



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.10.2019

№ 467-ПП

Мурманск

О проекте прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2020 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 7, 8, 17 Закона Мурманской области от 09.11.2001 № 303-01-ЗМО «Об управлении государственной собственностью Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 25.01.2011 № 17-ПП «Об утверждении Положения о порядке разработки проекта прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на очередной финансовый год, внесения изменений в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Мурманской области и о порядке и сроках подготовки отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области за прошедший год», в связи с предложениями Министерства образования и науки Мурманской области от 21.08.2019 № 17-08/8691-ИК, № 17-08/8692-ИК, Министерства имущественных отношений Мурманской области от 29.07.2019, от 22.08.2019 Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

утвердить прилагаемый проект прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2020 год.

Губернатор
Мурманской области

А. Чибис

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Мурманской области
от 14.10.2019 № 467-ПП

**ПРОЕКТ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ)
ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2020 ГОД**

г. Мурманск
2019 год

РАЗДЕЛ I. Основные направления реализации политики в сфере приватизации государственного имущества Мурманской области в 2020 году

1. Цели и задачи приватизации государственного имущества Мурманской области в 2020 году

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2020 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Законом Мурманской области от 09.11.2001 № 303-01-ЗМО «Об управлении государственной собственностью Мурманской области».

Основной задачей приватизации государственного имущества Мурманской области в 2020 году является вовлечение в хозяйственный оборот имущества, не используемого при выполнении региональных полномочий.

2. Прогноз влияния приватизации государственного имущества Мурманской области на структурные изменения в экономике региона

На 1 июля 2019 года Мурманская область являлась собственником имущества 6 государственных областных унитарных предприятий и акционером 11 акционерных обществ.

Распределение государственных областных предприятий и акционерных обществ, акции которых находятся в государственной собственности Мурманской области, по отраслям экономики является следующим:

Отрасль экономики	Количество государственных областных унитарных предприятий	Количество открытых акционерных обществ с участием Мурманской области
Непроизводственная сфера, всего:	1	5
в том числе:		
- проектные, проектно-изыскательские организации;	1	1
- физическая культура и спорт;		1
- научные организации;		1
- непроизводственные виды бытового обслуживания населения;		3
- предоставление прочих услуг		
Производственная сфера, всего:	5	6
в том числе:		
- шоссейное хозяйство;	1	2
- строительство;		
- ремонт судов;		

- газоснабжение;		1
- коммунальное и бытовое водоснабжение;	3	1
- теплоснабжение;		1
- энергоснабжение;		1
- сельское хозяйство;	1	
- рыбная промышленность;		
- поиск, разведка и добыча полезных ископаемых;		
- легкая промышленность;		
- прочие		
ИТОГО:	6	11

В 2020 году к приватизации предложены:

1. Имущество, находящееся в оперативном управлении государственных областных учреждений, - 16 (Шестнадцать) объектов недвижимости и 2 (Два) объекта движимого имущества; 2 (Два) земельных участка, на которых объекты расположены.

2. Имущество, находящееся в казне Мурманской области, - 4 (Четыре) объекта недвижимости с двумя земельными участками и движимое имущество.

3. Приватизируемое имущество и предполагаемые сроки приватизации

3.1. Объекты недвижимого имущества, планируемые к приватизации, характеризуются следующими показателями:

3.1.1. Комплекс зданий и сооружений турбазы «Каневка», состоящий из 6 объектов, находящихся в оперативном управлении государственного автономного учреждения дополнительного образования Мурманской области «Мурманский областной центр дополнительного образования «Лапландия» (далее - ГАУДО МО «МОЦДО «Лапландия»), и один земельный участок, на котором объекты расположены (адрес: Мурманская обл., МО Кольский р-н, 47 км а/д Мурманск-Санкт-Петербург):

общая площадь зданий (4 объекта) - 387,9 кв. м;

общая протяженность сооружений (2 объекта) - 121 м;

годы постройки объектов - 1944 - 1945, сооружений - 1987, 1997;

площадь земельного участка - 16 003 кв. м.

В дальнейшем объекты и земельный участок будут включены в казну Мурманской области.

3.1.2. Комплекс зданий и сооружений турбазы «Фрегат», состоящий из 10 объектов недвижимого и 2 объектов движимого имущества, находящихся в оперативном управлении ГАУДО МО «МОЦДО «Лапландия», и один земельный участок, на котором объекты расположены (адрес: Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км автодороги Кола-Госграница, турбаза «Фрегат»):

общая площадь зданий (7 объектов) – 1 176,4 кв. м;

характеристики сооружений: протяженность (1 объект) - 522 м, объем (1 объект) - 9 куб. м, площадь (1 объект) - 2476 кв. м; годы постройки объектов - 1971 - 1973, 1990; сооружений - 1971, 2008; площадь земельного участка - 33 166 кв. м;

движимое имущество: основные средства в количестве 2 единиц общей первоначальной стоимостью 2 109,86 тыс. рублей.

В дальнейшем объекты и земельный участок будут включены в казну Мурманской области.

3.1.3. «Здание» и «Гараж» с земельным участком и движимое имущество (адрес: Мурманская область, г. Апатиты, ул. Комсомольская д. 4) - в составе казны Мурманской области:

здание: общая площадь - 4 329,8 кв. м, этажность - 4, в том числе подземных - 1;

гараж: площадь - 135,9 кв. м, этажность - 1;

движимое имущество: основные средства в количестве 17 единиц общей первоначальной стоимостью 322,81 тыс. рублей, иное движимое имущество в количестве 22 единиц первоначальной стоимостью 126,39 тыс. рублей;

земельный участок с кадастровым номером 51:14:0020507:7, площадь - 16 828 кв. м.

3.1.4. «Здание конторы» с земельным участком (адрес: Мурманская область, р-н Кольский, пгт. Мурмаши, ул. Большой Кротов ручей, д. 26) - в составе казны Мурманской области:

здание: общая площадь - 57,6 кв. м, этажность - 1, в том числе подземных - 0;

земельный участок с кадастровым номером 51:01:0204001:7, площадь - 3 600 кв. м.

3.1.5. «Автогараж № 8» (адрес: город Кола Мурманской области, район жилого дома № 2 по улице Миронова) - в составе казны Мурманской области:

здание: общая площадь - 31,4 кв. м, этажность - 1, в том числе подземных - 0.

Объект «Автогараж № 8» приватизируется без земельного участка.

3.2. Проведение мероприятий по приватизации государственного имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2020 год, предполагается осуществлять в течение 2020 года начиная с первого квартала.

4. Прогноз поступления в бюджет Мурманской области доходов от приватизации государственного имущества Мурманской области

Получение доходов областного бюджета от приватизации государственного имущества Мурманской области - объектов недвижимости, предложенных к приватизации в 2020 году, прогнозируется ориентировочно в размере 16 млн. рублей.

Начальная цена объектов будет установлена по результатам независимой оценки рыночной стоимости имущества, а цена продажи - по результатам торгов.

РАЗДЕЛ II. Государственное имущество Мурманской области, приватизация которого планируется в 2020 году

Перечень объектов государственного имущества Мурманской области, планируемых к приватизации в 2020 году

№ п/п	Наименование и местонахождение объектов недвижимого и движимого имущества, назначение	Стоимость объекта на 01.07.2019		Кадастровая стоимость земельного участка
		первоначальная	остаточная	
недвижимое имущество				
1.	Здание, Мурманская область, г. Апатиты, ул. Комсомольская, д. 4, кадастровый номер 51:14:0020507:40, назначение: нежилое с земельным участком, Мурманская обл., МО г. Апатиты с подведомственной территорией, г. Апатиты, ул. Комсомольская, на земельном участке расположены здания и сооружения, кадастровый номер 51:14:0020507:7	46 672,02	22 773,73	46 849,83 объекты с п. 1 по п. 2 расположены на едином земельном участке
2.	Гараж, Мурманская область, г. Апатиты, ул. Комсомольская, д. 4, кадастровый номер 51:14:0020507:43, назначение: нежилое	2 224,23	1 395,51	объекты с п. 1 по п. 2 расположены на едином земельном участке
3.	Здание конторы, Мурманская область, р-н. Кольский, пгт. Мурмаши, ул. Большой Кротов ручей, д. 26, кадастровый номер 51:01:0204001:24, назначение: нежилое с земельным участком, Мурманская обл., МО г.п. Мурмаши Кольского р-на, п.г.т. Мурмаши, ул. Большой Кротов ручей, на земельном участке расположено здание № 26, кадастровый номер 51:01:0204001:7	111,05	0,00	2 992,18

тыс. руб.

4.	Автогараж № 8, город Кола Мурманской области, район жилого дома № 2 по улице Миронова, кадастровый номер 51:01:0109010:447, назначение: нежилое	46,44	0,00	приватизи- руется без земельного участка
5.	Здание - жилой дом-сторожка турбазы «Каневка», Мурманская обл., МО Кольский р-н, 47 км а/д Мурманск-Санкт-Петербург, кадастровый номер 51:01:0000000:11230, назначение: нежилое с земельным участком, Мурманская обл., МО Кольский р-н, в р-не б.н.п. Каневка, кадастровый номер 51:01:3101001:1	167,87	0,00	3 371,83 объекты с п. 5 по п. 10 расположены на едином земельном участке
6.	Здание Клуб-столовая (склад) т/б «Каневка», Мурманская обл., МО Кольский р-н, 47 км а/д Мурманск-Санкт-Петербург, кадастровый номер 51:01:0000000:11186, назначение: нежилое	673,25	0,00	объекты с п. 5 по п. 10 расположены на едином земельном участке
7.	Здание общежития (склад) т/б «Каневка», Мурманская обл., МО Кольский р-н, 47 км а/д Мурманск-Санкт-Петербург, кадастровый номер 51:01:0000000:11229, назначение: нежилое	880,49	0,00	объекты с п. 5 по п. 10 расположены на едином земельном участке
8.	Здание склада для дров у дома № 2, Мурманская обл., МО Кольский р-н, 47 км а/д Мурманск-Санкт-Петербург, кадастровый номер 51:01:0000000:2367, назначение: нежилое	3,10	0,00	объекты с п. 5 по п. 10 расположены на едином земельном участке
9.	Забор (ограждение территории), Мурманская обл., МО Кольский р-н, 47 км а/д Мурманск-Санкт-Петербург, кадастровый номер 51:01:0000000:11396, назначение: сооружение	89,77	0,00	объекты с п. 5 по п. 10 расположены на едином земельном участке
10.	Линии электропередачи, Мурманская обл., МО с.п. Пушной Кольского р-на, ж-д. ст. Лопарская, БНП Каневка, 243 км автодороги «Госграница-город Санкт-Петербург», кадастровый номер 51:01:1601001:38, назначение: сооружение	0,26	0,00	объекты с п. 5 по п. 10 расположены на едином земельном участке

11.	Автодорога, Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км автодороги Кола-Госграница, турбаза «Фрегат», кадастровый номер 51:01:0000000:11398, назначение: сооружение с земельным участком, Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км а/д Кола-Госграница, кадастровый номер 51:01:2401015:3	543,22	0,00	6295,57 объекты с п. 11 по п. 22 расположены на едином земельном участке
12.	Водонапорная башня, Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км Верхнетуломского шоссе, Турбаза «Фрегат», кадастровый номер 51:01:0000000:2659, назначение: водонапорная башня	288,40	150,21	объекты с п. 11 по п. 22 расположены на едином земельном участке
13.	Здание склада т/б «Фрегат», Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км а/д Кола-Госграница, кадастровый номер 51:01:0000000:2334, назначение: нежилое	149,98	0,00	объекты с п. 11 по п. 22 расположены на едином земельном участке
14.	Здание домика 2-х комнатного, Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км Верхнетуломского шоссе, Турбаза «Фрегат», кадастровый номер 51:01:0000000:2439, назначение: нежилое	283,41	0,00	объекты с п. 11 по п. 22 расположены на едином земельном участке
15.	Здание домика, Мурманская обл., МО Кольский район, 27 км Верхне-Тулумского шоссе, кадастровый номер 51:01:0000000:11248, назначение: нежилое	210,49	0,00	объекты с п. 11 по п. 22 расположены на едином земельном участке
16.	Здание главного корпуса, Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км Верхне-Тулумского шоссе, кадастровый номер 51:01:0000000:3354, назначение: нежилое	5 504,22	0,00	объекты с п. 11 по п. 22 расположены на едином земельном участке
17.	Бильярдная, Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км Верхнетуломского шоссе, Турбаза «Фрегат», кадастровый номер 51:01:0000000:11249, назначение: нежилое	143,50	51,82	объекты с п. 11 по п. 22 расположены на едином земельном участке

18.	Здание хозяйственного помещения, Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км Верхнетуломского шоссе, Турбаза «Фрегат», кадастровый номер 51:01:0000000:2722, назначение: нежилое	118,08	61,50	объекты с п. 11 по п. 22 расположены на едином земельном участке
19.	Ограждение территории турбазы «Фрегат», Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км а/д Кола-госграница, кадастровый номер 51:01:0000000:996, назначение: ограждение	1 176,00	333,20	объекты с п. 11 по п. 22 расположены на едином земельном участке
20.	Здание электростанции т/б «Фрегат», Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км автодороги Кола-Госграница, кадастровый номер 51:01:0000000:11161, назначение: нежилое	271,00	0,00	объекты с п. 11 по п. 22 расположены на едином земельном участке
	ИТОГО недвижимое имущество	59 556,78	24 765,97	59 509,41
	движимое имущество			
21.	Трансформаторная подстанция	845,86	0,00	объекты с п. 11 по п. 22 расположены на едином земельном участке
22.	Источник аварийного электрообеспечения	1 264,00	932,20	объекты с п. 11 по п. 22 расположены на едином земельном участке
23.	Спутниковая система «Супрал» СТИ-0,60	24,61	0,00	
24.	Спутниковая система «Супрал» СТИ-0,60	25,61	0,00	
25.	Кабина душевая	15,50	0,00	
26.	Кабина душевая	15,50	0,00	
27.	Кабина душевая	16,40	0,00	
28.	Кабина душевая	16,40	0,00	
29.	ТВ Тюнер AVerTV MediaPort USB	31,00	0,00	
30.	Внутренняя цветн. купольн. камера CXD-HQVF540SDE(4-9)	14,08	0,00	
31.	Внутренняя цветн. купольн. камера CXD-HQVF540SDE(4-9)	14,08	0,00	
32.	Внутренняя цветн. купольн. камера CXD-HQVF540SDE(4-9)	14,08	0,00	
33.	Внутренняя цветн. купольн. камера CXD-HQVF540SDE(4-9)	14,08	0,00	
34.	Внутренняя цветн. купольн. камера CXD-HQVF540SDE(4-9)	14,08	0,00	

35.	Внутренняя цветн. купольн. камера CXD-HQVF540SDE(4-9)	14,08	0,00	
36.	Цифровой видеореги­стратор «DVAR­S-1662VHL»	25,48	0,00	
37.	Резервный источник питания SVENPOVER SMART 2000	27,23	0,00	
38.	Ванна стальная	5,17	0,00	
39.	Спутниковая система «Супрал» СТИ-0,60	35,42	0,00	
40.	Блок питания СКАТ 1200И7 исп.5000	8,28	0,00	
41.	Видеокамера внутренняя IP-E021.3(3.6)	5,14	0,00	
42.	Видеокамера внутренняя IP-E021.3(3.6)	5,14	0,00	
43.	Блок питания СКАТ 1200И7 исп.5000	8,28	0,00	
44.	Видеокамера внутренняя IP-E021.3(3.6)	5,14	0,00	
45.	Видеокамера уличная IP-E011.3(3.6)	5,66	0,00	
46.	Видеокамера внутренняя IP-E021.3(3.6)	5,14	0,00	
47.	Видеокамера уличная IP-E011.3(3.6)	5,66	0,00	
48.	Видеокамера уличная IP-E011.3(3.6)	5,66	0,00	
49.	Стабилизатор UNEL U-STR-1000/1	3,52	0,00	
50.	Видеокамера уличная IP-E011.3(3.6)	5,66	0,00	
51.	Видеокамера внутренняя IP-E021.3(3.6)	5,14	0,00	
52.	Видеореги­стратор GF-DV1694D1	21,11	0,00	
53.	Видеокамера JSA-X800IR 3.6 mm	3,74	0,00	
54.	Видеокамера JSA-X800IR 3.6 mm	3,74	0,00	
55.	Видеокамера внутренняя IP-E021.3(3.6)	5,14	0,00	
56.	Шкаф пожарный навесной ШПК-315	4,04	0,00	
57.	Шкаф пожарный навесной ШПК-315	4,04	0,00	
58.	Шкаф пожарный навесной ШПК-315	4,04	0,00	
59.	Шкаф пожарный навесной ШПК-315	4,04	0,00	
60.	Шкаф пожарный навесной ШПК-315	4,04	0,00	
61.	Шкаф пожарный навесной ШПК-315	4,04	0,00	
	ИТОГО движимое имущество	2 559,05	932,20	