



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.09.2016

№ 438-ПП

Мурманск

О проекте прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2017 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 7, 8, 17 Закона Мурманской области от 09.11.2001 № 303-01-ЗМО «Об управлении государственной собственностью Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 25.01.2011 № 17-ПП «Об утверждении Положения о порядке разработки проекта прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на очередной финансовый год, внесения изменений в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Мурманской области и о порядке и сроках подготовки отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области за прошедший год», в связи с предложениями Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области от 28.04.2016 № 21-03/1520-ВГ и Министерства имущественных отношений Мурманской области от 04.08.2016 Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т:**

утвердить прилагаемый проект прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2017 год.

Губернатор
Мурманской области

М. Ковтун

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Мурманской области
от 05.09.2016 № 438-ПП

**ПРОЕКТ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ)
ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2017 ГОД**

**г. Мурманск
2016 год**

РАЗДЕЛ I. Основные направления реализации политики в сфере приватизации государственного имущества Мурманской области в 2017 году

1. Цели и задачи приватизации государственного имущества Мурманской области в 2017 году

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2017 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Законом Мурманской области от 09.11.2001 № 303-01-ЗМО «Об управлении государственной собственностью Мурманской области».

Основными задачами приватизации государственного имущества Мурманской области в 2017 году являются:

- создание условий для привлечения внебюджетных инвестиций;
- приватизация имущественного комплекса унитарного предприятия одновременно с земельными участками, на которых расположены приватизируемые объекты недвижимого имущества, в целях повышения стоимости и инвестиционной привлекательности предприятия;
- сокращение государственного сектора экономики в целях развития и стимулирования инновационных инициатив частных инвесторов.

2. Прогноз влияния приватизации государственного имущества Мурманской области на структурные изменения в экономике региона

На 1 июля 2016 года Мурманская область являлась собственником имущества 8 государственных областных унитарных предприятий и акционером 12 акционерных обществ.

Распределение государственных областных предприятий и акционерных обществ, акции которых находятся в государственной собственности Мурманской области, по отраслям экономики является следующим:

Отрасль экономики	Количество государственных областных унитарных предприятий	Количество акционерных обществ с участием Мурманской области
Непроизводственная сфера, всего:	2	6
в том числе:		
- проектные, проектно-изыскательские организации;	1	1
- физическая культура и спорт;		
- научные организации;		1
- непроизводственные виды бытового обслуживания населения;	1	1
- предоставление прочих услуг		4

Производственная сфера, всего:	6	6
в том числе:		
- шоссейное хозяйство;	1	
- строительство;		2
- ремонт судов;		
- газоснабжение;		1
- коммунальное и бытовое водоснабжение;	3	2
- теплоснабжение;	1	1
- энергоснабжение;		
- сельское хозяйство;	1	
- рыбная промышленность;		
- поиск, разведка и добыча полезных ископаемых;		
- легкая промышленность;		
- прочие		
ИТОГО:	8	12

В 2017 году к приватизации предложены:

1. Имущественный комплекс государственного областного унитарного предприятия.

2. Объекты недвижимого имущества:

- два объекта недвижимого имущества, находящиеся в составе казны Мурманской области.

3. Приватизируемое имущество и предполагаемые сроки приватизации

1. Государственное областное унитарное теплоэнергетическое предприятие «ТЭКОС» (адрес: г. Мурманск, ул. Промышленная, д. 15).

Государственное областное унитарное теплоэнергетическое предприятие «ТЭКОС» (далее - ГОУТП «ТЭКОС») выбрано к приватизации на основании предложения Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области, осуществляющего координацию и контроль деятельности предприятия.

Принимались во внимание основные показатели финансово-хозяйственной деятельности ГОУТП «ТЭКОС», состав имущества.

Отрасль экономики, наименование предприятия	Стоимость основных средств на 01.01.2016 (тыс. руб.)
Производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии) Государственное областное унитарное теплоэнергетическое предприятие «ТЭКОС» (адрес: г. Мурманск, ул. Промышленная, д. 15).	17 585 916 / 1 856 234

ГОУТП «ТЭКОС» характеризуется следующими экономическими показателями за 2015 год:

- основной вид деятельности - деятельность по обеспечению работоспособности котельных;
- среднесписочная численность работников 29,4 человека (без внешних совместителей - 23);
- выручка от реализации продукции (работ, услуг) - 308 079 тыс. руб.;
- первоначальная балансовая (восстановительная) стоимость основных средств - 17 585 916 тыс. руб.;
- стоимость чистых активов - 448 921 тыс. руб.,
- убыток - 30 068 тыс. руб.

Выбор предприятия для включения в проект прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2017 год обусловлен:

- потребностью предприятия в инвестициях для развития материально-технической базы, обновления технологического оборудования в целях повышения конкурентоспособности, увеличения объемов работ и услуг;
- необходимостью обеспечения выполнения обязательств перед конкурсными кредиторами ГОУТП «ТЭКОС» по мировому соглашению, утвержденному Арбитражным судом Мурманской области.

2. Объекты недвижимого имущества, планируемые к приватизации, характеризуются следующими показателями:

2.1. Объект недвижимого имущества «Помещение» (адрес: г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, дом 3) - объект казны Мурманской области:

- общая площадь - 15,3 кв. м;
- этаж - 1.

2.2. Объект недвижимого имущества «Помещение» (адрес: г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, дом 3) - объект казны Мурманской области:

- общая площадь - 5,7 кв. м;
- этаж - 1.

Объекты, указанные в пунктах 2.1 и 2.2, приватизируются без земельного участка.

Способы приватизации предприятия и объектов недвижимого имущества определяются в соответствии с нормами Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

3. Проведение мероприятий по приватизации государственного имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2017 год, предполагается осуществлять начиная с первого квартала 2017 года.

4. Прогноз поступления в бюджет Мурманской области доходов от приватизации государственного имущества Мурманской области

Получения доходов областного бюджета от приватизации государственного имущества Мурманской области, предложенного к приватизации в 2017 году, учитывая планируемое внесение имущества в качестве вкладов Мурманской области в уставные капиталы акционерных обществ, не предусматривается.

РАЗДЕЛ II. Государственное имущество Мурманской области, приватизация которого планируется в 2017 году

Перечень государственных областных унитарных предприятий, планируемых к приватизации в 2017 году

тыс. руб.

№ п/п	Наименование и местонахождение предприятия	Стоимость основных средств на 01.07.2016	
		первоначальная	остаточная
1.	Государственное областное унитарное теплоэнергетическое предприятие «ТЭКОС» г. Мурманск, ул. Промышленная, д. 15	17 574 018	1 791 588

Перечень объектов государственного имущества Мурманской области, планируемых к приватизации в 2017 году

тыс. руб.

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта недвижимого имущества, назначение	Стоимость объекта на 01.07.2016		Кадастровая стоимость земельного участка
		первоначальная	остаточная	
1.	Помещение,	207,67	89,35	

	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д. 3 кадастровый номер 51:20:0002057:749 назначение: нежилое			
2.	Помещение, Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д. 3 кадастровый номер 51:20:0002057:747 назначение: нежилое	77,37	33,23	
	ИТОГО:	285,04	122,58	
