



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.06.2023

№ 458-ПП

Мурманск

О внесении изменений в Порядок использования имущества регионального оператора капитального ремонта

Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок использования имущества регионального оператора капитального ремонта, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 18.01.2018 № 16-ПП «Об утверждении Порядка использования имущества регионального оператора капитального ремонта» (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 18.10.2022 № 818-ПП), следующие изменения:

1.1. В пункте 4:

1.1.1. Дополнить абзацем девятым следующего содержания:

«- оплата работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, работ по проведению инженерных изысканий для подготовки проектной документации, а также оплата разработки проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и проведения экспертизы проектной документации в целях мониторинга технического состояния общего имущества многоквартирных домов;».

1.1.2. Дополнить абзацем десятым следующего содержания:

«- уплата налога на прибыль от денежных средств, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;».

1.1.3. Дополнить абзацами одиннадцатым-пятнадцатым следующего содержания:

«- дополнительное материальное стимулирование штатных сотрудников Регионального оператора;

- оплата работ (услуг) независимого юридического или физического лица по проведению мероприятий внутреннего контроля за соответствием объемов, качества выполненных работ при проведении подрядной организацией капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

- оплата услуг по разработке специальных технических условий;
- оплата расходов, связанных с командированием работников Регионального оператора на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, определенных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2022 № 1915 «Об отдельных вопросах, связанных с командированием на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области»;
- оплата расходов по проведению строительно-технической экспертизы, в том числе оплата расходов по проведению лабораторных испытаний элементов строительных конструкций многоквартирного дома.».

1.2. Пункт 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«При этом использование имущества Регионального оператора на цели, определенные в абзацах девятом, одиннадцатом – тринадцатом, пятнадцатом пункта 4 настоящего Порядка, допускается в размере не более 50% от доходов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, поступивших на счет (счета) Регионального оператора в течение календарного года. Осуществление расходов на цели, определенные в абзацах девятом, одиннадцатом – пятнадцатом пункта 4 настоящего Порядка, осуществляется по согласованию с учредителем регионального оператора.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. Действие подпункта 1.1.2 подпункта 1.1 пункта 1 распространяется на правоотношения, возникшие с 18.01.2018.

**Губернатор
Мурманской области**



А. Чибис