



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.09.2020

№ 630-ПП

Мурманск

О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 11.06.2010 № 266-ПП

В целях приведения нормативных правовых актов Правительства Мурманской области в соответствие с Законом Мурманской области от 07.07.2020 № 2529-01-ЗМО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области в сфере управления имуществом», в соответствии со статьей 70 Устава Мурманской области Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

внести в постановление Правительства Мурманской области от 11.06.2010 № 266-ПП «О совершенствовании учета государственного имущества Мурманской области» (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 07.04.2020 № 186-ПП) следующие изменения:

1. В пункте 1 постановления слова «Положение об учете государственного имущества» заменить словами «Положение об учете и ведении реестра государственного имущества».

2. Пункт 2 постановления изложить в редакции:

«2. Определить состав специализированных реестров по отдельным видам государственного имущества Мурманской области и органы государственной власти Мурманской области, уполномоченные на их ведение:

- по объектам, строительство которых не завершено (Министерство строительства Мурманской области);

- по объектам жилищного фонда (Аппарат Правительства Мурманской области).».

3. Пункт 4 постановления изложить в редакции:

«4. Министерству имущественных отношений Мурманской области (Минкина В.Ю.) организовать учет и ведение реестра государственного имущества Мурманской области в соответствии с Положением, утвержденным настоящим постановлением.

Определить, что учет и ведение реестра государственного имущества Мурманской области осуществляются уполномоченным государственным

областным учреждением, подведомственным Министерству имущественных отношений Мурманской области.».

4. В пункте 10 постановления слова «Портную Н.О.» заменить словами «Кузнецову О.А.».

5. Внести изменения в Положение об учете государственного имущества Мурманской области, утвержденное вышеназванным постановлением, согласно приложению к настоящему постановлению.

**Губернатор
Мурманской области**

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

А. Чибис

**Изменения
в Положение об учете государственного имущества
Мурманской области**

1. Наименование изложить в редакции: «Положение об учете и ведении реестра государственного имущества Мурманской области».

2. В разделе 1:

2.1. Пункт 1.1 изложить в редакции:

«1.1. Настоящее Положение устанавливает состав подлежащего учету в реестре государственного имущества Мурманской области, порядок его учета, внесения сведений об областном имуществе в информационную систему, порядок предоставления информации из реестра государственного имущества Мурманской области (далее – реестр), а также иные требования, предъявляемые к системе учета государственного имущества Мурманской области.».

2.2. В абзаце восьмом пункта 1.2 слова «уполномоченного исполнительного органа государственной власти Мурманской области по управлению имуществом Мурманской области» заменить словами «уполномоченного государственного областного учреждения, подведомственного Министерству имущественных отношений Мурманской области (далее – уполномоченное учреждение),*».

2.3. Дополнить пункт 1.2 сноской следующего содержания:

«* Государственное областное бюджетное учреждение «Имущественная казна Мурманской области».».

2.3. Пункт 1.5 изложить в редакции:

«1.5. Бюджетный учет объектов имущества в составе казны ведется органом по управлению имуществом в стоимостном выражении без ведения инвентарного и аналитического учета объектов имущества на основании данных, предоставленных уполномоченным учреждением.

Порядок предоставления данных для ведения бюджетного учета утверждается органом по управлению имуществом.».

3. В разделе 2:

3.1. Пункт 2.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Объект учета считается внесенным в реестр с момента присвоения ему постоянного реестрового номера.».

3.2. Пункт 2.3 изложить в редакции:

«2.3. Реестр в электронном виде с применением АИС представляет собой постоянно обновляемую электронную базу данных о государственном имуществе Мурманской области, правовом режиме его использования и субъектах права на объекты имущества.

На основе электронной базы данных реестра формируются специализированные реестры по отдельным видам государственного имущества Мурманской области:

- объектам жилищного фонда;
- объектам, строительство которых не завершено.

Формирование результативных показателей для специализированных реестров осуществляется по форме, указанной в приложении № 8 к Положению.».

4. В разделе 3:

4.1. Пункт 3.2 изложить в редакции:

«3.2. В отношении документов, представленных правообладателями в уполномоченное учреждение, проводится экспертиза.».

4.2. В пункте 3.3:

4.2.1. В абзаце первом слова «за первый, второй и третий квартал отчетного периода - в подведомственное органу по управлению имуществом государственное областное учреждение, документы за четвертый квартал отчетного периода и годовую отчетность - в орган по управлению имуществом:» заменить словами «в уполномоченное учреждение. За четвертый квартал отчетного периода указанные сведения обновляются в рамках формирования ежегодной отчетности, предоставляемой правообладателями согласно пункту 3.17 настоящего Положения.».

4.2.2. В абзаце четвертом слова «за первый, второй и третий квартал отчетного периода - в подведомственное органу по управлению имуществом государственное областное учреждение, за четвертый квартал отчетного периода и годовую отчетность - в орган по управлению имуществом в установленном порядке» заменить словами «в уполномоченное учреждение».

4.3. В пункте 3.4.2:

4.3.1. Абзац первый после слов «предоставляются правообладателем» дополнить словами «в уполномоченное учреждение».

4.3.2. Абзацы второй и третий исключить.

4.4. В пункте 3.4.3 слова «в орган по управлению имуществом» заменить словами «в уполномоченное учреждение».

4.5. В пункте 3.5:

4.5.1. В абзаце первом слова «за первый, второй и третий квартал отчетного периода - в подведомственное органу по управлению имуществом государственное областное учреждение, за четвертый квартал отчетного периода и годовую отчетность - в орган по управлению имуществом следующие документы:» заменить словами «в уполномоченное учреждение».

4.5.2. В абзаце четвертом слова «за первый, второй и третий квартал отчетного периода - в подведомственное органу по управлению имуществом

государственное областное учреждение, за четвертый квартал отчетного периода и годовую отчетность – в орган по управлению имуществом» заменить словами «в уполномоченное учреждение».

4.6. В пункте 3.6 абзац второй исключить.

4.7. В пункте 3.7 абзац третий изложить в редакции:

«В течение 1 месяца уполномоченное учреждение регистрирует документы, полученные за первый, второй, третий кварталы, годовую отчетность (включая документы за четвертый квартал, представленные в составе годовой отчетности), вносит записи о них в журнал учета документов, исключает все сведения из соответствующих карт сведений об объекте учета и помещает записи о прекращении права собственности Мурманской области на имущество в соответствующие подразделы реестра, а поступившие документы – в дело.».

4.8. В пункте 3.8:

4.8.1. В абзаце первом слова «Орган по управлению имуществом (подведомственное ему областное учреждение)» заменить словами «Уполномоченное учреждение».

4.8.2. В абзаце шестом слова «органа по управлению имуществом (подведомственного ему областного учреждения)» заменить словами «уполномоченного учреждения».

4.9. В абзаце первом пункта 3.9 слова «орган по управлению имуществом (подведомственное ему областное учреждение)» заменить словами «уполномоченное учреждение».

4.10. В пункте 3.10 слова «орган по управлению имуществом (подведомственное ему областное учреждение)» заменить словами «уполномоченное учреждение».

4.11. В абзацах первом, четвертом и пятом пункта 3.11 слова «орган по управлению имуществом (подведомственное ему областное учреждение)» заменить словами «уполномоченное учреждение» в соответствующих падежах.

4.12. В абзаце первом пункта 3.12 слова «орган по управлению имуществом (подведомственное ему областное учреждение)» заменить словами «уполномоченное учреждение».

4.13. В пункте 3.13 слова «орган по управлению имуществом (подведомственное ему областное учреждение)» заменить словами «уполномоченное учреждение».

4.14. В пункте 3.14 слова «орган по управлению имуществом» заменить словами «уполномоченное учреждение» в соответствующих падежах.

4.15. Пункт 3.16 изложить в редакции:

«3.16. Контроль полноты, достоверности и своевременности предоставления правообладателями к учету государственного имущества Мурманской области, принадлежащего им на соответствующем вещном праве, по результатам сверки сведений реестра осуществляется при

проведении документальных и других проверок правообладателей органом по управлению имуществом. К участию в проверках привлекается уполномоченное учреждение.».

4.16. В пункте 3.17 слова «орган по управлению имуществом» заменить словами «уполномоченное учреждение».

4.17. Подпункт «б» пункта 3.17.1 после слов «налоговой службы» дополнить словами «, с подтверждением приема баланса (баланс, отчет о финансовых результатах, сведения о движении нефинансовых активов, справка о наличии имущества на забалансовых счетах);».

4.18. Подпункт «б» пункта 3.17.2 после слов «налоговой службы,» дополнить словами «с подтверждением приема баланса (баланс, отчет о финансовых результатах, расчет стоимости чистых активов);».

4.19. В пункте 3.18 слова «органом по управлению имуществом (подведомственным ему областным учреждением)» заменить словами «уполномоченным учреждением».

4.20. В пункте 3.19:

4.20.1. Абзац первый изложить в редакции:

«3.19. При включении имущества в казну Мурманской области орган по управлению имуществом передает в уполномоченное учреждение копии документов согласно пункту 3.1 настоящего Положения.».

4.20.2. Дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Уполномоченное учреждение в течение 1 месяца (если иной срок не установлен органом по управлению имуществом) со дня получения документов: ».

4.20.3. Подпункт «г» после слов «заверяет карты» дополнить словами «, предоставляет для заверения должностному лицу органа по управлению имуществом, уполномоченному на подписание документов по вопросам ведения реестра».

4.21. В пункте 3.20:

- в абзаце первом слова «орган по управлению имуществом» заменить словами «уполномоченное учреждение»;

- подпункт «б» после слов «содержащихся в них сведений» дополнить словами «, заверяет их и предоставляет для заверения должностному лицу органа по управлению имуществом, уполномоченному на подписание документов по вопросам ведения реестра».

4.22. В пункте 3.21:

4.22.1 Абзац первый изложить в редакции:

«3.21. После прекращения права собственности на имущество, составляющее казну Мурманской области, орган по управлению имуществом передает в уполномоченное учреждение копии документов согласно пункту 3.1 Положения, подтверждающих прекращение либо государственную регистрацию прекращения указанного права на имущество, если им является недвижимое имущество.».

4.22.2. Дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Уполномоченное учреждение в течение 1 месяца (если иной срок не установлен органом по управлению имуществом) со дня получения документов:».

4.22.3. Абзац первый подпункта «б» после слов «поступившего документа» дополнить словами «, заверяет их и предоставляет для заверения должностному лицу органа по управлению имуществом, уполномоченному на подписание документов по вопросам ведения реестра».

4.23. В пункте 3.22 слова «органа по управлению имуществом (подведомственного ему областного учреждения)» заменить словами «уполномоченного учреждения».

5. В разделе 4:

5.1. В пункте 4.2:

5.1.1. После слов «до 15 июля текущего года предоставляют» дополнить словами «в уполномоченное учреждение».

5.1.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Уполномоченное учреждение до 15 июня текущего года представляет исполнительным органам государственной власти Мурманской области, уполномоченным на ведение специализированных реестров государственного имущества Мурманской области, результативные показатели для формирования специализированных реестров по форме, указанной в приложении № 8 к Положению.».

5.2. Пункт 4.3 признать утратившим силу.

6. В разделе 5:

6.1. Пункт 5.1 изложить в редакции:

«5.1. Информация о государственном имуществе Мурманской области из реестра предоставляется любым заинтересованным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области:

- в виде выписки из реестра – органом по управлению имуществом;
- в виде документов, подготовленных в произвольной форме, содержащих информацию о нахождении (либо отсутствии) в реестре объектов учета, - уполномоченным учреждением».

6.2. В пункте 5.2 слова «Орган по управлению имуществом Мурманской области бесплатно предоставляет информацию» заменить словами «Бесплатно предоставляется информация».

6.3. Пункт 5.3 после слов «Предоставление информации» дополнить словами «в виде выписки из реестра».

6.4. В пункте 5.4:

6.4.1. Абзац первый изложить в редакции:

«5.4. Предоставление информации об объектах учета осуществляется по запросу:».

6.4.2. Дополнить новыми абзацами вторым и третьим следующего содержания:

«- о предоставлении выписки из реестра по форме согласно приложению № 4 к Положению в течение 10 дней со дня поступления запроса о предоставлении выписки;

- о предоставлении информации об объектах учета по форме № 2 согласно приложению № 4 к Положению в течение 20 дней со дня поступления запроса о предоставлении информации.».

6.4.3. Абзац седьмой изложить в редакции:

«Отказ в предоставлении выписки либо информации из реестра может быть обжалован в орган по управлению имуществом Мурманской области. Если заявитель не удовлетворен решением, принятым в ходе рассмотрения жалобы, то такое решение может быть обжаловано в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

6.5. Пункт 5.5 изложить в редакции:

«5.5. Уполномоченное учреждение ежегодно:

а) до 1 июля текущего года:

- формирует годовой отчет об изменениях в реестре, связанных с возникновением и прекращением права собственности Мурманской области на недвижимое и движимое имущество за соответствующий год, по форме согласно приложению № 6 к Положению.

Годовой отчет об изменениях в реестре утверждается руководителем уполномоченного учреждения либо лицом, исполняющим его обязанности;

- формирует и направляет в орган по управлению имуществом информацию об областных объектах недвижимого имущества по форме, указанной в приложении № 13 к Положению;

б) до 15 июля текущего года по результатам подготовки годового отчета предоставляет в орган по управлению имуществом информацию о правообладателях, не предоставивших в установленный срок сведения о государственном имуществе Мурманской области, принадлежащем им на соответствующем вещном праве, и (или) обновленные сведения о нем для внесения в реестр в отчетном году;

в) до 15 августа текущего года по результатам сверки результативных показателей и сформированных уполномоченными исполнительными органами специализированных реестров по отдельным видам государственного имущества Мурманской области, предоставленных согласно пункту 4.2 настоящего Положения, направляет в орган по управлению имуществом информацию о соответствии данных документов.».

6.6. Дополнить пунктом 5.6 следующего содержания:

«5.6. Орган по управлению имуществом ежегодно:

а) проводит анализ и обобщение информации, предоставленной подведомственным государственным областным учреждением согласно пункту 5.5;

б) осуществляет опубликование на своем официальном сайте информации об областных объектах недвижимого имущества по форме, указанной в приложении № 13 к Положению.».

7. В разделе 6 слова «орган по управлению имуществом» заменить словами «уполномоченное учреждение».

8. В приложениях к Положению:

8.1. В формах карт № 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.4.1, 2.4.2, 2.4.3, 2.4.4, 2.4.5, 2.5, 2.6, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 4.1 приложения № 1, форме «Запись об изменениях сведений об объекте учета» приложения № 2, форме «Запись о прекращении права собственности Мурманской области на имущество Мурманской области» приложения № 3, в формах уведомлений приложения № 9 слова «наименование органа по управлению имуществом» заменить словами «наименование уполномоченного учреждения».

8.2. Приложение № 2 дополнить формой 2 «Запись об изменениях сведений об объекте учета, находящегося в составе казны» согласно приложению № 2 к настоящим изменениям.

8.3. Приложение № 3 дополнить формой 2 «Запись о прекращении права собственности Мурманской области на имущество казны» согласно приложению № 3 к настоящим изменениям.

8.4. Приложение № 7 признать утратившим силу.

8.5. Приложение № 4 дополнить формой 2 согласно приложению № 1 к настоящим изменениям.

8.6. Формы карт № К.1.1, К.1.2, К.2.3 приложения № 1 после строки «Документы – основания ограничения (обременения)___» дополнить строкой следующего содержания:

«Должностное лицо _____»
 (наименование уполномоченного учреждения) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)

Исх. № _____
от _____

Руководителю ГОБУ «Имущественная казна
Мурманской области»

(Ф.И.О.)

от

(полное наименование юридического лица,
Ф.И.О. физического лица, уполномоченного
представителя)

(юридический адрес, адрес
регистрации, проживания)

**Запрос
о предоставлении информации**

Прошу предоставить информацию о нахождении (либо отсутствии) в реестре государственного имущества Мурманской области объекта (объектов) недвижимого имущества:

1. _____
(указываются имеющиеся характеристики объекта либо адресные ориентиры)

2. ...

для _____
(указать, для каких целей: выявление бесхозяйного имущества, неучтенного имущества организации, др.)

Информацию прошу предоставить _____
(по почте, при личном обращении)

О готовности информации из реестра государственного имущества Мурманской области прошу сообщить _____

(указать способ информирования - телефон,
электронная почта)

Руководитель организации _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.»

«Подраздел _____

Карта № К _____
Лист _____

Запись
об изменениях сведений об объекте учета, находящегося
в составе казны

Содержание изменений _____

Наименование объекта, № карты, в которую вносятся изменения, _____

Правообладатель __ Мурманская область (казна) _____
карта № 3.1. __ 3.1.510000025 _____

Документы - основания _____

Должностное лицо _____ (наименование уполномоченного Учреждения)	_____	_____	_____
	(дата)	(подпись)	(Ф.И.О.)

М.П.

Должностное лицо _____ (наименование органа по управлению имуществом)	_____	_____	_____
	(дата)	(подпись)	(Ф.И.О.)

М.П.»

«Подраздел _____

Карта № К _____
Лист _____

**Запись
о прекращении права собственности Мурманской области
на имущество казны**

Документы - основания _____

_____.

Наименование объекта, № карты объекта, право по которому прекращается,

Правообладатель _____ Мурманская область (казна) _____.

карта № 3.1. _____ 3.1.510000025 _____.

Должностное лицо _____
(наименование уполномоченного
учреждения

М.П.

(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Должностное лицо _____
(наименование органа по управлению
имуществом)

М.П.»

(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)