



# ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.09.2016

№ 466-ПП

Мурманск

### **Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже таких земельных участков без проведения торгов**

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации и Законом Мурманской области от 24.06.2016 № 2038-01-ЗМО «О внесении изменений в Закон Мурманской области «О цене земли в Мурманской области» Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить Порядок определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже таких земельных участков без проведения торгов согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановления Правительства Мурманской области:

- от 26.07.2012 № 373-ПП «О цене земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже собственникам расположенных на них зданий, строений и сооружений»;

- от 14.12.2007 № 608-ПП/25 «Об утверждении положения о порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности Мурманской области или государственная собственность на которые не разграничена, их оплаты при продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках».

Губернатор  
Мурманской области

М. Ковтун

Приложение  
к постановлению Правительства  
Мурманской области  
от 22.09.2016 № 466-ПП

**Порядок  
определения цены земельных участков, находящихся  
в государственной собственности Мурманской области,  
и земельных участков, государственная собственность  
на которые не разграничена, при продаже таких земельных  
участков без проведения торгов**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации и направлен на урегулирование отношений по определению цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельные участки), при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Мурманской области.

2. При заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов цена такого земельного участка устанавливается в соответствии с п. 3 настоящего Порядка, если иной размер цены земельного участка не установлен федеральным законом или законом Мурманской области.

3. Цена земельных участков при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Мурманской области определяется в размере десятикратной ставки земельного налога за единицу площади.

---