



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2016

№ 138-ПП

Мурманск

Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2015 год

В соответствии с Законом Мурманской области от 09.11.2001 № 303-01-ЗМО «Об управлении государственной собственностью Мурманской области» и постановлением Правительства Мурманской области от 25.01.2011 № 17-ПП «Об утверждении Положения о порядке разработки проекта прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на очередной финансовый год, внесения изменений в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Мурманской области и о порядке и сроках подготовки отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области за прошедший год» Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2015 год.

2. Направить в Мурманскую областную Думу отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2015 год.

Губернатор
Мурманской области

М. Ковтун

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Правительства
 Мурманской области
 от 04.04.2016 № 138-ПП

**Отчет
 о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации
 государственного имущества Мурманской области на 2015 год**

Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2015 год, утвержденным постановлением Мурманской областной Думы от 28.11.2014 № 1797 (в редакции постановления Мурманской областной Думы от 04.12.2015 № 2537), предусмотрена приватизация государственного имущества Мурманской области – объектов недвижимого имущества, объекта движимого имущества и четырех земельных участков, а также финансовых средств областного бюджета, вносимых в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества.

I. Объекты недвижимого и движимого имущества

тыс. руб.

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта недвижимого имущества, назначение	Стоимость объекта на 01.07.2014		Кадастровая стоимость земельного участка
		первоначальная	остаточная	
1.	Гараж-бокс № 66 г. Мурманск, ул. Кооперативная, автогородок № 366а	179,98	90,20	объект приватизируется без земельного участка
2.	Нежилое здание г. Мурманск, проспект Кольский, у дома № 230	1624,15	137,31	объект приватизируется без земельного участка
3.	Нежилое здание и земельный участок, кадастровый номер 51:20:0001154:116 г. Мурманск, ул. Заречная, д. 34	3444,91	0,00	13127,04
4.	Комплекс объектов недвижимого (15 объектов), 1 объекта движимого имущества и два земельных участка, кадастровый номер 47:13:0902001:1, кадастровый номер 7:13:0902001:15 Ленинградская обл., Тихвинский муниципальный р-н, Тихвинское г.п., пос. Царицыно Озеро, д. 9	34266,27	10046,24	42445,9

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта недвижимого имущества, назначение	Стоимость объекта на 01.07.2014		Кадастровая стоимость земельного участка
		первоначальная	остаточная	
5.	Здание областного наркологического диспансера, канализационная сеть и земельный участок, кадастровый номер 51:20:0002402:88, г. Мурманск, ул. Папанина, д. 11	3166,39	0,00	24811,929 объекты расположены на едином земельном участке

В 2015 году проведены мероприятия по приватизации 5 объектов недвижимого имущества с двумя земельными участками, расположенными в г. Мурманске, и комплекса объектов, расположенных в пос. Царицыно Озеро Ленинградской области (15 объектов недвижимого и 1 объект движимого имущества) с двумя земельными участками:

- определена рыночная стоимость приватизируемого имущества;
- подготовлены и рассмотрены на заседаниях постоянно действующей и межведомственной комиссий документы по приватизации;
- оформлены и приняты решения об условиях приватизации имущества;
- разработана аукционная документация, имущество выставлено на торги.

Способом приватизации объектов недвижимого и объекта движимого имущества определена продажа на аукционе, открытом по составу участников.

По результатам аукционов (организатором торгов выступал Комитет государственных закупок Мурманской области) в 2015 году проданы семь объектов недвижимого имущества и земельный участок (в том числе три объекта по решениям, принятым в 2014 году):

- «Объект незавершенного строительства», доля в праве 7/10 (21 квартира в жилом 5-этажном жилом доме), (Псковская область, г. Остров, ул. 1 Мая, д. 7);
- «Здание – «Жилые дома по улице Орликовой – 2-ая очередь» (незавершенное строительство)» (г. Мурманск, проспект Кольский);
- «Здание – «Жилые дома по улице Орликовой – 2-ая очередь» (гаражи) (незавершенное строительство)» (г. Мурманск, проспект Кольский);
- «Нежилое здание» (г. Мурманск, проспект Кольский у дома № 230);
- «Гараж-бокс № 66» (г. Мурманск, ул. Кооперативная, автогородок № 366);
- два объекта: «Здание областного наркологического диспансера», «Канализационная сеть» с земельным участком (г. Мурманск, ул. Папанина, д. 11).

Повторные аукционы по продаже имущества проведены в феврале 2016 года:

- по результатам аукциона продано «Нежилое здание» с земельным участком (г. Мурманск, ул. Заречная, д. 34);

- аукцион по продаже 15 объектов недвижимого имущества с двумя земельными участками и объект движимого имущества (п. Царицыно Озеро, Ленинградская область) признан несостоявшимся.

Финансовые средства от продажи имущества в 2015 году на торгах поступили в областной бюджет в размере 12,77 млн. руб., в том числе:

- 5,7 млн. руб. от продажи имущества по решениям 2015 года;
- 7,07 млн. руб. от продажи имущества по решениям 2014 года.

II. Финансовые средства областного бюджета

Наименование имущества	Назначение имущества
Финансовые средства в размере 78815000 (Семьдесят восемь миллионов восемьсот пятнадцать тысяч) рублей	Вклад Мурманской области в уставный капитал акционерного общества «Корпорация развития Мурманской области»
Финансовые средства в размере 1610000 (Один миллион шестьсот десять тысяч) рублей	Вклад Мурманской области в уставный капитал акционерного общества «Управляющая компания «Особые экономические зоны»
Финансовые средства в размере 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей	Вклад Мурманской области в уставный капитал акционерного общества «Мурманэнергосбыт»
Финансовые средства в размере 17 033 510 (Семнадцать миллионов тридцать три тысячи пятьсот десять) рублей	Вклад Мурманской области в уставный капитал акционерного общества «Апатитыводоканал»

В 2015 году финансовые средства областного бюджета приватизированы в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2015 год путем внесения в качестве вклада Мурманской области в уставные капиталы четырех акционерных обществ.

Министерством проведены следующие мероприятия:

- документы по приватизации рассмотрены на заседаниях постоянно действующей и межведомственной комиссий по приватизации;
- приняты решения об условиях приватизации финансовых средств областного бюджета (распоряжение Министерства имущественных отношений Мурманской области от 02.09.2014 № 64);
- внесены в качестве вкладов Мурманской области в уставные капиталы акционерных обществ в порядке размещения дополнительных акций:
 - АО «Корпорация развития Мурманской области» в размере 78 815 000 рублей;
 - АО «Управляющая компания «Особые экономические зоны» в размере 1 610 000 рублей;
 - АО «Апатитыводоканал» в размере 17 033 455, 93 рубля;
 - АО «Мурманэнергосбыт» в размере 1 000 000 000 рублей.

Осуществлена государственная регистрация дополнительных выпусков ценных бумаг (обыкновенных именных бездокументарных акций), размещаемых путем закрытой подписки.