. Мурманске по ул. Павлова, земельный участок № 51:20:0002014:1233» (не входит в сводный сметный расчет, но входит в стоимость объекта).»

3. В таблице раздела 6 «Сведения об объемах финансирования государственной программы» позиции «Государственная программа Мурманской области «Комфортное жилье и городская среда», «Соисполнитель 1. Министерство строительства Мурманской области», пункты 1, ОМ 1.1, 3, П 3.1, ОМ 3.3 изложить в редакции:

	«Государственная программа Мурманской области «Комфортное жилье и городская среда»	2021-2026	Всего	103 131 596,6	84 233 984,7	11 674 664,7	5 992 080,9	1 230 866,3	Минстрой МО, Минэнерго и ЖКХ МО, ГКУСРФ, Минимущества МО, Минфин МО, Минград МО, Минтранс МО, НКО «ФКР МО», АНО «Центр содействия жилищному строительству», ГОКУ «УКС МО», муниципальные образования МО, Министерство государственного жилищного и строительного надзора МО, юридические лица
			2021	14 303 970,5	12 262 546,6	1 441 099,2	439 631,2	160 693,5	
			2022	24 326 093,4	20 913 806,2	2 198 335,6	1 028 056,2	185 895,5	
			2023	23 423 920,9	16 092 646,1	5 835 933,2	1 277 032,1	218 309,5	
			2024	19 272 944,7	16 170 000,1	1 597 364,0	1 247 846,4	257 734,1	
			2025	12 195 509,9	10 630 487,6	301 364,9	1 042 423,8	221 233,7	
			2026	9 609 157,3	8 164 498,2	300 567,9	957 091,2	187 000,0	
	Соисполнитель 1. Министерство строительства Мурманской области	2021-2026	Всего	34 983 764,1	23 797 388,6	7 678 992,7	2 314 199,1	1 193 183,6	Минстрой МО
			2021	3 689 371,0	2 003 954,7	1 299 199,6	226 216,7	160 000,0	
			2022	9 972 555,1	7 052 170,0	2 198 335,6	536 154,0	185 895,5	
			2023	7 921 031,2	4 659 593,4	2 443 625,4	617 269,1	200 543,3	
			2024	6 972 175,8	5 159 356,5	1 135 899,4	438 408,8	238 511,1	
			2025	4 554 576,0	3 725 026,8	301 364,9	306 950,7	221 233,7	
			2026	1 874 054,9	1 197 287,3	300 567,9	189 199,7	187 000,0	
I	Подпрограмма 1 «Жилье»	2021-2026	Всего	18 827 125,0	15 162 318,7	1 287 992,6	1 329 304,3	1 047 509,4	Минстрой МО, Минэнерго и ЖКХ МО, НКО «ФКР МО», АНО «Центр содействия жилищному строительству», ГОКУ «УКС МО»
			2021	1 518 283,6	1 118 539,1	74 257,1	175 487,4	150 000,0	
			2022	5 900 773,3	4 568 669,2	954 021,3	228 082,7	150 000,0	
			2023	3 342 818,1	2 796 713,5	140 034,1	219 561,2	186 509,4	
			2024	3 521 869,5	3 043 967,8	77 340,0	213 561,7	187 000,0	
			2025	3 406 181,7	2 893 993,6	21 776,5	303 411,7	187 000,0	
			2026	1 137 198,7	740 435,4	20 563,6	189 199,7	187 000,0	
ОМ 1.1	Основное мероприятие 1. Внедрение механизмов комплексного и устойчивого развития территорий	2021-2026	Всего	5 326 499,3	4 417 251,4	783 021,4	126 226,5	0,0	Минстрой МО, ГОКУ «УКС МО», АНО «Центр содействия жилищному строительству Мурманской области», муниципальные образования МО
			2021	270 328,1	270 328,1	0,0	0,0	0,0	
			2022	1 820 125,2	1 036 327,1	783 021,4	776,7	0,0	
			2023	871 947,6	871 497,8	0,0	449,8	0,0	
			2024	904 446,0	899 446,0	0,0	5 000,0	0,0	

			2025	1 413 049,4	1 293 049,4	0,0	120 000,0	0,0	
			2026	46 602,9	46 602,9	0,0	0,0	0,0	
3	Подпрограмма 3 «Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда»	2021-2026	Всего	8 718 861,2	3 553 196,7	4 770 133,8	395 530,7	0,0	Минстрой МО, муниципальные образования МО, ГОКУ «УКС МО»
			2021	927 501,5	235 262,3	671 842,1	20 397,1	0,0	
			2022	1 712 734,3	542 084,0	1 150 922,9	19 727,4	0,0	
			2023	3 464 835,0	1 247 673,6	2 005 652,6	211 508,9	0,0	
			2024	2 272 067,2	1 186 548,7	941 716,3	143 802,3	0,0	
			2025	341 723,2	341 628,1	0,0	95,1	0,0	
			2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Всего	7 921 956,8	2 830 475,5	4 770 133,8	321 347,5	0,0	
П 3.1	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	2021-2026	2021	764 910,1	77 584,4	671 842,1	15 483,6	0,0	Минстрой МО, муниципальные образования МО, ГОКУ «УКС МО»
			2022	1 448 802,8	293 452,2	1 150 922,9	4 427,6	0,0	
			2023	3 205 891,9	991 639,4	2 005 652,6	208 599,9	0,0	
			2024	2 170 135,3	1 135 582,7	941 716,3	92 836,3	0,0	
			2025	332 216,8	332 216,8	0,0	0,0	0,0	
			2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Всего	796 904,4	722 721,1	0,0	74 183,2	0,0	
ОМ 3.3	Обеспечение граждан благоустроенными жилыми помещениями из непригодного для проживания жилищного фонда	2021-2026	2021	162 591,4	157 677,9	0,0	4 913,5	0,0	Минстрой МО, муниципальные образования МО»
			2022	263 931,6	248 631,8	0,0	15 299,8	0,0	
			2023	258 943,1	256 034,2	0,0	2 909,0	0,0	
			2024	101 931,9	50 965,9	0,0	50 965,9	0,0	
			2025	9 506,4	9 411,3	0,0	95,1	0,0	
			2026	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

4. Пункт 3 Правил предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам на выполнение мероприятий по сносу объектов капитального строительства (приложение № 101 к Программе) изложить в редакции:

«3. ИМБТ предоставляются Министерством строительства Мурманской области (далее - Министерство) в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления муниципальных образований по реализации муниципальных программ, содержащих мероприятия по

сносу объектов капитального строительства.

В ходе реализации мероприятий по сносу объектов капитального строительства ИМБТ может расходоваться на компенсацию затрат собственникам (владельцам) телекоммуникационных и инженерных сетей за предоставление информации о наличии на участке инженерных коммуникаций, за выдачу, корректировку, продление технических условий, за согласование проектной документации, за выполнение мероприятий по отключению объекта капитального строительства от сетей инженерно-технического обеспечения.

Источником иных межбюджетных трансфертов являются средства областного бюджета Мурманской области.

Предельный объем софинансирования реализации мероприятий за счет иного межбюджетного трансферта устанавливается в размере 100 %.».

5. Дополнить Программу приложением № 112 следующего содержания:

«Приложение № 112
к Программе

**Распределение
в 2024 году субсидий из областного бюджета местным бюджетам
на софинансирование мероприятий по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017,
за счет средств резервного фонда Правительства Мурманской области**

Наименование муниципального образования	Размер субсидий в 2024 году из областного бюджета местным бюджетам, рублей
муниципальное образование городской округ Мурманск	50 965 943,75
Итого	50 965 943,75»