



# ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.12.2019

№ 556-ПП

Мурманск

### **О правилах ведения учета граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, форме заявления о постановке граждан на учет, перечне и порядке предоставления документов, необходимых для получения земельных участков в собственность бесплатно**

В соответствии со статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области», в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков отдельным категориям граждан Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые:

- форму заявления о постановке на учет граждан;
- Правила учета отдельных категорий граждан в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

- Перечень и порядок предоставления документов, необходимых для получения в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Определить Министерство имущественных отношений Мурманской области уполномоченным органом:

2.1. По принятию решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в собственности Мурманской области.

2.2. По приему и рассмотрению заявлений о предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в собственности Мурманской области.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области сформировать перечни земельных участков на территории муниципального образования, свободных от прав третьих лиц и прошедших государственный кадастровый учет, содержащие характеристики земельных участков, включая их местоположение, кадастровые номера, площади и виды разрешенного использования, и утвердить порядок выбора гражданами земельных участков из указанных перечней.

**Губернатор  
Мурманской области**

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters that appear to read 'А. Чибис'. The signature is written over a large, faint, light-colored mark that resembles a large '7' or a similar symbol.

**А. Чибис**

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Правительства  
Мурманской области  
от 06.12.2019 № 556-ПП

Форма

В \_\_\_\_\_

(уполномоченный орган местного  
самоуправления муниципального образования  
по месту жительства Заявителя)

от \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_,  
(адрес, контактный телефон)

(снилс)

Представитель \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(вид и реквизиты документа)

### Заявление о постановке на учет

Прошу поставить меня на учет в целях бесплатного предоставления в  
собственность земельного участка для \_\_\_\_\_

(указывается целевое назначение земельного участка: для

\_\_\_\_\_ индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества)

на территории \_\_\_\_\_

(указывается муниципальный район, городской округ, городское или сельское поселение Мурманской области)

Основание постановки на учет \_\_\_\_\_

(указывается одна из категорий граждан в соответствии с

\_\_\_\_\_ пунктом 1 статьи 15 Закона № 462-01-ЗМО)

Подлинность прилагаемых документов подтверждаю.

Приложение:

- 1) копии страниц паспорта гражданина Российской Федерации (персональные данные, место жительства);
- 2) копии документов, подтверждающих отнесение гражданина,

проживающего на территории Мурманской области, к следующим категориям:

участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

инвалиды первой и второй групп;

3) копия документа, подтверждающего полномочия представителя физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) согласие на обработку персональных данных, в том числе в случае, если заявление будет подавать представитель Заявителя;

5) копии иных документов, в том числе указанных в пункте 6 Правил учета граждан в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

а) \_\_\_\_\_;

б) \_\_\_\_\_

В случае изменения персональных данных, места жительства, социального статуса обязуюсь известить уполномоченный орган, принявший заявление, о наступивших обстоятельствах \_\_\_\_\_

(ознакомлен(на), подпись)

Я, \_\_\_\_\_, подтверждаю, что ранее на территории Мурманской области не получал (а) в собственность бесплатно земельный участок как гражданин, относящийся к категориям граждан, определенным пунктом 1 статьи 15 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области», а также как гражданин в составе многодетной семьи, которой предоставление земельного участка в собственность бесплатно осуществлялось в соответствии со статье 15.1 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области»

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

Дата

Штамп о регистрации с указанием даты, времени регистрации, фамилии, имени, отчества и должности лица, принявшего заявление.

\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Мурманской области

от 06.12.2019 № 556-ПП

**Правила учета отдельных категорий граждан в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена**

1. Настоящие Правила разработаны в целях реализации статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 15 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области» (далее - Закон № 462-01-ЗМО).

2. С заявлением о постановке на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно вправе обратиться гражданин, относящийся к категории граждан, указанных в пункте 1 статьи 15 Закона № 462-01-ЗМО (далее соответственно - Заявление, Заявитель).

3. Заявление подается в администрации городских и сельских поселений, городских округов (далее – орган местного самоуправления) по месту жительства Заявителя.

Заявление по форме, утвержденной Правительством Мурманской области, подается Заявителем или его представителем, действующим по доверенности, заверенной в установленном законодательством Российской Федерации порядке, непосредственно в орган местного самоуправления, либо посредством почтового отправления, либо через многофункциональный центр.

В случае подачи заявления через многофункциональный центр датой и временем приема заявления считаются дата и время его регистрации в многофункциональном центре.

4. Учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, осуществляют администрации муниципальных районов и городских округов, на территории которых такие граждане проживают.

5. При подаче Заявления к нему прилагаются:

1) копии страниц паспорта гражданина Российской Федерации (персональные данные, место жительства);

2) копии документов, подтверждающих отнесение гражданина, проживающего на территории Мурманской области, к следующим категориям:

- участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы

участников Великой Отечественной войны;

- граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

- инвалиды первой и второй групп;

3) копия документа, подтверждающего полномочия представителя физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) согласие на обработку персональных данных, в том числе в случае, если заявление будет подавать представитель Заявителя.

Копии документов представляются одновременно с подлинниками, после проверки их соответствия оригиналам заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы возвращаются Заявителю.

При непосредственном обращении Заявителя копии документов представляются одновременно с подлинниками, после проверки их соответствия оригиналам заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы возвращаются Заявителю.

В случае представления Заявителем нотариально заверенных копий представления оригиналов документов не требуется.

При представлении Заявителем документов, выполненных не на государственном языке Российской Федерации, одновременно представляется их перевод на русский язык, удостоверенный нотариусом.

При направлении Заявления почтовым отправлением копии документов, за исключением копии паспорта, подлежат нотариальному заверению.

6. Заявитель при подаче Заявления вправе по собственной инициативе представить иные документы и (или) информацию:

- документы и (или) информацию, подтверждающие проживание Заявителя на территории муниципального образования;

- копию решения о признании гражданина нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору социального найма в случае постановки на учет для получения земельного участка под индивидуальное жилищное строительство.

Орган местного самоуправления, в который поступает Заявление, запрашивает следующие документы и (или) информацию в государственных органах, органах местного самоуправления и организациях, указанных в подпункте 2 пункта 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в том числе, при наличии технической возможности, в электронной форме с использованием средств обеспечения межведомственного электронного взаимодействия в случае, если Заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе:

1) документы и (или) информацию о месте жительства Заявителя;

2) копии решения о признании гражданина нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору социального найма в случае постановки на учет для получения земельного участка под индивидуальное жилищное строительство.

Органы и организации, представившие указанные в настоящем

подпункте документы и (или) информацию, несут ответственность за достоверность содержащихся в них сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Орган местного самоуправления в день подачи Заявления регистрирует его в журнале регистрации Заявлений, форма которого установлена приложением № 1 к настоящим Правилам, с указанием даты и времени поступления Заявления в часах и минутах.

Журнал регистрации Заявлений должен быть пронумерован, прошнурован и скреплен печатью уполномоченного органа.

При представлении неполного пакета документов, указанного в пункте 5 настоящих Правил, а также при несоблюдении требований, предъявляемых к содержанию и оформлению документов, документы возвращаются Заявителю без рассмотрения в десятидневный срок со дня регистрации Заявления с указанием причин возврата.

8. Основаниями для отказа в постановке Заявителя на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка являются:

- сведения о том, что в отношении гражданина уже принято решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;
- наличие в документах, указанных в пункте 5 настоящих Правил, недостоверных сведений;
- несоответствие Заявителя требованиям, указанным в п. 1 статьи 15 Закона № 462-01-ЗМО.

9. Орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня регистрации Заявления направляет запросы в соответствующие органы государственной власти и местного самоуправления о наличии либо отсутствии обстоятельств, предусмотренных пунктом 1 статьи 15 Закона № 462-01-ЗМО, а также запрашивает документы (сведения), указанные в пункте 6 настоящих Правил, и с учетом представленных документов (сведений) в течение пяти рабочих дней со дня их получения принимает решение о постановке или об отказе в постановке Заявителя на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Решение о постановке Заявителя на учет (далее - Решение) либо об отказе в постановке Заявителя на учет оформляется в форме распоряжения, которое орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня принятия направляет Заявителю.

Решение об отказе в постановке Заявителя на учет может быть обжаловано в судебном порядке.

10. Решение, принятое органом местного самоуправления, в течение двух рабочих дней со дня его принятия направляется в уполномоченный орган муниципального района или городского округа для ведения учета. Одновременно с решением в уполномоченный орган муниципального района или городского округа направляются сведения о Заявителе, поставленном на учет, по форме в соответствии с приложением № 2 к настоящим Правилам на бумажном носителе и в электронном виде.

11. Гражданин, поставленный на учет, находится на учете до получения земельного участка или снимается с учета в случаях, установленных разделом

3 приложения № 1 к Закону № 462-01-ЗМО при актуализации сведений о наличии у гражданина права на получение земельного участка.

Актуализация сведений о наличии у гражданина права на получение земельного участка осуществляется органом местного самоуправления, принявшим решение о постановке гражданина на учет, при получении запроса о подтверждении учета гражданина в качестве лица, имеющего право на получение земельного участка в собственность бесплатно от органа власти, уполномоченного на предоставление земельных участков, либо получении решений о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

---

**Журнал регистрации заявлений о постановке на учет для  
бесплатного предоставления в собственность земельных участков**

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя	Дата и время регистрации заявления в уполномоченном оргane	Цель предоставления земельного участка, установленная Законом
1	2	3	4

**Сведения о заявителе, поставленном на учет в целях предоставления земельного участка в собственность,  
для внесения в журнал очередности по муниципальному району, городскому округу**

(наименование уполномоченного органа)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, место жительства заявителя (наименование муниципального образования, населенного пункта, района населенного пункта)	Дата и время регистрации заявления	Реквизиты документа о постановке гражданина на учет	Реквизиты документа, подтверждающего отнесение лица к категориям лиц, указанным в п. 1 ст. 15 Закона № 462-01-ЗМО	Реквизиты правового акта о предоставлении земельного участка	Кадастровый номер предоставленного земельного участка	Площадь земельного участка (кв. метров)	Категория земель	Примечание <*>
-------	---	------------------------------------	---	---	--	---	---	------------------	----------------

Данная форма заполняется отдельно по каждому муниципальному образованию.

<\*> В примечании указываются следующие сведения: отказ гражданина, поставленного на учет, от предоставления земельного участка в порядке очереди; принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданину, состоящему на учете; информация о снятии гражданина с учета.

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Мурманской области

от 06.12.2019 № 556-ПП

**Перечень и порядок предоставления документов, необходимых для получения в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена**

1. Настоящий Перечень и порядок предоставления документов, необходимых для получения в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, разработан в целях реализации статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 15 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области» (далее - Закон № 462-01-ЗМО).

2. С заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно и (или) предоставлении земельного участка в собственность бесплатно вправе обратиться граждане, указанные в пункте 1 статьи 15 Закона № 462-01-ЗМО, поставленные на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

3. Заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно и (или) предоставлении земельного участка в собственность бесплатно подается в Министерство имущественных отношений Мурманской области или в орган местного самоуправления, уполномоченный на предоставление земельного участка.

В заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно и (или) предоставлении земельного участка в собственность бесплатно указываются сведения, установленные пунктом 1 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.

Форма заявления утверждается административным регламентом муниципального образования в рамках государственной услуги по предварительному согласованию предоставления земельного участка в собственность бесплатно и (или) предоставлению земельного участка в собственность бесплатно.

Заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно и (или) предоставлении земельного участка в собственность бесплатно подается непосредственно или через

представителя, действующего по доверенности, заверенной в установленном законодательством Российской Федерации порядке, либо посредством почтового отправления, либо (или) через многофункциональный центр.

Днем подачи Заявления считается дата получения документов уполномоченным органом. Обязанность подтверждения факта отправки документов лежит на заявителе.

4. При подаче Заявления к нему прилагаются:

4.1. Документы, указанные в пункте 2 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Расписка, которой подтверждается неизменность представленных им ранее сведений, при условии их неизменности.

4.3. Выписка из решения или копия решения органа местного самоуправления о постановке гражданина на учет в качестве нуждающегося в предоставлении жилого помещения по договору социального найма (в случае, если испрашивается земельный участок для индивидуального жилищного строительства).

5. Министерство имущественных отношений Мурманской области или орган местного самоуправления, уполномоченный на предоставление земельных участков, в течение пяти рабочих дней со дня регистрации Заявления направляет запросы в соответствующие органы государственной власти и местного самоуправления о наличии либо отсутствии обстоятельств, предусмотренных пунктом 1 статьи 15 Закона № 462-01-ЗМО, а также подтверждение учета гражданина в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, и с учетом представленных документов (сведений) в срок не более чем тридцать дней со дня поступления заявления принимает решение:

5.1. О предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ.

5.2. О предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно, если требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ.

5.3. Об отказе в предоставлении земельного участка при наличии хотя бы одного из оснований, предусмотренных статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 Порядка предоставления земельных участков в собственность бесплатно, утвержденного Законом № 462-01-ЗМО. В указанном решении должны быть указаны все основания для отказа.

Принятые решения в течение пяти рабочих дней со дня принятия направляются Заявителю.

Копии решений направляются в течение пяти рабочих дней в орган местного самоуправления, принявший решение о постановке гражданина на учет.