



# **ЗАКОН МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О внесении изменений в статью 15.1 Закона Мурманской области "Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области" и статьи 1 и 2 Закона Мурманской области "О единовременной денежной выплате многодетным семьям на улучшение жилищных условий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области"**

Принят Мурманской  
областной Думой  
21 июня 2023 года

### Статья 1

Внести в статью 15.1 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО "Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в пункте 5.2:

а) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

"срок, исчисляемый со дня принятия правового акта о предоставлении многодетной семье земельного участка в собственность бесплатно до дня его поступления в государственную собственность Мурманской области или муниципальную собственность, не может быть менее срока, установленного Правительством Мурманской области;"

б) абзац шестой признать утратившим силу;

2) дополнить пунктами 5.3 – 5.5 следующего содержания:

"5.3. Многодетные семьи, получившие земельный участок в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи, не осуществившие государственную регистрацию права собственности на него и отказавшиеся от предоставленного земельного участка, имеют право на получение иной меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде денежной выплаты в соответствии с Законом Мурманской области от 19.12.2019 № 2454-01-ЗМО "О единовременной денежной выплате многодетным семьям на улучшение жилищных условий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области".

Право на получение указанной денежной выплаты может быть реализовано при одновременном соблюдении следующих условий:

срок, исчисляемый со дня принятия правового акта о предоставлении многодетной семье земельного участка в собственность бесплатно до дня отмены такого правового

акта на основании заявления многодетной семьи, не может быть менее срока, установленного Правительством Мурманской области;

на день отмены правового акта о предоставлении многодетной семье земельного участка в собственность бесплатно такой земельный участок должен быть свободен от прав третьих лиц, в отношении земельного участка не должно быть спора о праве, земельный участок должен быть освобожден от какого-либо имущества, земельный участок не должен быть обеспечен объектами инженерной инфраструктуры в соответствии с параметрами планируемого строительства систем инженерно-технического обеспечения, предусмотренными проектом планировки территории, в границах которой находится земельный участок, а в случае отсутствия проекта планировки территории – объектами инженерной инфраструктуры, определенными Правительством Мурманской области.

5.4. Порядок предоставления денежной выплаты устанавливается Правительством Мурманской области.

5.5. На многодетные семьи, указанные в пунктах 5.2 и 5.3 настоящей статьи, не распространяется требование об их учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма из жилищного фонда Мурманской области и (или) жилищных фондов муниципальных образований Мурманской области.";

3) примечание дополнить абзацем следующего содержания:

"В пунктах 5.2 и 5.3 настоящей статьи под многодетными семьями понимаются семьи, которые на день принятия правового акта о предоставлении многодетной семье земельного участка в собственность бесплатно соответствовали требованиям, предусмотренным абзацем первым примечания к настоящей статье."

## Статья 2

Внести в Закон Мурманской области от 19.12.2019 № 2454-01-ЗМО "О единовременной денежной выплате многодетным семьям на улучшение жилищных условий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в подпункте 2 пункта 2 статьи 1 слова "пунктом 5.2" заменить словами "пунктом 5.2 или 5.3";

2) в пункте 1 статьи 2 слова "пунктом 5.2" заменить словами "пунктом 5.2 или 5.3".

## Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Мурманской области



А.В. ЧИБИС

30 июня 2023 г.  
№ 2914-01-ЗМО  
г. Мурманск