



# **ЗАКОН МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 1 ЗАКОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ КРИТЕРИЕВ, КОТОРЫМ ДОЛЖНЫ СООТВЕТСТВОВАТЬ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО И КОММУНАЛЬНО- БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ (РЕАЛИЗАЦИИ) КОТОРЫХ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ"**

Принят Мурманской  
областной Думой  
9 декабря 2016 года

### Статья 1

Внести в статью 1 Закона Мурманской области от 24.12.2015 № 1949-01-ЗМО "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" изменение, изложив ее в следующей редакции:

"Статья 1

Предоставление земельного участка, находящегося в собственности Мурманской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов в целях размещения объекта осуществляется органом, уполномоченным на распоряжение такими земельными участками, при условии, что объект соответствует приоритетам и целям, определенным в государственных программах Мурманской области и (или) муниципальных программах, и (или) его размещение предусмотрено документами территориального планирования Мурманской области и (или) муниципальных образований Мурманской области, а также если объект соответствует еще не менее чем одному из следующих критериев:

1) общий объем средств, необходимых для создания (реконструкции) объекта, составляет не менее 20 миллионов рублей, при этом собственные средства юридического лица составляют не менее 50 процентов от общего объема средств, необходимых для создания (реконструкции) объекта, а также размещение объекта повлечет увеличение количества рабочих мест в муниципальном образовании, на территории которого он будет размещен, не менее чем на 10 рабочих мест и (или) повлечет увеличение ежегодных поступлений от налогов, уплачиваемых юридическим

лицом в консолидированный бюджет Мурманской области, не менее чем на 500 тысяч рублей;

2) размещаемый объект относится к:

объектам спорта;

объектам здравоохранения, в том числе к объектам, предназначенным для санаторно-курортного лечения, медицинской реабилитации;

объектам социального обслуживания населения, предназначенным для оказания социальных услуг, предусмотренных статьей 20 Федерального закона от 28.12.2013 № 442-ФЗ "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации";

объектам образования, предназначенным для оказания услуг в сфере дошкольного и общего образования, дополнительного образования, в том числе детей, граждан пожилого возраста и инвалидов;

объектам культуры;

объектам временного размещения и проживания граждан, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, лиц без определенного места жительства, лиц, освободившихся из мест лишения свободы;

объектам временного содержания животных (приюты);

комплексным объектам, то есть к объектам, предназначенным для осуществления деятельности в двух и более сферах, указанных в настоящем подпункте."

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Мурманской области



М.В. КОВТУН

21 декабря 2016 г.  
№ 2078-01-ЗМО  
г. Мурманск